

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Arquitectos:

MMiT arquitectura y urbanismo S.L.P.

N.I.F. B-39642020

PUERTO DEPORTIVO MARINA DE SANTANDER
ED. MOURO 5 3ºB 39600 CAMARGO. CANTABRIA

Presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
1.1	M²	Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, limpieza de paramentos, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p. de medios auxiliares.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1.450				1.450,000		
						1.450,000	1.450,000	
		Total m²:		1.450,000	1,05		1.522,50	
		Total presupuesto parcial nº 1 TRABAJOS PREVIOS :						1.522,50

Presupuesto parcial nº 2 ALBAÑILERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
2.1	M²	Hoja de partición interior, de 7 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 33x16x7 cm, con juntas horizontales y verticales de 10 mm de espesor, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado de los tabiques a realizar. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Colocación y aplomado de miras de referencia. Colocación, aplomado y nivelación de cercos y precercos de puertas y armarios. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Recibido a la obra de cercos y precercos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². En los huecos que no se deduzcan, están incluidos los trabajos de realizar la superficie interior del hueco.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Zona Duchas	11	2,500		2,500	68,750	
		aseos		15,000		2,500	37,500	
		instalaciones		5,000		3,500	17,500	
							123,750	123,750
		Total m²				123,750	16,57	2.050,54
2.2	M²	Enfoscado fratasado, aplicado en paramentos verticales con mortero de cemento CS IV - W0. Incluso parte proporcional de realización de juntas estructurales, encuentros, con rodapiés y carpinterías, colocación y retirada de andamios y medios auxiliares. Totalmente acabado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Zona Duchas	22	2,500		2,500	137,500	
		aseos	2	15,000		2,500	75,000	
		instalaciones	2	5,000		3,500	35,000	
							247,500	247,500
		Total m²				247,500	8,28	2.049,30
2.3	M²	Trasdosado autoportante libre, de 63 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q1, formado por placa de yeso laminado tipo cortafuego (DF) de 15 mm de espesor, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		mejoras puntuales	1	100,000		3,000	300,000	
		aislamiento acustico						
		medianera						
							300,000	300,000
		Total m²				300,000	18,64	5.592,00
2.4	M²	Falso techo tipo Armstrong Minaboard o similar al existente con placas de 1.200x600x15 mm., en acabado fisurado color blanco y lateral recto, instalado con perfilería vista blanca, comprendiendo perfiles primarios y secundarios fijados al forjado. Incluso parte proporcional de elementos de remate y accesorios de fijación. Totalmente acabado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 2 ALBAÑILERIA

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
		Estimación de arreglos y reposición de un 20% superficie del local	0,2	1.450,000			290,000	
							290,000	290,000
		Total m²		290,000		22,78		6.606,20
2.5	M²	Solado de baldosa de grés antideslizante de 31x31cm., recibido con mortero de cemento y arena M-5, con cama de 2 cm. de arena. Con parte proporcional de rodapié del mismo material de 8 cm. Incluso rejuntado y limpieza.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	vestuarios		135				135,000	
							135,000	135,000
		Total m²		135,000		23,82		3.215,70
2.6	M²	Alicatado con gres porcelánico acabado mate o natural, gran formato, color y modelo a elegir por la DF, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, resistencia al deslizamiento Rd<=15, clase 0, colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado, en paramentos interiores, recibido con adhesivo cementoso de fraguado normal, C2 TE, con deslizamiento reducido, color a juego con el gres, con doble encolado, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de acero inoxidable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Zona Duchas		22	2,500		2,250	123,750	
	aseos		2	15,000		2,250	67,500	
							191,250	191,250
		Total m²		191,250		14,50		2.773,13
2.7	Ud	Puerta Cabina para vestuario, 800 mm de longitud y 2500 mm de altura, de tablero fenólico HPL, de 13 mm de espesor, color a elegir; compuesta de: puerta; estructura soporte de aluminio anodizado, formada por perfil guía horizontal de sección circular de 25 mm de diámetro, rosetas, pinzas de sujeción de los tableros y perfiles en U de 20x15 mm para fijación a la pared y herrajes de acero inoxidable AISI 316L, formados por bisagras con muelle, tirador con condena e indicador exterior de libre y ocupado, y pies regulables en altura hasta 150 mm. Incluso ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, nivelación y ajuste final. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre y accesorios. Nivelación y ajuste final. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	duchas vestuarios aseos		11				11,000	
							11,000	11,000
		Total ud		11,000			51,74	569,14
2.8	Ud	Ayudas de albañilería a instalaciones por m² construido, consistente en colocación y retirada de andamios, replanteo, señalización, apertura manual o mecánica de rozas y recibido posterior, realización de pasamuros, empotrado y recibido de cajas, tubos y demás elementos necesarios según proyecto. Retirada, carga y transporte de restos a vertedero.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Estimación de ayudas por m2 de local		1.450				1.450,000	
							1.450,000	1.450,000
		Total ud		1.450,000			1,30	1.885,00
		Total presupuesto parcial nº 2 ALBAÑILERIA :						24.741,01

Presupuesto parcial nº 3 ACABADOS Y CARPINTERIAS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
3.1	M²	Instlación de Pavimento técnico gimnasios, suministrado por la propiedad. Totalmente instalado sobre una superficie base. Incluye: Replanteo. Aplicación del adhesivo si fuese necesario. Colocación de las baldosas de caucho. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		area deportiva	850				850,000	
							850,000	850,000
		Total m²				850,000	9,32	7.922,00
3.2	M²	Suministro y montaje de puerta de paso ciega maciza lisa, de tablero aglomerado chapeado, preparada para barnizar, realizada con hoja prefabricada lisa en pino Melis de 4 cm. de espesor. Con precerco de pino de dimensiones 110x44 mm., y galce de 110x20 mm., con molduras y tapajuntas en pino Melis de 90x15 mm., canteada por dos cantos, con herrajes de colgar y seguridad y cierre con pomo o manilla en latón 1ª calidad, entalladuras para fijación de herrajes y tapajuntas. Totalmente acabada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		sustituciones varias	6				6,000	
							6,000	6,000
		Total m²				6,000	134,60	807,60
3.3	M²	Pintura plástica lisa mate en colores, en paramentos interiores horizontales y verticales, dos manos. Incluso lijado, mano de imprimación, plastecido, lijado y acabado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		techos	1.112,3				1.112,300	
		paredes		250,000		3,000	750,000	
							1.862,300	1.862,300
		Total m²				1.862,300	4,14	7.709,92
3.4	M²	Suministro y montaje de partición desmontable formada por mampara modular de vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente, junta entre vidrios con silicona, sin perfilera entre módulos, perfilera vista superior de 35x45 mm e inferior de 60x45 mm, de aluminio anodizado o lacado estándar. Incluso p/p de herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con otros tipos de paramentos, colocación de canalizaciones para instalaciones y cajeados para mecanismos eléctricos. Totalmente terminada. Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación del empanelado. Colocación de la canalización para instalaciones. Tratamiento de las juntas del panel. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Accso sala de clases		6,000		3,000	18,000	
							18,000	18,000
		Total m²				18,000	31,04	558,72
Total presupuesto parcial nº 3 ACABADOS Y CARPINTERIAS :								16.998,24

Presupuesto parcial nº 4 COMPROBACIÓN INSTALACIONES EN USO Y DOTACION BIES

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
4.1	Ud	Revision del correcto funcionamiento de Instalaciones existentes en el local. Fontanería: Revisión y comprobación de la instalacion de acometida y baños existentes. Electricidad: Revisión y comprobación de la instalacion de acometida y distribucion, se acompaña proyecto eléctrico. Climatización: Revisión y comprobación del correcto funcionamiento Incendios: Revisión y comprobación de BIES, Extintores, Iluminación de Emergencia y Señalética.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Fontanería: Revisión y comprobación de la instalacion de acometida y baños existentes.	1				1,000	
		Electricidad: Revisión y comprobación de la instalacion de acometida y distribucion.	1				1,000	
		Climatización: Revisión y comprobación del correcto funcionamiento	1				1,000	
		Incendios: Revisión y comprobación de BIES, Extintores, Iluminación de Emergencia y Señalética.	1				1,000	
							4,000	4,000
		Total Ud:	4,000				1.242,81	4.971,24
4.2	Ud	Boca de incendio equipada (BIE), de 25 mm (1") y de 680x480x215 mm, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar. Instalación en superficie. Incluso, completamente instalada y funcionando.						
		Total Ud:	4,000				387,60	1.550,40
4.3	Ud	Central de detección automática de incendios, convencional, microprocesada, de 2 zonas de detección, con caja metálica y tapa de ABS, con módulo de alimentación, rectificador de corriente y cargador de batería, panel de control con indicador de alarma y avería, y conmutador de corte de zonas. Incluso baterías						
		Total Ud:	1,000				276,79	276,79
4.4	Ud	Depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición horizontal, con patas. Incluso, válvula de flotador de 1 1/2" de diámetro para conectar con la acometida, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 1 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión.						
		Total Ud:	1,000				2.567,24	2.567,24
4.5	Ud	Grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una bomba principal centrífuga, de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa externa de acero inoxidable AISI 420, acoplamiento con espaciador, accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW, aislamiento clase F, protección IP55, eficiencia IE3, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey, con camisa externa de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión,. Incluso soportes, piezas especiales y accesorios.						
		Total Ud:	1,000				5.949,38	5.949,38

Presupuesto parcial nº 4 COMPROBACIÓN INSTALACIONES EN USO Y DOTACION BIES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.6	Ud	Red completa aérea de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, según planos, formada por tubería de acero negro con soldadura longitudinal, de 1" DN 25 mm de diámetro, unión roscada, sin calorifugar, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales, mano de imprimación antioxidante de al menos 50 micras de espesor, y dos manos de esmalte rojo de al menos 40 micras de espesor cada una.			
Total Ud:			1,000	19,60	19,60
Total presupuesto parcial nº 4 COMPROBACIÓN INSTALACIONES EN USO Y DOTACION BIE...					15.334,65

Presupuesto parcial nº 5 SANEAMIENTO // FONTANERÍA // ACS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
5.1	Ud	Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca. Fijado al suelo mediante cuatro puntos de anclaje , dotado de asiento ergonómico extraíble y antideslizante, abierto por delante para poder dar uso como bidé, y cisterna con mando neumático. Incluso parte proporcional de llave de escuadra de ½" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de ½". Instalado y funcionando.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1				1,000		
						1,000	1,000	
		Total ud:		1,000	310,70	310,70		
5.2	Ud	Suministro y colocación de lavabo de porcelana vitrificada, Roca Gap o similar, de dimensiones 565x450 mm, con pedestal de la misma serie, de un seno, en color a elegir. La unión entre el alicatado y el lavabo irá sellada. Incluso parte proporcional de fijación del pedestal y del aparato. Totalmente instalado.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		3				3,000		
						3,000	3,000	
		Total ud:		3,000	10,36	31,08		
5.3	Ud	Suministro e instalación de inodoro de porcelana vitrificada, modelo Roca Gap, con tanque bajo, tapa, mecanismos y asiento y tapa lacados, en color a elegir, atornillado al solado y posterior sellado. Incluso parte proporcional de llave de escuadra cromada de ø3/8", ramalillo abocardado cromado y fijación de la taza y del tanque. Totalmente instalado.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		3				3,000		
						3,000	3,000	
		Total ud:		3,000	186,42	559,26		
5.4	Ud	Lavabo especial para minusválidos de cerámica, en color blanco, con cuenca cóncava. Provisto de desagüe flexible superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared y con grifo mezclador monomando cromado. Incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de ½" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. de ½". Instalado y funcionando.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		1				1,000		
						1,000	1,000	
		Total ud:		1,000	414,27	414,27		
5.5	Ud	Suministro e instalación de materiales para realización de la instalación de fontanería de un vertedero dotado de agua fría, realizada desde punto de conexión con red general de distribución de agua mediante tubería empotrada de tubo redondo de cobre, estirado en frío, sin soldadura, de ø22.1 mm, con espesor de pared de 1 mm, soldado por capilaridad y forrado según CTE para la protección de la tubería de agua fría (protección frente a condensaciones y agresiones de los materiales de construcción), incluyendo red de desagüe realizada en tubería de PVC serie B según UNE EN1453-1 de 110 mm de diámetro, incluyendo la conexión de los aparatos sanitarios a la bajante principal del edificio según diámetros de proyecto. Se incluyen en la medición las válvulas de independización de la tubería general de distribución de agua situadas a la entrada en el cuarto húmedo (en falso techo o patinillo de instalaciones). Incluso parte proporcional de piezas especiales, materiales de soldadura, pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
Cuarto de limpieza		1				1,000		
						1,000	1,000	
		Total ud:		1,000	103,57	103,57		

Presupuesto parcial nº 5 SANEAMIENTO // FONTANERÍA // ACS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
5.6	Ud	Suministro e instalación de materiales para realización de la instalación de fontanería de un baño público dotado de lavabo, ducha e inodoro con agua fría y caliente, realizada desde punto de conexión con red general de distribución de agua del edificio mediante tuberías de tubo redondo de cobre, estirado en frío, sin soldadura, de ø22.1 mm para el tramo general, ø12.1 mm para el tramo de suministro al lavabo, ø18.1 mm para el tramo de suministro a la ducha y ø12.1 mm para el tramo de suministro al inodoro, con espesor de pared de 1 mm, soldado por capilaridad y forrado según CTE para la protección de la tubería de agua fría (protección frente a condensaciones y agresiones de los materiales de construcción) y según RITE (frente a pérdidas térmicas y agresión de los materiales de la construcción) para la tubería de agua caliente, incluyendo red de desagüe de todos los aparatos, realizada en tubería de PVC serie B según UNE EN1453-1 de 40 mm de diámetro para el lavabo y 50 mm de diámetro para la ducha, incluyendo sus correspondientes sifones individuales, y de 110 mm para el inodoro (manguetón de conexión a bajante), incluyendo la conexión de los aparatos sanitarios a la bajante principal del edificio según diámetros de proyecto. Se incluyen en la medición las válvulas de independización de la tubería general de distribución de agua situadas a la entrada en el cuarto húmedo (en falso techo o patinillo de instalaciones). Incluso parte proporcional de piezas especiales, materiales de soldadura, pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Aseo/Vestuario adaptado + VIP	3			3,000	
						3,000	3,000
		Total ud	3,000			362,49	1.087,47
5.7	Ud	Chequeo y comprobación de materiales para realización de la instalación de fontanería de un lavabo público dotado de agua fría y caliente, realizada desde punto de conexión con red general de distribución de agua mediante tubería empotrada de tubo redondo de cobre, estirado en frío, sin soldadura, de ø12.1 mm, con espesor de pared de 1 mm, soldado por capilaridad y forrado según CTE para la protección de la tubería de agua fría (protección frente a condensaciones y agresiones de los materiales de construcción) y según RITE (frente a pérdidas térmicas y agresión de los materiales de la construcción) para la tubería de agua caliente, incluyendo red de desagüe realizada en tubería de PVC serie B según UNE EN1453-1 de 40 mm de diámetro, incluyendo la conexión de los aparatos sanitarios a la bajante principal del edificio según diámetros de proyecto. Se incluyen en la medición las válvulas de independización de la tubería general de distribución de agua situadas a la entrada en el cuarto húmedo (en falso techo o patinillo de instalaciones). Incluso parte proporcional de piezas especiales, materiales de soldadura, pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Lavabos comunes	5			5,000	
						5,000	5,000
		Total ud	5,000			113,80	569,00
5.8	Ud	Suministro e instalación de materiales para realización de la instalación de fontanería de una ducha pública dotada de agua fría y caliente, realizada desde punto de conexión con red general de distribución de agua mediante tubería vista de acero galvanizado de tubo redondo, estirado en frío, sin soldadura, de ø18.1 mm, con espesor de pared de 1 mm, soldado por capilaridad y forrado según CTE para la protección de la tubería de agua fría (protección frente a condensaciones y agresiones de los materiales de construcción) y según RITE (frente a pérdidas térmicas y agresión de los materiales de la construcción) para la tubería de agua caliente, incluyendo red de desagüe realizada en tubería de PVC serie B según UNE EN1453-1 de 50 mm de diámetro, incluyendo la conexión de los aparatos sanitarios a la bajante principal del edificio según diámetros de proyecto. Se incluyen en la medición las válvulas de independización de la tubería general de distribución de agua situadas a la entrada en el cuarto húmedo (en falso techo o patinillo de instalaciones). Incluso parte proporcional de piezas especiales, racores de unión roscados, pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Duchas en cabinas	19			19,000	
						19,000	19,000
		Total ud	19,000			129,42	2.458,98

Presupuesto parcial nº 5 SANEAMIENTO // FONTANERÍA // ACS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
5.9	Ud	Chequeo y comprobación de materiales para realización de la instalación de fontanería de un inodoro público dotado de agua fría, realizada desde punto de conexión con red general de distribución de agua mediante tubería empotrada de tubo redondo de cobre, estirado en frío, sin soldadura, de Ø12.1 mm, con espesor de pared de 1 mm, soldado por capilaridad y forrado según CTE para la protección de la tubería de agua fría (protección frente a condensaciones y agresiones de los materiales de construcción), incluyendo red de desagüe realizada en tubería de PVC serie B según UNE EN1453-1 de 110 mm de diámetro, incluyendo la conexión de los aparatos sanitarios a la bajante principal del edificio según diámetros de proyecto. Se incluyen en la medición las válvulas de independización de la tubería general de distribución de agua situadas a la entrada en el cuarto húmedo (en falso techo o patinillo de instalaciones). Incluso parte proporcional de piezas especiales, materiales de soldadura, pequeñas piezas del mismo material y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Inodoros existentes		5				5,000	
							5,000	5,000
		Total ud:				5,000	12,04	60,20
5.10	M	Suministro e instalación de tubería de cobre para circuitos de distribución y/o retorno de ACS, de 22 mm de diámetro exterior (20 mm de diámetro interior) "Cu 22.1 mm". La tubería irá protegida y perfectamente aislada según RITE para interiores (para instalaciones de agua caliente hasta 80°C para redes de funcionamiento continuo) incluyendo una protección contra las agresiones de los materiales de construcción (incluidos en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Línea ACS			27,000			27,000	
	Línea Agua Fría			39,800			39,800	
	Línea Recirculación ACS			22,500			22,500	
	ACS + FRIA ramal a cada ducha Fria	9	1,650				14,850	
	ACS + FRIA ramal a cada ducha Caliente	9	1,650				14,850	
							119,000	119,000
		Total m:				119,000	16,57	1.971,83
5.11	M	Suministro e instalación de tubería de cobre para circuitos de distribución y/o retorno de ACS, de 28 mm de diámetro exterior (26 mm de diámetro interior) "Cu 28.1 mm". La tubería irá protegida y perfectamente aislada según RITE para interiores (para instalaciones de agua caliente hasta 80°C para redes de funcionamiento continuo) incluyendo una protección contra las agresiones de los materiales de construcción (incluidos en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Distribución interior		31				31,000	
							31,000	31,000
		Total m:				31,000	23,62	732,22
5.12	M	Suministro e instalación de tubería de cobre para circuitos de distribución y/o retorno de ACS, de 35 mm de diámetro exterior (33 mm de diámetro interior) "Cu 35.1 mm". La tubería irá protegida y perfectamente aislada según RITE para interiores (para instalaciones de agua caliente hasta 80°C para redes de funcionamiento continuo) incluyendo una protección contra las agresiones de los materiales de construcción (incluidos en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Distribución interior		7				7,000	
							7,000	7,000

Presupuesto parcial nº 5 SANEAMIENTO // FONTANERÍA // ACS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
Total m:			7,000				28,72	201,04
5.13	M	Suministro e instalación de tubería de cobre para circuitos de distribución y/o retorno de ACS, de 42 mm de diámetro exterior (40 mm de diámetro interior) "Cu 42.1 mm". La tubería irá protegida y perfectamente aislada según RITE para interiores (para instalaciones de agua caliente hasta 80°C para redes de funcionamiento continuo) incluyendo una protección contra las agresiones de los materiales de construcción (incluidos en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Distribución interior			16				16,000	
							16,000	16,000
Total m:			16,000				34,89	558,24
5.14	Ud	Suministro e instalación de bomba de calor con acumulador para agua caliente sanitaria de la marca De Dietrich, modelo Elensio 250E, con resistencia eléctrica integrada de 2,4 KW, o semejante en calidad y características técnicas, compuesto por: - Cuba esmaltada, protección mediante ánodo de corriente inducida - Compresor rotativo - Gas refrigerante R290 de bajo impacto ambiental y elevadas prestaciones - Evaporador compuesto por tubos de cobre y aletas de aluminio - Condensador de aluminio dispuesto alrededor de la cuba - Regulación específica para la producción de acs , incluyendo la programación, diferentes modos de funcionamiento, la gestión del apoyo, la función anti-legionela, el modo anticongelante, el deshielo automático, - Aislamiento de elevado espesor (0% CFC). Con las siguientes características técnicas: Capacidad: 251 l Potencia bomba de calor con toma aire ambiente +15°C: 1450 W Potencia eléctrica absorbida por la bomba de calor: 440 We Clase de eficiencia energética en acs/ perfil de demanda acs (1): A+/XL SCOP en ACS, aire 14°C (Clima cálido): 3,83 SCOP en ACS, aire 7°C (Clima medio): 3,48 COP temperatura entrada aire +15°C (aire ambiente): 3,63 Volumen máximo de agua caliente utilizable Vmax (1): 338 Duración de la puesta en temperatura th (2): 8 h 08 Potencia resistencia eléctrica: 1800 W Tensión de alimentación: 230/50Hz Caudal aire máx.: 380 m³/h Presión aire disponible: 50 Pa Longitud máxima de conexión aire D=160mm: 20 m Fluido frigorífico R290: 0,15 kg Potencia sonora con toma de aire exterior: 49 dBA Peso neto: 119 kg (1) valor con una temperatura de entrada de aire de +7°C y una temperatura de entrada de agua de +10°C según EN16147 (2) Valor con una temperatura ambiente de +15°C y una consigna de 54°C. Medida la unidad totalmente instalada y conexonada a las tuberías de agua fría y caliente, lista para funcionar, incluyendo el sistema de toma y evacuación de aire al exterior realizado mediante conducto circular flexible de hasta 2 m (toma/descarga con rejillas de aluminio exterior) según especificaciones del fabricante.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Producción ACS			6				6,000	
							6,000	6,000
Total ud:			6,000				932,05	5.592,30
5.15	M	Suministro e instalación de tubería de cobre para circuitos de distribución de agua fría, de 22 mm de diámetro exterior (20 mm de diámetro interior) "Cu 22.1 mm". La tubería irá protegida y perfectamente aislada contra condensaciones mediante una coquilla, incluyendo una protección contra las agresiones de los materiales de construcción (incluidos en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Presupuesto parcial nº 5 SANEAMIENTO // FONTANERÍA // ACS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
		Distribución interior	12				12,000	
							12,000	12,000
		Total m			12,000		15,07	180,84
5.16	M	Suministro e instalación de tubería de cobre para circuitos de distribución de agua fría, de 28 mm de diámetro exterior (26 mm de diámetro interior) "Cu 28.1 mm". La tubería irá protegida y perfectamente aislada contra condensaciones mediante una coquilla, incluyendo una protección contra las agresiones de los materiales de construcción (incluidos en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		Distribución interior	6				6,000	
							6,000	6,000
		Total m			6,000		18,44	110,64
5.17	M	Suministro e instalación de tubería de cobre para circuitos de distribución de agua fría, de 35 mm de diámetro exterior (33 mm de diámetro interior) "Cu 35.1 mm". La tubería irá protegida y perfectamente aislada contra condensaciones mediante una coquilla, incluyendo una protección contra las agresiones de los materiales de construcción (incluidos en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		Distribución interior	14				14,000	
							14,000	14,000
		Total m			14,000		24,15	338,10
5.18	M	Suministro e instalación de tubería de cobre para circuitos de distribución de agua fría, de 42 mm de diámetro exterior (40 mm de diámetro interior) "Cu 42.1 mm". La tubería irá protegida y perfectamente aislada contra condensaciones mediante una coquilla, incluyendo una protección contra las agresiones de los materiales de construcción (incluidos en la medición). Las uniones y piezas especiales irán unidas según normativa. Se utilizarán pasamuros de holgura de 10 mm. Incluso parte proporcional de piezas especiales para instalación y conexión, materiales de unión, piecerío, manguitos pasamuros, elementos dilatadores, válvulas de corte e independización y pruebas de estanqueidad. Totalmente instalada y probada estanqueidad según planos de proyecto y normativa aplicable.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		Distribución interior	32				32,000	
							32,000	32,000
		Total m			32,000		29,89	956,48
5.19	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 200 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 1 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujección a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto		Parcial	Subtotal
		Conducto de extracción (aerotermias)	12				12,000	
							12,000	12,000
		Total m			12,000		13,37	160,44

Presupuesto parcial nº 5 SANEAMIENTO // FONTANERÍA // ACS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
5.20	Ud	Suministro y colocación de caldera eléctrica modelo ELNUR-GABARRON de 30 kW de pontecia con las siguientes especificaciones; - Calderín de acero de 45 L - Resistencias blindadas de acero inoxidable INCOLOY 800 - Cuadro eléctrico de mando incorporado. - Fusible de maniobra. - Tres potencias de calefacción - Termostato de seguridad. - Termostato de control de 0 a 90°C. - Termo-hidrómetro con temperatura de 0 a 120°C y con indicación de presión de 0 a 4 kg/cm2. - Válvula de seguridad calibrada a 3 kg/cm2. - Detector de caudal. - Purgador automático. - Interruptor general. - Interruptor con/sin programador. - Conexión para termostato. - Programador diario. - Estructura de acero acabada en epoxi RAL 9010. - Kit opcional para suelo radiante. - Compatible con termostato de ambiente TA4D y cronotermostatos CTM WIFI, CTP10 y X2D ofrecidos como accesorios. Se incluye en la medición la instalación de un termostato de control para accionamiento de caldera según la temperatura de impulsión del ACS proveniente del sistema de producción aerotérmico. Medida la unidad totalmente instalada i/ p.p. piezas especiales y accesorios, instalado y funcionando					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Caldera eléctrica	1			1,000	
						1,000	1,000
		Total ud		1,000		1.781,37	1.781,37
5.21	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 350 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 1 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujección a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conducto de extracción (aerotermias)	26			26,000	
						26,000	26,000
		Total m		26,000		22,51	585,26
5.22	Ud	Suministro e instalación de valvulería diversa no especificada en otras partidas presupuestarias de sala de producción de ACS según esquema de principio. Partida a justificar.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Valvulería s/esquema principio	1			1,000	
						1,000	1,000
		Total ud		1,000		233,03	233,03
5.23	Ud	Válvula mezcladora termostática GEORD FISCHER mod JRGUMAT fabricada en bronce que permite el control de la temperatura de mezcla del agua caliente sanitaria de instalaciones centralizadas, con rango de ajuste 45°-65°C. Máxima temperatura de trabajo: 90°C. PN10. Conexión en la válvula 1 1/4" realizada mediante racores. Totalmente instalada y probada estanqueidad/funcionamiento según planos de proyecto y normativa aplicable.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sist. Prod. ACS	1			1,000	
						1,000	1,000
		Total ud		1,000		289,99	289,99

Presupuesto parcial nº 5 SANEAMIENTO // FONTANERÍA // ACS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
5.24	Ud	Suministro e instalación de bomba circuladora simple modelo Wilo Star-Z 25/6 EM para A.C.S. Cuerpo Bronce. Rotor Húmedo. Longitud 180mm. Conexión 1-G11/2. Temperatura de fluido desde -10° hasta +110°. Presión máxima del sistema 10 bar. Altura máxima a caudal 0 m3/h: 5,6 m.c.a. 1x230V. Totalmente instalada, conexionada a circuitos eléctricos y mando, probada estanqueidad/funcionamiento incluyendo racores de conexión para circuitos hidráulicos según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sist. Prod. ACS	2				2,000	
							2,000	2,000
		Total ud:				2,000	310,70	621,40
5.25	Ud	Suministro e instalación de grupo de presión de agua fría con variador de frecuencia integrado, para un caudal nominal de 8000 l/h con una altura manométrica de 30 mca, tipo Wilo MHIE 406N-2 o semejante en calidad y características técnicas. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Bomba principal	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud:				1,000	1.087,46	1.087,46
5.26	Ud	Suministro e instalación de filtro de agua fría de consumo antilegionela, modelo Cintropur NW-400 para una presión nominal de 10 bar con conexiones en 1 1/2" y vaciado conectado a red de saneamiento. Totalmente instalada y probada estanqueidad/funcionamiento según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Sist. Prod. ACS	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud:				1,000	310,70	310,70
5.27	Ud	Suministro y colocación de depósito de polietileno con certificación sanitaria para agua de consumo, con capacidad para 1000 litros de agua, dotado de tapa, y sistema de regulación de llenado, flotador de latón y boya de cobre de 1", válvula antiretorno y dos válvulas de esfera de 1 1/2", montado y nivelado i/ p.p. piezas especiales y accesorios, instalado y funcionando, y sin incluir la tubería de abastecimiento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Acumulación AF	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud:				1,000	414,27	414,27
Total presupuesto parcial nº 5 SANEAMIENTO // FONTANERÍA // ACS :								21.720,14

Presupuesto parcial nº 6 VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
6.1	Ud	Suministro e instalación de unidad de ventilación con recuperación de calor en configuración horizontal apta para instalación interior, marca Kosner, Tecna, Luymar o similar, con control electrónico de ventiladores y dotado de intercambiador estático de flujos paralelos con by-pass automático y carcasa de chapa de acero galvanizado de simple panel con revestimiento termo acústico, para un caudal nominal de 3.600 m³/h con 250 Pa de presión disponible y eficacia en condiciones nominales superiores al 70%. Ventiladores centrífugos de velocidad variable con caudro/mando de regulación electrónico incorporado y control remoto cableado instalado en recepción (incluido en la medición). Medida la unidad equipada con filtros G4/M5 y F6+F8. Medida la unidad totalmente instalada colgada de techo mediante elementos antivibratorios tipo silent-blocks (incluidos) y funcionando según planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluida parte proporcional de accesorios, pequeño material, mano de obra de instalación y pruebas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Recuperador de calor aire primario	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud:				1,000	2.278,50	2.278,50
6.2	Ud	Suministro e instalación de ventilador para extracción/impulsión de aire en línea Soler y Palau TD-SILENT 1300/250 o semejante en calidad y características técnicas, heliocentrífugo de bajo perfil, extremadamente silencioso fabricados en material plástico, con elementos acústicos (estructura interna perforada que direcciona las ondas sonoras, y aislamiento interior fonoabsorbente que amortigua el ruido radiado), cuerpo-motor desmontable sin necesidad de tocar los conductos, juntas de goma en impulsión y descarga para reforzar la estanqueidad. Motor de alto rendimiento y bajo consumo, alimentación 230V 50 Hz, IP44 y control de 3 velocidades y caja de bornes externa. Incluye elementos de sujección con dispositivos antivibratorios tipo silent-blocks. Totalmente instalado colocado y probado s/diseño.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Extractor vestuarios y aseo	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud:				1,000	517,84	517,84
6.3	Ud	Suministro e instalación de mando para control de ventilador monofásico Soler y Palau TD-Silent. Medida la unidad totalmente instalada, cableada, programada y conexonada según planos de proyecto, normativa aplicable e instrucciones del fabricante, lista para funcionar.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Mando control extractor	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud:				1,000	140,36	140,36
6.4	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 550 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 1,2 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujección a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Descarga aire primario	2,5				2,500	
							2,500	2,500
		Total m:				2,500	48,03	120,08
6.5	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 450 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 1 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujección a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conducto de toma de aire exterior	21,25				21,250	
							21,250	21,250
		Total m:				21,250	30,84	655,35

Presupuesto parcial nº 6 VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
6.6	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 400 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 1 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujección a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conducto de descarga de aire exterior	18,75				18,750	
							18,750	18,750
		Total m:				18,750	26,63	499,31
6.7	M²	Suministro e instalación de conducto Climaver Neto, autoportante para la distribución de aire climatizado ejecutado en lana de vidrio de alta densidad revestido por exterior con un complejo triplex formado por lámina de aluminio visto, refuerzo de malla de vidrio y kraftt, por el interior incorpora un tejido de vidrio negro, aporta altos rendimientos térmicos y acústicos, reacción al fuego B-s1, d0, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, sellado de uniones con cinta Climaver de aluminio, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Impulsión aire primario	125				125,000	
		Retorno aire primario	40				40,000	
							165,000	165,000
		Total m²:				165,000	22,78	3.758,70
6.8	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 250 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 1 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujección a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conducto de extracción (vestuarios/aseos)	23				23,000	
							23,000	23,000
		Total m:				23,000	15,36	353,28
6.9	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 200 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 1 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujección a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conducto de extracción (vestuarios/aseos)	4,5				4,500	
							4,500	4,500
		Total m:				4,500	13,37	60,17
6.10	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 150 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 1 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujección a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conducto de extracción (vestuarios/aseos)	4,5				4,500	
							4,500	4,500
		Total m:				4,500	10,99	49,46

Presupuesto parcial nº 6 VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
6.11	M	Suministro e instalación de conducto helicoidal rígido de diámetro 100 mm rígido fabricado en chapa galvanizada de 1 mm de espesor para sistemas de ventilación/climatización, con uniones de reducción entre los diferentes tramos de conducto. Se incluye en la medición los elementos de sujeción a suelos, techos o paredes, realizados mediante varilla roscada de acero y abrazadera de acero, i/p.p. de corte, ejecución, codos, embocaduras, derivaciones, elementos de fijación, medios auxiliares y costes indirectos. Medida la unidad totalmente instalada y probada según normativa aplicable y planos de proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conducto de extracción (vestuarios/aseos)	17				17,000	
							17,000	17,000
		Total m:				17,000	9,72	165,24
6.12	M²	Suministro e instalación de aislamiento térmico para conductos de climatización interiores de 19 mm de espesor en rollo de manta de 1 m de ancho, fabricado en espuma elastomérica de caucho sintético de color negro. Medida la unidad totalmente instalada sobre colectores de acero existente, incluyendo bridas de sujeción según RITE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conducto de toma de aire exterior	17	1,410			23,970	
							23,970	23,970
		Total m²:				23,970	27,93	669,48
6.13	Ud	Suministro e instalación de junta flexible para conducto circular de diámetro nominal 450 mm compuesta por aros metálicos de conexión y tejido de poliéster revestido de PVC protegido por ambos lados con chapa metálica. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada a conductos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tomas recuperador de calor	8				8,000	
							8,000	8,000
		Total ud:				8,000	66,05	528,40
6.14	Ud	Suministro e instalación de junta flexible para conducto circular de diámetro nominal 250 mm compuesta por aros metálicos de conexión y tejido de poliéster revestido de PVC protegido por ambos lados con chapa metálica. Medida la unidad totalmente instalada y conexionada a conductos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Descarga extractor vestuarios	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud:				1,000	46,14	46,14
6.15	Ud	Suministro e instalación sobre derivación del conducto de ventilación/climatización de boca de extracción de aluminio lacado (modelo de gama media a elegir por la DF) circular de 160 mm de diámetro para un caudal aproximado de 50 m³/h, conformada en aluminio y acabado en color según indicaciones de la dirección facultativa. Incluso parte proporcional de elementos de fijación, tornillos y pequeño material, así como conexión a conducto de ventilación realizada en conducto flexible de alta resistencia de 100 mm y remate sobre falso techo. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cabinas vestuarios	19				19,000	
		Aseos	3				3,000	
							22,000	22,000
		Total ud:				22,000	27,75	610,50
6.16	Ud	Suministro e instalación sobre conducto de ventilación/climatización circular de chapa galvanizada de rejilla de impulsión/retorno con compuerta de regulación, de 300 m³/h de caudal nominal para 25 dB(A) y 1 mmca, de aluminio lacado o anodizado s/ DO. Incluso parte proporcional de tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación realizada directamente sobre conducto de chapa helicoidal. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.						

Presupuesto parcial nº 6 VENTILACION

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Impulsión aire primario	24				24,000	
							24,000	24,000
		Total ud:				24,000	54,82	1.315,68
6.17	Ud	Suministro e instalación sobre conducto de ventilación/climatización circular de chapa galvanizada de rejilla de impulsión/retorno con compuerta de regulación, de 600 m³/h de caudal nominal para 25 dB(A) y 1 mmca, de aluminio lacado o anodizado s/ DO. Incluso parte proporcional de tornillos y pequeño material de fijación, así como conexión a conducto de ventilación realizada directamente sobre conducto de chapa helicoidal. Totalmente instalada y regulado caudal según datos y planos de proyecto, instrucciones del fabricante y normativa aplicable, incluso parte proporcional de prueba de difusión certificada mediante humo trazador.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Extracción aire primario	12				12,000	
							12,000	12,000
		Total ud:				12,000	80,52	966,24
Total presupuesto parcial nº 6 VENTILACION :								12.734,73

Presupuesto parcial nº 7 ELECTRICIDAD ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
7.1	Ud	Reajuste de los cuadros secundarios a las necesidades	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Reajuste cuadros secundarios	1				1,000	
							1,000	1,000
		Total ud:				1,000	296,27	296,27
7.2	Ud	Luminaria cuadrada, no regulable, de 595x595x34 mm, de 40 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 120°, difusor de polimetilmetacrilato (PMMA), aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 80, flujo luminoso 3932 lúmenes, grado de protección IP44. Instalación empotrada. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexonado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Estimacion reposicion	40				40,000	
							40,000	40,000
		Total Ud:				40,000	60,44	2.417,60
7.3	Ud	Suministro e instalación de base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe sistema schuko 10-16 A (II+t.) modelo a elegir por la Dirección Facultativa de gama media/alta. Medida la unidad totalmente instalada, conexonada y probada, lista para funcionar según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Estimacion reposición	5				5,000	
							5,000	5,000
		Total ud:				5,000	8,75	43,75
7.4	Ud	Suministro e instalación de base de enchufe con toma de tierra lateral realizada con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 y conductor rígido de 2,5 mm2 de Cu., y aislamiento VV 750 V., en sistema monofásico con toma de tierra (fase, neutro y tierra), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe estanca con dispositivo de seguridad y grado de protección IP-65 de gama media/alta (modelo a elegir por la dirección facultativa sobre muestras). Medida la unidad totalmente instalada, conexonada y probada, lista para funcionar según planos de proyecto y normativa aplicable.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Estimacion reposición	25				25,000	
							25,000	25,000
		Total ud:				25,000	16,40	410,00
Total presupuesto parcial nº 7 ELECTRICIDAD ILUMINACIÓN :								3.167,62

Presupuesto parcial nº 8 EBSS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.1	Ud	Partida alzada para la previsión de los elementos de Seguridad y Salud.			
		Total ud:	1,000	331,93	331,93
		Total presupuesto parcial nº 8 EBSS :			331,93

Presupuesto parcial nº 9 EGRCD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.1	Ud	Presupuesto según anejo de Gestion de Residuos			
		Total ud:	1,000	114,80	114,80
		Total presupuesto parcial nº 9 EGRCD :			114,80

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
10.1	M²	Suministro y colocación de aislamiento acústico sobre falso techo de placas, formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Incluso p/p de cortes del aislante. Incluye: Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		mejora acondicionamiento acustico techo local	1.400				1.400,000	
							1.400,000	1.400,000
		Total m²	1.400,000	7,05				9.870,00
		Total presupuesto parcial nº 10 AISLAMIENTOS :						9.870,00

Presupuesto parcial nº 11 CONTROL DE CALIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.1	Ud	Prueba de medición de la resistencia en el circuito de puesta a tierra de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.			
		Total ud:	1,000	54,26	54,26
11.2	Ud	Prueba de comprobación del equilibrado de fases en cuadros generales de mando y protección de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.			
		Total ud:	1,000	51,50	51,50
11.3	Ud	Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería, s/art. 6.2 de N.B.I.I.S.A., con carga hasta 20 kp/cm2 para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior durante 15 minutos de la presión a 6 kp/cm2 para comprobar la estanqueidad. Incluso emisión del informe de la prueba.			
		Total ud:	1,000	32,64	32,64
Total presupuesto parcial nº 11 CONTROL DE CALIDAD :					138,40

Presupuesto parcial nº 12 VARIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
12.1	M²	Revestimiento decorativo con lámina homogénea de PVC, de 0,90 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR, color a elegir, fijación con adhesivo a base de resina acrílica en dispersión acuosa, sobre la superficie regularizada de paramentos verticales interiores. Incluye: Preparación y limpieza de la superficie a revestir. Replanteo de juntas, huecos y encuentros. Corte y preparación del revestimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación y fijación del revestimiento. Limpieza del adhesivo sobrante y paso del rodillo aplastajuntas. Resolución del perímetro del revestimiento. Limpieza de la superficie. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m². Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m².						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Estimación de varios vinilos	20				20,000	
							20,000	20,000

Presupuesto de ejecución material

1 TRABAJOS PREVIOS	1.522,50
2 ALBAÑILERIA	24.741,01
3 ACABADOS Y CARPINTERIAS	16.998,24
4 COMPROBACIÓN INSTALACIONES EN USO Y DOTACION BIES	15.334,65
5 SANEAMIENTO // FONTANERÍA // ACS	21.720,14
6 VENTILACION	12.734,73
7 ELECTRICIDAD ILUMINACIÓN	3.167,62
8 EBSS	331,93
9 EGRCD	114,80
10 AISLAMIENTOS	9.870,00
11 CONTROL DE CALIDAD	138,40
12 VARIOS	678,00
Total	107.352,02

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CIENTO SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON DOS CÉNTIMOS.

Proyecto: Presupuesto P° Isabel la Católica 1, Valladolid

Capítulo	Importe
1 TRABAJOS PREVIOS	1.522,50
2 ALBAÑILERIA	24.741,01
3 ACABADOS Y CARPINTERIAS	16.998,24
4 COMPROBACIÓN INSTALACIONES EN USO Y DOTACION BIES	15.334,65
5 SANEAMIENTO // FONTANERÍA // ACS	21.720,14
6 VENTILACION	12.734,73
7 ELECTRICIDAD ILUMINACIÓN	3.167,62
8 EBSS	331,93
9 EGRCD	114,80
10 AISLAMIENTOS	9.870,00
11 CONTROL DE CALIDAD	138,40
12 VARIOS	678,00
Presupuesto de ejecución material	107.352,02
6% de gastos generales	6.441,12
13% de beneficio industrial	13.955,76
Suma	127.748,90
21% IVA	26.827,27
Presupuesto de ejecución por contrata	154.576,17

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS.