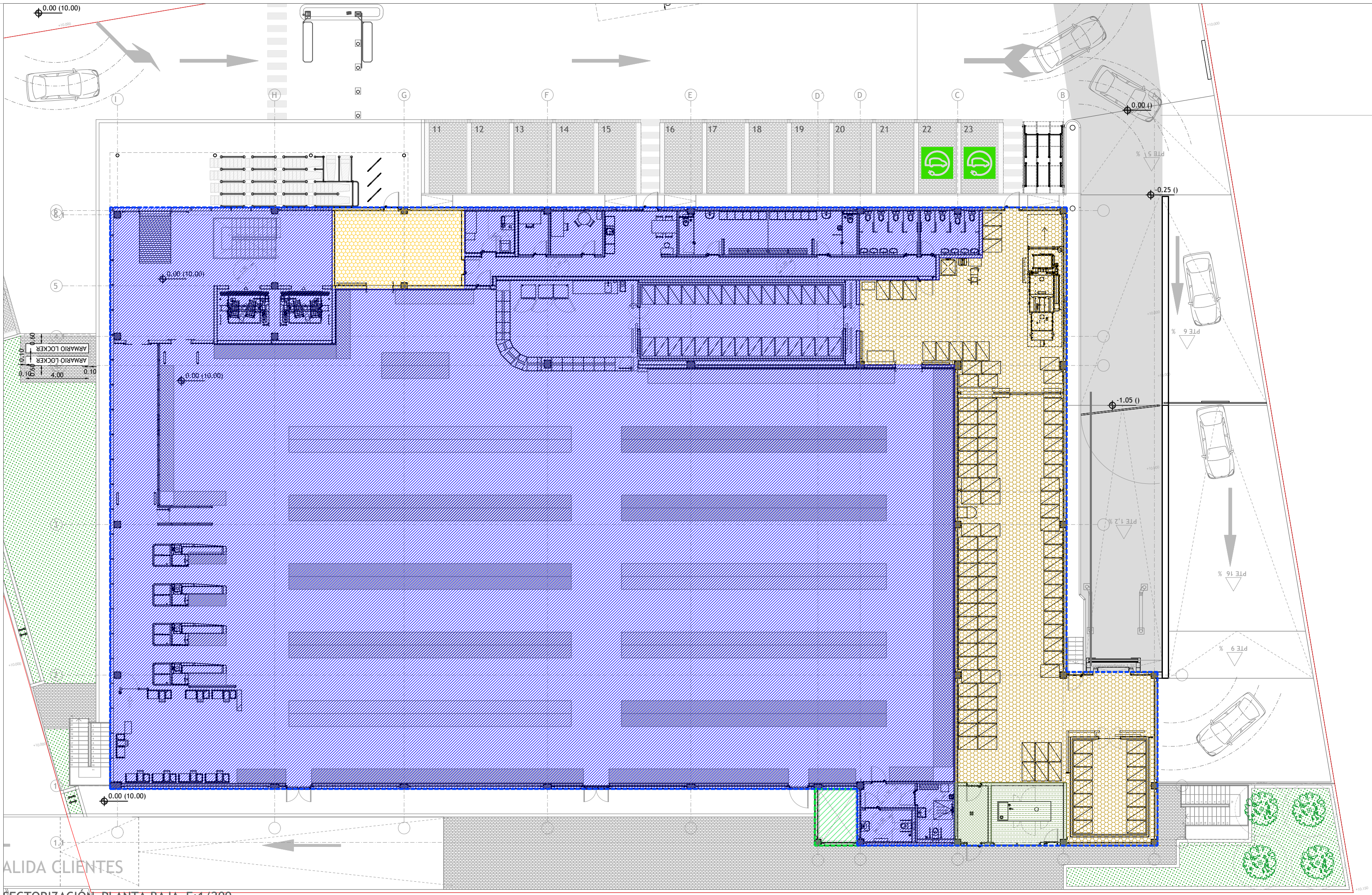
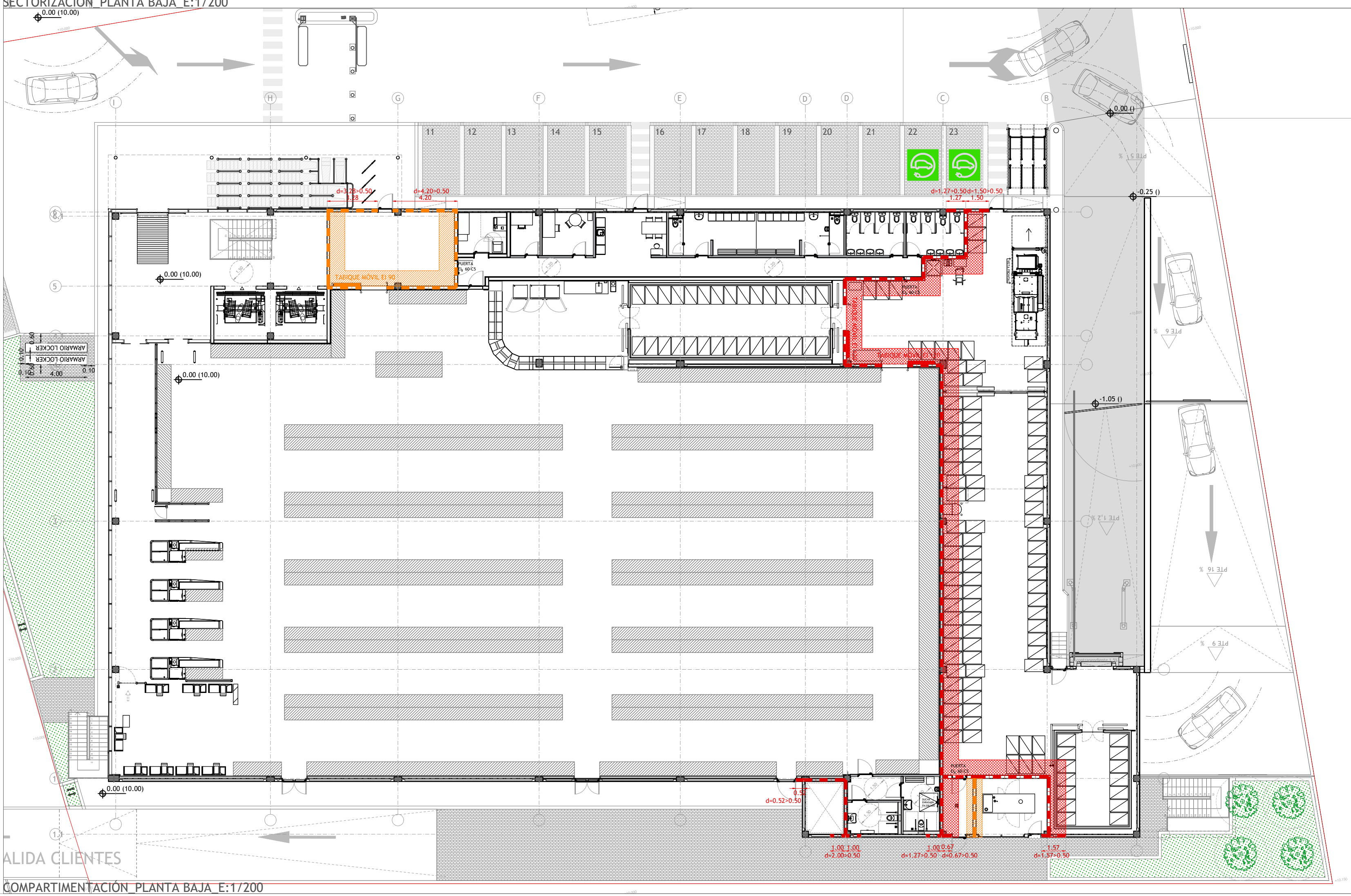


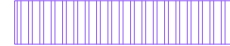
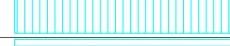


NOTA:
Existen columnas hidrantes en el exterior, la más próxima a la parcela y al edificio objeto de proyecto en la Avenida de Santander. Forman parte de la red pública de abastecimiento, y su instalación cumple la UNE 23407.

PROYECTO: PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA EDIFICIO COMERCIAL DESTINADO A SUPERMERCADO	
DIRECCIÓN: AVENIDA DE SANTANDER, 4 C.P 47010 VALLADOLID	
PROMOTOR: LIDL Supermercados S.A.U. DELEGACIÓN: CENTRO Camino del Obispo,6 - 1ª Planta 28935 Móstoles (Madrid)	
INGENIERÍA: SP ARQUITECTURA E INGENIERÍA <small>Pº Imperial 10-12, 3ºA 28005 MADRID Tfno.: 91.581.3172 - www.sparquitectura.com</small>	
INGENIERO: FECHA: DIN A1 E 1/500 DIN A3 E 1/1000	
PLANO INSTALACIÓN DE PCI HIDRANTES PLANO SITUACIÓN	
CODIGO 12.07.00	
INDICE 26.12.07.00.20	



COMPARTIMENTACIÓN

ZONA	SUPERFICIE		CLASIFICACIÓN	ESTRUCTURA		ENVOLVENTE		PUERTAS	
			Tabla 2.1 DBSI	EXIGIDA	PROPUESTA	EXIGIDA	PROPUESTA	EXIGIDA	PROPUESTA
SECTOR 1_SUPERMERCADO									
CONTORNO TOTAL DEL SECTOR	2444,65 m²								
SUPERFICIE A EFECTOS DE SECTORIZACIÓN SEGÚN DB SI.1.1	2015,70 m²< 2500m²		Sector de incendios	R120	R120	EI-90	EI-90	EI-60	EI-60
LOCALES CONTENIDOS EN EL SECTOR 1 QUE NO COMPUTAN A EFECTOS DE SUPERFICIE DEL SECTOR									
LOCALES DE RIESGO ESPECIAL									
LRE 1_ALMACÉN PRINCIPAL	355 m² < 1000m²c		Local riesgo especial medio	R120	R120	EI-120	EI-120	2 x EI2 30-C5	2 x EI2 60-C5
LRE 2_ALMACÉN SECUNDARIO	43,95 m² < 1000m²c		Local riesgo especial bajo	R90	R120	EI-90	EI-90	EI-45	EI-60
LRE 3_CUARTO DE BASURAS			Local riesgo especial bajo	R90	R120	EI-90	EI-90	EI-45	EI-60
LRE 4_CUARTO GRUPO ELECTRÓGENO			Local riesgo especial bajo	R90	R120	EI-90	EI-90	EI-45	EI-60
SECTOR 2_APARCAMIENTO									
CONTORNO TOTAL DEL SECTOR	3592,95 m²		Sector de incendios	R120	R120	EI-120	EI-120	EI-60	EI-60
SUPERFICIE A EFECTOS DE SECTORIZACIÓN SEGÚN DB SI.1.1	3427,50 m²< sin límite		Sector de incendios	R120	R120	EI-90	EI-90	EI-60	EI-60
LOCALES CONTENIDOS EN EL SECTOR 2 QUE NO COMPUTAN A EFECTOS DE SUPERFICIE DEL SECTOR									
LOCALES DE RIESGO ESPECIAL									
LRE 5_CUARTO TÉCNICO (TELECO.)	-		Local riesgo especial bajo	R90	R120	EI-90	EI-90	EI-45	EI-60
LRE 6_CUARTO TÉCNICO (ELEC)	-		Local riesgo especial bajo	R90	R120	EI-90	EI-90	EI-45	EI-60
LRE 7_CUARTO BOMBAS Y ALJIBE	-		Local riesgo especial bajo	R90	R120	EI-90	EI-90	EI-45	EI-60
OTRAS ZONAS COMPARTIMENTADAS									
VESTÍBULO INDEPENDENCIA E2 (P-1)			Vestíbulo de independencia	R120	R120	EI-120	EI-120	EI-60	EI-60
VESTÍBULO INDEPENDENCIA E3 (P-1)			Vestíbulo de independencia	R120	R120	EI-120	EI-120	EI-60	EI-60
VESTÍBULO INDEPENDENCIA E4 (P-1)			Vestíbulo de independencia	R120	R120	EI-120	EI-120	EI-60	EI-60
ESCALERA 2			Escalera compartimentada	R120	R120	EI-120	EI-120	EI-60	EI-60
ESCALERA 3			Escalera compartimentada	R120	R120	EI-120	EI-120	EI-60	EI-60
ESCALERA 4			Escalera compartimentada	R120	R120	EI-120	EI-120	EI-60	EI-60

RECINTO		CONDICIONES	CLASIFICACIÓN COMO LRE	
LRE1	ALMACÉN 1	situado por encima de la planta de salida del edificio	NO	LOCAR DE RIESGO ESPECIAL MEDIO
		con instalación automática de extinción	NO	
		Superficie construida 357,25 m ² < 1.000 m ²	SI	
		Qs= 1118,90 MJ/m ² 850 < Qs ≤ 3400 MJ/m ²	SI	
LRE2	ALMACÉN 2	situado por encima de la planta de salida del edificio	NO	LOCAR DE RIESGO ESPECIAL BAJO
		con instalación automática de extinción	NO	
		Superficie construida 43,95 m ² < 1.000 m ²	SI	
		Qs= 754,89 MJ/m ² 425 < Qs ≤ 850 MJ/m ²	SI	
LRE 3	CUARTO BASURAS	S = 9,40 m ² 5m ² < S ≤ 15 m ²	SI	LOCAR DE RIESGO ESPECIAL BAJO
LRE 4	CUARTO GRUPO ELECTRÓGENO	P > 100 kW	SI	LOCAR DE RIESGO ESPECIAL BAJO
LRE 5	CUARTO TELECO	P > 100 kW	SI	LOCAR DE RIESGO ESPECIAL BAJO
LRE 6	CUARTO ELÉCTRICO	P > 100 kW	SI	LOCAR DE RIESGO ESPECIAL BAJO
LRE 7	CUARTO BOMBAS	EN TODO CASO		LOCAR DE RIESGO ESPECIAL BAJO

LEYENDA SECTORIZACION

- TABIQUE EI 120
- TABIQUE EI 90
- TABIQUE EI 60
- TECHO EI 120
- TECHO EI 90
- TECHO EI 60

PROYECTO:
PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA EDIFICIO COMERCIAL DESTINADO A SUPERMERCADO

DIRECCIÓN:
AVENIDA DE SANTANDER, 4
C.P 47010 VALLADOLID

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN: CENTRO
Camino del Obispo, 6 - 1ª Planta
28935 Móstoles (Madrid)

INGENIERÍA:
SP ARQUITECTURA E INGENIERÍA
Pº Imperial 10-12, 2ºA 28005 MADRID
Tfn.: 91.591.3172 www.sparquitectura.com

INGENIERO: n°COLEGIADO 18577

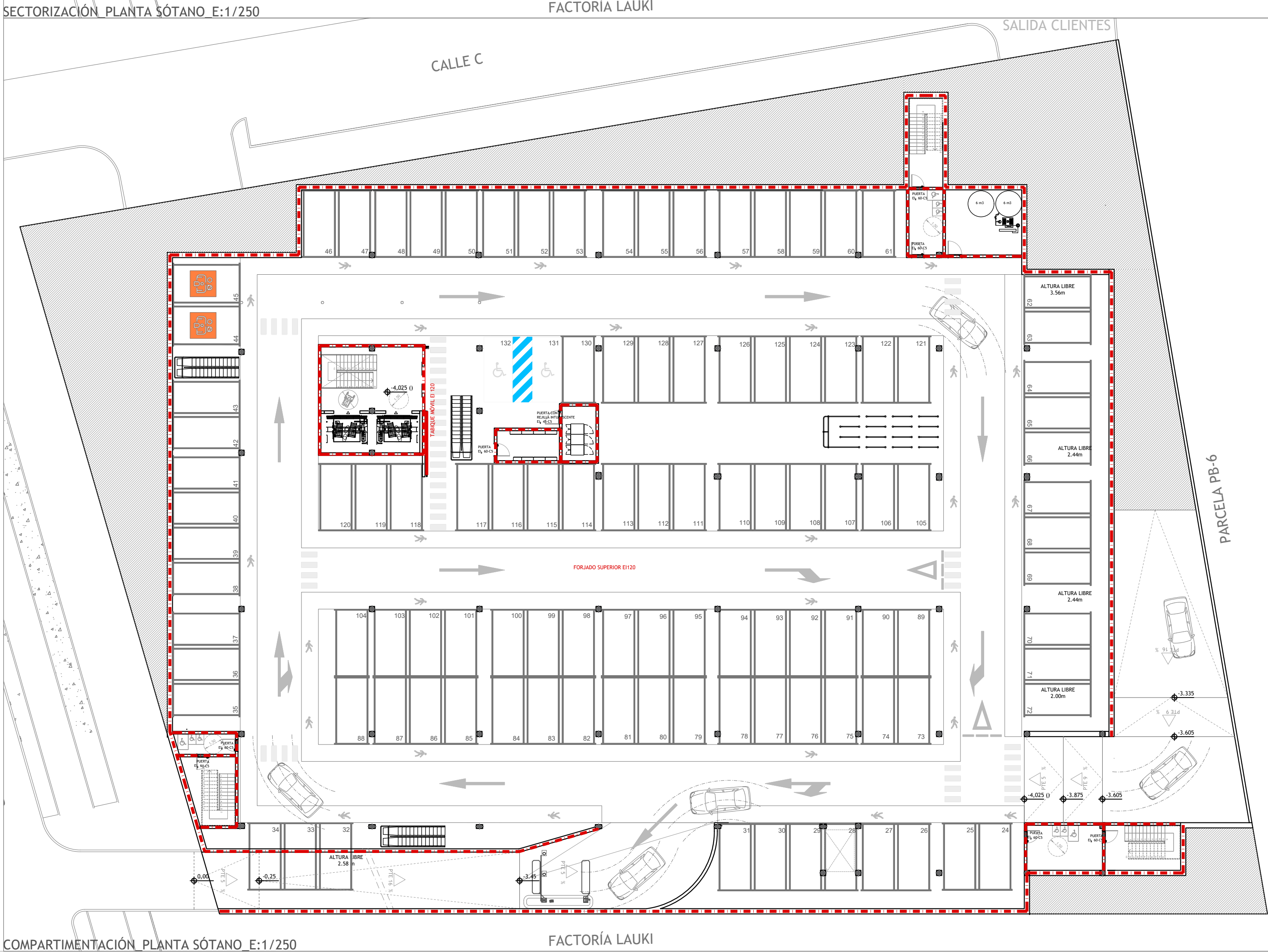
FECHA: 02.10.2026

DIN A1 E 1/200
DIN A3 E 1/400

PLANO
INSTALACIÓN DE PCI
SECTORIZACIÓN/COMPARTIMENTACIÓN
PLANTA BAJA

CODIGO
12.07.01

INDICE
26.12.07.01.20



COMPARTIMENTACIÓN

ZONA	SUPERFICIE		CLASIFICACIÓN	ESTRUCTURA		ENVOLVENTE		PUERTAS	
			Tabla 2.1 DBSI	EXIGIDA	PROPUESTA	EXIGIDA	PROPUESTA	EXIGIDA	PROPUESTA
SECTOR 1_SUPERMERCADO									
CONTORNO TOTAL DEL SECTOR	2444,65 m²								
SUPERFICIE A EFECTOS DE SECTORIZACIÓN SEGÚN DB SI.1.1	2015,70 m²< 2500m²		Sector de incendios	R120	R120	EI-90	EI-90	EI-60	EI-60
LOCALES CONTENIDOS EN EL SECTOR 1 QUE NO COMPUTAN A EFECTOS DE SUPERFICIE DEL SECTOR									
LOCALES DE RIESGO ESPECIAL									
LRE 1_ALMACÉN PRINCIPAL	355 m² < 1000m²c		Local riesgo especial medio	R120	R120	EI-120	EI-120	2 x EI2 30 -C5	2 x EI2 60 -C5
LRE 2_ALMACÉN SECUNDARIO	43,95 m² < 1000m²c		Local riesgo especial bajo	R90	R120	EI-90	EI-90	EI-45	EI-60
LRE 3_CUARTO DE BASURAS			Local riesgo especial bajo	R90	R120	EI-90	EI-90	EI-45	EI-60
LRE 4_CUARTO GRUPO ELECTRÓGENO			Local riesgo especial bajo	R90	R120	EI-90	EI-90	EI-45	EI-60
SECTOR 2_APARCAMIENTO									
CONTORNO TOTAL DEL SECTOR	3592,95 m²		Sector de incendios	R120	R120	EI-120	EI-120	EI-60	EI-60
SUPERFICIE A EFECTOS DE SECTORIZACIÓN SEGÚN DB SI.1.1	3427,50 m²< sin límite		Sector de incendios	R120	R120	EI-90	EI-90	EI-60	EI-60
LOCALES CONTENIDOS EN EL SECTOR 2 QUE NO COMPUTAN A EFECTOS DE SUPERFICIE DEL SECTOR									
LOCALES DE RIESGO ESPECIAL									
LRE 5_CUARTO TÉCNICO (TELECO.)	-		Local riesgo especial bajo	R90	R120	EI-90	EI-90	EI-45	EI-60
LRE 6_CUARTO TÉCNICO (ELEC)	-		Local riesgo especial bajo	R90	R120	EI-90	EI-90	EI-45	EI-60
LRE 7_CUARTO BOMBAS Y ALJIBE	-		Local riesgo especial bajo	R90	R120	EI-90	EI-90	EI-45	EI-60
OTRAS ZONAS COMPARTIMENTADAS									
VESTÍBULO INDEPENDENCIA E2 (P-1)			Vestíbulo de independencia	R120	R120	EI-120	EI-120	EI-60	EI-60
VESTÍBULO INDEPENDENCIA E3 (P-1)			Vestíbulo de independencia	R120	R120	EI-120	EI-120	EI-60	EI-60
VESTÍBULO INDEPENDENCIA E4 (P-1)			Vestíbulo de independencia	R120	R120	EI-120	EI-120	EI-60	EI-60
ESCALERA 2			Escalera compartimentada	R120	R120	EI-120	EI-120	EI-60	EI-60
ESCALERA 3			Escalera compartimentada	R120	R120	EI-120	EI-120	EI-60	EI-60
ESCALERA 4			Escalera compartimentada	R120	R120	EI-120	EI-120	EI-60	EI-60

RECINTO		CONDICIONES	CLASIFICACIÓN COMO LRE	
LRE1	ALMACÉN 1	situado por encima de la planta de salida del edificio	NO	LOCAR DE RIESGO ESPECIAL MEDIO
		con instalación automática de extinción	NO	
		Superficie construida 357,25 m ² < 1.000 m ²	SI	
		Qs= 1118,90 MJ/m ² 850 < Qs ≤ 3400 MJ/m ²	SI	
LRE2	ALMACÉN 2	situado por encima de la planta de salida del edificio	NO	LOCAR DE RIESGO ESPECIAL BAJO
		con instalación automática de extinción	NO	
		Superficie construida 43,95 m ² < 1.000 m ²	SI	
		Qs= 754,89 MJ/m ² 425 < Qs ≤ 850 MJ/m ²	SI	
LRE 3	CUARTO BASURAS	S = 9,40 m ² 5m ² < S ≤ 15 m ²	SI	LOCAR DE RIESGO ESPECIAL BAJO
LRE 4	CUARTO GRUPO ELECTRÓGENO	P > 100 kW	SI	LOCAR DE RIESGO ESPECIAL BAJO
LRE 5	CUARTO TELECO	P > 100 kW	SI	LOCAR DE RIESGO ESPECIAL BAJO
LRE 6	CUARTO ELÉCTRICO	P > 100 kW	SI	LOCAR DE RIESGO ESPECIAL BAJO
LRE 7	CUARTO BOMBAS	EN TODO CASO		LOCAR DE RIESGO ESPECIAL BAJO

LEYENDA SECTORIZACION

- TABIQUE EI 120
- TABIQUE EI 90
- TABIQUE EI 60
- TECHO EI 120
- TECHO EI 90
- TECHO EI 60

PROYECTO:
PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA EDIFICIO COMERCIAL DESTINADO A SUPERMERCADO

DIRECCIÓN:
AVENIDA DE SANTANDER, 4
C.P 47010 VALLADOLID

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN: CENTRO
Camino del Obispo,6 - 1ª Planta
28935 Móstoles (Madrid)

INGENIERÍA:
SP ARQUITECTURA E INGENIERÍA
P Imperial 10-12, 3ª 28005 MADRID
Tfn.: 91.591.3172 www.sparquitectura.com

INGENIERO:
FECHA: 02.10.2026

DIN A1 E 1/250
DIN A3 E 1/500

PLANO
INSTALACIÓN DE PCI
SECTORIZACIÓN/COMPARTIMENTACIÓN
PLANTA SÓTANO

CODIGO
12.07.02

INDICE
26.12.07.02.20

Actividad/producto	qv	h	s	C	Σ
	[MJ/m²]	[m]	[m²]	-	[MJ]
Productos frescos (en isla)	1800	1	30	1.20	64800.00
Productos frescos (en mural)	1800	1.55	30	1.20	100440.00
Bebidas no alcohol	900	1.7	30	1.20	55080.00
Bebidas alcohol	900	1.7	10	1.40	21420.00
Bebidas/agua	375	1.7	35	1.20	26775.00
Lacteos	1600	1.55	20	1.00	49600.00
harinas	5300	1.7	3	1.20	32436.00
aceites/grasas/mantequilla	7900	1.7	3	1.68	67687.20
pastas alimenticias	2700	1.7	10	1.20	55080.00
panadería/pastelería/fresco	2200	1	10	1.20	26400.00
panadería/pastelería	2200	1.7	15	1.20	67320.00
caramelos/dulces	1500	1.7	9	1.20	27540.00
congelados (islas)	375	1	35	1.00	13125.00
congelados (murales)	375	1.55	34.2	1.00	19878.75
conservas	375	1.7	80	1.00	51000.00
droguería	2500	1.7	5	1.68	35700.00
textil/ropa	800	1.2	20	1.44	27648.00
perfumería/cosméticos	500	1.7	33	1.20	33660.00
juguetes/artículos varios	800	1.2	10	1.44	13824.00
plantas/jardinería	200	1	12	1.44	3456.00
material oficina/papelería	1300	1.2	10	1.44	22464.00
			444.2		815333.95

R	Qv	SUPERFICIE SALA VENTAS	CARGA DE FUEGO PONDERADA Y CORREGIDA
	[MJ]	[m²]	[MJ/m²]
TOTAL AREA VENTAS	1	815333.95	1644.7

EXIGENCIA EXTINCIÓN AUTOMÁTICA DE EXTNCIÓN DE INCENDIOS (ROCIADORES) DBS14				
SUPERFICIE CONSTRUIDA DEL AREA PÚBLICA	1644.7	≥	1500m²	NO
CARGA DE FUEGO PONDERADA Y CORREGIDA APORTADA POR LOS PRODUCTOS	495.73	≥	500 MJ/m²	NO

CONCLUSIÓN: La superficie es superior a 1500 m2 y la carga de fuego es inferior a 500 MJ/m2, por tanto no se exige instalación de extinción automática. No es necesario disponer de red de rociadores.

Almacenamiento						
	Producto	q _v [MJ/m²]	h [m]	s [m²]	Ci (por producto) [MJ]	R (por producto)
Almacén	Bebidas sin alcohol (o de baja graduación)	900	2	7.68	1.20	16588.80
Almacén	Bebidas alcohólicas	800	2	7.68	1.40	17203.20
Almacén	Chocolate	2900	2	1.92	1.44	16035.84
Almacén	Almacenamiento de productos frescos, expedición	1800	2	3.84	1.20	16588.80
Almacén	Almacenamiento de envases	2400	2	6.72	1.20	38707.20
Almacén	Almacenamiento de queso	1600	2	2.88	1.00	9216.00
Almacén	Almacenamiento de harina	5300	2	0.96	1.20	12211.20
Almacén	Almacenamiento de grasas, aceites, mantequilla	7900	2	0.96	1.68	25482.24
Almacén	Almacenamiento de pastas alimenticias	2700	2	2.88	1.20	18642.40
Almacén	Productos de panadería y pastelería	2200	2	2.88	1.44	18247.68
Almacén	Azúcar	6300	2	0.96	1.20	14515.20
Almacén	Congelados(*)	375	2.5	13.44	1.00	12600.00
Almacén	Electrodomésticos	1600	2	5.76	1.44	26542.08
Almacén	Textiles	800	2	5.76	1.44	13271.04
Almacén	Alimentación, platos precocinados (**)	3400	2	2.88	1.20	23500.80
Almacén	Cacao(**)	5800	2	1.92	1.44	32071.68
Almacén	Café(**)	4500	2	0.96	1.44	12441.60
Almacén	Conservas (***)	375	2	9.60	1.00	7200.00
Almacén	Especias(**)	200	2	2.88	1.20	1382.40
Almacén	Leche condensada(***)	9000	2	0.96	1.20	20736.00
Almacén	Legumbres secas(**)	1000	2	3.84	1.20	9216.00
Almacén	Artículos de papelería (***)	1100	2	5.76	1.20	15206.40
Almacén	Artículos de perfumería / Cosméticos (***)	500	2	7.68	1.20	9216.00
Almacén	Caramelos y dulces (***)	1500	2	2.88	1.20	10368.00
TOTAL				103.68		397210.56

Nivel de riesgo	Qv [MJ]	Ra (aplicado) [m]	A [m²]	Qv1 [MJ/m²]	Nivel de riesgo intrínseco
Almacén principal	0.00	39710.56	1	355	1118.90

PALETS	superficie de cada palet	sup. de palets	numero total de palets
nº TOTAL de palets	0.96	103.68	108

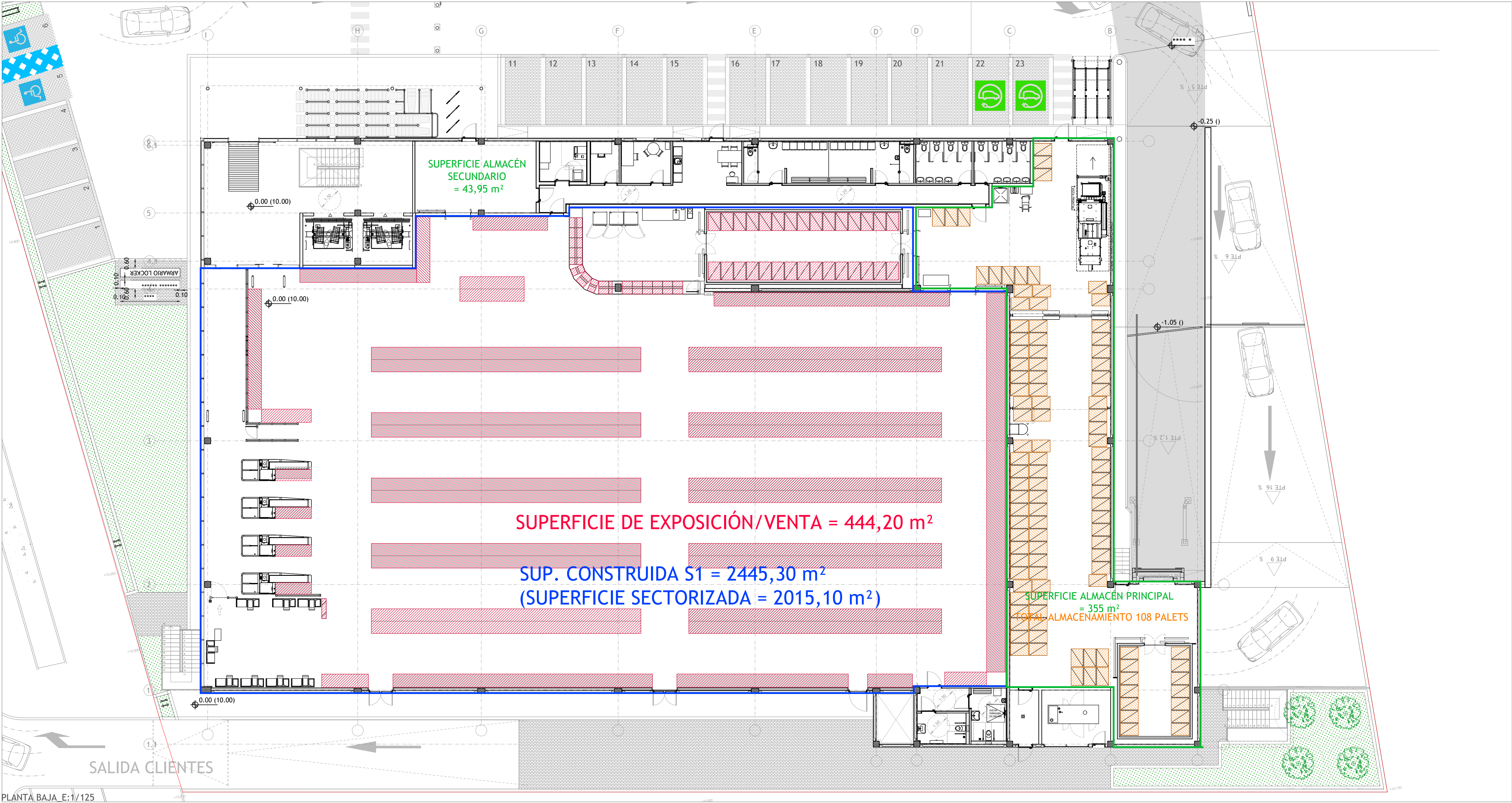
NOTAS:	En el caso de congelados, la superficie s, hace referencia a la superficie de los palets ya que las cámaras son elementos mueble dentro del almacén.
(*)	Productos no presentes en el "Real Decreto 184/2025, de 4 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales". Se toma como referencia "Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales" (normativa anterior). Para los valores de c, se han tomado valores de productos similares y/o valores de la tabla 1.3.2 de la normativa en vigor.
(***)	Productos sin dato de "Almacenamiento neto", pero dado que se almacenan en palets, la superficie corresponde sólo a la superficie del palet, unificando criterios.

Almacenamiento						
	Producto	q _v [MJ/m²]	h [m]	s [m²]	Ci (por producto) [MJ]	R (por producto)
Almacén	Bebidas sin alcohol (o de baja graduación)	900	2	0.00	1.20	0.00
Almacén	Bebidas alcohólicas	800	2	0.00	1.40	0.00
Almacén	Chocolate	2900	2	0.00	1.44	0.00
Almacén	Almacenamiento de productos frescos, expedición	1800	2	0.00	1.20	0.00
Almacén	Almacenamiento de envases	2400	2	5.76	1.20	33177.60
Almacén	Almacenamiento de queso	1600	2	0.00	1.00	0.00
Almacén	Almacenamiento de harina	5300	2	0.00	1.20	0.00
Almacén	Almacenamiento de grasas, aceites, mantequilla	7900	2	0.00	1.68	0.00
Almacén	Almacenamiento de pastas alimenticias	2700	2	0.00	1.20	0.00
Almacén	Productos de panadería y pastelería	2200	2	0.00	1.44	0.00
Almacén	Azúcar	6300	2	0.00	1.20	0.00
Almacén	Congelados(*)	375	2.5	0.00	1.00	0.00
Almacén	Electrodomésticos	1600	2	0.00	1.44	0.00
Almacén	Textiles	800	2	0.00	1.44	0.00
Almacén	Alimentación, platos precocinados (**)	3400	2	0.00	1.20	0.00
Almacén	Cacao(**)	5800	2	0.00	1.44	0.00
Almacén	Café(**)	4500	2	0.00	1.44	0.00
Almacén	Conservas (***)	375	2	0.00	1.00	0.00
Almacén	Especias(**)	200	2	0.00	1.20	0.00
Almacén	Leche condensada(***)	9000	2	0.00	1.20	0.00
Almacén	Legumbres secas(**)	1000	2	0.00	1.20	0.00
Almacén	Artículos de papelería (***)	1100	2	0.00	1.20	0.00
Almacén	Artículos de perfumería / Cosméticos (***)	500	2	0.00	1.20	0.00
Almacén	Caramelos y dulces (***)	1500	2	0.00	1.20	0.00
TOTAL				5.76		33177.60

Nivel de riesgo	Qv [MJ]	Ra (aplicado) [m]	A [m²]	Qv1 [MJ/m²]	Nivel de riesgo intrínseco
Almacén secundario	0.00	33177.60	1	43.95	754.89

PALETS	superficie de cada palet	sup. de palets	numero total de palets
nº TOTAL de palets	0.96	5.76	6

NOTAS:	En el caso de congelados, la superficie s, hace referencia a la superficie de los palets ya que las cámaras son elementos mueble dentro del almacén.
(*)	Productos no presentes en el "Real Decreto 184/2025, de 4 de marzo, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales". Se toma como referencia "Real Decreto 2267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales" (normativa anterior). Para los valores de c, se han tomado valores de productos similares y/o valores de la tabla 1.3.2 de la normativa en vigor.
(***)	Productos sin dato de "Almacenamiento neto", pero dado que se almacenan en palets, la superficie corresponde sólo al a superficie del palet, unificando criterios.



PROYECTO: PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA EDIFICIO COMERCIAL DESTINADO A SUPERMERCADO

DIRECCIÓN: AVENIDA DE SANTANDER, 4 C.P 47010 VALLADOLID

PROMOTOR: LIDL Supermercados S.A.U. DELEGACIÓN: CENTRO Camino del Obispo,6 - 1ª Planta 28935 Móstoles (Madrid)

INGENIERÍA: SP ARQUITECTURA E INGENIERÍA Pº Imperial 10-12, 9ª 28005 MADRID Tfn.: 91 591 31 72 www.sparquitectura.com

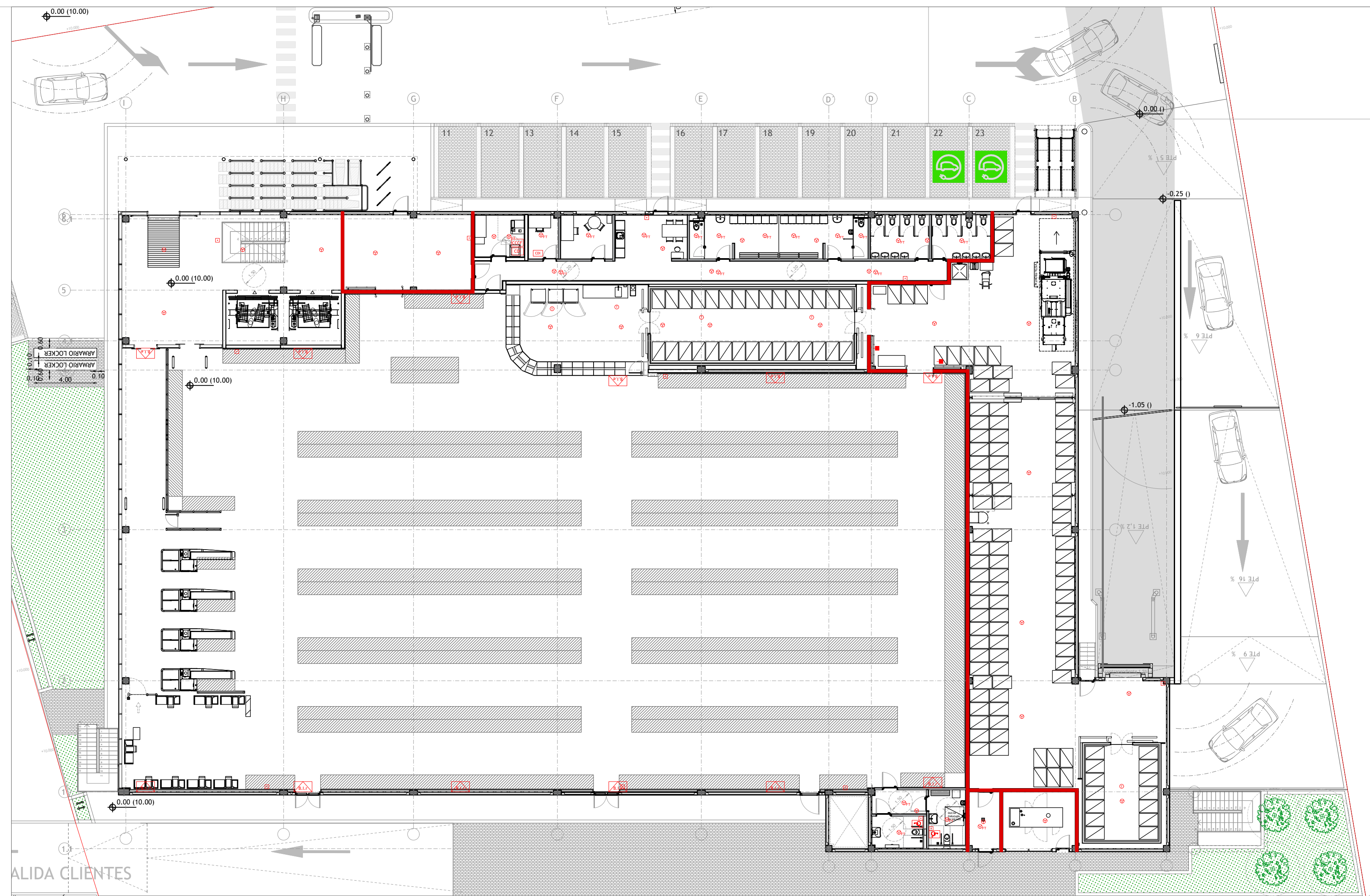
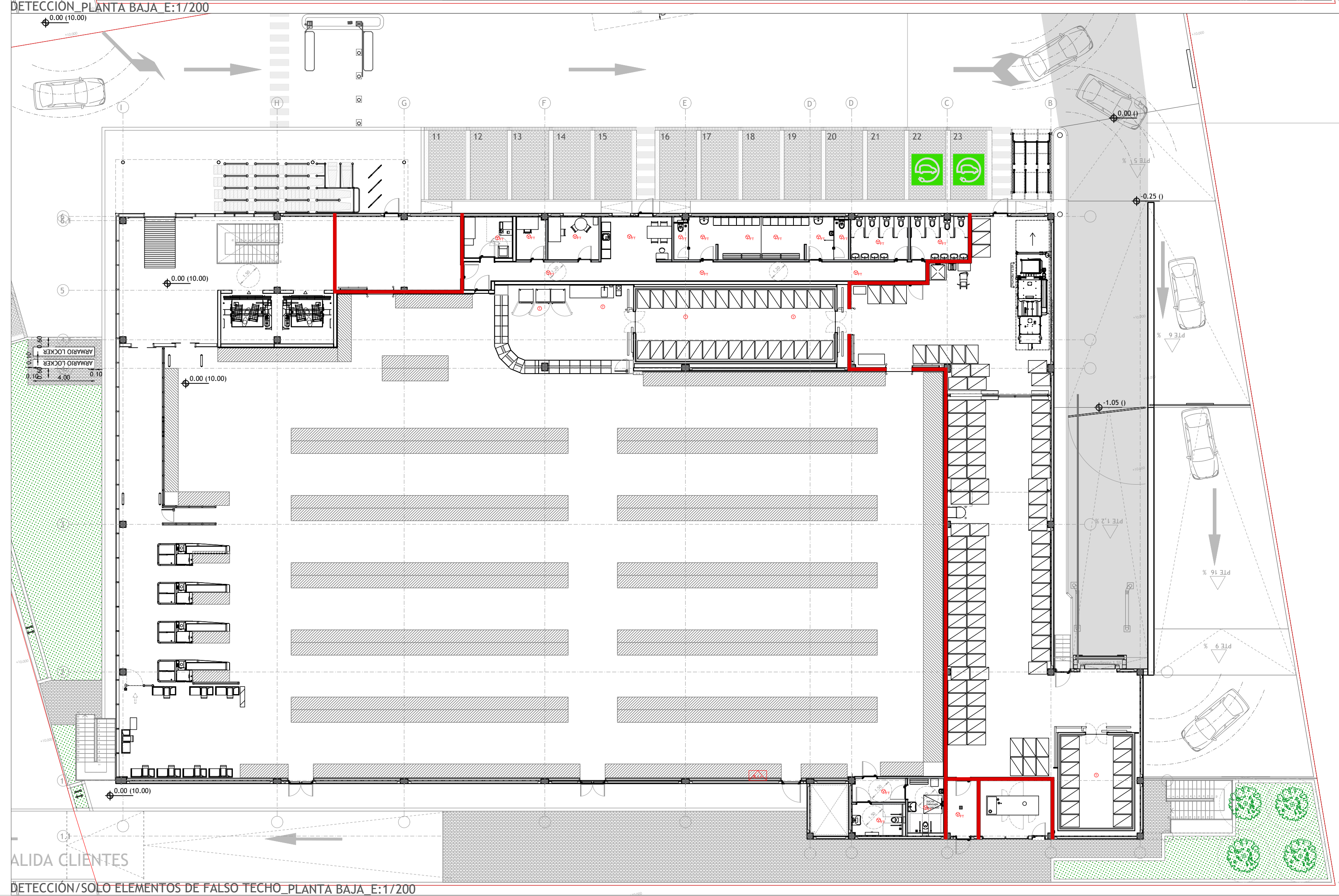
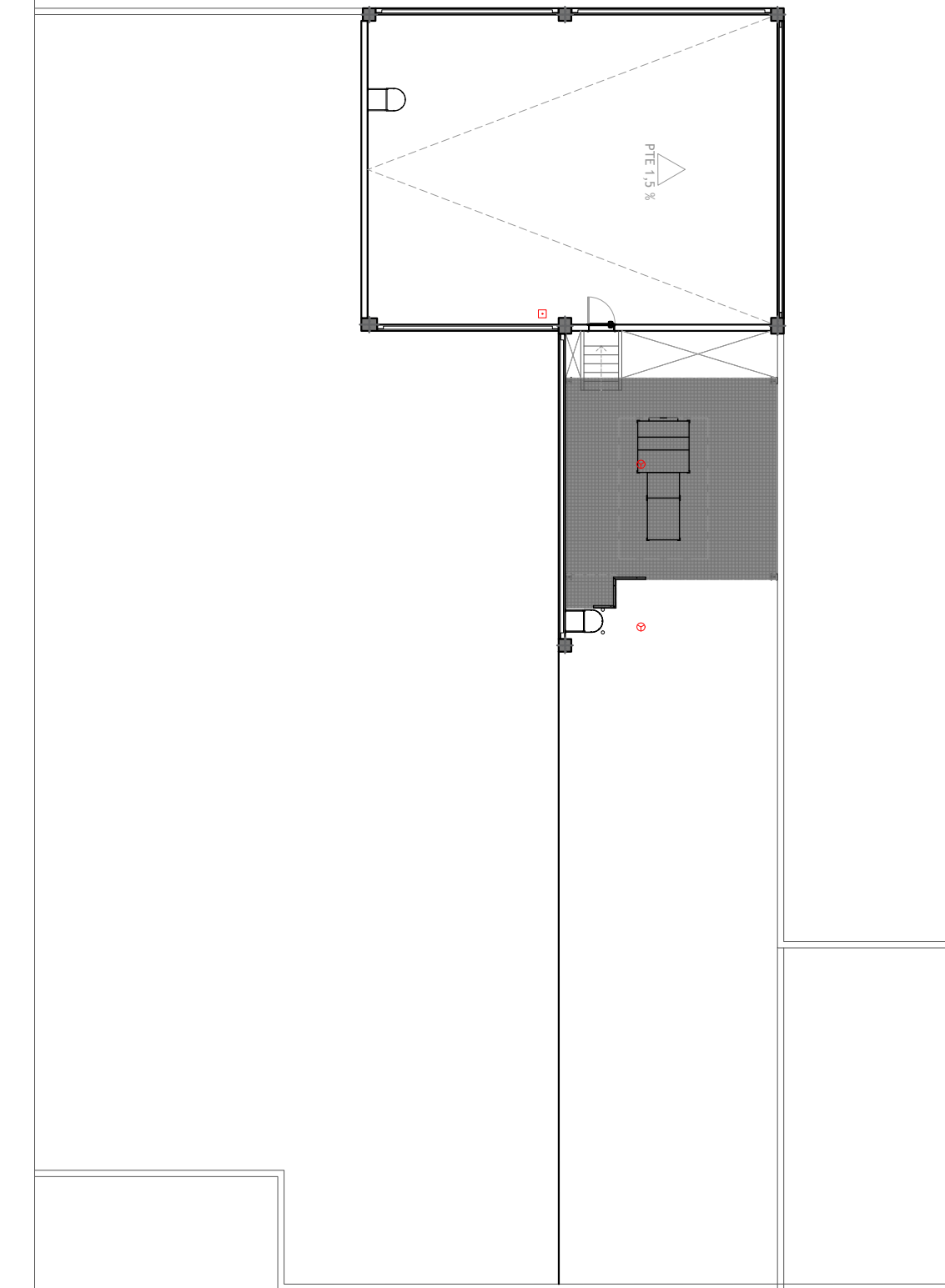
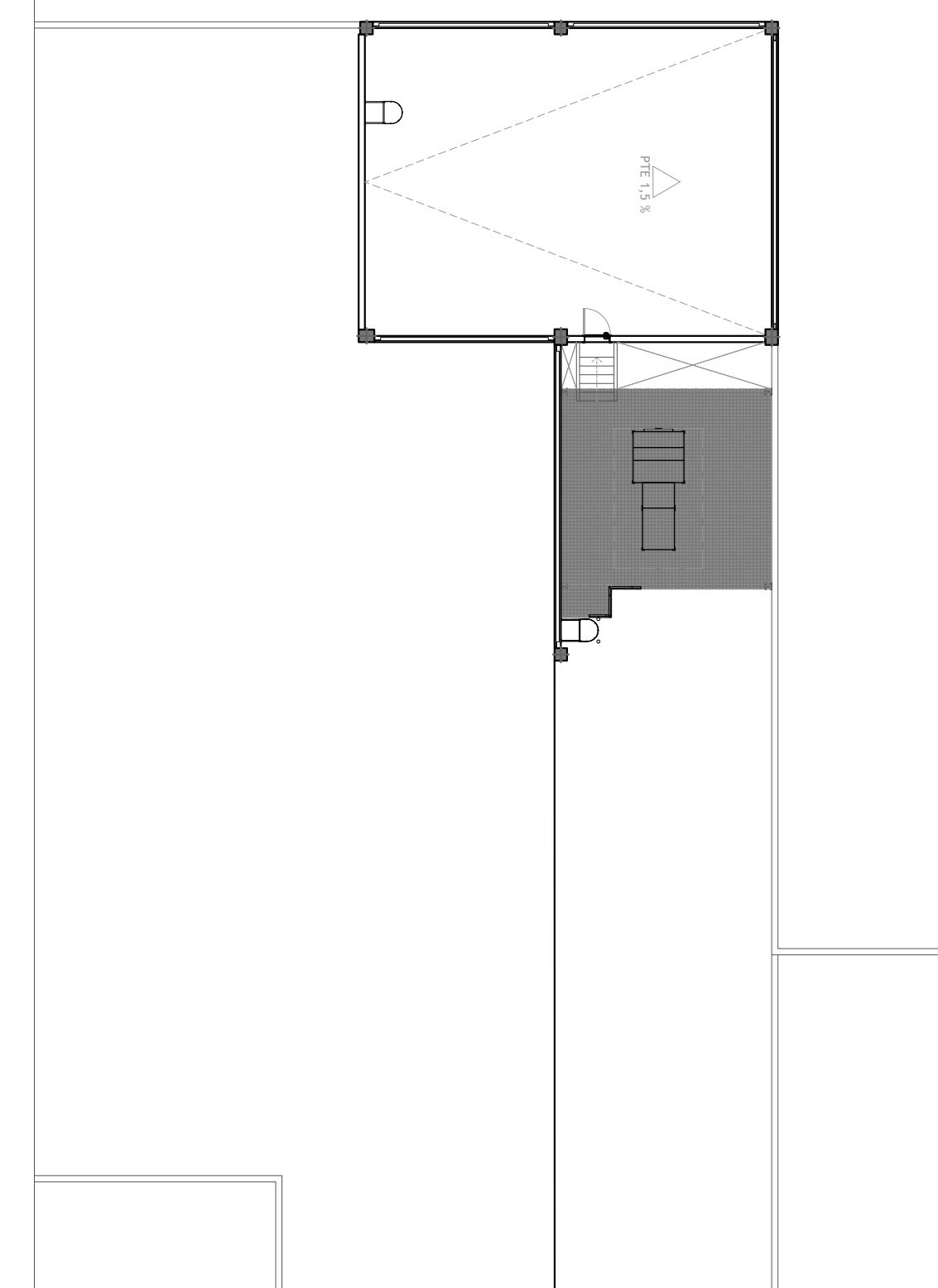
FECHA: 02.10.2026

DIN A1 E 1/150 DIN A3 E 1/300

PLANO: INSTALACIÓN DE PCI CÁLCULO CARGA DE FUEGO PLANTA BAJA

CODIGO: 12.07.03

INDICE: 26.12.07.03.20



LEYENDA DETECCIÓN

BARRERA INFRARROJA (EMISOR)
ALCANCE: 100m. ANCHO BANDA: 10m.
SITUACION h= 10m

BARRERA INFRARROJA (RECEPTOR)
ALCANCE: 100m. ANCHO BANDA: 10m.
SITUACION h= 10m

DETECTOR ÓPTICO SITUADO EN FALSO
TECHO. MODELO UTC FIRE &SECURITY
DP 2061 N

DETECTOR TERMOVELOCIMÉTRICO
DELO UTC FIRE &SECURITY DP 2063

DETECTOR ÓPTICO SITUADO EN
FORJADO. MODELO UTC FIRE
&SECURITY DP 2061 N

DETECTOR DE HUMOS ÓPTICO TÉRMICO
SITUADO EN FORJADO (SOBRE PLAZA
ELÉCTRICA)

PULSADOR DE ALARMA MODELO UTC
FIRE &SECURITY DM 2010

PULSADOR DE ALARMA ESPECIAL
MINUSVALIDADOS MARCA OPTIMUS
MODELO KB10F

SIRENA OPTICO ACUSTICA (90 dB)

CENTRAL DE INCENDIOS

CENTRAL CONTROL DE CO

COMPUERTA CORTAFUEGOS
MOTORIZADA CON REARME
AUTOMÁTICO

ELECTROIMÁN RETENEDOR DE PUERTA

DETECTOR DE CO SITUADO EN PILAR
A h=1,60 m

PARAMENTOS VERTICALES HASTA
FORJADO

NOTA:
De acuerdo con el plano de la instalación de climatización, se dispondrán compuertas cortafuegos en todos los lugares en los que los conductos atraviesan paramentos verticales resistentes al fuego.

Según planos de bandejas eléctricas, se procederá al sellado intumescente de las bandejas de cables en los puntos que estas crucen paramentos verticales resistentes al fuego.

PROYECTO:
PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA
EDIFICIO COMERCIAL DESTINADO A
SUPERMERCADO

DIRECCIÓN:
AVENIDA DE SANTANDER, 4
C.P 47010 VALLADOLID

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN: CENTRO
Camino del Obispo, 6 - 1ª Planta
28935 Móstoles (Madrid)



INGENIERÍA:
SP ARQUITECTURA
E INGENIERÍA
C/ Imperio 12-13, 1ºA 28001 ALCAJIZ
Tfno.: 91.501.31.72 www.spararquitectura.com



INGENIERO: nºCOLEGIADO 18577

FECHA: 02.10.2026

DIN A1 E 1/200
DIN A3 E 1/400

PLANO
INSTALACIÓN DE PCI
DETECCIÓN MANUAL Y AUTOMÁTICA
PLANTA BAJA Y SÓTANO

CODIGO
12.07.04
26.12.07.04.20

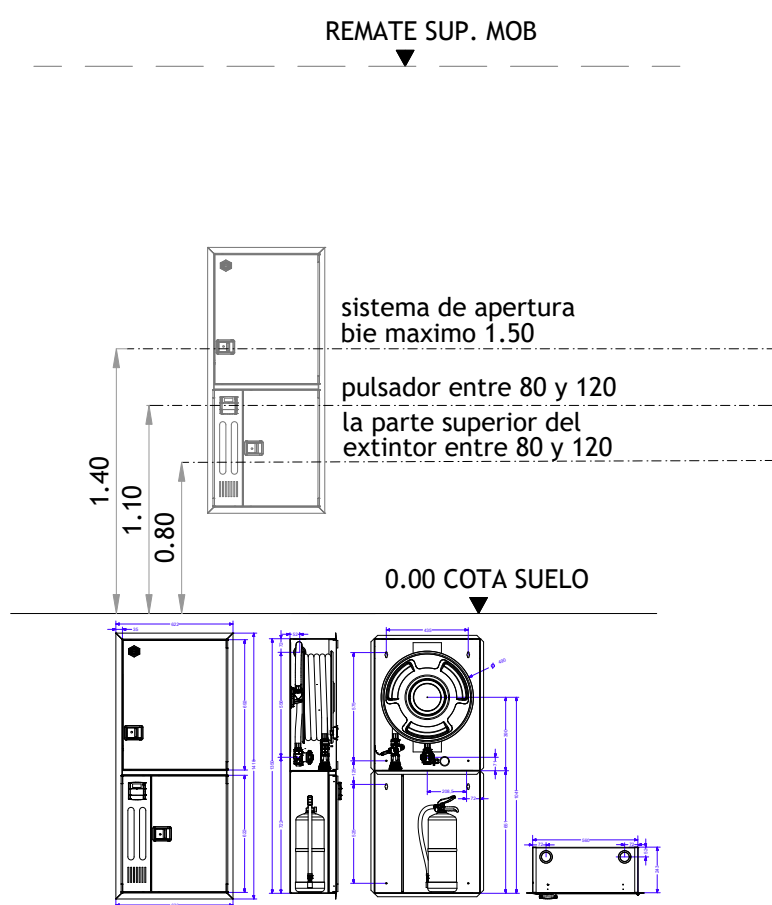


LEYENDA DETECCION	
	BARRERA INFRARROJA (EMISOR) ALCANCE: 100m. ANCHO BANDA: 10m. SITUACION h= 10m
	BARRERA INFRARROJA (RECEPTOR) ALCANCE: 100m. ANCHO BANDA: 10m. SITUACION h= 10m
	DETECTOR ÓPTICO SITUADO EN FALSO TECHO. MODELO UTC FIRE &SECURITY DP 2061 N
	DETECTOR TERMOVELOCIMÉTRICO DELO UTC FIRE &SECURITY DP 2063
	DETECTOR ÓPTICO SITUADO EN FORJADO. MODELO UTC FIRE &SECURITY DP 2061 N
	DETECTOR DE HUMOS ÓPTICO TÉRMICOS SITUADO EN FORJADO (SOBRE PLAZA ELECTRICA)
	PULSADOR DE ALARMA MODELO UTC FIRE &SECURITY DM 2010
	PULSADOR DE ALARMA ESPECIAL MINUSVALIDOS MARCA OPTIMUS MODELO KB10F
	SIRENA OPTICO ACUSTICA (90 dB)
	CENTRAL DE INCENDIOS
	CENTRAL CONTROL DE CO
	COMPUERTA CORTAFUEGOS MOTORIZADA CON REARME AUTOMÁTICO
	ELECTROIMÁN RETENEDOR DE PUERTA
	DETECTOR DE CO SITUADO EN PILAR A h=1,60 m
	PARAMENTOS VERTICALES HASTA FORJADO

NOTA:
De acuerdo con el plano de la instalación de climatización, se dispondrán compuertas cortafuegos en todos los lugares en los que los conductos atraviesan paramentos verticales resistentes al fuego.
Según planos de bandejas eléctricas, se procederá al sellado intumescente de las bandejas de cables en los puntos que estas crucen paramentos verticales resistentes al fuego.

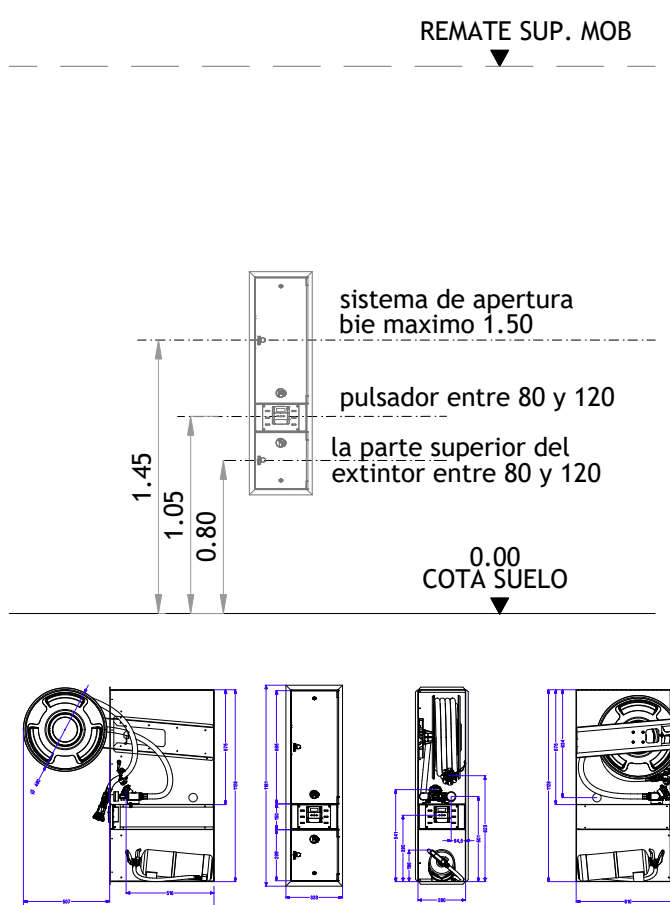
PROYECTO: PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA EDIFICIO COMERCIAL DESTINADO A SUPERMERCADO	
DIRECCIÓN: AVENIDA DE SANTANDER, 4 C.P 47010 VALLADOLID	
PROMOTOR: LIDL Supermercados S.A.U. DELEGACIÓN: CENTRO Camino del Obispo,6 - 1ª Planta 28935 Móstoles (Madrid)	
INGENIERÍA: SP ARQUITECTURA E INGENIERÍA Pº Imperial 10-12, 3ºA 28005 MADRID Tfn.: 91.591.31.72 www.sparquitectura.com	
INGENIERO: ***** n°COLEGIADO 18577	
FECHA: 02.10.2026	
DIN A1 E 1/250 DIN A3 E 1/500	
PLANO INSTALACIÓN DE PCI DETECCIÓN MANUAL Y AUTOMÁTICA PLANTA BAJA Y SÓTANO	
CODIGO 12.07.05	
INDICE 26.12.07.05.20	

TIPO 1
Armarios empotrados de chapa de acero inox.
En composición frontal



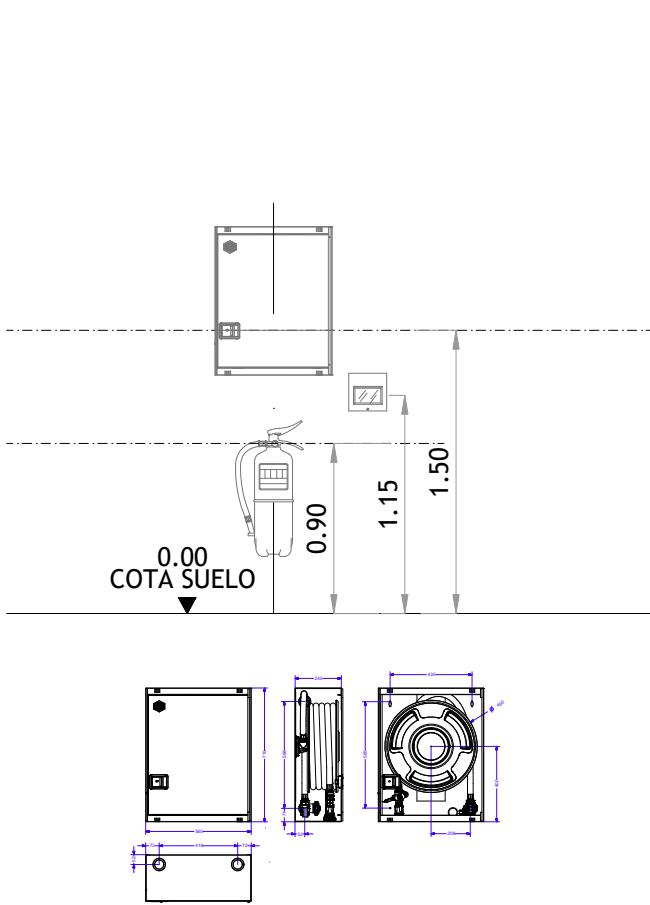
TIPO 1: B.I.E.+ EXTINTOR. MARCA EACI. MODELO COMPACT 3IV

TIPO 2
Armarios empotrados de chapa de acero inox.
En composición vertical lineal.



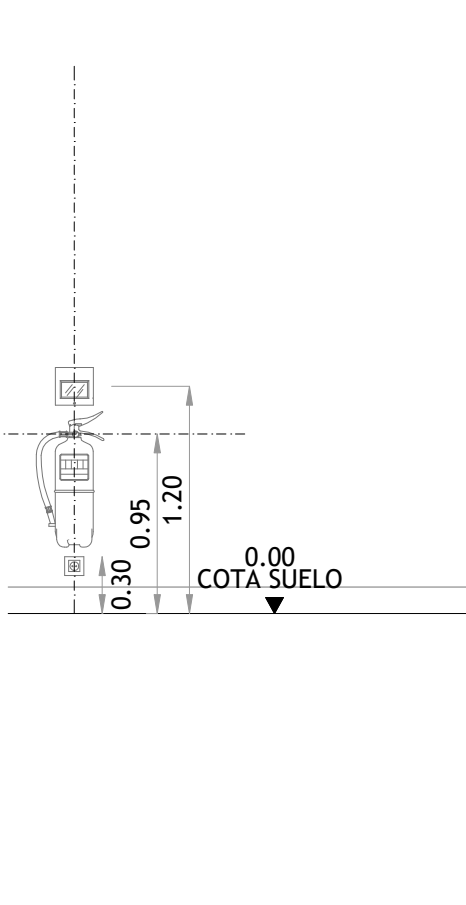
TIPO 2: B.I.E.+ EXTINTOR. MARCA EACI. MODELO SLENDER 3

TIPO 3
Armario de superficie de chapa.

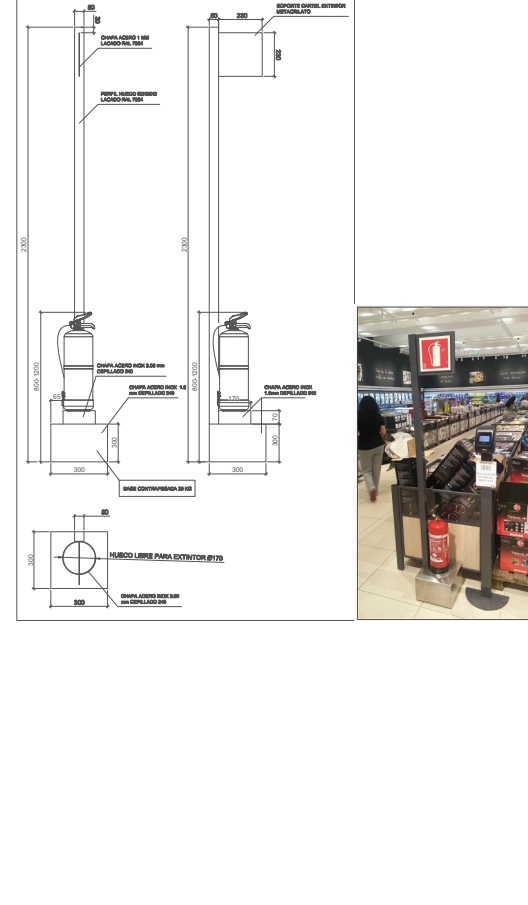


TIPO 3: B.I.E. MARCA EACI. MODELO 960C

TIPO C



TIPO D



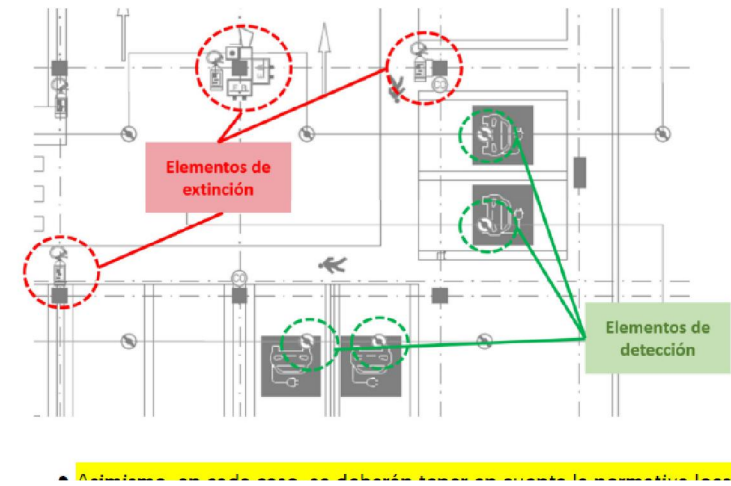
TIPO E: EXTINTOR COLGADO CON PROTECCIÓN

- Instalación obligatoria de PCI en caso de instalar puntos de recarga en parking cubierto con las siguientes características:

Detección: - 1 detector de humos multicriterio por cada plaza de recarga.

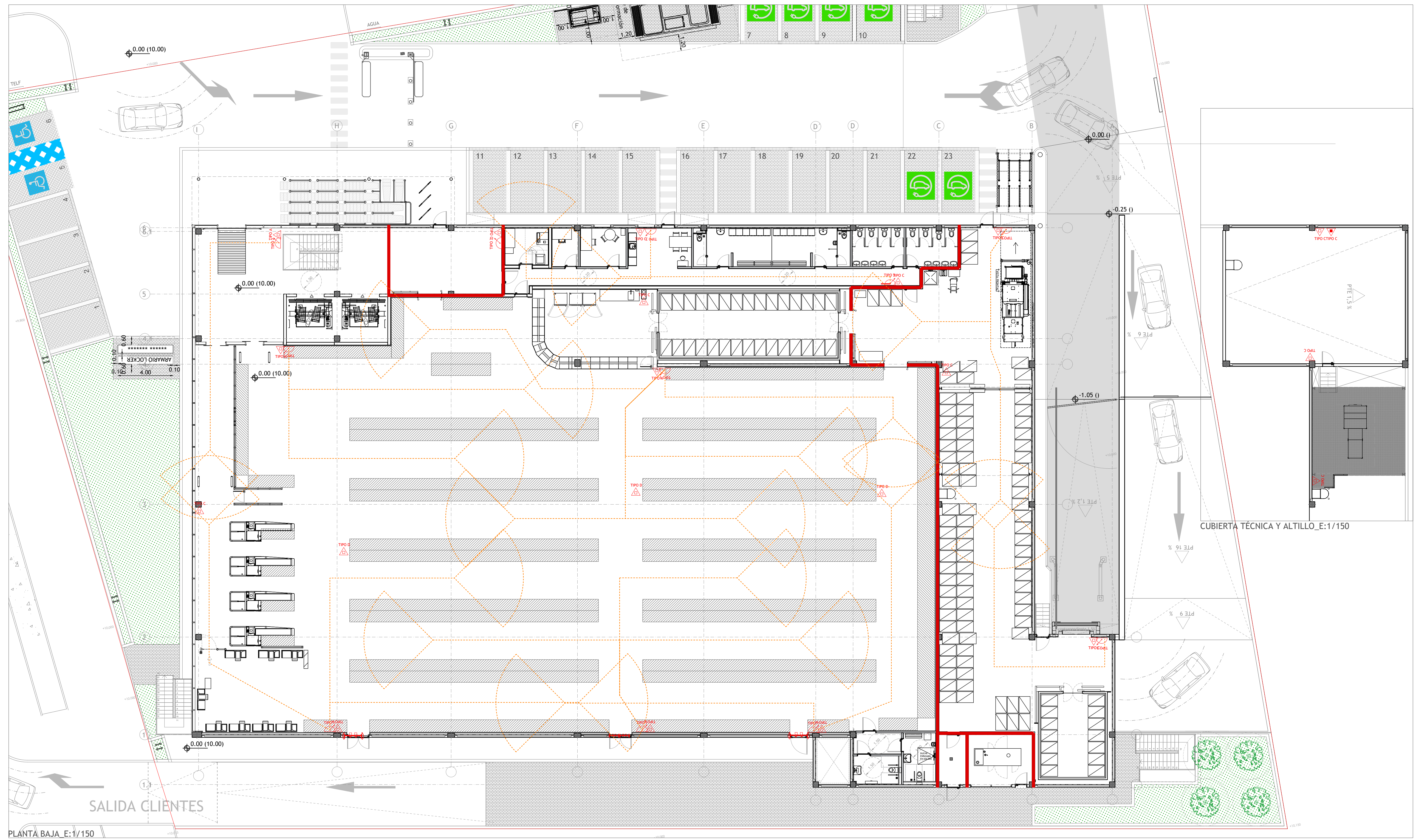
Extinción: - 1 extintor clase D de 9 kg por cada plaza de recarga.
- 1 manta ignífuga (ubicada en armario) por cada 2 plazas de recarga.

• Mantas y extintores se colocarán en las inmediaciones de las plazas eléctricas, pero no junto a estas, para poder acceder a ellas en caso de incendio (ver imagen explicativa).



LEYENDA EXTINCIÓN

- B.I.E. BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA DE 25 mm. SEGUN NORMA UNE 23-403/89. MODELO 690C. MARCA EACI
- ALCANCE MANGUERA B.I.E
- TUBERIA DE ACERO PARA ALIMENTACIÓN DE BIES Y CORTINA DIAMETRO SEGUN PLANO
- RED DE ACOMETIDA.TUBERÍA DE POLIETILENO COLGADA AGUA PCI
- VÁLVULA ACOMETIDA A RED DE BIES Y CORTINA
- VÁLVULA DE DILUVIO VIKING MODELO FSX-A DN 100
- MANÓMETRO
- TAPÓN
- CONTADOR TELEMÁTICO ZIMMER
- KIT DEPOSITO DE AGUA 4 x 3000 l (12 m³)
- GRUPO DE PRESIÓN EBARA. AFU12-32-250/9,2 E.J según UNE23500-2012 ANEXO C (VER PLANO IP.06)
- MONTANTE ASCENDENTE (CODO HACIA ARRIBA)
- MONTANTE ASCENDENTE (CODO HACIA ABAJO)
- ARMARIO CONTADOR PCI
- EXTINTOR DE POLVO POLIVALENTE ABC, 6 Kg. EFICACIA MINIMA 21A Y 113B, HOGAR TIPO UNE 23-40-75
- EXTINTOR DE CO2, 5 Kg., EFICACIA MINIMA 89B
- PUERTA DOTADA CON BARRA ANTIPÁNICO



PROYECTO:
PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA EDIFICIO COMERCIAL DESTINADO A SUPERMERCADO

DIRECCIÓN:
AVENIDA DE SANTANDER, 4
C.P 47010 VALLADOLID

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN: CENTRO
Camino del Obispo, 6 - 1ª Planta
28935 Móstoles (Madrid)

INGENIERÍA:
SP ARQUITECTURA E INGENIERIA
Pº Imperial 10-12, 3ºA 28005 MADRID
Tfn.: 91.50.31.72 www.sparquitectura.com

INGENIERO:

FECHA:
02.10.2026

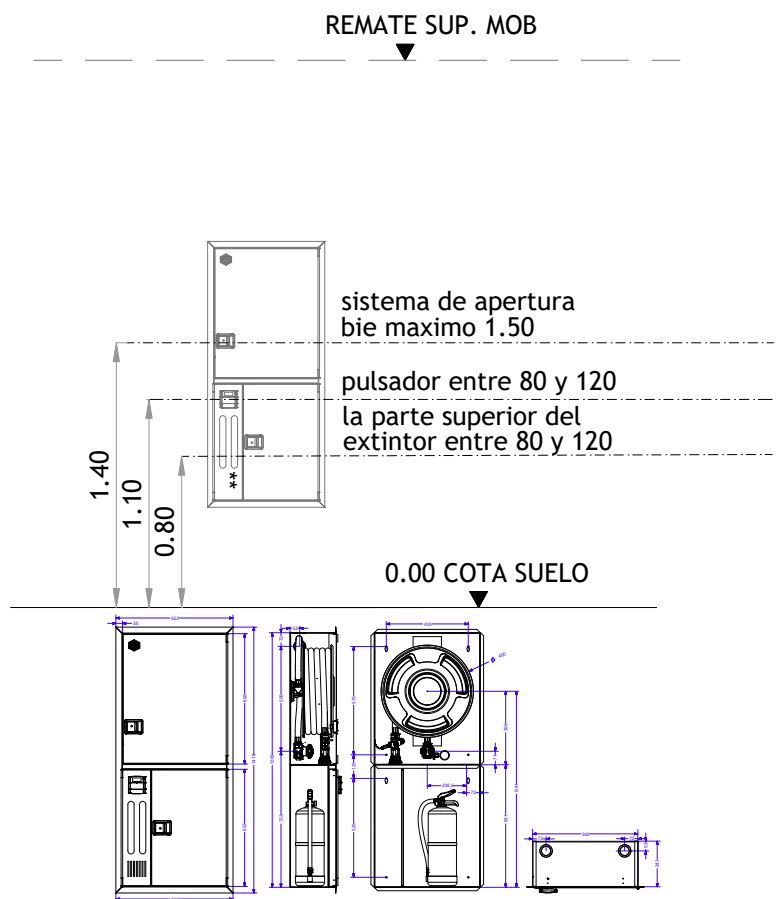
DIN A1 E 1/150
DIN A3 E 1/300

PLANO
INSTALACIÓN DE PCI
EXTINCIÓN MANUAL
PLANTA BAJA

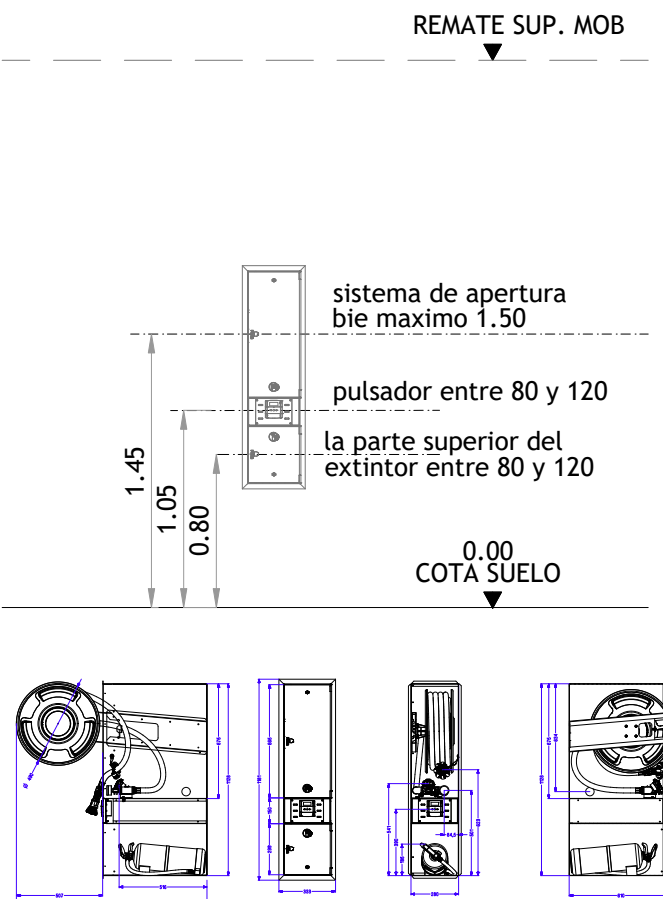
CODIGO
12.07.06

INDICE
26.12.07.06.20

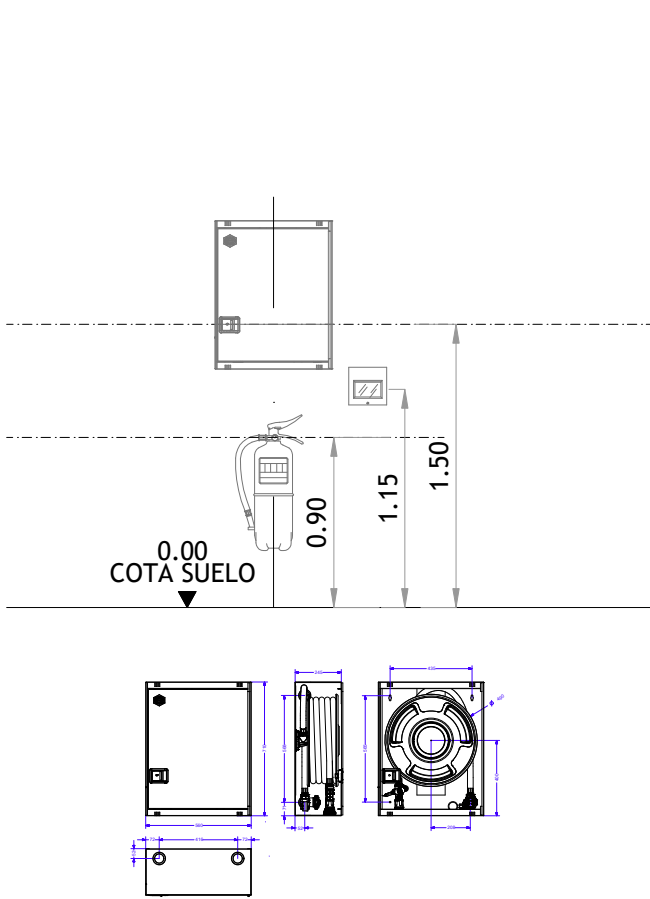
TIPO 1
Armarios empotrados de chapa de acero inox.
En composición frontal



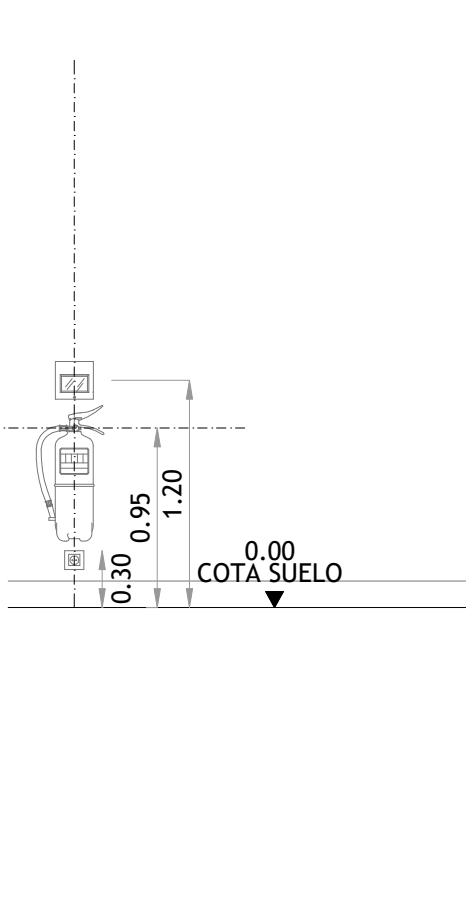
TIPO 2
Armarios empotrados de chapa de acero inox.
En composición vertical lineal.



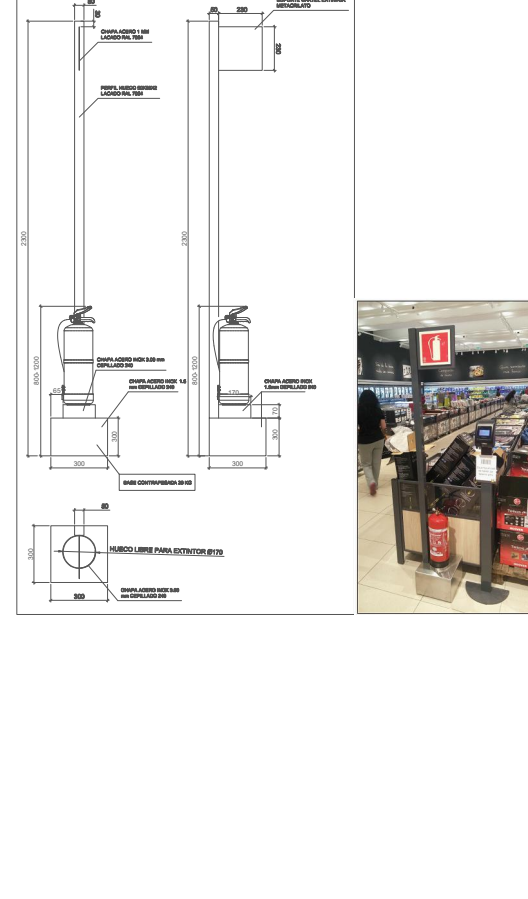
TIPO 3
Armario de superficie de chapa.



TIPO C



TIPO D



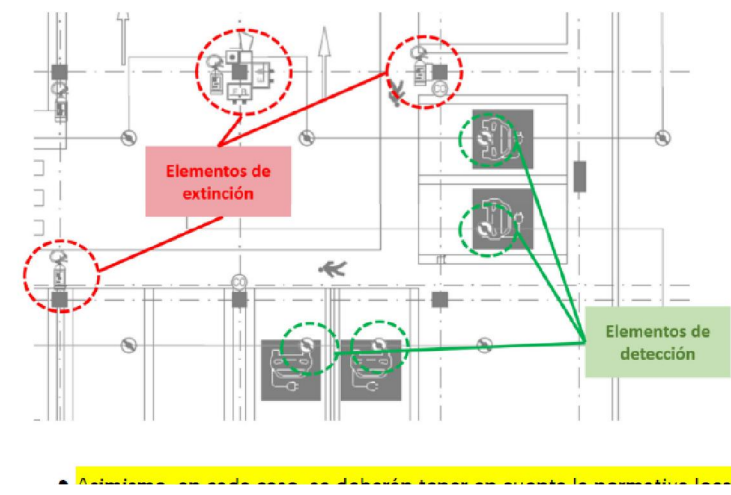
TIPO E: EXTINTOR COLGADO CON PROTECCIÓN

- Instalación obligatoria de PCI en caso de instalar puntos de recarga en parking cubierto con las siguientes características:

Detección: - 1 detector de humos multicriterio por cada plaza de recarga.

Extinción: - 1 extintor clase D de 9 kg por cada plaza de recarga.
- 1 manta ignífuga (ubicada en armario) por cada 2 plazas de recarga.

• Mantas y extintores se colocarán en las inmediaciones de las plazas eléctricas, pero no junto a estas, para poder acceder a ellas en caso de incendio (ver imagen explicativa).



LEYENDA EXTINCIÓN

- B.I.E. BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA DE 25 mm. SEGUN NORMA UNE 23-403/89. MODELO 690C. MARCA EACI
- ALCANCE MANGUERA B.I.E
- TUBERÍA DE ACERO PARA ALIMENTACIÓN DE BIES Y CORTINA DIAMETRO SEGUN PLANO
- RED DE ACOMETIDA.TUBERÍA DE POLIETILENO COLGADA AGUA PCI
- VÁLVULA ACOMETIDA A RED DE BIES Y CORTINA
- VÁLVULA DE DILUVIO VIKING MODELO FSX-A DN 100
- MANÓMETRO
- TAPÓN
- CONTADOR TELEMÁTICO ZIMMER
- KIT DEPOSITO DE AGUA 4 x 3000 l (12 m³)
- GRUPO DE PRESIÓN EBARA. AFU12-32-250/9.2 E.J según UNE23500-2012 ANEXO C (VER PLANO IP.06)
- MONTANTE ASCENDENTE (CODO HACIA ARRIBA)
- MONTANTE ASCENDENTE (CODO HACIA ABAJO)
- ARMARIO CONTADOR PCI
- EXTINTOR DE POLVO POLIVALENTE ABC, 6 Kg. EFICACIA MINIMA 21A Y 113B, HOGAR TIPO UNE 23-40-75
- EXTINTOR DE CO2, 5 Kg., EFICACIA MINIMA 89B
- PUERTA DOTADA CON BARRA ANTIPÁNICO

PROYECTO:
PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA EDIFICIO COMERCIAL DESTINADO A SUPERMERCADO

DIRECCIÓN:
AVENIDA DE SANTANDER, 4
C.P 47010 VALLADOLID

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN: CENTRO
Camino del Obispo, 6 - 1ª Planta
28935 Móstoles (Madrid)

INGENIERÍA:
SP ARQUITECTURA E INGENIERIA
Pº Imperial 10-12, 3ª 28005 MADRID
Tfn.: 91.59.31.72 - www.sparquitectura.com

INGENIERO:

FECHA:
02.10.2026

DIN A1 E 1/125
DIN A3 E 1/250

PLANO
INSTALACIÓN DE PCI
EXTINCIÓN MANUAL
PLANTA SÓTANO

CODIGO
12.07.07

INDICE
26.12.07.07.20

CUMPLE CON NORMATIVA Y LEGISLACIÓN:

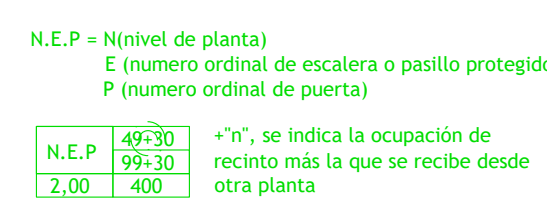
- UNE 23033:1;1981 seguridad contra incendios. señ.
- UNE 23034:*** seguridad contra incendios.señaliza
- UNE 23035:2003 seguridad contra incendios. señali
- UNE 1115:1985 colores y señales de seguridad
- UNE 53127:2002 determinación de las característic
- RD 485/1997 señalización de seguridad
- RD 486/1997 seguridad en lugares de trabajo
- RD 685/2006 seguridad en túneles de carretera
- CTE código técnico de la edificación
- RSCEI reglamento de seguridad contra incendios e

TIPO CLASE B. VISION 10m (UNE23034)
FIJADA SOBRE PARAMENTO VERTICAL

SEÑAL FOTOLUMINESCENTE. PVC.
E:0,7mm. 297x224mm (CON TEXTO)
FABRICANTE: ***** TIPO CLASE B.
MODELO EX01 / EX24 / EX04 / EX09.
VISION 10m (UNE 23034).
FIJADA SOBRE PARAMENTO VERTICAL

(*) HIPÓTESIS DE BLOQUEO: Puerta de acceso princial anulada (SALIDA 1)

1 BASE DE ROBLE SONOMA
260x740mm
3 PLACA FOTOLUM. HOMOLOGADA
210x210mm

[illegible]

INDICE 26.12.07.08.20

CUBIERTA TÉCNICA Y ALTILLO E:1/150

LEYENDA SEÑALÉTICA

MODELOS SALA DE VENTAS

SEÑAL PVC FIJADA SOBRE CARRIL O SOPORTE DE PARED A EQUIPO DE ILUMINACIÓN ***** MODELO SPAZIO LUZ

SIA 201 PARA RECORRIDOS ACCISBLESS

SEÑAL PVC FIJADA SOBRE CARRIL O SOPORTE DE PARED A EQUIPO DE ILUMINACIÓN ***** MODELO SPAZIO LUZ

SEÑAL SIA 203 SEÑAL PVC FIJADA SOBRE CARRIL O SOPORTE DE PARED A EQUIPO DE ILUMINACIÓN ***** MODELO SPAZIO LUZ

SEÑAL DE EXTINTOR 210x210 mm SOBRE SOPORTE SONOMA. CLASE A

SEÑAL DE BIE 210x210 mm SOBRE SOPORTE SONOMA. CLASE A

SEÑAL DE PULSADOR 210x210 mm. SOBRE SOPORTE SONOMA. CLASE A

SEÑAL DE NO USAR EN CASO DE INCENDIO. SOBRE SOPORTE SONOMA. CLASE A

MODELOS DEPENDENCIAS, ALMACENES Y PARKING

SEÑAL FOTOLUMINESCENTE. PVC. E:0.7mm. A/B:320x160mm. FABRICANTE: IMPLASER. TIPO CLASE B. MODELO EV05. VISION:10m (UNE23034) FIJADA SOBRE PARAMENTO VERTICAL

SEÑAL FOTOLUMINESCENTE. PVC. E:0.7mm. A/B:320x160mm. FABRICANTE: IMPLASER. TIPO CLASE B. MODELO EV67. VISION:10m (UNE23034) FIJADA SOBRE PARAMENTO VERTICAL

RECORRIDO ACCESIBLE SEÑAL SIA 201. SEÑAL FOTOLUMINESCENTE. PVC. E:0.7mm. A/B:320x160mm. FABRICANTE: IMPLASER. TIPO CLASE B. VISION:10m (UNE23034) FIJADA SOBRE PARAMENTO VERTICAL

RECORRIDO ACCESIBLE / ZONA DE REFUGIO SEÑAL SIA 203. SEÑAL FOTOLUMINESCENTE. PVC. E:0.7mm. A/B:320x160mm. FABRICANTE: IMPLASER. TIPO CLASE B. VISION:10m (UNE23034) FIJADA SOBRE PARAMENTO VERTICAL

CUMPLE CON NORMATIVA Y LEGISLACIÓN:

- UNE 23033-1:1981 seguridad contra incendios. señalización
- UNE 23034:1981 seguridad contra incendios.señalización de seguridad. vías de evacuación
- UNE 23035:2003 seguridad contra incendios. señalización fotoluminiscente
- UNE 1115:1985 colores y señales de seguridad
- UNE 53127:2002 determinación de las características de combustión
- RD 485/1997 señalización de seguridad
- RD 486/1997 seguridad en lugares de trabajo
- RD 685/2006 seguridad en túneles de carretera
- CTE código técnico de la edificación
- RSCIEI reglamento de seguridad contra incendios en edificios industriales

SALIDAS DE EVACUACIÓN												
N(NIVEL*PISO) /P(PUERTA) /E(ESCALERA)	PLANTA BAJA									PLANTA -1		
	SALIDA E1	SALIDA E2	SALIDA E3	SALIDA E4	SALIDA E5	SALIDA E6	SALIDA E7	SALIDA E8	SALIDA E9	SALIDA P-1.1	SALIDA P-1.2	SALIDA P-1.3
TOTAL ASIGNADO (*)	155	155	155	155	1	5	5	3	1	80	80	80
SALIDA BLOQUEADA MAS DESFAVORABLE	SALIDA 1	SALIDA 1	SALIDA 1	SALIDA 1	SALIDA 1	SALIDA 1	SALIDA 1	SALIDA 1	SALIDA 1	SALIDA P-1.1	SALIDA P-1.1	SALIDA P-1.1
ASIGNACION MAS DESFAVORABLE	0*	207	207	207	1	5	5	3	1	0*	120	120
ANCHO DE SALIDA (m)	2.00	1.5	1.5	1.15	0.9	0.9	0.9	0.9	0.9	0.90	0.9	0.9
TIPO	puerta a calle	puerta a calle	puerta a calle	puerta a calle	puerta a calle	puerta a calle	puerta a calle	puerta a calle	puerta a calle	puerta a vestíbulo	puerta a vestíbulo	puerta a vestíbulo
DIMENSIONADO	AsP/200x0,80	AsP/200x0,80	AsP/200x0,80	AsP/200x0,80	AsP/200x0,80	AsP/200x0,80	AsP/200x0,80	AsP/200x0,81	AsP/200x0,80	AsP/200x0,80	AsP/200x0,80	AsP/200x0,80
CAPACIDAD DE EVACUACION MÁX. (personas)	400	300	300	230	180	180	180	180	180	180	180	180

(*) HIPÓTESIS DE BLOQUEO: Puerta de acceso princial anulada (SALIDA 1)

Placas de señalización de seguridad

1 BASE ROBLE SONOMA 260x260mm
1 PLACA FOTOLUM. HOMOLOGADA 210x210mm

1 BASE DE ROBLE SONOMA 260x500mm
2 PLACAS FOTOLUM. HOMOLOGADA 210x210mm

1 BASE DE ROBLE SONOMA 260x740mm
3 PLACA FOTOLUM. HOMOLOGADA 210x210mm

LEYENDA EVACUACIÓN

SALIDA

DISTANCIA MÁX. A SALIDA EVACUACIÓN

DISTANCIA MÁX. A BIFURCACIÓN

PUNTO DE ORIGEN DE EVACUACIÓN

SENTIDO DEL RECORRIDO

ZONA DE REFUGIO

SALIDAS DE EDIFICIO

Nominación de salida

SA2	49
2,00	400

Asignación en régimen normal

Asignación en hipótesis de bloqueo

Máxima capacidad

SALIDAS DE PLANTA

Nominación de salida

SALIDA N.P.E	49
N.E.P	99
2,00	400

Asignación en régimen normal

Asignación en hipótesis de bloqueo

Máxima capacidad

N.E.P = Nivel de planta

E (numero ordinal de escalera o pasillo protegido)

P (numero ordinal de puerta)

+ "n", se indica la ocupación de recinto más la que se recibe desde otra planta

N.E.P	49/99
2,00	400

CÁLCULO DE OCUPACIÓN/ RECORRIDOS DE EVACUACIÓN/ PLANTA BAJA Y SÓTANO									
RECINTO	SUPERFICIE m2	SUPERFICIE OCUPABLE (m2)	OCUPACIÓN (nº/ persona)	OCUPACIÓN RECINTO	RECORRIDOS A SALIDA EN PROYECTO (MAS DESF.)		RECORRIDOS A BIFURCACIÓN EN PROYECTO (MAS DESF.)		RECORRIDOS A BIFURCACIÓN EN PROYECTO (MAS DESF.)
					MAXIMO ADMITIDO	MAXIMO ADMITIDO	MAXIMO ADMITIDO	MAXIMO ADMITIDO	
Sala de ventas	1.325,72	994,29	2	498		37	50	0	25
Cajas	105,22	105,22	2	53		23	50	1	25
Mall	53,09	53,09	2	27		22	50	0	25
Ascensor	16,05	16,05	2	9	ALTERNATIVA				
Ascensor 3	5,08	5,08	2	3	ALTERNATIVA				
Ases Públicos H.	6,41	6,41	3	3	ALTERNATIVA	10	50	6	25
Ases Públicos M.	8,08	8,08	3	3	ALTERNATIVA	11	50	7	25
Ases Dotacionales H.	10,26	10,26	3	4	ALTERNATIVA	24	50	23	25
Ases Dotacionales M.	10,26	10,26	3	4	ALTERNATIVA	24	50	23	25
Sala 3	5,10	5,10	10	1	ALTERNATIVA	14	50	3	25
Sala 1	8,14	8,14	10	1	ALTERNATIVA	17	50	3	25
Sala 2	9,03	9,03	10	1	ALTERNATIVA	11	50	4	25
Pasillo	36,97	36,97	2	19	ALTERNATIVA	21	50	16	25
Sala de Descanso	12,61	12,61	10	2	ALTERNATIVA	4	50	2	25
Vestuario Personal M.	12,77	12,77	4	4	ALTERNATIVA	20	50	16	25
Vestuario Personal H.	12,76	12,76	4	4	ALTERNATIVA	38	50	11	25
Ases Personal M.	2,29	2,29	1	3	ALTERNATIVA	12	50	9	25
Ases Personal H.	2,15	2,15	1	3	ALTERNATIVA	19	50	15	25
Cuarto de basuras	6,96	6,96	40	1		3	25		
Cuarto técnico (GE)	16,56	16,56	NULA	0	ALTERNATIVA	5	25		
Vestibulo de entrada	77,54	77,54	3	26		14	50	10	25
Zona de preparado de pan	39,37	39,37	30	4		38	50	11	25
Cámara pan	61,75	61,75	40	2		44	50	17	25
Cámara Frio	29,23	29,23	40	1		10	25		
Almacén principal	294,03	294,03	40	8		23	25		
Almacén secundario	38,28	38,28	40	1		7	25		
PLANTA BAJA	2.205,61	1.874,18		624					
Cuarto Telecomunicaciones	10,87	10,87	NULA	0		3	25		
Cuarto Eléctrico	11,04	11,04	NULA	0		4	25		
Cuarto bombeo	29,27	29,27	NULA	0		5	25		
Vestibulo de entrada	27,44	27,44	3	10		10	50	6	25
Escala 2	18,47	18,47	2	10	ALTERNATIVA				
Vestibulo de independencia 2	7,07	7,07	2	4	ALTERNATIVA				
Escala 3	21,34	21,34	2	11	ALTERNATIVA				
Vestibulo de independencia 3	17,29	17,29	2	9	ALTERNATIVA				
Escala 4	17,80	17,80	2	9	ALTERNATIVA				
Vestibulo de independencia 4	12,92	12,92	2	7	ALTERNATIVA				
Escala 1	10,52	10,52	2	6	ALTERNATIVA				
Superficie parking	3563,63	3563,63	15	238		49	50	5	25
PLANTA SÓTANO	3.747,66	3.747,66		248					
TOTAL	5.953,27			872					

ALUMBRADO DE EMERGENCIA		
Tipo	Elemento	
	Aparato autónomo de emergencia y señalización instalado en superficie de 100 lm	
	Aparato autónomo de emergencia y señalización estanco de 150 lm	
	Aparato autónomo de emergencia y señalización instalado en superficie de 300 lm	
	Aparato autónomo de emergencia y señalización estanco de 215 lm IP65	
14X		Modario Módulo de LED IP20 WH DALI Emergencia DALI: 840lm Longitud: 230mm MLFB: 51RM120445873 Potencia: 4W Presión: 4kg
20X		Modario Módulo de LED IP20 WH DALI Emergencia DALI: 840lm Longitud: 230mm MLFB: 51RM120445873 Potencia: 4W Presión: 4kg
4X		Luminaria Suspendida Blanca Round 21 L, 13080lm, 80W, 840, DALI, PMMA, Ø80mm, Emergencia Potencia: 80W Presión: 1kg
5X		Modario Módulo de LED IP20 WH DALI Emergencia Antidifusor: - Caja DALI: 840lm Longitud: 1495mm MLFB: 51RM120445873 Potencia: 4W Presión: 4kg
8X		Morsum12 Extreme Luminaria estancia IP66 Emergencia Potencia: 150W Longitud: 1590mm MLFB: 51FP107M47403 Potencia: 150W Presión: 1kg
15X		Modario Módulo de LED IP20 WH Emergencia DALI: 840lm Longitud: 1495mm MLFB: 51RM127845873 Potencia: 4W Presión: 4kg
2X		Ecopack31 Regleta Difusor IP20 Emergencia Protección antidifusor DALI: 840lm Longitud: 1149mm MLFB: 51L12MK40A035 Potencia: 3W Presión: 3kg
10X		Apollon41 Oficina Panel 600x600 WH IP20 Emergencia Protección antidifusor DALI: 840lm Longitud: 1100mm MLFB: 51MH12W724223 Potencia: 2W Presión: 2kg

PROYECTO:

PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA EDIFICIO COMERCIAL DESTINADO A SUPERMERCADO

DIRECCIÓN:

AVENIDA DE SANTANDER, 4
C.P. 47010 VALLADOLID

PROMOTOR:

LIDL Supermercados S.A.U.

DELEGACIÓN: CENTRO

Camino del Obispo, 6 - 1ª Planta

28935 Móstoles (Madrid)

INGENIERÍA:

SP ARQUITECTURA E INGENIERÍA

Pº Imperial 10-12, 9ª 28005 MADRID

Tfn.: 91 591 31 72 - www.sparquitectura.com

INGENIERO:

nºCOLEGIADO 18577

FECHA:

02.10.2026

DIN A1 E 1/150

DIN A3 E 1/300

PLANO

INSTALACIÓN DE PCI

SEÑALÉTICA, EMERGENCIAS Y RECORRIDOS PLANTA SÓTANO

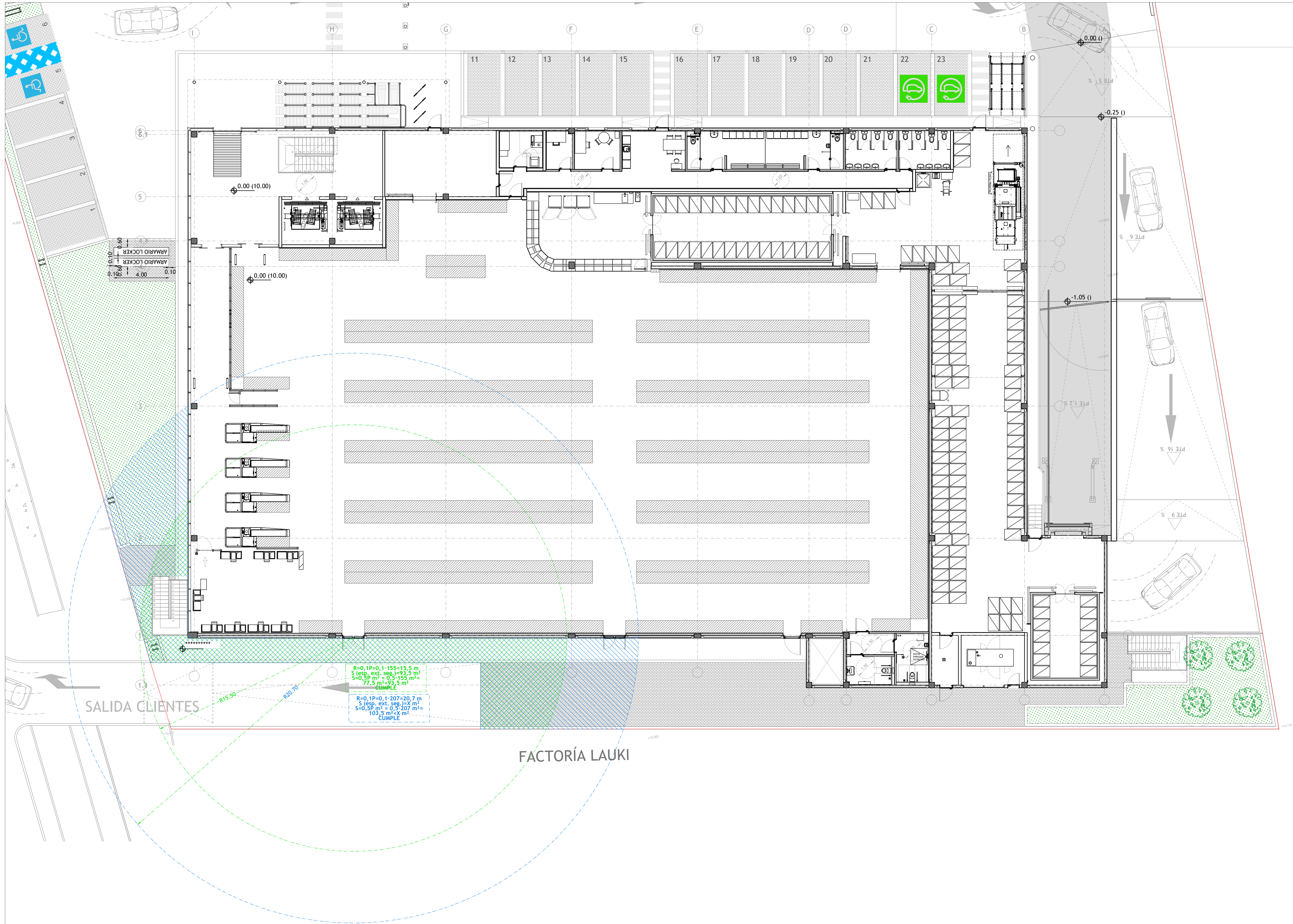
CODIGO

12.07.03

INDICE

26.12.07.03.20

PLANTA SÓTANO. E:1/150



NOTA:
Teniendo en cuenta los límites de la parcela y la salidas del edificio, se reservan espacios exteriores seguros tras las salidas de emergencia que llevan al espacio trasero de la parcela. Estas salidas tienen una asignación de 155 personas en condiciones normales y de 207 personas en condiciones desfavorables (hipótesis de bloqueo en salida principal), de acuerdo con el cálculo de la ocupación por recintos.
La salida que dirige a un espacio exterior seguro de menor superficie es la salida E2 (las salidas E3 y E4 tienen menos limitaciones de espacio exterior); y en ella se puede dar por finalizada la evacuación de los ocupantes del edificio, debido a que cumple las condiciones que se especifican en el Anejo A del DB SI: "el espacio exterior tiene, delante de cada salida de edificio que comunique con él, una superficie de al menos 0,5P m² dentro de la zona delimitada con un radio 0,1P m de distancia desde la salida de edificio, siendo P el número de ocupantes cuya evacuación esté prevista por dicha salida".

PROYECTO:
PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA EDIFICIO COMERCIAL DESTINADO A SUPERMERCADO
DIRECCIÓN:
AVENIDA DE SANTANDER, 4
C.P 47010 VALLADOLID

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN: CENTRO
Camino del Obispo, 6 - 1ª Planta
28935 Móstoles (Madrid)



INGENIERÍA:
SP ARQUITECTURA E INGENIERÍA
Pº Imperial 10-12, 3ºA 28005 MADRID
Tfno.: 91.591.3172 - www.sparquitectura.com



INGENIERO: ***** nºCOLEGIADO 18577

FECHA: 02.10.2026

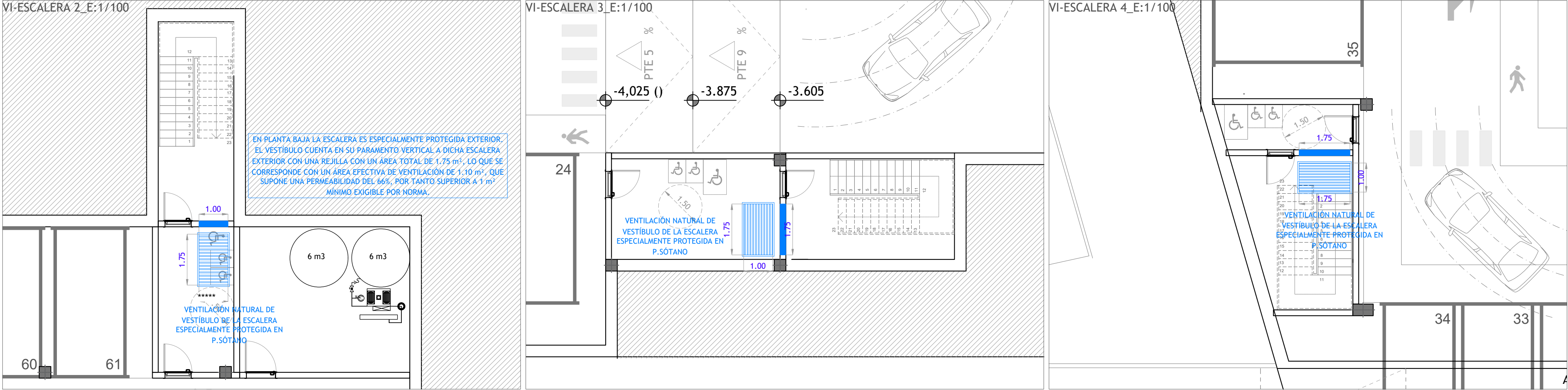
DIN A1 E 1/150
DIN A3 E 1/300

PLANO
INSTALACIÓN DE PCI
ESPACIO EXTERIOR SEGURO
PLANTA BAJA

CODIGO
12.07.03b

INDICE
26.12.07.03b.20

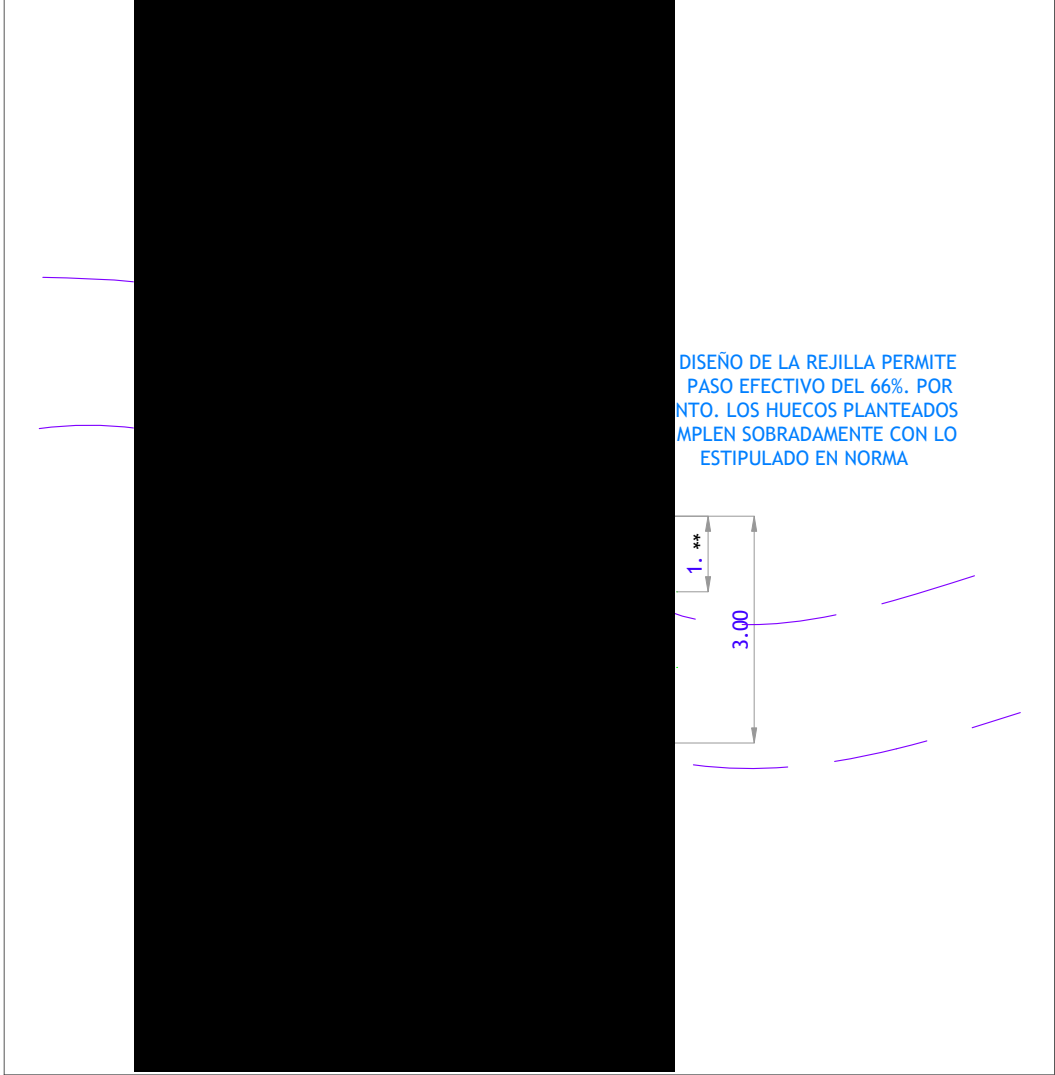
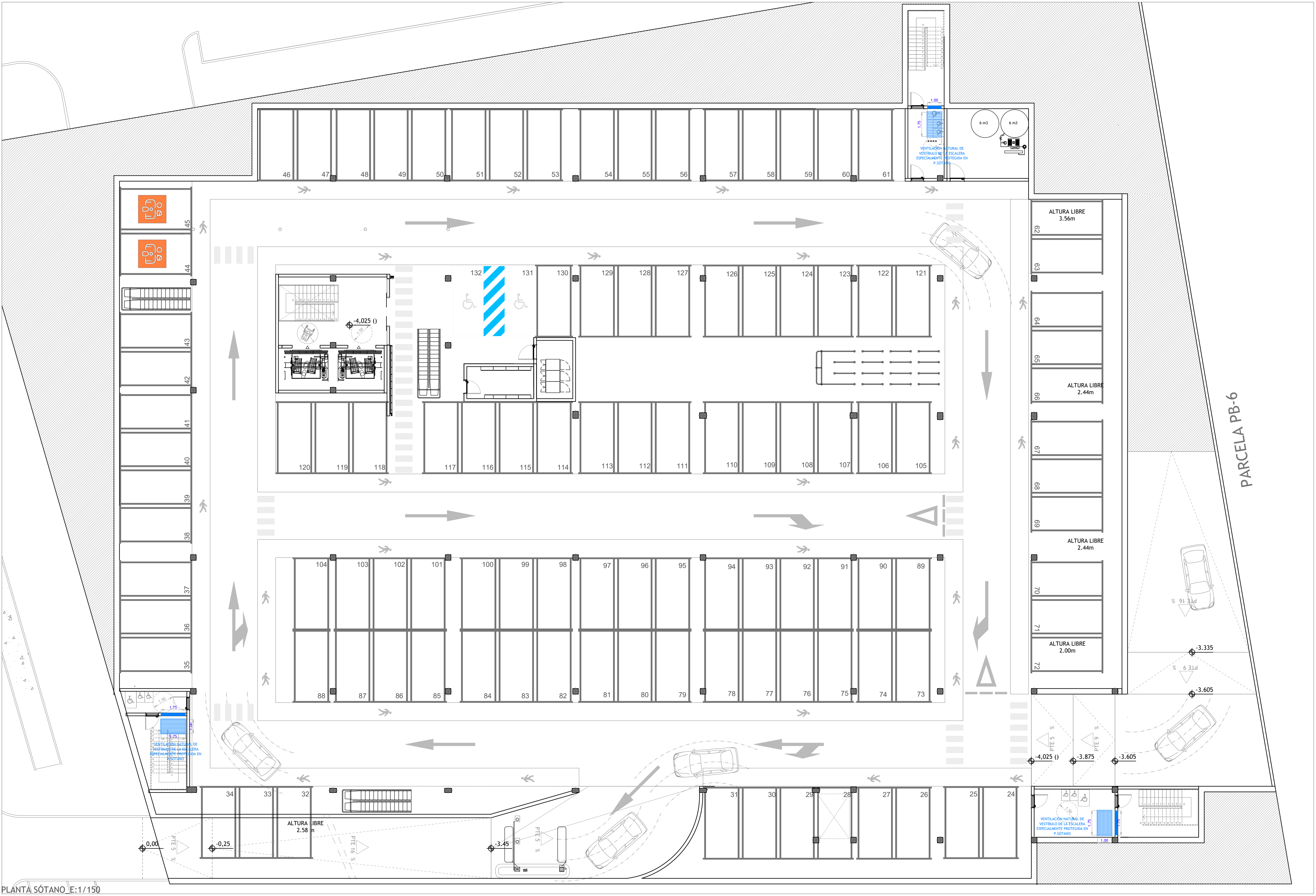
DETALLES DE VENTILACIÓN DE LOS MEDIOS DE EVACUACIÓN. VENTILACIÓN NATURAL



DB SI. Anejo A. Terminología_Escalera protegida

- 4 El recinto cuenta con protección frente al humo, mediante una de las siguientes opciones:
- Ventilación natural* mediante ventanas practicables o huecos abiertos al exterior con una superficie útil de ventilación de al menos 1 m² en cada planta.
 - Ventilación mediante dos conductos independientes de entrada y de salida de aire, dispuestos exclusivamente para esta función y que cumplen las condiciones siguientes:
 - la superficie de la sección útil total es de 50 cm² por cada m³ de recinto en cada planta, tanto para la entrada como para la salida de aire; cuando se utilicen conductos rectangulares, la relación entre los lados mayor y menor no es mayor que 4;
 - las rejillas tienen una sección útil de igual superficie y relación máxima entre sus lados que el conducto al que están conectadas;
 - en cada planta, la parte superior de las rejillas de entrada de aire está situada a una altura sobre el suelo menor que 1 m y las de salida de aire están enfrentadas a las anteriores y su parte inferior está situada a una altura mayor que 1,80 m.
 - Sistema de presión diferencial* conforme a EN 12101-6:2005.

DETALLE REJILLA DE VENTILACIÓN NATURAL PARA LOS MEDIOS DE EVACUACIÓN DEL EDIFICIO



PROYECTO:
PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA EDIFICIO COMERCIAL DESTINADO A SUPERMERCADO

DIRECCIÓN:
AVENIDA DE SANTANDER, 4
C.P 47010 VALLADOLID

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN: CENTRO
Camino del Obispo,6 - 1ª Planta
28935 Móstoles (Madrid)



INGENIERÍA:
SP ARQUITECTURA E INGENIERÍA
Pº Imperial 10-12, 3ºA 28005 MADRID
Tfn.: 91.59.31.72 - www.sparquitectura.com



INGENIERO: ***** mºCOLEGIADO 18577

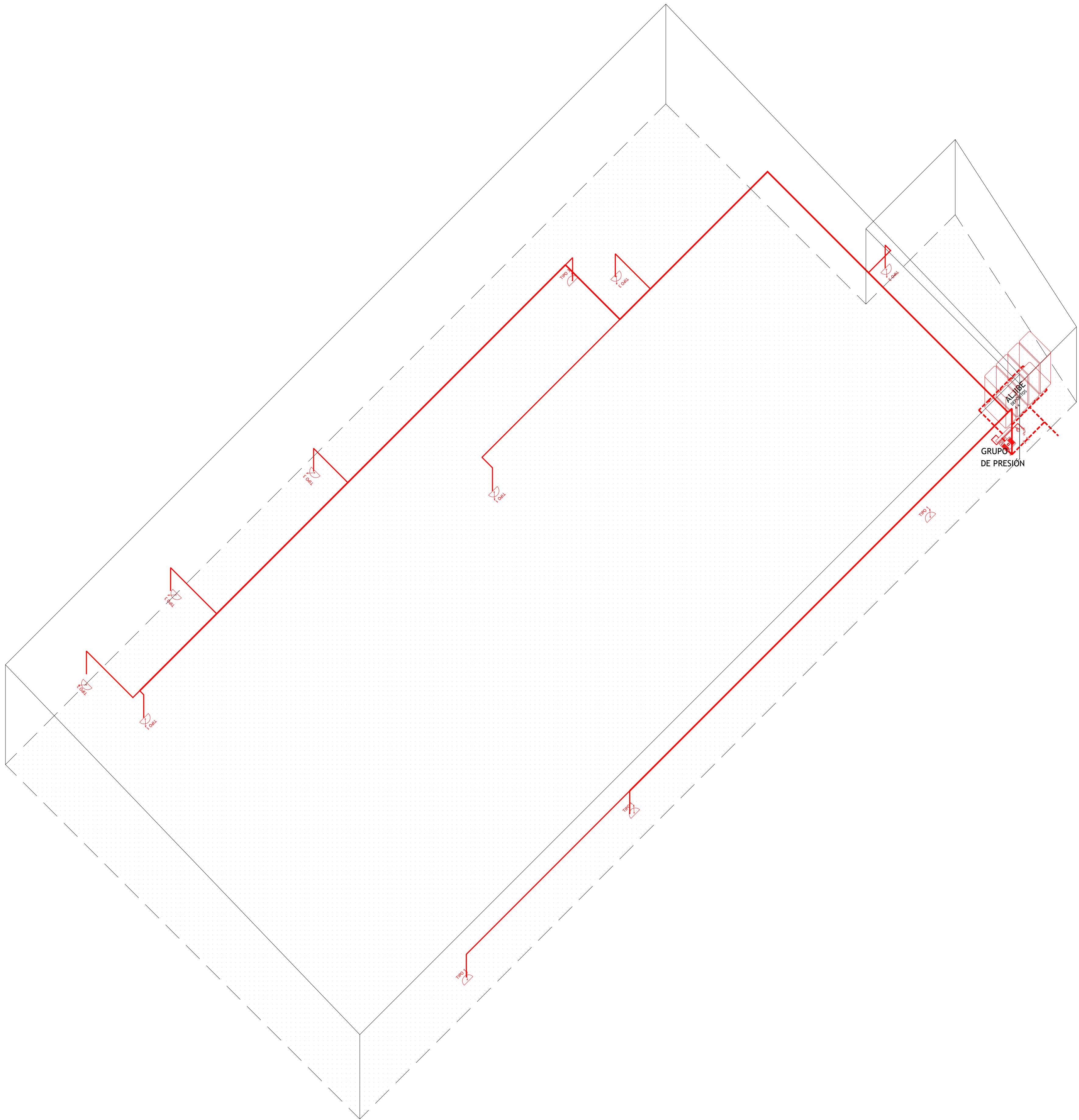
FECHA: 02.10.2026

DIN A1 E 1/150
DIN A3 E 1/300

PLANO
INSTALACIÓN DE PCI
JUSTIFICACIÓN VENT. MEDIOS EVACUACIÓN
PLANTA SÓTANO

CODIGO
12.07.03

INDICE
26.12.07.03.20



LEYENDA EXTINCIÓN	
	B.I.E. BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA DE 25 mm. SEGUN NORMA UNE 23-403/89. MODELO 690C. MARCA EACI
	B.I.E. EMPOTRADA. BOCA DE INCENDIOS EQUIPADA DE 25 mm. SEGUN NORMA UNE 23-403/89.
	TUBERIA PARA ALIMENTACIÓN DIAMETRO SEGÚN PLANO
	RED DE ACOMETIDA.TUBERÍA DE POLIETILENO DESCOLGADA AGUA PCI
	ALJIBE AQUELENTZ RECTANGULAR ATM 3000 DE VOLUMEN 3000L. PESO 114kg Y MEDIDAS 2,35x0x88x1,80m (Largo x Ancho x Alto)
	GRUPO DE PRESIÓN EBARA AFU12-32-250/9,2 EJ según UNEZ3500-2012 ANEXO C

LEYENDA PROTECCION CONTRA INCENDIOS	
	ARMARIO CONTADOR DE AFS, DN 65
	TRAZADO TUBERÍA PCI ACOMETIDA

PROYECTO:
PROYECTO BÁSICO Y DE ACTIVIDAD PARA EDIFICIO COMERCIAL DESTINADO A SUPERMERCADO

DIRECCIÓN:
AVENIDA DE SANTANDER, 4
C.P 47010 VALLADOLID

PROMOTOR:
LIDL Supermercados S.A.U.
DELEGACIÓN: CENTRO
Camino del Obispo,6 - 1ª Planta
28935 Móstoles (Madrid)



INGENIERÍA:
SP ARQUITECTURA E INGENIERÍA
Pº Imperial 10-12, 3ºA 28005 MADRID
Tfn.: 91.591.3172 - www.sparquitectura.com



INGENIERO: ***** nºCOLEGIADO 18577

FECHA: 02.10.2026

DIN A1 E 1/150
DIN A3 E 1/300

PLANO
INSTALACIÓN DE PCI
ISOMÉTRICO Y ESQUEMA DE PRINCIPIO

CODIGO
12.07.06

INDICE
26.12.07.06.20