



III.-ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO DE VALLADOLID

ÁREA DE SEGURIDAD Y MOVILIDAD

Departamento de Patrimonio

Sección de Bienes

Anuncio de licitación para contratar, mediante procedimiento abierto y tramitación urgente, de la concesión de obra pública para la reforma, mantenimiento y explotación de un aparcamiento subterráneo en la plaza Juan de Austria

1.-Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Excmo. Ayuntamiento de Valladolid.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento de Patrimonio. Sección de Bienes.
- c) Obtención de documentación e información: En la Sección de Bienes del Departamento de Patrimonio, sita en la Plaza Mayor n.º 1-3.ª planta-torreón.
Horario de atención al público: 8;30 a 14;30 horas de lunes a viernes.
Teléfono 983 426 157 y Fax 983 426 086.
Web: <https://www.valladolid.gob.es/es/perfil-contratante>
- d) Número de expediente: 259/2011.

2.-Objeto del contrato.

- a) Tipo: Concesión de obra pública.
- b) Descripción: Reforma, mantenimiento y explotación de un aparcamiento subterráneo situado en la plaza Juan de Austria.

3.-Tramitación y procedimiento.

- a) Tramitación: Urgente.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.

4.-Canon a satisfacer: El canon inicial a satisfacer anualmente será de 400.000 € al año, sin perjuicio de la mejora que pueda realizar el adjudicatario en su oferta.

5.-Presupuesto base de licitación de las obras: La inversión estimada mínima es de 1.621.493,20 € (IVA excluido).

6.-Garantías exigidas.

- a) Provisional: No se exige.



- b) Definitiva: La garantía definitiva del contrato referida a la ejecución de las obras ascenderá al importe equivalente al 5% del presupuesto de las obras a ejecutar por el adjudicatario (IVA no incluido). Al importe anterior hay que añadir también la garantía por el dominio público ocupado que asciende a la cantidad de 188.838 €.

7.–Presentación de ofertas o de las solicitudes de participación.

- a) Presentación de las proposiciones: Las proposiciones se presentarán en la Sección de Bienes antes de las catorce horas y treinta minutos del decimotercero día natural, a contar desde el siguiente al de la publicación del presente anuncio en el BOP o el inmediato día hábil si aquel coincidiera en un día inhábil o sábado, o fuera el 24 o 31 de diciembre.
- b) Modalidad de presentación: Lengua castellana.

8.–Apertura de ofertas: Los actos públicos de apertura de los sobres n.º 2 y 3 tendrán lugar en la fecha, hora y lugar que se especifique en anuncio que se publicará en el Perfil del Contratante del Excmo. Ayuntamiento de Valladolid.

*Nota.–Los gastos de los anuncios serán por cuenta del adjudicatario.

Valladolid, 14 de septiembre de 2012.–El Alcalde, P.D., el Concejal Delegado Gral. del Área de Seguridad y Movilidad, Manuel Sánchez Fernández.