

## EDICTO

Razón de su exposición en tablón de anuncios del Ayuntamiento: Notificación a cualquier interesado, de acuerdo con lo previsto por el artículo 203. 1. Quinta de la Ley Hipotecaria, tras la reforma por Ley de 24 de junio de 2015.

Personas notificadas: Cualquier posible interesado en la tramitación del acta que acreditara un interés legítimo y especialmente a los titulares registrales, don Pedro Saez Guerra y doña María del Carmen San José Aguado, o a sus herederos respectivos, por no haber sido notificados, por error, en el edicto publicado anteriormente en fecha 26 de agosto de 2025.

**CONTENIDO DEL EDICTO:** De conformidad con lo previsto en el artículo 203.1.Quinta de la Ley Hipotecaria, yo, Luis Ramos Torres, notario del Ilustre Colegio de Castilla y León, con residencia en Valladolid, como notario competente, hago constar:

Que en mi notaría, y a requerimiento de doña María-Jesús Tomillo Jorge, se ha otorgado el día 23 de mayo de 2025, con el número 1197 de protocolo, acta inicial de notoriedad, para la reanudación de tracto registral, de una finca de su propiedad, que se describe de la siguiente forma:

Piso tipo 2. señalada con la letra C, número cuatro de orden, de la planta baja de la casa número 4 de la calle Hornija, de Valladolid. Ocupa una superficie de cincuenta y cuatro metros ochenta y un decímetros cuadrados (54,81 m<sup>2</sup>) y consta de tres dormitorios, comedor, cocina, aseo y pasillo. Linda: por su derecha entrando, piso

CSV (Código de Verificación Segura)	IVVH2LHOBUS6ZD6L6FIWKZ3VC4	Fecha y Hora	04/12/2025 11:35:40
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003		
Firmado por	AYUNTAMIENTO DE VALLADOLID		
Url de verificación	<a href="https://sede.valladolid.es/moad/verifirma-moad/code/IVVH2LHOBUS6ZD6L6FIWKZ3VC4">https://sede.valladolid.es/moad/verifirma-moad/code/IVVH2LHOBUS6ZD6L6FIWKZ3VC4</a>	Página	4/6



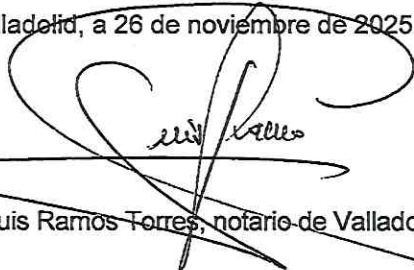
letra D., número cinco de orden y calle Embajadores; izquierda, piso  
letra B. número tres de orden y patio de luces; fondo, patio de luces y  
edificio de Antonio Alfonso.

Pendiente en el Registro de la Propiedad número 6 de Valladolid,  
tomo 1129, folio 39, finca número 32258.

Referencia catastral: 6608608UM5160H0004OW.

Durante el plazo de **un mes** desde la publicación del presente  
edicto, podrán los interesados, comparecer en mi Notaría, sita en  
Valladolid, calle Pasión, número 13, 9º A, en horas de despacho,  
para oponerse a la tramitación del acta de notoriedad o alegar lo que  
estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Valladolid, a 26 de noviembre de 2025.

  
Fdo: Luis Ramos Torres, notario de Valladolid.



CSV (Código de Verificación Segura)	IVVH2LHOBUS6ZD6L6FIWKZ3VC4	Fecha y Hora	04/12/2025 11:35:40
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003		
Firmado por	AYUNTAMIENTO DE VALLADOLID		
Url de verificación	<a href="https://sede.valladolid.es/moad/verifirma-moad/code/IVVH2LHOBUS6ZD6L6FIWKZ3VC4">https://sede.valladolid.es/moad/verifirma-moad/code/IVVH2LHOBUS6ZD6L6FIWKZ3VC4</a>	Página	3/6

