

**CUADRO DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS PARA LA ADJUDICACIÓN DE LAS OBRAS DE REGENERACIÓN URBANA, FASE 1 - LOTE 1 - DEL ARU "29 DE OCTUBRE".**

**Tipo de licitación:** LOTE 1      **562.341,05 €**      **Plazo = 6 meses**

	H.1.1	H.1.2.a	H.1.2.b	H.1.3	H.1.4	H.1.5	H.1.6	
Empresas	PRECIO	Compatibilidad edificación y urbanización	Medidas derecho de realojo	Ampliación plazo de garantía	Actuaciones cuantificadas periodo garantía	Plan social	Reducción plazo de ejecución	Total valoración de la oferta
(Puntuación máx.)	60	5	10	10	7,5	5	2,5	100,00

**LOTE 1**

	CANTIDADES OFERTADAS							
1 NUCLEO S.A.	517.353,77 €	10.946,54 €	4.500,00 €	2	7.233,48 €	3	30	8,00%
2 HARAL 12, Servicios y Obras S.L.	522.977,17 €	0,00 €	0,00 €	4	0,00 €	1	0	7,00%

	PUNTUACIONES OBTENIDAS							
1 NUCLEO S.A.	60,00	5,00	10,00	5,00	7,50	5,00	2,50	95,00
2 HARAL 12, Servicios y Obras S.L.	59,35	0,00	0,00	10,00	0,00	1,67	0,00	71,02

A la vista de las propuestas presentadas, la oferta del licitador nº 1, Núcleo S.A., obtiene la mayor puntuación en esta primera fase de la licitación, siendo las puntuaciones obtenidas 95 puntos para el licitador nº1 y 71,02 para el licitador nº2. Por lo tanto se propone que este orden sea el que se tenga en cuenta para establecer los criterios de orden de intervención en la fase de negociación.

Firmado:  
Domingo González Alcántara

Arquitecto técnico de la Sociedad Municipal VIVA S.A.

Valladolid a 14 de diciembre de 2017