enjoy wellness
ocio | deporte | salud

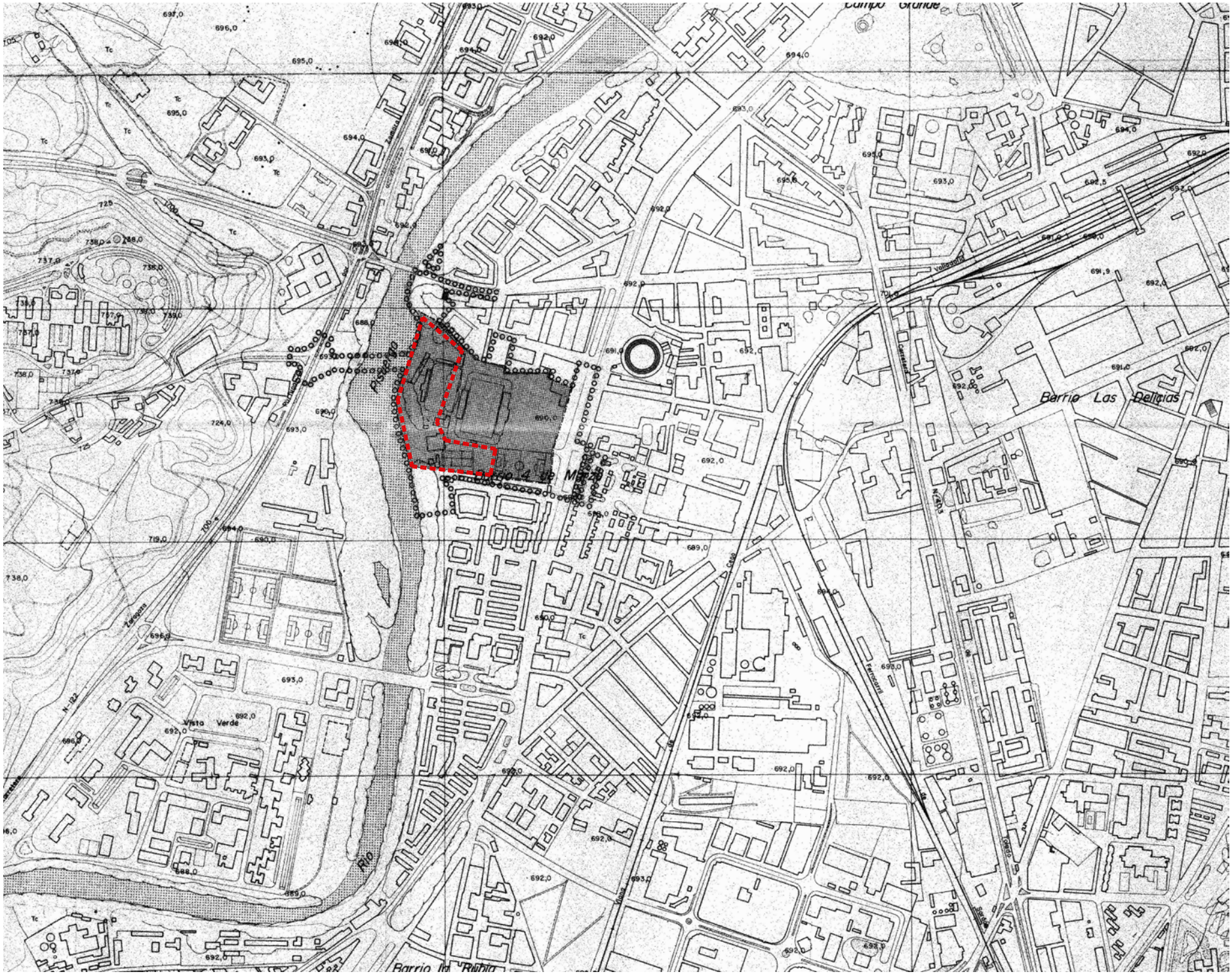
Ayuntamiento de Valladolid

ESTUDIO DE VIABILIDAD

PARA LA CONSTRUCCIÓN Y EXPLOTACIÓN DEL NUEVO CENTRO DEPORTIVO "Juan de Austria"

ANEXO II: PLANOS PERI

ANEXO 2

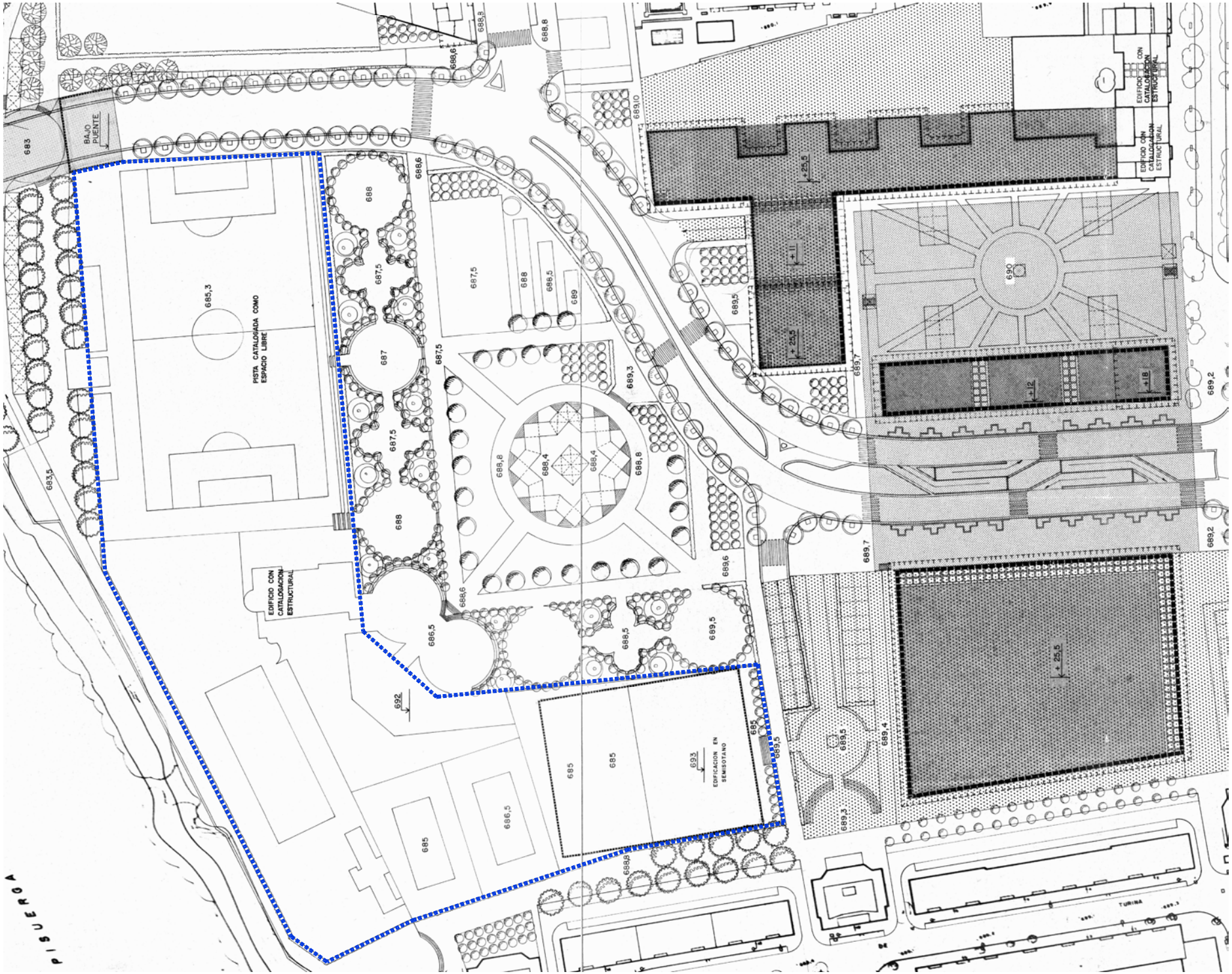


LOCALIZACIÓN DEL PLAN

I 0.1

PERI JUAN DE AUSTRIA JUNIO 1985

LÍMITE PARCELA



LÍMITE PARCELA

LEYENDA

ORDENACION DE EDIFICACION

- ALINEACION MAXIMA OBLIGATORIA
- ALINEACION INDICATIVA
- VUELO MAXIMO A PARTIR DE PLANTA IV
- VUELO MAXIMO EN PLANTAS II Y III
- OCUPACION EN P. BAJA
- OCUPACION EN SOTANO (APARCAMIENTO PUBLICO)
- OCUPACION EN SOTANO (PRIVADO)
- PASO PEATONAL
- PASO PEATONAL INDICATIVO

ELEMENTOS URBANOS

- PERGOLAS, MARQUESINAS
- QUIOSCOS, TEMPLETES
- RAMPAS
- ESCALERAS / GRADAS
- MUROS DE CONTENCION

ARBOLADO

- PLATANOS
- CIPRESES
- OLMOS
- ACACIAS
- ALAMOS BLANCOS
- CASTAÑOS
- ARBOLADO DE GRAN PORTE
- ARBOLADO EXISTENTE
- SETOS / BANCOS / JARDINES

RASANTES

- +12,5 RASANTE MAXIMA DE PARAMENTO VERTICAL
- 720 RASANTE MAXIMA DE CUMBRERA
- 687,5 NIVEL TERRENO

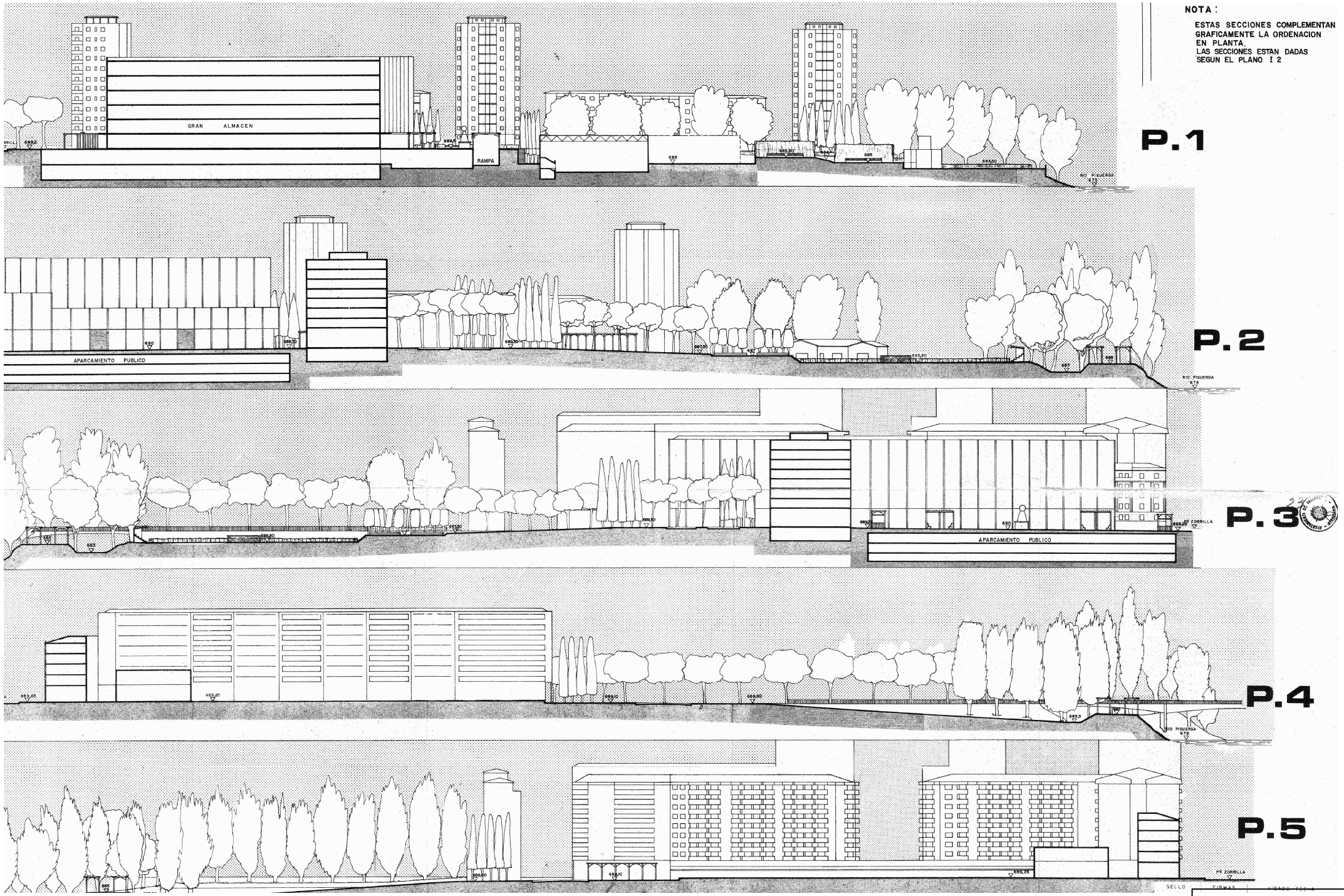
PLANTA GENERAL DE ORDENACIÓN

II 5.1

PERI JUAN DE AUSTRIA JUNIO 1985

NOTA:

ESTAS SECCIONES COMPLEMENTAN GRAFICAMENTE LA ORDENACION EN PLANTA.
LAS SECCIONES ESTAN DADAS SEGUN EL PLANO I 2



SELLO FIRMAS VISADO TECNICO

SECCIONES INDICATIVAS

II 5.3

PERI JUAN DE AUSTRIA JUNIO 1985