



TABLÓN DE ANUNCIOS DEL AYUNTAMIENTO DE VALLADOLID

Resolución del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por la que se anuncia la subasta pública electrónica, con proposición económica al alza en fichero cifrado, de 4 propiedades sitas en Valladolid (Castilla y León).

Por Resolución de la Directora Gerente del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en subastas públicas sucesivas, con proposición económica al alza en fichero cifrado, de las propiedades que a continuación se describen:

1.- "Local en calle Padre Francisco Suárez nº 23, sótano" en Valladolid (Valladolid).

Finca número 52.189, tomo 2.584, libro 649, folio 180, inscripción tercera del Registro de la Propiedad número uno de Valladolid. CRU: 47013000797536. Referencia catastral: 5519610UM5151H0051ZQ.

Superficie registral: 133,62 metros cuadrados.

Precio de licitación en tercera subasta: 69.442,87 euros. Precio de licitación en cuarta subasta: 62.498,58 euros.

2.- "Local en calle Padre Francisco Suárez nº 25, sótano" en Valladolid (Valladolid).

Finca número 47.845, tomo 2.486, libro 573, folio 143, inscripción cuarta del Registro de la Propiedad número uno de Valladolid: CRU:47013000709553. Referencia catastral: 5519610UM5151H0024EY.

Superficie registral 99,22 metros cuadrados.

Precio de licitación en tercera subasta: 54.921,21 euros. Precio de licitación en cuarta subasta: 49.429,09 euros.

3.- "Local en Paseo de Zorrilla nº 67, sótano" en Valladolid (Valladolid).

Finca número 11.040, tomo 2.541, libro 145, folio 41, inscripción segunda del Registro de la Propiedad número 7 de Valladolid. CRU: 47013000759732. Referencia catastral: 5311101UM5151A0044AE.

Superficie registral 78,78 metros cuadrados.

Precio de licitación en tercera subasta: 36.336,36 euros. Precio de licitación en cuarta subasta: 32.702,72 euros.

4.- "Local en calle San Quirce nº 1, bajo 4", en Valladolid (Valladolid).

Finca número 37.941, tomo 1378, libro 592, folio 48, Inscripción segunda del Registro de la Propiedad número tres de Valladolid. CRU:47012000996536. Referencia catastral: 6333801UM5163C0004SI.

Superficie registral 87,52 metros cuadrados.

Precio de licitación en primera subasta: 75.889,44 euros. Precio de licitación en segunda subasta: 68.300,50 euros

Las características físicas, jurídicas, técnicas, inscripción registral, catastral y usos urbanísticos de las propiedades, son la que figuran en los pliegos técnicos que rigen para la subasta, que se podrán consultar en el enlace <https://www.defensa.gob.es/invied/02-ventas-inmuebles/subastas-en-curso/> de la web del INVIED O.A.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación en sede electrónica para licitar en las subastas:

El plazo para la presentación de ofertas, en sede electrónica, se iniciará, desde el día siguiente a la publicación de la subasta en el Boletín Oficial del Estado y finalizará a las 00:00 horas del día 7 de septiembre de 2026, sin que se permita ninguna proposición con posterioridad a dicho plazo. En el supuesto de que, durante el

CORREO ELECTRÓNICO

invied.subastasdeinmuebles@mde.es

CSV (Código de Verificación Segura)	IVVH3S7ZHQHP5654WVYDKYUIQ	Fecha y Hora	13/07/2026 12:01:26	
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003			
Firmado por				
Url de verificación	https://sede.valladolid.es/moad/verifirma-moad/code/IVVH3S7ZHQHP5654WVYDKYUIQ	Página	1/2	



plazo de presentación de ofertas, se remita más de un archivo electrónico, se considerará únicamente válido el último enviado en tiempo y forma por el interesado.

El procedimiento, de carácter exclusivamente telemático, exige como requisito imprescindible que el licitador o representante posea un certificado electrónico en vigor o acceda mediante el sistema cl@ve.

La documentación requerida para concurrir a la presente licitación se deberá presentar en la "Sede Electrónica Central del Ministerio de Defensa". En la página WEB del INVIED O.A. se pone a disposición para su descarga una guía con el procedimiento completo para la presentación telemática de las ofertas.

El acto público de descifrado del Fichero 2, con las proposiciones económicas por la Mesa de Licitación constituida al efecto, tendrá lugar en la sede central del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el día 7 de octubre de 2026, a partir de las 11 horas.

En cumplimiento del art 13.b) de la LPAC, se pone a disposición de los licitadores un teléfono y un correo electrónico de asistencia con el fin de aclarar las dudas sobre el uso de los medios electrónicos para realizar la oferta (telf.: 916020844; correo: invied_comercial@oc.mde.es)

Obtención de documentos e información, en la página web del INVIED O.A.: www.invied.es, así como en las oficinas centrales del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED O.A.), calle Isaac Peral, número 20-32, Madrid. Teléfonos: 916020944, 916020903 y el 900210425 (línea gratuita), en horario de oficina. También en las Áreas de Patrimonio de las Delegaciones y Oficinas Delegadas de Defensa donde radique la propiedad y que a continuación se relacionan. Las visitas a las propiedades deberán efectuarse previa cita concertada con las citadas Áreas de Patrimonio:

- Para las propiedades sitas en Valladolid, en las oficinas del Área de patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Valladolid, en calle Fray Luis de León 7 (teléfonos 983204338, 983204188).

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, a 6 de julio de 2026

LA DIRECTORA GERENTE DEL INVIED O.A.

(Documento firmado electrónicamente)

- María Ángeles Cano Díaz -

CORREO ELECTRÓNICO

invied.subastasdeinmuebles@mde.es

CSV (Código de Verificación Segura)	IVVH3S7ZHQP5654WVYDKYUIQ	Fecha y Hora	13/07/2026 12:01:26	
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 59/2003			
Firmado por				
Url de verificación	https://sede.valladolid.es/moad/verifirma-moad/code/IVVH3S7ZHQP5654WVYDKYUIQ	Página	2/2	