



TRASLADO DE RESOLUCION ADJUDICACION –

ASUNTO: Adjudicación del mantenimiento integral de los Centros de Participación Ciudadana y Juventud

EXPEDIENTE: SE-PC 19/2017

Con fecha 24 de agosto de 2017, el Concejal de Participación Ciudadana del Ayuntamiento de Valladolid ha dictado el decreto del siguiente tenor literal:

“Visto el expediente nº SE-PC 19/2017, relativo a la contratación del mantenimiento integral de los Centros de Participación Ciudadana y Juventud y atendido que:

1º.- Por Acuerdo de Junta de Gobierno de 19 de Abril de 2017 fue aprobado el expediente de contratación del mantenimiento integral de los Centros de Participación Ciudadana y Juventud con sus correspondientes pliegos de prescripciones técnicas y de cláusulas administrativas y la apertura de licitación correspondiente (que fue publicada en el BOE el 9 de Mayo 2017), así como el gasto correspondiente.

2º.- Convocada la oportuna licitación y previos los trámites establecidos legalmente para el procedimiento abierto presentaron oferta las siguientes empresas, con los valores que se relacionan:

LOTE 1 : Instalaciones de calefacción, climatización, producción de A.C.S. y sistemas de telegestión energética	
	1 CALIDAD DE AMBIENTE 2 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO E INSTALACIONES TÉRMICAS "SMIT"; 3 EULEN, S.A; 4 THAE, S.L.U, Técnicas de Ahorro Energético, S.L; 5 ELECNOR INFRAESTRUCTURAS 6 SERVICIOS INTEGRALES DE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO, S.A (MANTOTAL)
LOTE 2: Instalaciones de alarma anti-intrusión, con asistencia 24 horas en los edificios municipales dependientes del Servicio	
	NO HAY PLICAS PRESENTADAS
LOTE 3: Aparatos elevadores (ascensores, montacargas, monta- escaleras, etc	
	1 ASCENSORES ZENER 2 ZARDOYA OTIS VALLADOLID 3 KONE ELEVADORES, S. A
LOTE 4: Extintores, detectores y cualquier otro sistema contra incendio	
	1 MONCOBRA S.A 2.-CRESPO, COMERCIAL ESPAÑOLA DE PROTECCIÓN, S.L 3.- ELECNOR INFRAESTRUCTURAS
LOTE 5: Conservación, mantenimiento, limpieza, y desinsectación de todas las zonas verdes, árboles, jardineras, plantas naturales (interiores y exteriores).	
	1.-GRUPO LINCE
LOTE 6: Control de plagas por desinfectación, desinsectación y desratización	
	1.-ASPAMA

3º.- Reunida la Mesa de Contratación el 8 de Junio de 2017, se procedió a la apertura de los sobres 1 y 3, con los siguientes resultados:

LOTE	LICITADOR	PRECIO IVA EXCLUIDO - €
LOTE 1	1 CALIDAD DE AMBIENTE	16.500,00
	2 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO E INSTALACIONES TÉRMICAS "SMIT"	15.500,00
	3 EULEN, S.A	18.489,08
	4 THAE, S.L.U, Técnicas de Ahorro Energético, S.L	14.467,50
	5 ELECNOR INFRAESTRUCTURAS	16.475,00
	6 SERVICIOS INTEGRALES DE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO, S.A (MANTOTAL)	14.350,89
LOTE 2	-	
LOTE 3	1 ASCENSORES ZENER	7.128,00
	2 ZARDOYA OTIS VALLADOLID	7.350,00
	3 KONE ELEVADORES, S.A.	6.048,00

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE

Firmado por:
Mª EUGENIA
PÉREZ RODRÍGUEZ
Fecha Firma: 24/08/2017 11:47

Fecha Copia : Thu Aug 24 12:00:28 CEST 2017

Código seguro de verificación(CSV): 6757a1fb694d42a7328c5252ebfa0471bb491354
Permite la verificación de la integridad del documento visualmente en <https://www.valladolid.gob.es/verificacion-documentos>



LOTE 4	1 MONCOBRA S.A	2.797,52
	2 CRESPO, COMERCIAL ESPAÑOLA DE PROTECCIÓN, S.L	2.834,40
	3 ELEC NOR INFRAESTRUCTURAS	2.447,00
LOTE 5	1 GRUPO LINCE	11.295,21
LOTE 6	1 ASPAMA	1.500,00

4º.- Reunida la Mesa de Contratación el 3 de agosto de 2017, se procedió a presentación de las valoraciones de las ofertas y a la aceptación de las justificaciones presentadas por aquellas proposiciones que incurrieran en valores desproporcionados, proponiendo la adjudicación a los siguientes contratistas en los lotes que se relacionan:

LOTE	LICITADOR	PRECIO IVA EXCLUIDO - €
LOTE 1	6 SERVICIOS INTEGRALES DE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO, S.A (MANTOTAL	14.350,89
LOTE 3	3 KONE ELEVADORES, S.A.	6.048,00
LOTE 4	3 ELEC NOR INFRAESTRUCTURAS	2.447,00
LOTE 5	1 GRUPO LINCE	11.295,21
LOTE 6	1 ASPAMA	1.500,00

5º.- Presentada la documentación justificativa por cada una de las propuestas como adjudicatarias, que presentan garantías definitivas correspondientes de conformidad con el artículo 151 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP), aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre

8º.- Según lo establecido en la Disposición adicional 2ª del TRLCSP y los acuerdos de delegación del Ayuntamiento de Valladolid y de la Junta de Gobierno Local, el concejal de Participación Ciudadana, Juventud y Deportes resulta competente para esta adjudicación por ser una contratación de duración inferior a un año y de importe inferior a 200.000,00€.

En su virtud, **SE RESUELVE:**

PRIMERO. - Declarar válido el acto licitatorio.

SEGUNDO. - Adjudicar el contrato de suministro mantenimiento integral de los Centros de Participación Ciudadana y Juventud a los siguientes licitadores por resultar sus ofertas las más ventajosas en los siguientes lotes:

Adjudicar el LOTE Nº 1, a la empresa SERVICIOS INTEGRALES DE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO, S.A (MANTOTAL, con CIF A742557437 y domicilio Polígono de Silvota, Peña Santa 63, Llanera 33192- OVIEDO por un importe de 14.350,89€ IVA excluido y 3.013,69 de IVA, resultando un total de 17.364,58 € IVA incluido.

Declarar desierto el LOTE Nº 2, por falta de presentación de proposiciones.

Adjudicar el LOTE Nº 3, a la empresa KONE ELEVADORES S.A. con CIF A28791069 y domicilio en Parque Avalon C/ Santa Leonor 65, Edif. F, 3ªpl. 28037 MADRID, por un importe de 6.048,00€ IVA excluido y 1.270,08€ de IVA, resultando un total de 7.318,08 € IVA incluido.

Adjudicar el LOTE Nº 4, a la empresa ELEC NOR INFRAESTRUCTURAS. con CIF A48027056 y domicilio en C/ Mirabel nº 2, bajo 47003 VALLADOLID, por un importe de 2.447,00€ IVA excluido y 513,87 € de IVA, resultando un total de 2.960,87 € IVA incluido.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE

Firmado por:
Mª EUGENIA
PÉREZ RODRÍGUEZ
Fecha Firma: 24/08/2017 11:47

Fecha Copia : Thu Aug 24 12:00:28 CEST 2017

Código seguro de verificación(CSV): 6757a1fb694d42a7328c5252ebfa0471bb491354
Permite la verificación de la integridad del documento visualmente en <https://www.valladolid.gob.es/verificacion-documentos>



Adjudicar el LOTE Nº 5, a la empresa GRUPO LINCE ASPRONA S.L.U. con CIF B47468319 y domicilio en C/ Fernández Ladreda nº 1, parcela 15 47003 VALLADOLID, por un importe de 11.295,21€ IVA excluido y 2.371,99 € de IVA, resultando un total de 13.667,20 € IVA incluido.

Adjudicar el LOTE Nº 6, a la empresa ASPAMA CONTROL DE PLAGAS S.L.U.. con CIF B47484555 y domicilio en C/ Azalea 24, nave 14- 47012 VALLADOLID, por un importe de 1.500,00€ IVA excluido y 335,58 € de IVA, resultand un total de 1.835,58 € IVA incluido.

TERCERO. -Designar como responsable municipal del contrato, con las funciones que establece el artículo 52 del TRLCSP, a Don Rafael Valdivieso Ortega, Director del Servicio de Participación Ciudadana y Juventud del Ayuntamiento de Valladolid.

CUARTO. - Para hacer frente a los compromisos de gasto derivados de los diferentes contratos de los lotes, se autoriza y compromete:

LOTE	ADJUDICATARIO	APLICACIÓN PRESUPUESTARIA	€ AÑO 2017	€ AÑO 2018
1	SERVICIOS INTEGRALES DE GESTIÓN Y MANTENIMIENTO, S.A	03.9241.213	5.788,19	11.576,39
3	KONE ELEVADORES S. A	03.9241.213	2.439,36	4.878,72
4	ELECNOR INFRAESTRUCTURAS	03.9241.213	986,96	1.973,91
5	GRUPO LINCE ASPRONA S.L. U	03.9241.227.00	4.555,73	9.111,47
6	ASPAMA CONTROL DE PLAGAS S.L. U	03.9241.227.00	644,53	1.289,05

La eficacia de esta resolución se somete a la condición suspensiva de existencia de crédito adecuado y suficiente para hacer frente a las obligaciones de este contrato en el año 2018

QUINTO: La presente resolución sustituye a la formalización del contrato, que no es necesaria en función de lo establecido en el artículo 156.2 del texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público. El contrato se iniciará el 1 de septiembre de 2017, o al día siguiente de la notificación de esta resolución.

En todo lo no establecido en la presente resolución, la ejecución de este contrato se regulará por lo establecido en el TRLCSP para los contratos de servicios y en los pliegos que rigen la contratación”.

Lo que comunico a Vd. para su conocimiento y efectos, en Valladolid a 24 de agosto de 2017

EL SECRETARIO GENERAL,
P.D. - LA TECNICO DEL AREA DE PARTICIPACION CIUDADANA,
JUVENTUD Y DEPORTES. -
Mª Eugenia Pérez Rodríguez
(Firmado electrónicamente)

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE

Firmado por:
Mª EUGENIA
PÉREZ RODRÍGUEZ
Fecha Firma: 24/08/2017 11:47

Fecha Copia : Thu Aug 24 12:00:28 CEST 2017

Código seguro de verificación(CSV): 6757a1fb694d42a7328c5252ebfa0471bb491354
Permite la verificación de la integridad del documento visualmente en <https://www.valladolid.gob.es/verificacion-documentos>