



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **14/2017**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-06-2017 a las 12:55 horas.



## Obras de regeneración urbana de la Fase I del "ARU 29 de octubre" de Valladolid.

→ Valor estimado del contrato 3.392.325,82 EUR.

→ Importe 3.731.558,39 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.392.325,82 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES418 Valladolid ARU 29 de octubre

→ Clasificación CPV

→ 45262000 - Trabajos de construcción especializados distintos de los trabajos de techado.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [PT-2.pdf](#)

→ [PT-3.pdf](#)

→ [PT-4.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=gm8uubXVyskQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gm8uubXVyskQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

Nº de Lotes: 4

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

## Entidad Adjudicadora

→ **Concejalía Delegada del Área de Urbanismo, Infraestructuras y Vivienda del Ayuntamiento de Valladolid**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 19 - Infraestructuras

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=E%2Bzsw4gGvyEQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=E%2Bzsw4gGvyEQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ San Benito, 1

→ (47003) Valladolid España

→ ES418

### Contacto

→ Teléfono +34 983426100

→ Correo Electrónico [ocsp@ava.es](mailto:ocsp@ava.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Concejalía Delegada del Área de Urbanismo,

## Proveedor de Información adicional

→ Concejalía Delegada del Área de Urbanismo,

Infraestructuras y Vivienda del Ayuntamiento de Valladolid

→ Sitio Web <https://www.valladolid.gob.es/es/perfil-contratante>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 03/07/2017 a las 14:30

## Dirección Postal

→ San Benito, 1  
→ (47003) Valladolid España

## Dirección de Visita

→ San Benito 1  
→ (47003) Valladolid España

## Plazo / Horario

→ De las 08:30 a las 14:30

## Contacto

→ Teléfono +034 983426180  
→ Correo Electrónico [ocsp@ava.es](mailto:ocsp@ava.es)

## Recepción de Ofertas

→ Concejalía Delegada del Área de Urbanismo,  
Infraestructuras y Vivienda del Ayuntamiento de Valladolid

→ Sitio Web <https://www.valladolid.gob.es/es/perfil-contratante>

## Dirección Postal

→ San Benito, 1  
→ (47003) Valladolid España

## Dirección de Visita

→ San Benito 1  
→ (47003) Valladolid España

## Plazo / Horario

→ De las 08:30 a las 14:30

## Contacto

→ Teléfono +034 983426180  
→ Correo Electrónico [ocsp@ava.es](mailto:ocsp@ava.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/07/2017 a las 14:30

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

Infraestructuras y Vivienda del Ayuntamiento de Valladolid

## Dirección Postal

→ San Benito, 1  
→ (47003) Valladolid España

## Mesa apertura sobre 3

- Apertura sobre oferta económica
- El día 06/07/2017 a las 13:30 horas
- Los sobres 3 se abrirán a continuación de la apertura de los sobres 1 (a puerta cerrada)

## Lugar

- Sala de Comisiones

## Dirección Postal

- Plaza Mayor 1
- (47001) Valladolid España

Tipo de Acto : Público

## Objeto del Contrato: Obras de regeneración urbana de la Fase I del "ARU 29 de octubre" de Valladolid.

→ Valor estimado del contrato 3.392.325,82 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.731.558,39 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.392.325,82 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45262000 - Trabajos de construcción especializados distintos de los trabajos de techado.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ ARU 29 de octubre

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: No

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Lote 1: REhabilitación 4 bloques viviendas calle Faisan 3 y 5 y calle Albatros 1 y 3

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 618.575,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 562.341,05 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45262000 - Trabajos de construcción especializados distintos de los trabajos de techado.

## Lote 2: Rehabilitación 3 bloques viviendas calle Zorzal 14 y Faisan 7 y 9

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 497.550,32 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 452.318,48 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45262000 - Trabajos de construcción especializados distintos de los trabajos de techado.

## Lote 3: Rehabilitación 4 bloques viviendas calle Aguila 14, 16, 18,19, 21, 23 y 25

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.308.555,29 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.189.595,72 EUR.

→ Subentidad Nacional Valladolid  
→ Código de Subentidad Territorial ES418

→ Clasificación CPV  
→ 45262000 - Trabajos de construcción especializados distintos de los trabajos de techado.

## Lote 4: Rehabilitación 8 bloques viviendas calle Faisán 11 y 13, calle Gaviota 2 y 4 y calle Cigüeña 39, 41, 43 y 45

→ Lugar de ejecución  
→ País España  
→ Subentidad Nacional Valladolid  
→ Código de Subentidad Territorial ES418

→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 1.306.877,63 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 1.188.070,57 EUR.

→ Clasificación CPV  
→ 45262000 - Trabajos de construcción especializados distintos de los trabajos de techado.

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.000 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ C2-4-Estructuras de fábrica u hormigón.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

## Preparación de oferta

→ Sobre 1  
→ Tipo de Oferta Documentación administrativa  
→ Descripción Documento Europeo Único de Contratación y declaración responsable

## Preparación de oferta

→ Sobre 3  
→ Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor  
→ N° Lote: 1  
→ N° Lote: 2  
→ N° Lote: 3  
→ N° Lote: 4  
→ Descripción Oferta con los criterios variables matemáticamente

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ Ayuntamiento de Valladolid  
→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación  
→ Sitio Web <https://www.valladolid.gob.es/es/perfil-contratante>

### Dirección Postal

- San Benito 1
- (47003) Valladolid España

### Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Valladolid**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

- San Benito 1
- (47003) Valladolid España

- Se aceptará factura electrónica

### Subcontratación permitida

- No hay ninguna partida que pueda ser objeto de subcontratación