



## MESA DE CONTRATACIÓN II

### **ACTA DE APERTURA DEL SOBRE Nº 3 “OFERTA ECONÓMICA Y OTROS CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA” DEL CONTRATO DE LA OBRA 2ª FASE ADAPTACIÓN DE PARCELA ANTIGUA HÍPICA MILITAR COMO ESPACIO MULTIFUNCIONAL DE ACTIVIDADES AL AIRE LIBRE.- REHABILITACIÓN DE EDIFICACIONES**

#### **ASISTEN:**

**Presidente:** Juan Manuel Guimeráns Rubio, Director del Área de Cultura y Turismo

#### **Vocales:**

- D. Carlos Javier González García, arquitecto supervisor del proyecto

#### **Secretaria:**

Ana I. Mellado Fraile, Jefa de la Secretaría Ejecutiva de Cultura y Turismo

En Valladolid, a 1 de octubre de 2015

Siendo las 10.00 horas, se constituyó la Mesa de Contratación, compuesta por los asistentes señalados, al objeto de proceder a la apertura del sobre nº 3 correspondiente a “propuesta económica y otros criterios evaluables mediante fórmula”.

Previamente y en acto público se da cuenta del resultado del informe técnico de los criterios evaluables mediante juicios de valor, con el siguiente resultado:

<b>EMPRESA</b>	<b>I.3.1</b>	<b>I.3.2</b>	<b>I.3.3</b>	<b>TOTAL</b>
Núcleo	5,49	7,50	5,25	<b>18,24</b>
Inmeva	17,25	8,50	6,50	<b>32,25</b>
Crealia	12,93	5,50	6,50	<b>24,93</b>
Toyrsa	14,69	5,50	6,50	<b>26,69</b>

Siendo los criterios:

- I.3.1.- Plan de ejecución de la obra o memoria técnica constructiva
- I.3.2.- Plan Social de ejecución del contrato
- I.3.3.- Plan de ejecución medioambiental



Por parte de la Mesa **se propone excluir** al licitador Núcleo S.A. por no cumplir lo recogido en el Apartado I.3 del Cuadro de Características del Pliego de Cláusulas administrativas particulares, que establece lo siguiente:

Aquellos licitadores que no obtengan una puntuación superior al 50 por cien de la valoración otorgada a los criterios evaluables mediante juicios de valor, no podrán pasar a la fase de apertura y valoración del sobre nº 3.

La puntuación obtenida por NÚCLEO es de 18,24 puntos, inferior a 20 puntos que es el 50 por cien de la valoración otorgada a los criterios evaluables mediante juicios de valor (puntuación total criterios evaluables mediante juicios de valor: 40 puntos).

Posteriormente **se procede a abrir** el sobre nº 3 de las empresas Inmeva, Crealia, y Toyrsa

Criterio	EMPRESAS		
	INMEVA S.L.	CREALIA	TOYRSA
Precio	192.987,88	193.575,02	193.568,59
Mejoras	18.504,50	7.497 €	8.425,20 €
Ampliación plazo garantía	4 años (total) Ampliación 3	2 años (total) Ampliación 1 año	2 años (total) Ampliación 1 año
Actuaciones cuantificadas durante el plazo de garantía	12.376 €	1.332,80 €	3.808 €
Reducción plazo ejecución	45 días Reducción 15 días	60 días Reducción: 0	54 días Reducción: 6 días



La Mesa de Contratación acuerda remitir la documentación del sobre nº 3 al arquitecto municipal redactor de la memoria valorada, para que se proceda a puntuar la propuesta económica y otros criterios evaluables mediante fórmula.

De todo lo cual se levanta la presente acta, de lo que yo como Secretaria, doy fe.

El Presidente de la Mesa

La Secretaria

Juan Manuel Guimeráns Rubio  
(firmado digitalmente)

Ana I. Mellado Fraile  
(firmado digitalmente)



Ayuntamiento de  
**Valladolid**

## Resumen de Firmas

Pág.1/1

Título:ACTA Mesa Contratación Sobre 3 Obra 2ª Fase Hípica