



**MESA DE CONTRATACIÓN I**

**ACTA DE APERTURA DE LOS SOBRES "A" ("DECLARACIÓN RESPONSABLE") Y, EN SU CASO, SOBRE "B" (OFERTA Y CRITERIOS MATEMÁTICOS) DE LA CONTRATACION DEL ARRENDAMIENTO DE UN LOCAL EN LA ZONA CENTRO PARA CENTRO DE PERSONAS MAYORES Y OTROS SERVICIOS SOCIALES**

**LUGAR:** Sala de Comisiones de la Casa Consistorial

**ASISTEN:**

**Presidente:** Félix Moro Gonzalo, Director del área de Servicios Sociales y Mediación Comunitaria

**Vocales:**

- Ana I. Page Polo, Jefa de la Secretaría Ejecutiva del Área de Servicios Sociales y Mediación Comunitaria
- Amador Martín Alonso, Técnico del Departamento de Intervención General
- Rafael Guerra Posadas, Jefe del Departamento de Asesoría Jurídica
- Caridad Torrecilla Gómez, Directora del Servicio de Iniciativas Sociales

**Secretaria:** Bárbara Muñoz Ribón, Técnico Jurídico de la Secretaría Ejecutiva del Área de Servicios Sociales y Mediación Comunitaria

En Valladolid, a 24 de marzo de 2022,

Siendo las 13:00 horas, se constituyó la Mesa de Contratación, compuesta por los asistentes señalados, al objeto de proceder a la apertura del sobre "A" correspondiente a la "Documentación Administrativa" de las ofertas presentadas.

Iniciada la sesión se lleva a cabo la apertura del sobre A que contiene la "Declaración responsable" a la que se refiere la cláusula 13.2 del Pliego de cláusulas administrativas, del único licitador que ha concurrido a la licitación: ABC DOMABRA, S.L

Tras la revisión de la documentación aportada por el licitador, esto es, la Declaración responsable, la mesa de contratación acuerda admitir a la empresa ABC DOMABRA, S.L

Seguidamente, la mesa de contratación, en acto público, sin que hayan asistido a la reunión representantes del único licitador presentado, se procede a la apertura del sobre B presentado por la empresa ABC DOMABRA, S.L y correspondiente a la "Oferta económica y otros criterios valorables matemáticamente", resultando que la oferta presentada por ABC DOMABRA, S.L es de 123.966,84 €/anuales (IVA excluido), siendo el resto de características del local ofertado las siguientes:

- Ubicación del local: C/Fray Luis de León nº 13 (Valladolid) denominado Palacio Villagómez
- Superficie: 1.707,53 m<sup>2</sup>



- Relación del frente a vía pública y fondo del local:
  - a) Longitud de fachada a espacio exterior: 28,55 metros
  - b) Fondo del local: 31,63 metros
  
- Edificio Histórico, de acuerdo con el PGOU: Sí

Además de la oferta económica el sobre 2 contiene:

- Copia de la certificación registral del inmueble con cargas y gravámenes
- Plano de situación a escala 1:2000 y 1:1000
- Plano de estado actual de planta acotado del inmueble a escala 1:50
- Fotos del exterior del local

La mesa de contratación acuerda dar traslado de la documentación de dicho sobre a los técnicos para, previa visita de inspección del local a los efectos de comprobar que cumplen los requisitos establecidos, proceder a la valoración de la oferta presentada.

De todo lo cual, se levanta la presente acta, de lo que yo, como Secretaria, doy fe, con el visto bueno del Presidente

*Documento firmado electrónicamente por la Secretaria de la mesa de contratación. D<sup>a</sup> Bárbara B. Muñoz Ribón, con el Visto Bueno y Conforme del Presidente de la mesa de contratación. D. Félix Moro Gonzalo*