Registro telemático del Ayuntamiento de Valladolid
ENTRADA
12/11/2026 14:11
2026062770

JESÚS MARTÍNEZ-CORTÉS GIMENO
NOTARIO
C/. Constitución 10, 3º Izda.
47001 - VALLADOLID
Tel. 983 99 28 99 • Fax 983 99 28 98
E-mail: notaria@notariamartinezcortes.com

Yo, **JESÚS MARTÍNEZ-CORTÉS GIMENO**, Notario del Ilustre Colegio de Castilla y León, con residencia en Valladolid, por el presente y a cuantas personas puedan estar interesadas, pongo en su conocimiento que se está tramitando expediente para reanudación del tracto sucesivo de una finca situada en su término municipal.----------

Los datos del requirente son: ----------

"REFUGIO BELLOSOL, S.L.", domiciliada en Madrid, calle Fortunata y Jacinta, número 7, piso 6°, puerta D, y con NIF. **B56503493**. EUID: ES28065.082196894.----------

La descripción e identificación de la finca es la siguiente:----------

URBANA.- NÚMERO CUARENTA.- VIVIENDA señalada con la **LETRA C** en la **PLANTA CUARTA** de la casa en **VALLADOLID**, en la calle Dársena, números 38 y 40, hoy 5, con vuelta a la calle de Fuente el Sol, con entrada por el **portal NÚMERO 5** de la **calle de la DÁRSENA**.----------

Tiene una superficie de sesenta y dos metros con

CSV (Código de Verificación Segura)	IVVH3XBCZ5J5T2ZMAH6S7YIW54	Fecha	12/11/2026 14:11:37
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020\, de 11 de noviembre\, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza	Validez del documento	Otros
Firmado por			
Url de verificación	https://avante.valladolid.es/moad/verifirma-moad/code/IVVH3XBCZ5J5T2ZMAH6S7YIW54	Página	1/3

Registro telemático del Ayuntamiento de Valladolid
ENTRADA
12/11/2026 14:11
2026062770

noventa decímetros cuadrados (62,90 m²). Consta de hall, pasillo, comedor, tres dormitorios, cocina, aseo y galerías. ----------

Linda según se entra en la misma: al frente, descansillo; a la derecha, vivienda letra A y patio de luces; izquierda, vivienda letra D; y fondo, calle Dársena. ----------

INSCRIPCIÓN.- Inscrita en el Registro de la Propiedad número TRES de los de VALLADOLID, al tomo 716, libro 276, folio 195, **finca registral número 10.628.** ----------

CRU: **47012000674403.** ----------

Referencia Catastral.- Figura catastrada a nombre de **REFUGIO BELLOSOL, S.L.** siendo su referencia catastral número **5840501UM5154B0024RE**.

Lo que se pone en general conocimiento y, en especial, de DOÑA ELISA PÉREZ FUERTES, como titular registral, o sus sucesores o causahabienes, en cumplimiento de lo dispuesto en los arts. 208 y por remisión art. 203, ambos de la ley Hipotecaria, a los efectos de que cualquier interesado pueda comparecer en el expediente y hacer valer sus derechos, en el plazo previsto en la Ley. ---------

Este anuncio estará expuesto en el tablón de anuncios durante el plazo de un mes. ----------

CSV (Código de Verificación Segura)	IVVH3XBCZ5J5T2ZMAH6S7YIW54	Fecha	12/11/2026 14:11:37
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020\, de 11 de noviembre\, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza	Validez del documento	Otros
Firmado por			
Url de verificación	https://avante.valladolid.es/moad/verifirma-moad/code/IVVH3XBCZ5J5T2ZMAH6S7YIW54	Página	2/3

Registro telemático del Ayuntamiento de Valladolid
ENTRADA
12/11/2026 14:11
2026062770

En Valladolid a doce de noviembre de dos mil veintiséis.----------

Firmado: Jesús Martínez-Cortés Gimeno. Notario.

CSV (Código de Verificación Segura)	IVVH3XBCZ5J5T2ZMAH6S7YIW54	Fecha	12/11/2026 14:11:37
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020\, de 11 de noviembre\, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza	Validez del documento	Otros
Firmado por			
Url de verificación	https://avante.valladolid.es/moad/verifirma-moad/code/IVVH3XBCZ5J5T2ZMAH6S7YIW54	Página	3/3