

PLANOS ■ DOCUMENTACIÓN GRÁFICA

13 planos

Paseo Arco de Ladrillo, n.º 72-74, planta baja · 47007 Valladolid

Epígrafe B.6.3 — Ley 7/2006 de CyL · DROU + Licencia Ambiental · Ayuntamiento de Valladolid

PROMOTOR

RM FOOD & DRINKS 26 · CIF: B88688452

TÉCNICO REDACTOR

***** · Ingeniero Industrial · n.º COL-19958 · COIIM

NIF

NIF: ***2470**

REFERENCIA CATASTRAL

FECHA

Mayo 2026

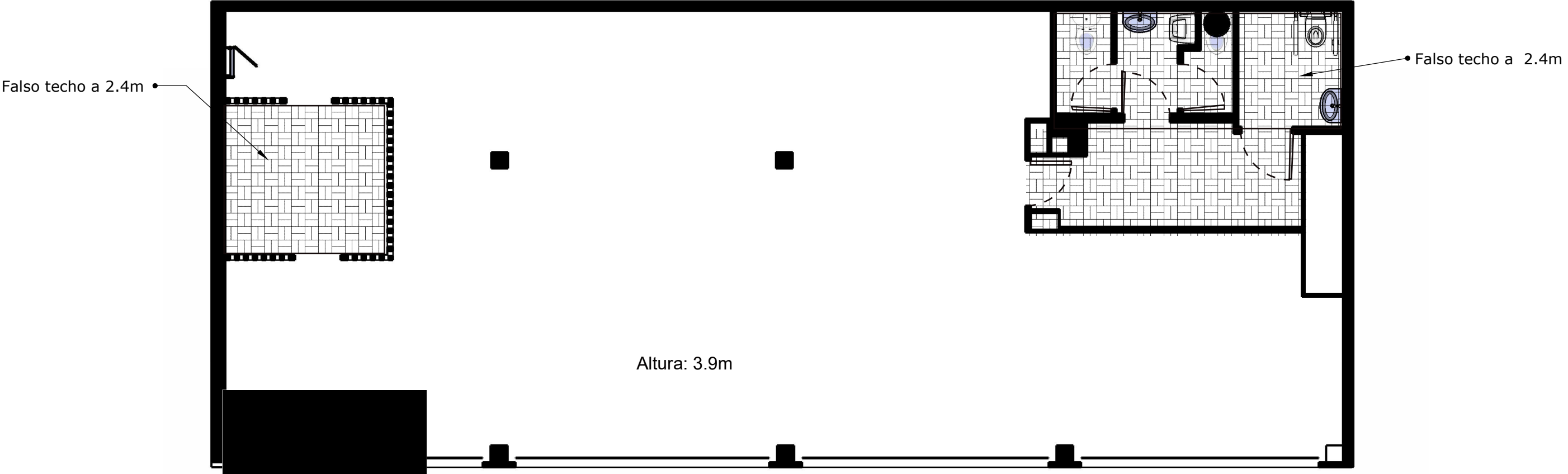
ÍNDICE DE CONTENIDOS

DOCUMENTACIÓN GRÁFICA — RELACIÓN DE PLANOS

- Plano 1/13 — Situación, emplazamiento y PGOU
- Plano 2/13 — Estado actual · Planta general
- Plano 3/13 — Estado reformado · Planta general
- Plano 4/13 — Planta de cotas y superficies
- Plano 5/13 — Alzado de fachada · Actual y reformado
- Plano 6/13 — Secciones constructivas
- Plano 7/13 — Planta de distribución y mobiliario
- Plano 8/13 — Instalaciones eléctricas y alumbrado de emergencia
- Plano 9/13 — Esquema unifilar
- Plano 10/13 — Fontanería y saneamiento
- Plano 11/13 — Ventilación, extracción y climatización
- Plano 12/13 — Protección contra incendios y evacuación
- Plano 13/13 — Detalle de barra y cocina



Nº:
1/13



PROYECTO:
Cafetería en Arco de ladrillo 72-74

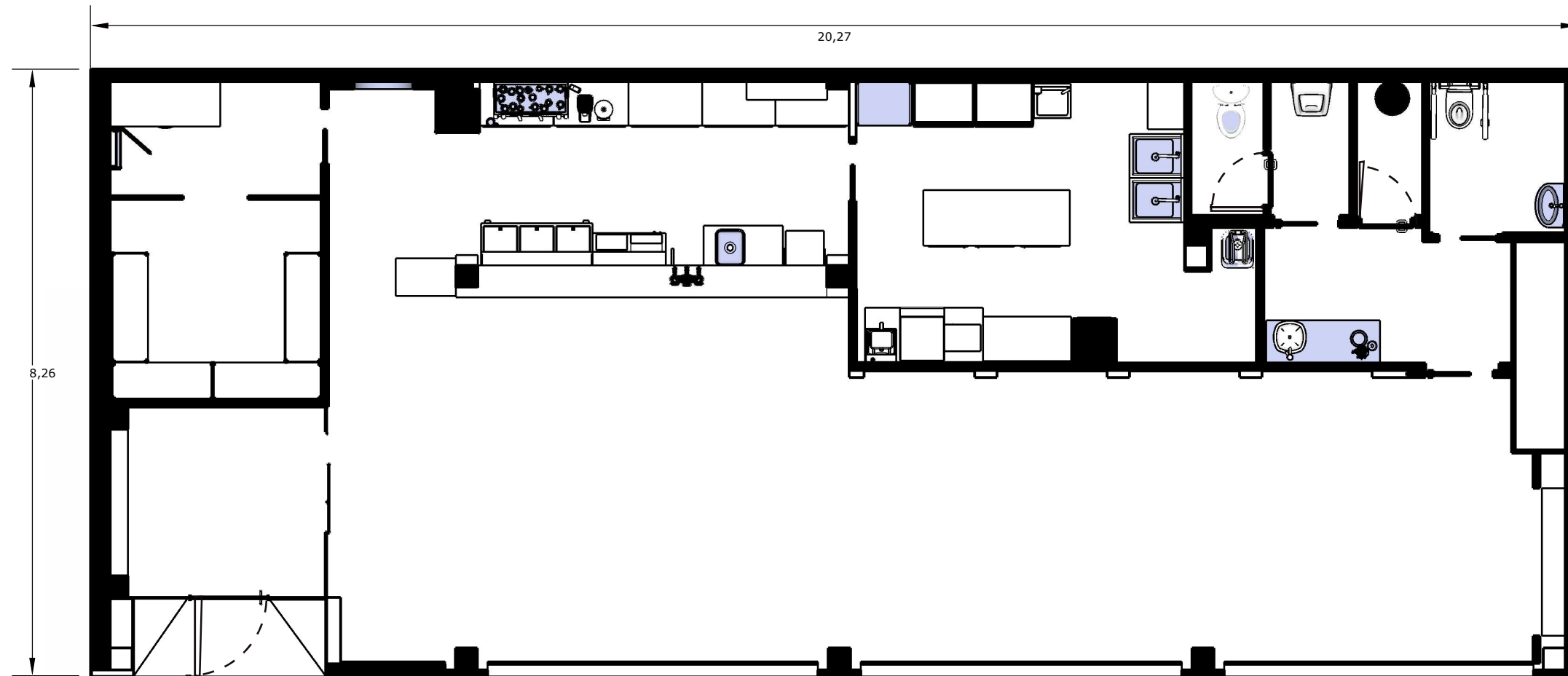
PLANO:
Estado actual - Planta general

AUTOR:

FECHA:
10/05/26

ESCALA:
1:75

Nº:
2/13



PROYECTO:

Cafetería en Arco de ladrillo 72-74

PLANO:

Estado reformado - Planta general

AUTOR:

***** ***** *****

FECHA:

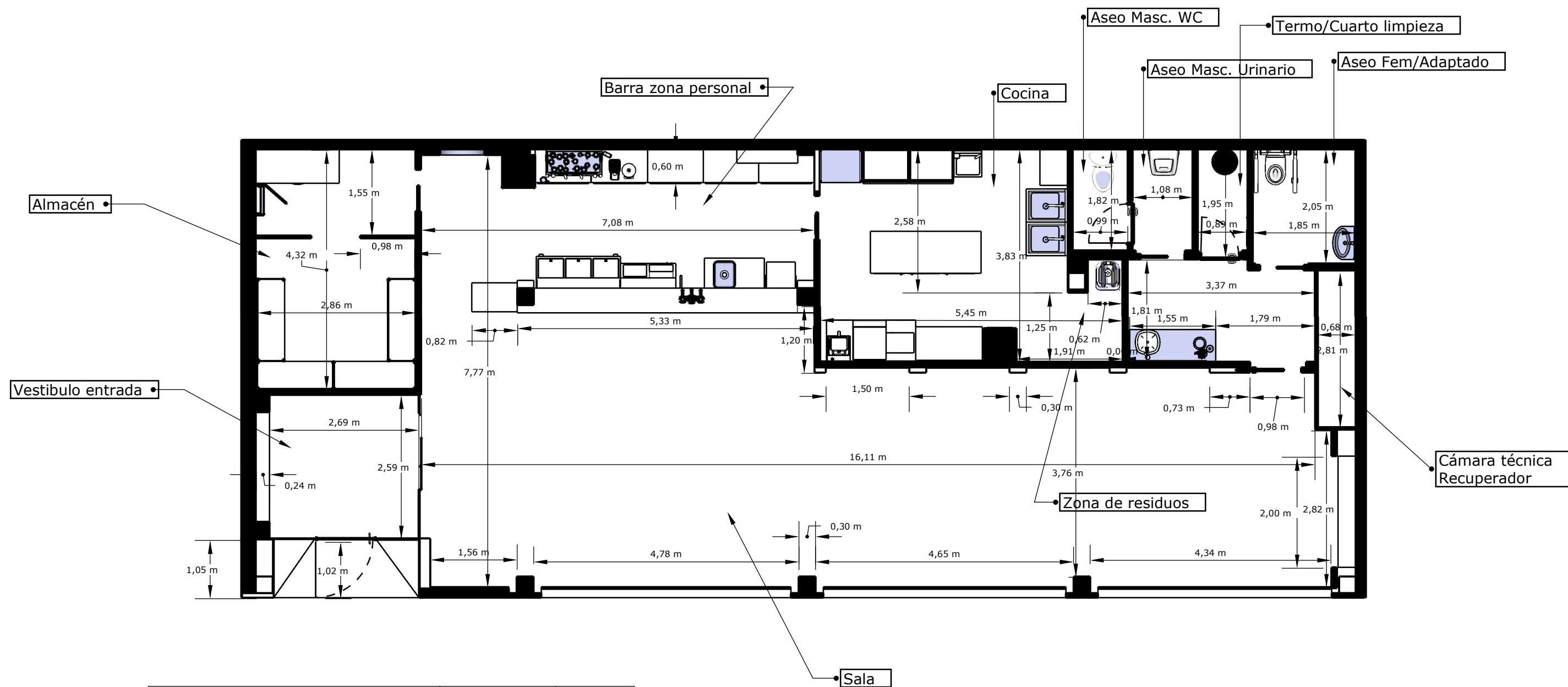
10/05/26

ESCALA:

1:75

Nº:

3/13



ZONA	SUPERFICIE (m2)	ALTURA (m)
Vestibulo entrada	6,7	2,8
Sala (sentado + pie)	74,45	3,9
Barra zona personal	17,50	3,9
Almacén	12,34	2,4-3,9
Cocina (cocina + zona de residuos)	19	3
Vestibulo aseos	7,5	2,4
Aseo femenino/adaptado	3,7	2,4
Aseo masculino urinario	1,85	2,4
Aseo masculino WC	1,85	2,4
Cuarto limpieza /Termo	1,6	2,4
Cámara Técnica recuperador	1,4	2,8
UTIL	148	
CONSTRUIDA	167,1	

PROYECTO:

Cafetería en Arco de ladrillo 72-74

PLANO:

Planta de cotas y superficies

AUTOR:

FECHA:

10/05/26

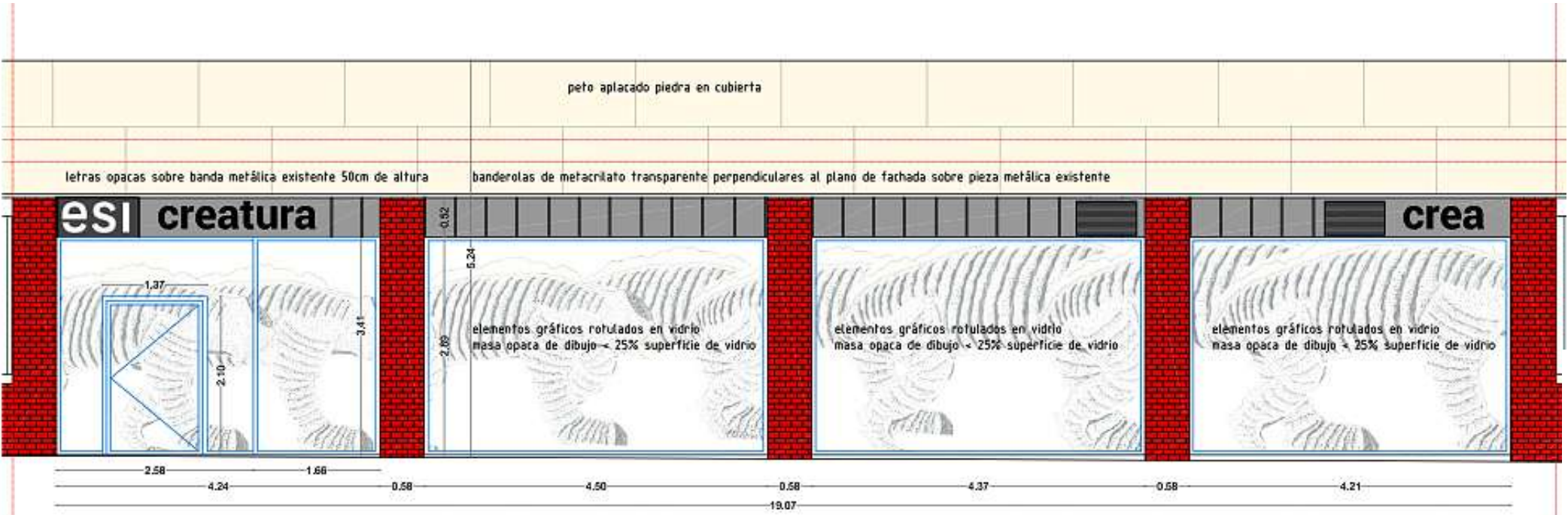
ESCALA:

1:75

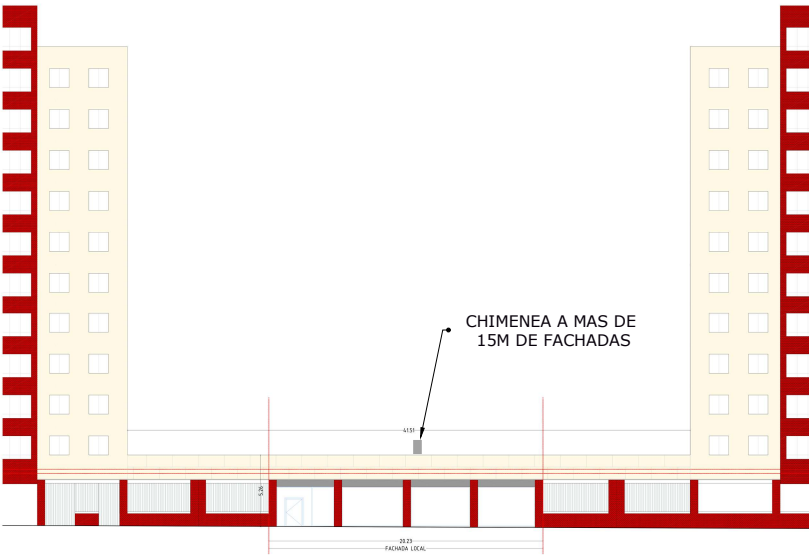
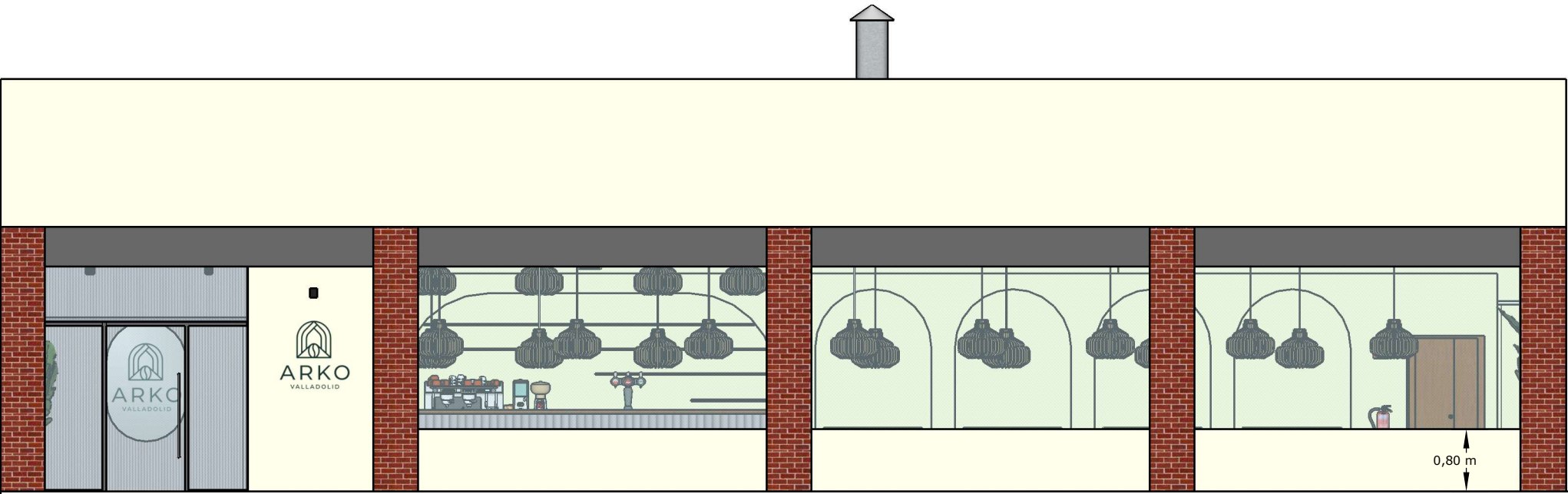
Nº:

4/13

ESTADO ACTUAL:



ESTADO REFORMADO:



PROYECTO:

Cafetería en Arco de ladrillo 72-74

PLANO:

Alzado de fachada - Actual y reformado

AUTOR:

FECHA:

10/05/26

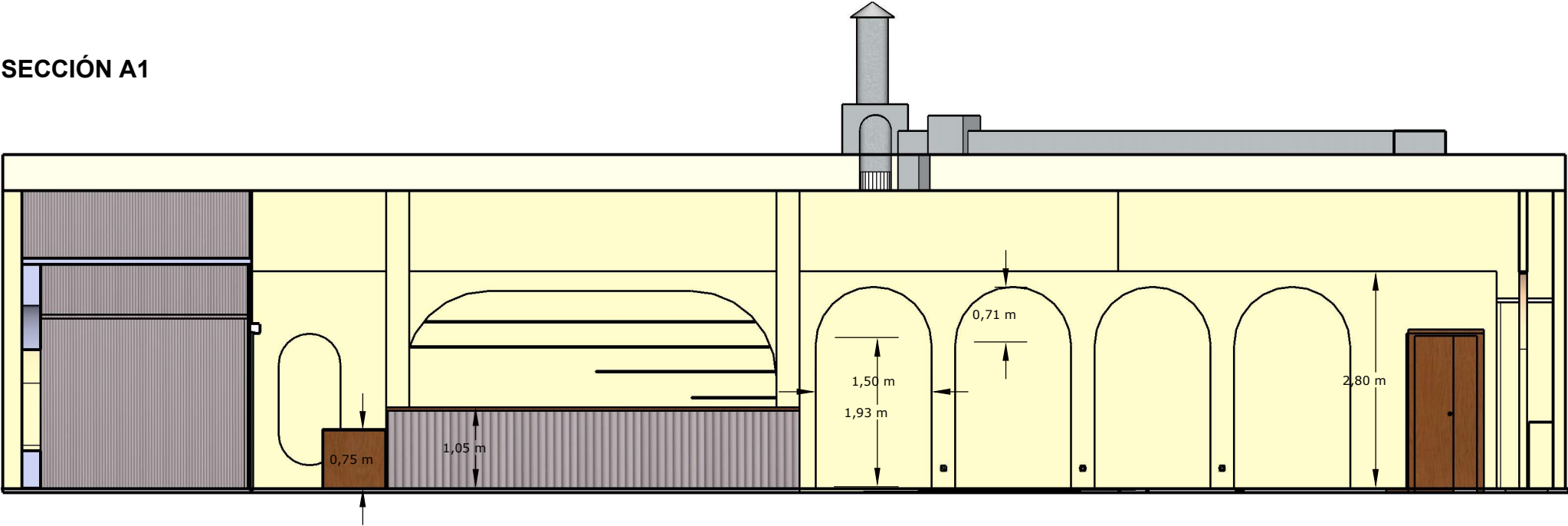
ESCALA:

1:75

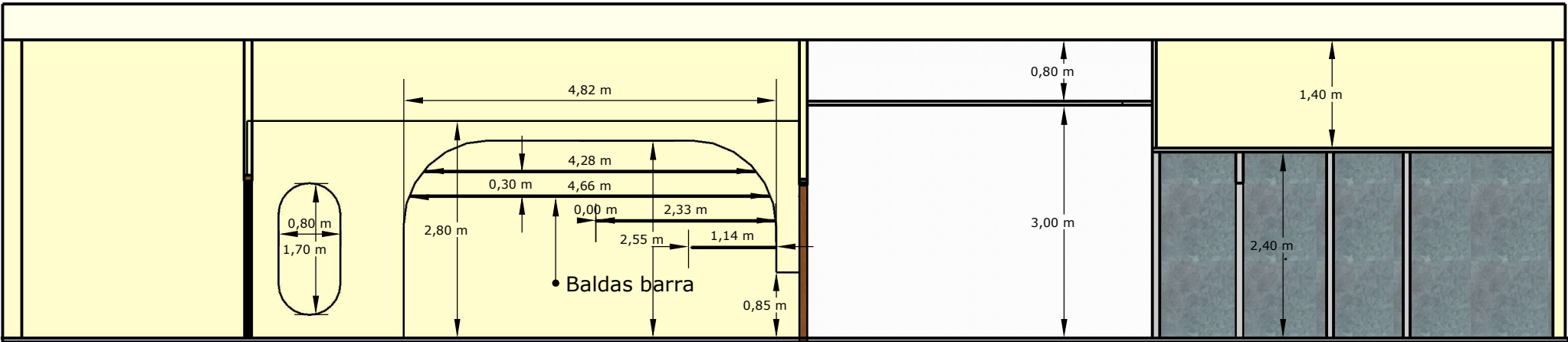
Nº:

5/13

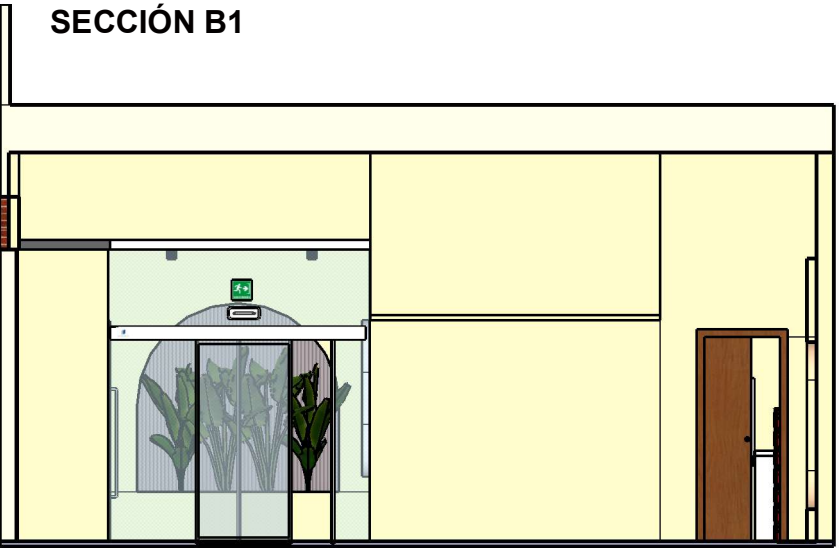
SECCIÓN A1



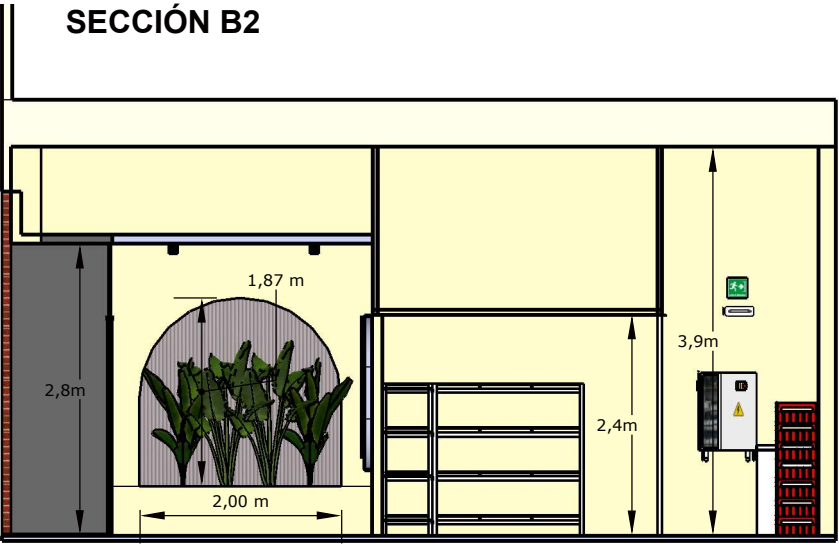
SECCIÓN A2



SECCIÓN B1



SECCIÓN B2



PROYECTO:

Cafetería en Arco de ladrillo 72-74

PLANO:

Secciones constructivas

AUTOR:

FECHA:

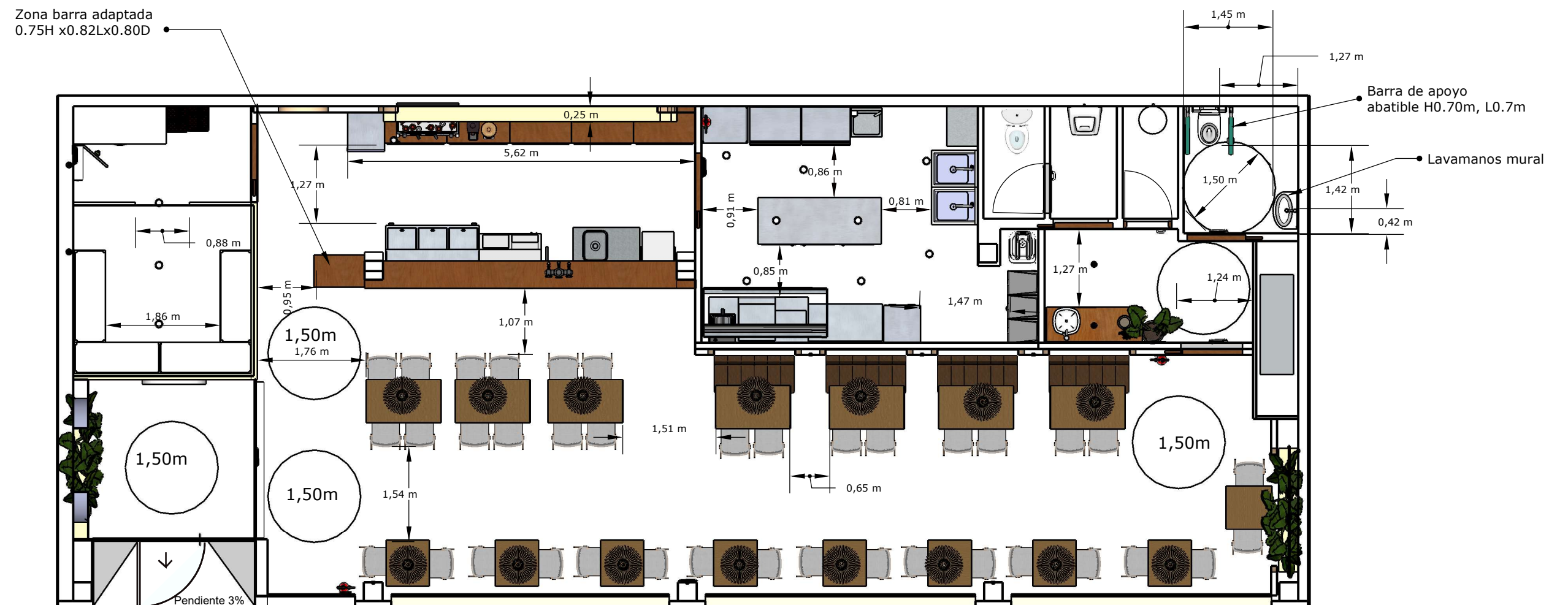
10/05/26

ESCALA:

1:75

Nº:

6/13



PROYECTO:

Cafetería en Arco de ladrillo 72-74

PLANO:

Planta de distribución y mobiliario

AUTOR:

FECHA:

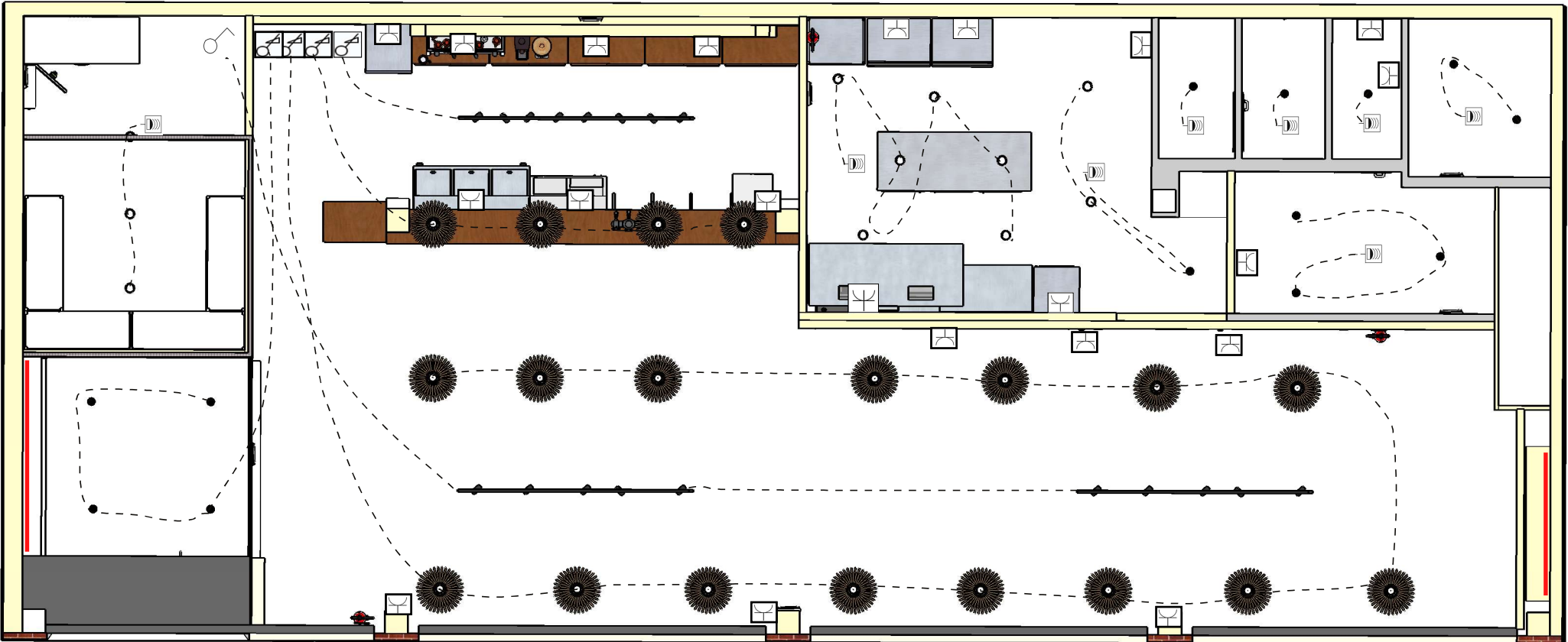
10/05/26

ESCALA:

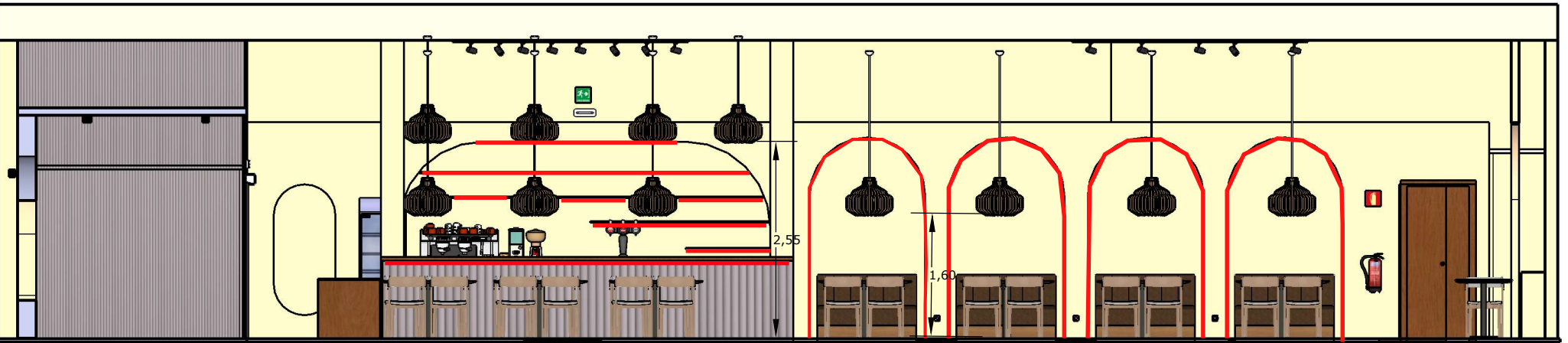
1:75

Nº:

7/13



-  **SENSOR PRESENCIA**
-  **DIMMER**
-  **ENCHUFE TRIFÁSICO**
-  **ENCHUFE MONOFÁSICO**
-  **TIRA LED 10W/m**



PROYECTO:

Cafetería en Arco de ladrillo 72-74

PLANO:

Instalaciones eléctricas y alumbrado de emergencia

AUTOR:

FECHA:

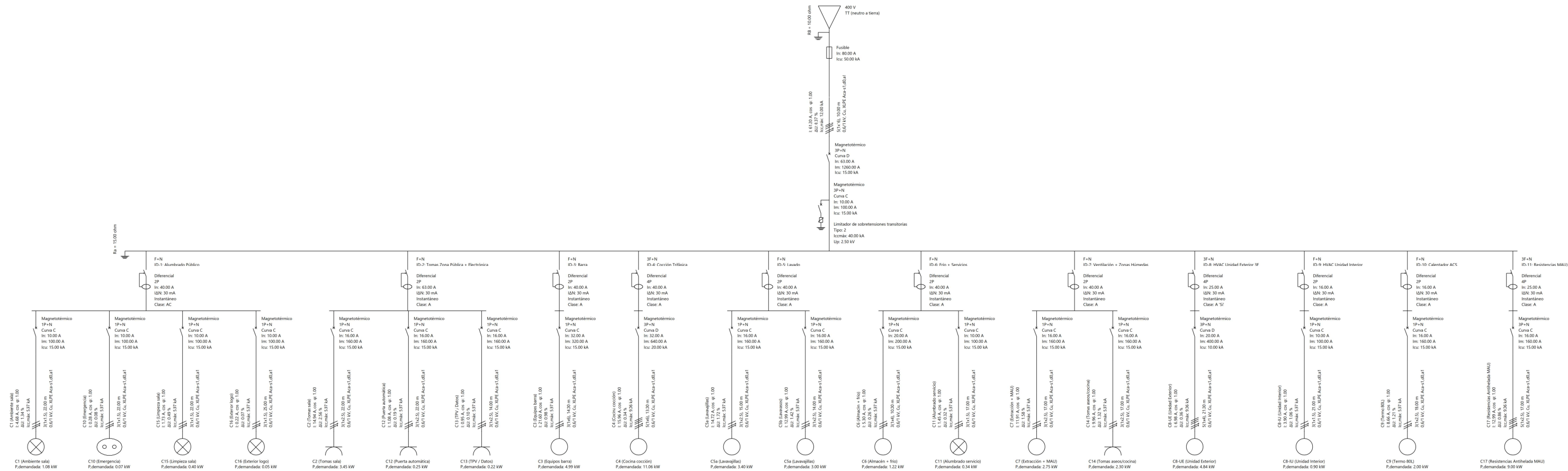
10/05/26

ESCALA:

1:75

Nº:

8/13



PROYECTO:

Cafetería en Arco de ladrillo 72-74

PLANO:

Esquema Unifilar

AUTOR:

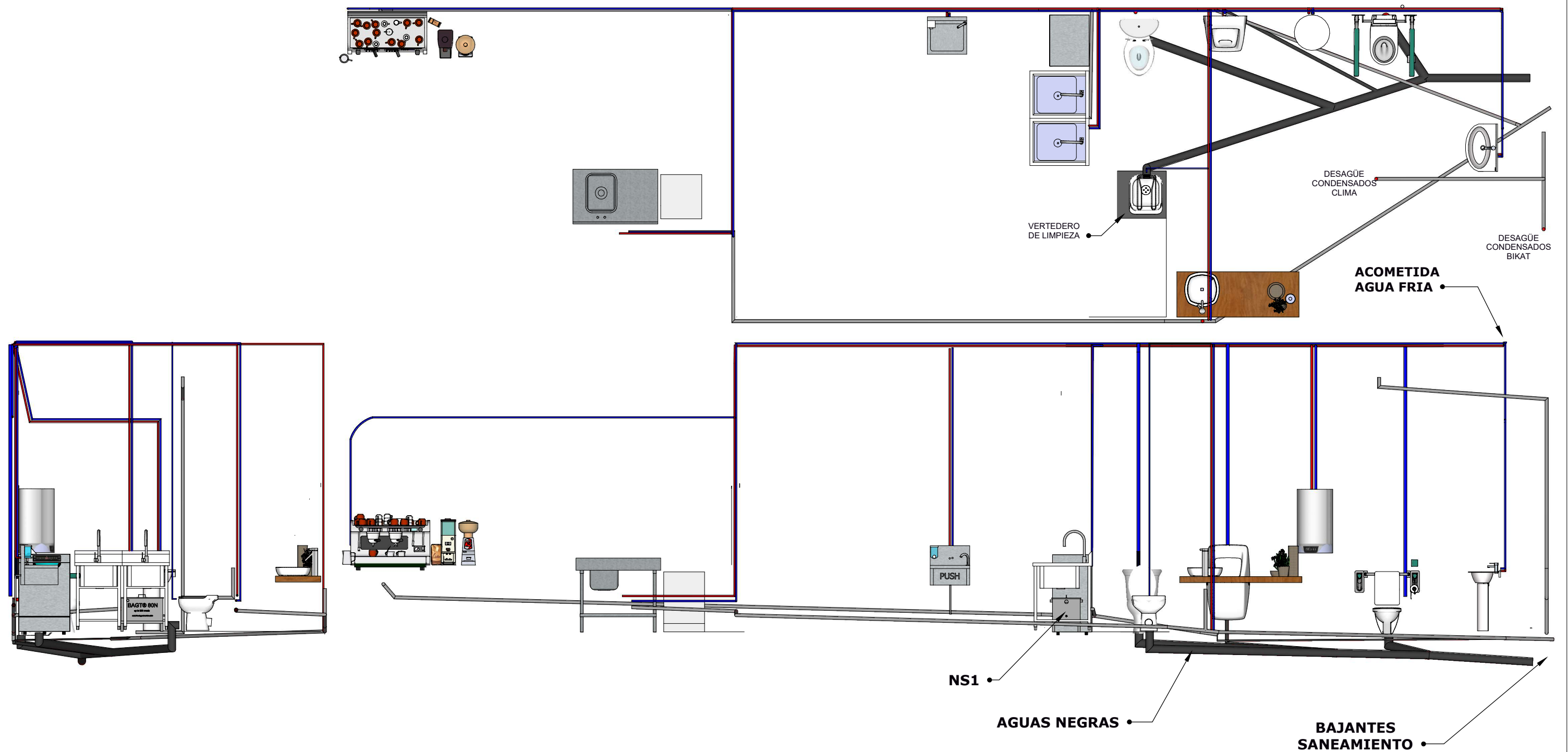
FECHA:

10/05/26

ESCALA:

Nº:

9/13



TODOS LOS EQUIPOS DEBEN LLEVAR SIFÓN INDIVIDUAL

PROYECTO:

Cafetería en Arco de ladrillo 72-74

PLANO:

Fontanería y saneamiento

AUTOR:

***** ***** *****

FECHA:

10/05/26

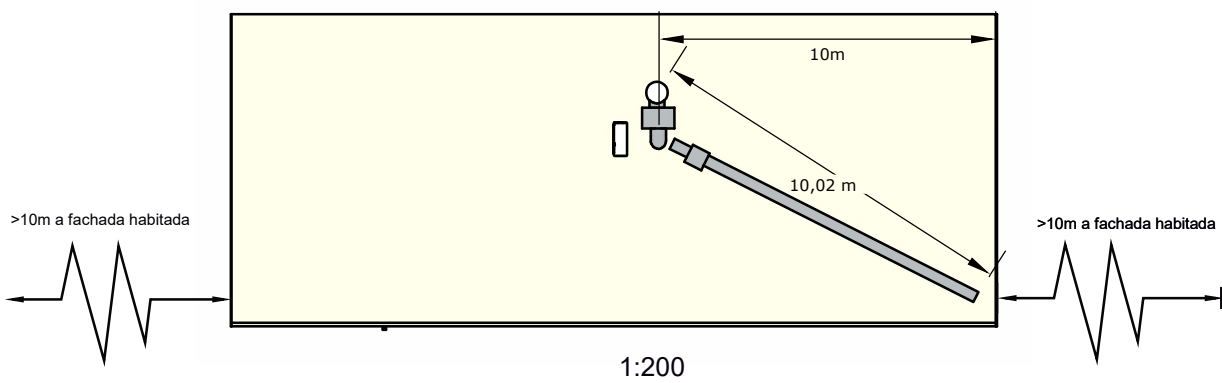
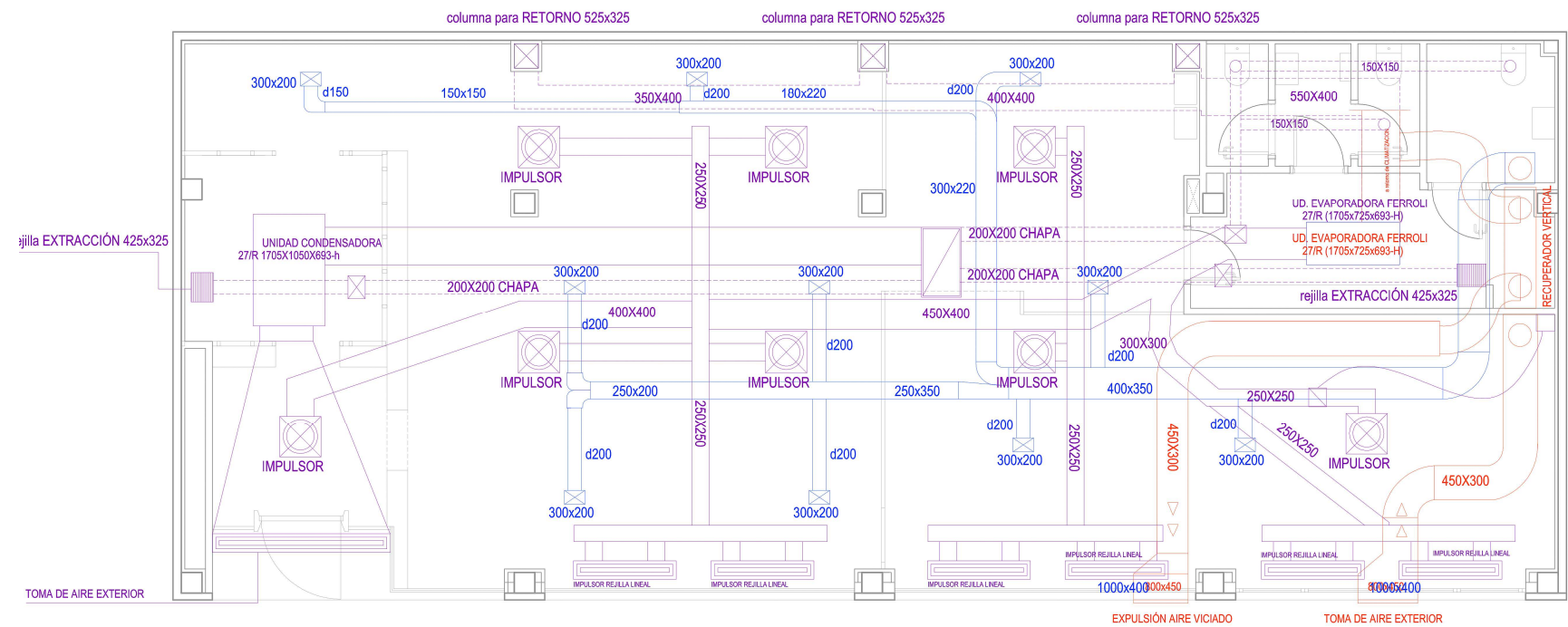
ESCALA:

1:50

Nº:

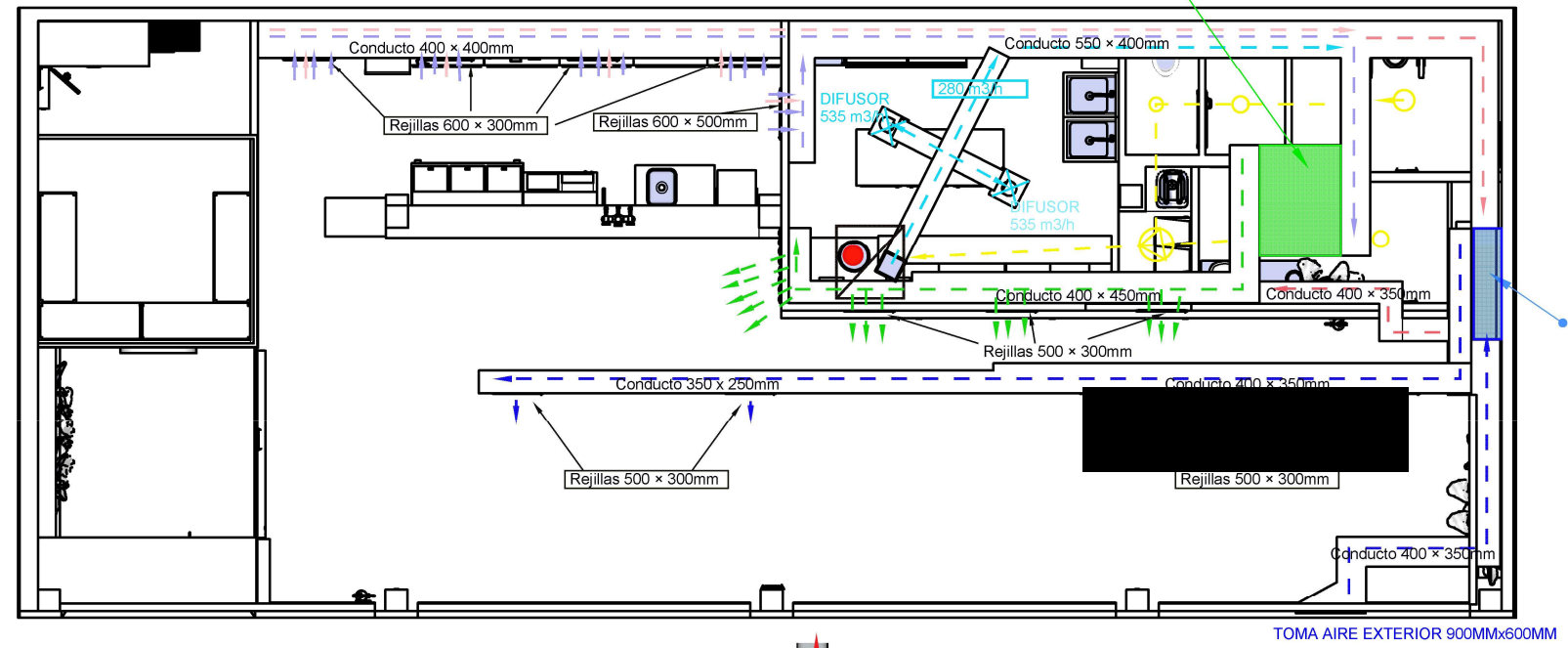
10/13

ESTADO ACTUAL:



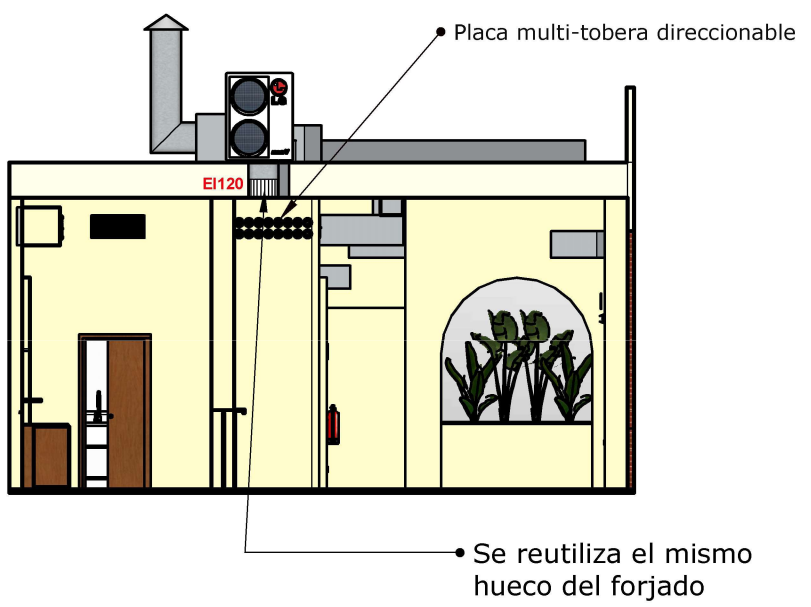
ESTADO REFORMADO:

CLIMATIZADORA



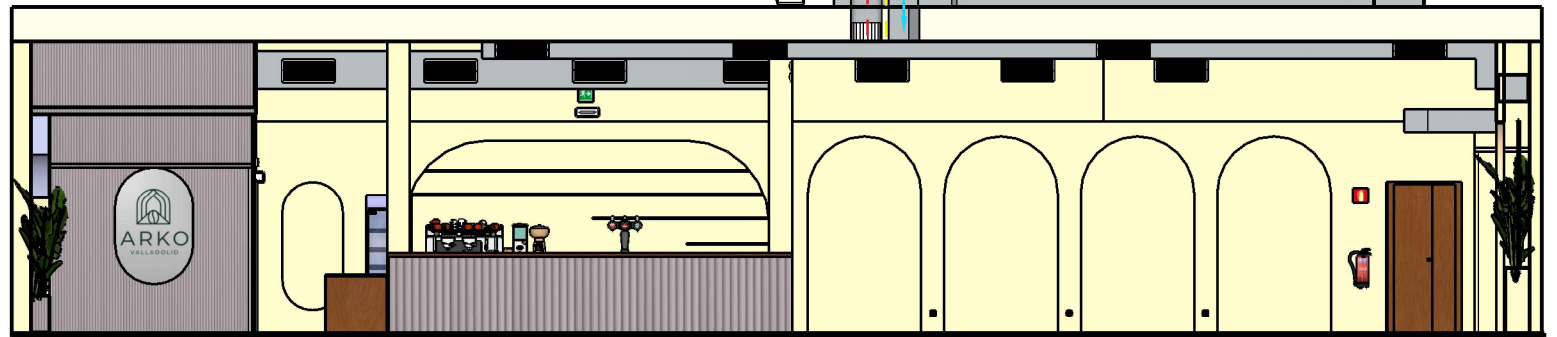
- > AIRE NUEVO BIKAT 2.430m3/h
- > AIRE NUEVO MAU 1.350m3/h
- > RETORNO AL RECUPERADOR ->AIRE DE TRANSFERENCIA CON APOORTE DIRECTO A CAMPANA
- > RETORNO CLIMATIZADORA DE ALTA PRESIÓN POR CONDUCTOS
- > APOORTE A SALA DE AIRE CLIMATIZADO
- > EXTRACCION A CHIMENEA DE HUMOS CAMPANA 3.500m3/h
- > EXTRACCIÓN ASEOS 180m3/h

RECUPERADOR BIKAT 2.500 m3/h

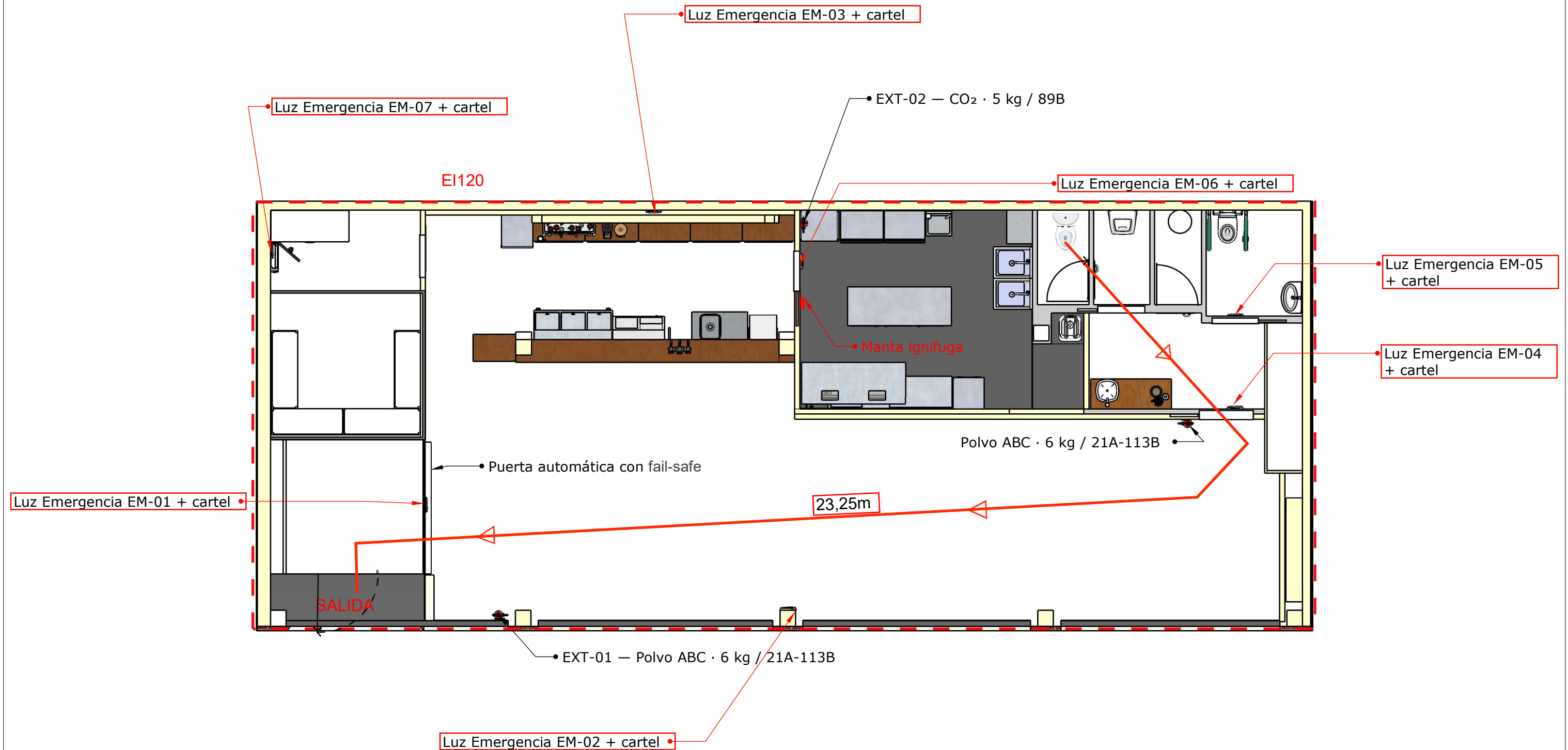


EXTRACTOR F400/90 de 3.500 m3/h

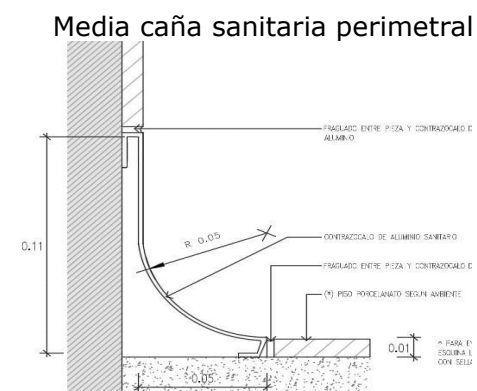
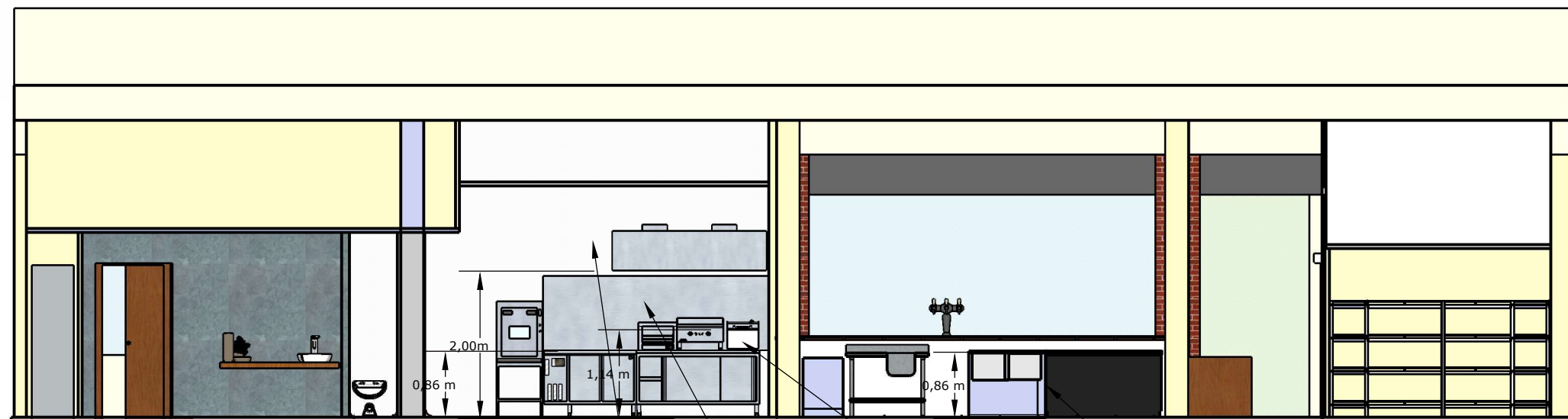
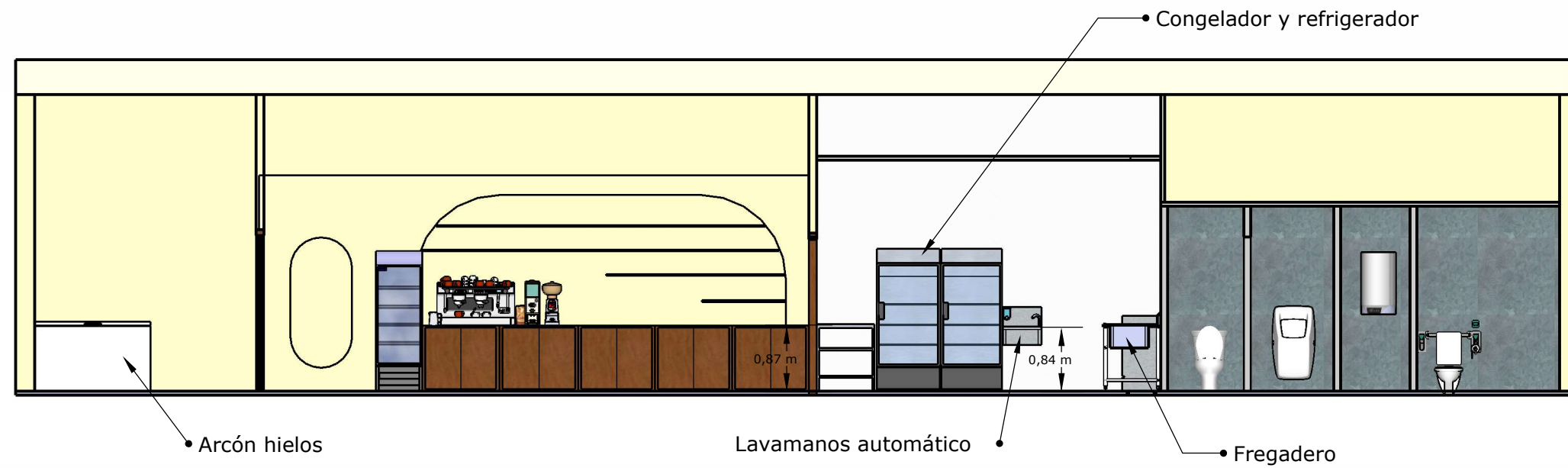
MAU: 1.350 m3/h + F7 + 9KW Resistencias



PROYECTO: Cafetería en Arco de ladrillo 72-74			
PLANO: Ventilacion, extracción y climatizacion			
AUTOR: ***** ***** *****		FECHA: 10/05/26	ESCALA: 1:100
			Nº: 11/13



PROYECTO: Cafetería en Arco de ladrillo 72-74			
PLANO: Protección contra incendios y evacuación			
AUTOR: *****	FECHA: 10/05/26	ESCALA: 1:75	Nº: 12/13



PROYECTO:

Cafetería en Arco de ladrillo 72-74

PLANO:

Detalle de barra y cocina

AUTOR:

FECHA:

10/05/26

ESCALA:

1:75

Nº:

13/13