

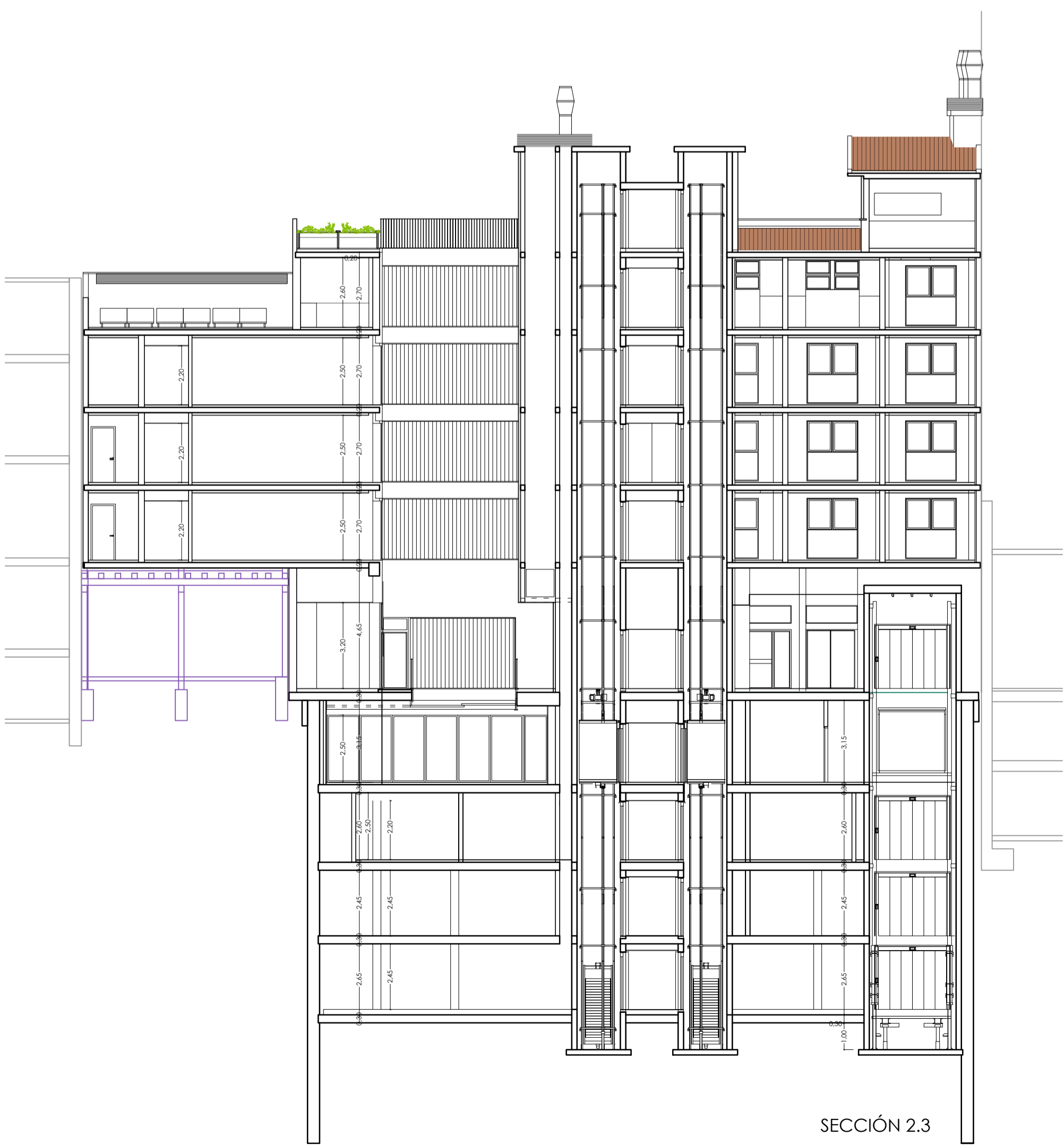
SECCIÓN 1.6



SECCIÓN 2.1



SECCIÓN 2.2



SECCIÓN 2.3

EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL Y
 PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO HOTELERO***
 Y DE RESTAURACIÓN

HEROES DE ALCANTARA 6, 8, 8A
 47001, VALLADOLID

AMPLIACIÓN

ARQUITECTURA
 SECCIONES

SEC-00'

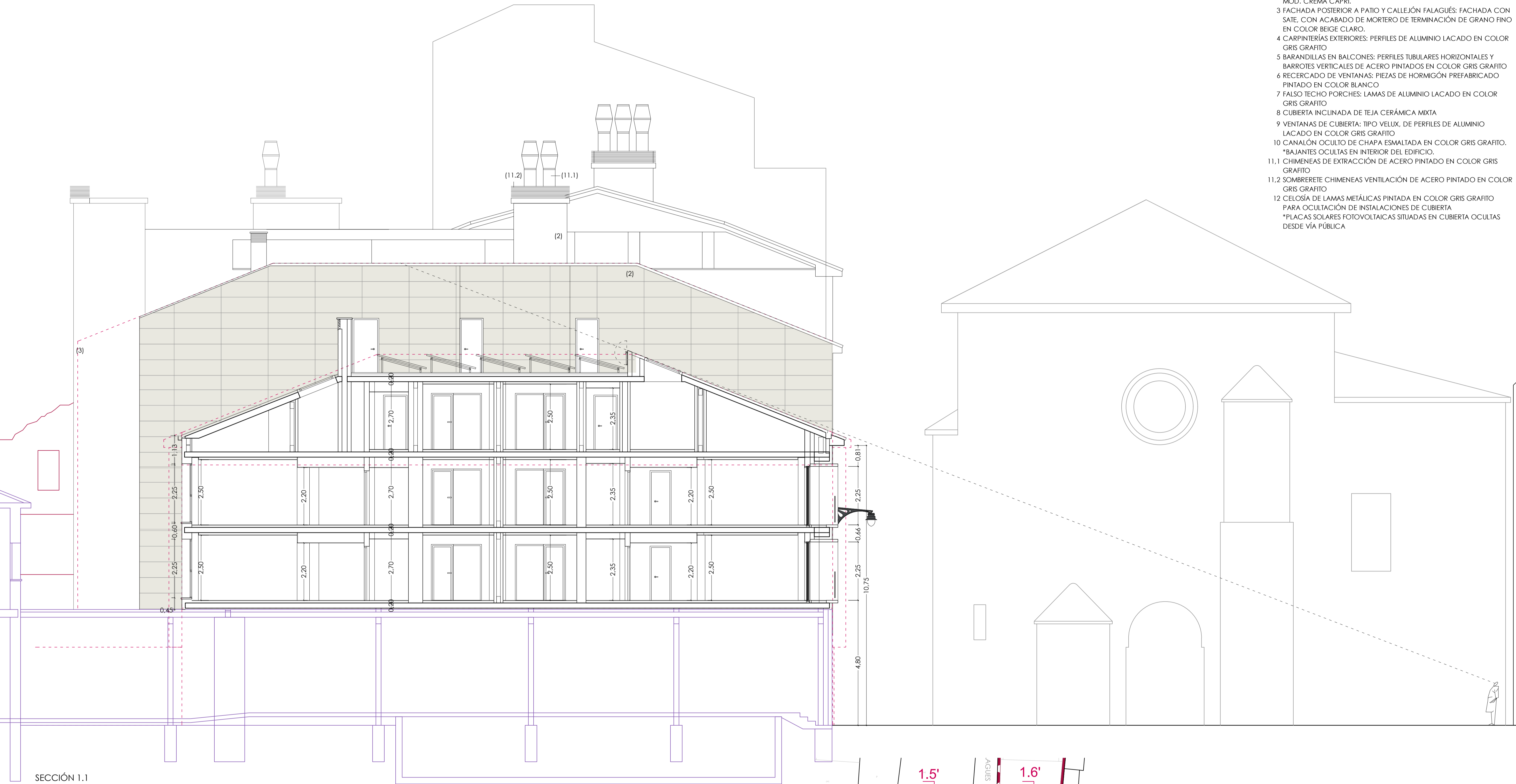
FECHA: FEBRERO 2026
 ANULA AL Nº ESCALA A3: 1/300

PROMOTOR: HOTEL ROMA VALLADOLID LAPELABU S.L.
 ARQUITECTO: VALERIANO PELLÓN BUSTILLO

Paseo del Hospital Militar Nº19, 1ºB, 47007, VALLADOLID. T.983.237.149 M.609.176.198 marin@pellonarquitectos.es

MATERIALES FACHADA

- 1 FACHADA C/ HEROES DE ALCANTARA (PLANTA BAJA): CHAPADO DE GRANITO GRIS, ACABADO ASERRADO, CON ACANALADURA HORIZONTAL.
- 1.2 REGISTRO INSTALACIONES (FACHADA P.BAJA): MARCO DE ACERO INCORPORADO EN FACHADA, CON TAPA OCULTA CON CHAPADO DEL MISMO MATERIAL Y COLOR QUE LA FACHADA
- 2 FACHADA C/ HEROES DE ALCANTARA Y TESTEROS LATERALES VISTOS: FACHADA VENTILADA DE PIEDRA NATURAL, COLOR BEIGE CLARO. MOD. CREMA CAPRI.
- 3 FACHADA POSTERIOR A PATIO Y CALLEJÓN FALAGÜÉS: FACHADA CON SATE, CON ACABADO DE MORTERO DE TERMINACIÓN DE GRANO FINO EN COLOR BEIGE CLARO.
- 4 CARPINTERÍAS EXTERIORES: PERFILES DE ALUMINIO LACADO EN COLOR GRIS GRAFITO
- 5 BARANDILLAS EN BALCONES: PERFILES TUBULARES HORIZONTALES Y BARROTES VERTICALES DE ACERO PINTADOS EN COLOR GRIS GRAFITO
- 6 RECERCADO DE VENTANAS: PIEZAS DE HORMIGÓN PREFABRICADO PINTADO EN COLOR BLANCO
- 7 FALSO TECHO PORCHES: LAMAS DE ALUMINIO LACADO EN COLOR GRIS GRAFITO
- 8 CUBIERTA INCLINADA DE TEJA CERÁMICA MIXTA
- 9 VENTANAS DE CUBIERTA: TIPO VELUX, DE PERFILES DE ALUMINIO LACADO EN COLOR GRIS GRAFITO
- 10 CANALÓN OCULTO DE CHAPA ESMALTADA EN COLOR GRIS GRAFITO. *BAJANTES OCULTAS EN INTERIOR DEL EDIFICIO.
- 11.1 CHIMENEAS DE EXTRACCIÓN DE ACERO PINTADO EN COLOR GRIS GRAFITO
- 11.2 SOMBRERETE CHIMENEAS VENTILACIÓN DE ACERO PINTADO EN COLOR GRIS GRAFITO
- 12 CELOSIÁ DE LAMAS METÁLICAS PINTADA EN COLOR GRIS GRAFITO PARA OCULTACIÓN DE INSTALACIONES DE CUBIERTA
*PLACAS SOLARES FOTOVOLTAICAS SITUADAS EN CUBIERTA OCULTAS DESDE VÍA PÚBLICA



SECCIÓN 1.1



EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL Y PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO HOTELERO*** Y DE RESTAURACIÓN

HEROES DE ALCANTARA 6, 8, 8A
47001, VALLADOLID

AMPLIACIÓN

ARQUITECTURA
SECCION 1.1

SEC-01

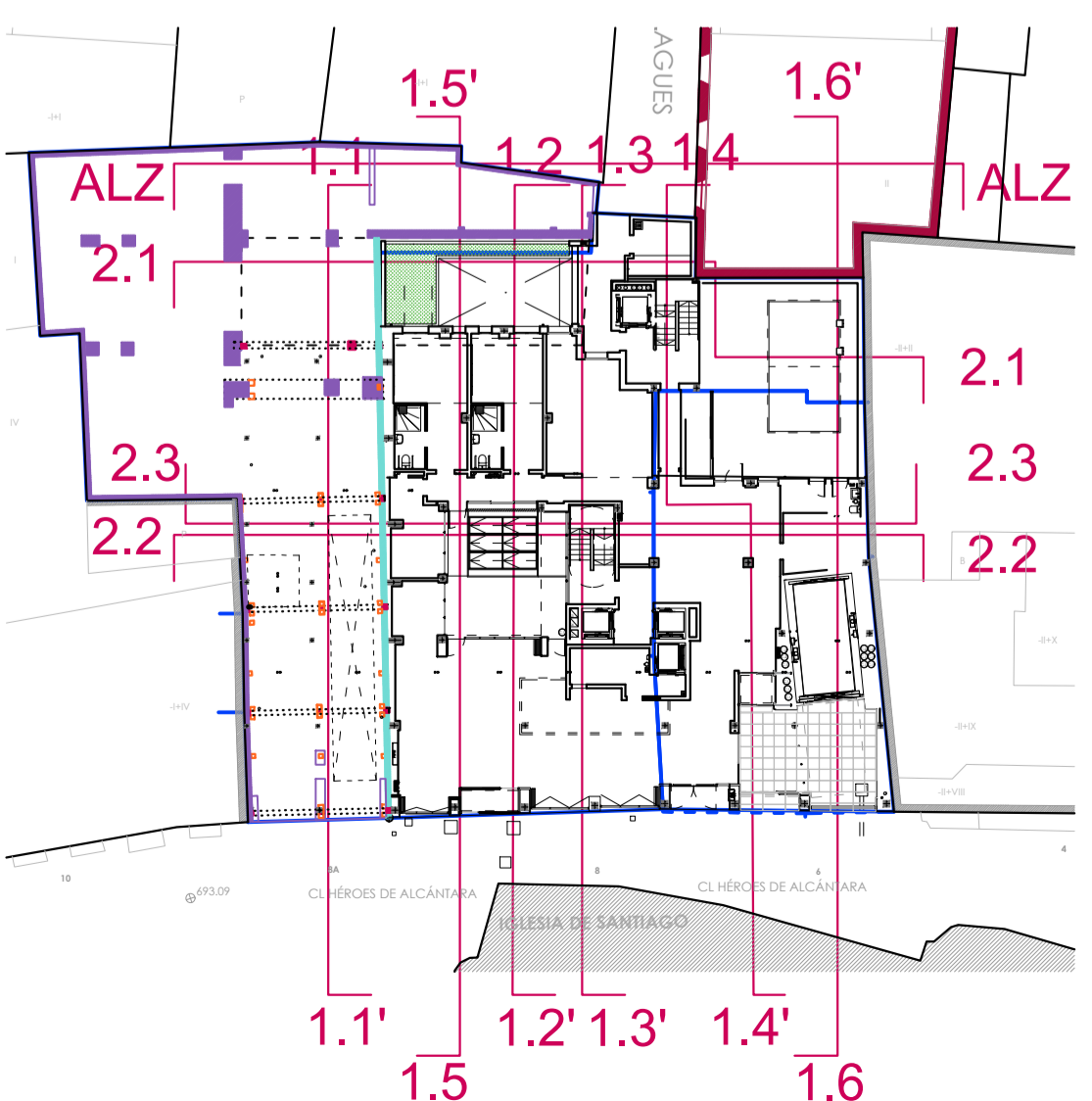
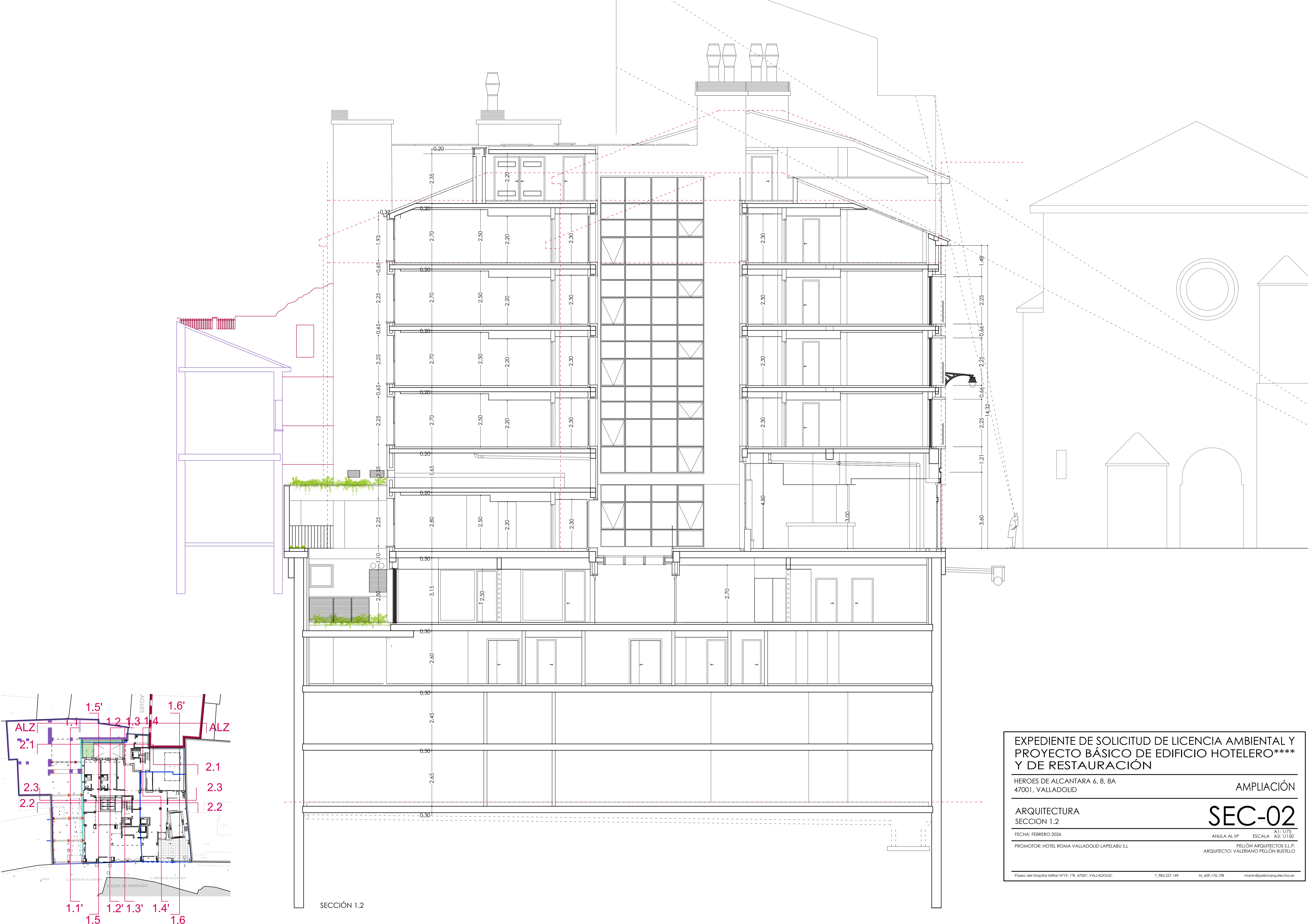
FECHA: FEBRERO 2026

ANULA AL N° ESCALA A3: 1/150

PROMOTOR: HOTEL ROMA VALLADOLID LAPELABU S.L

PELLÓN ARQUITECTOS S.L.P.

ARQUITECTO: VALERIANO PELLÓN BUSTILLO



SECCIÓN 1.2

EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL Y
 PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO HOTELERO****
 Y DE RESTAURACIÓN

HEROES DE ALCANTARA 6, 8, 8A
 47001, VALLADOLID

AMPLIACIÓN

ARQUITECTURA
 SECCIÓN 1.2

FECHA: FEBRERO 2026

PROMOTOR: HOTEL ROMA VALLADOLID LAPELABU S.L.

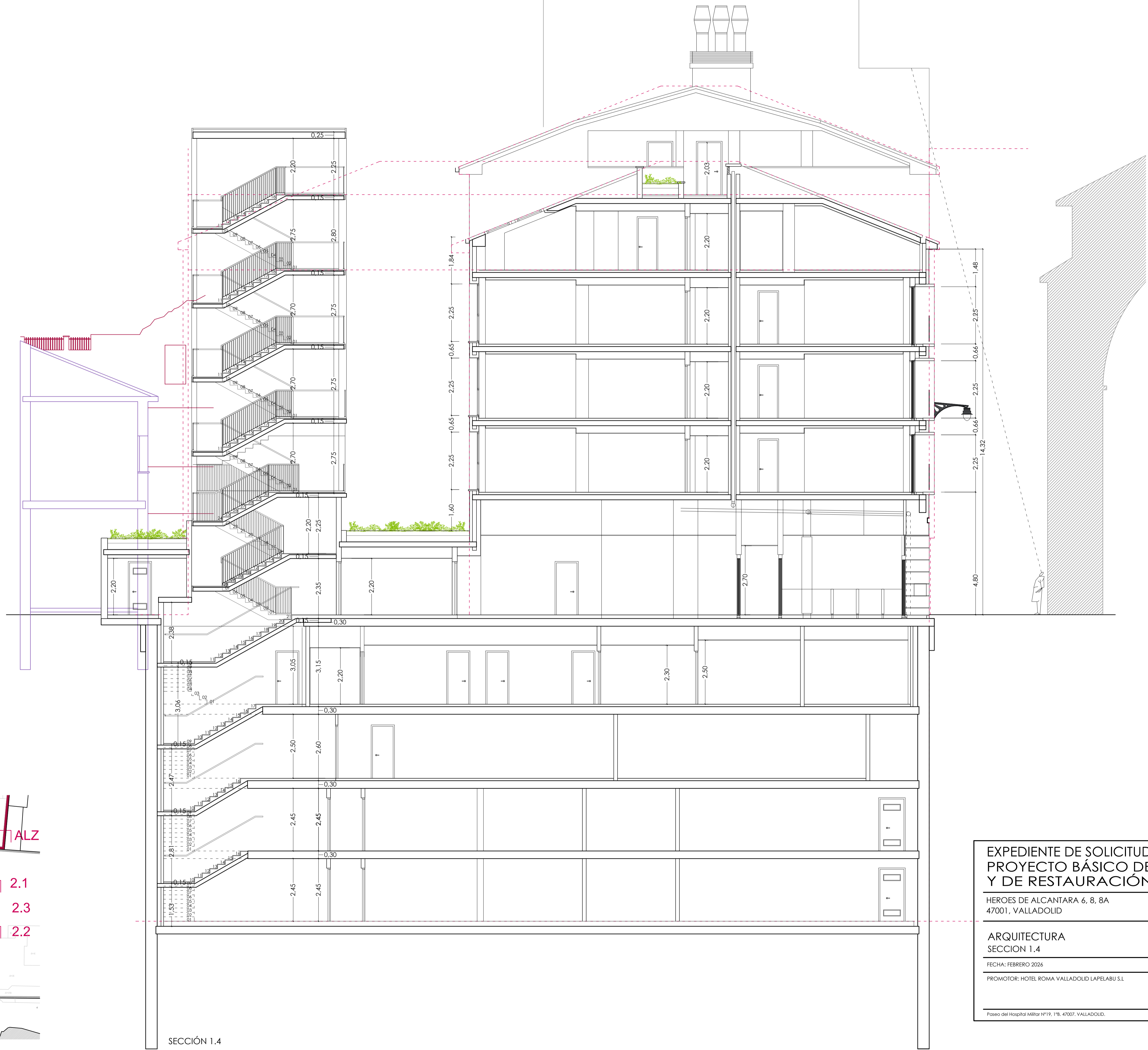
ANULA AL Nº

PELÓN ARCHITECTOS S.L.P.
 ARQUITECTO: VALERIANO PELLÓN BUSTILLO

SEC-02

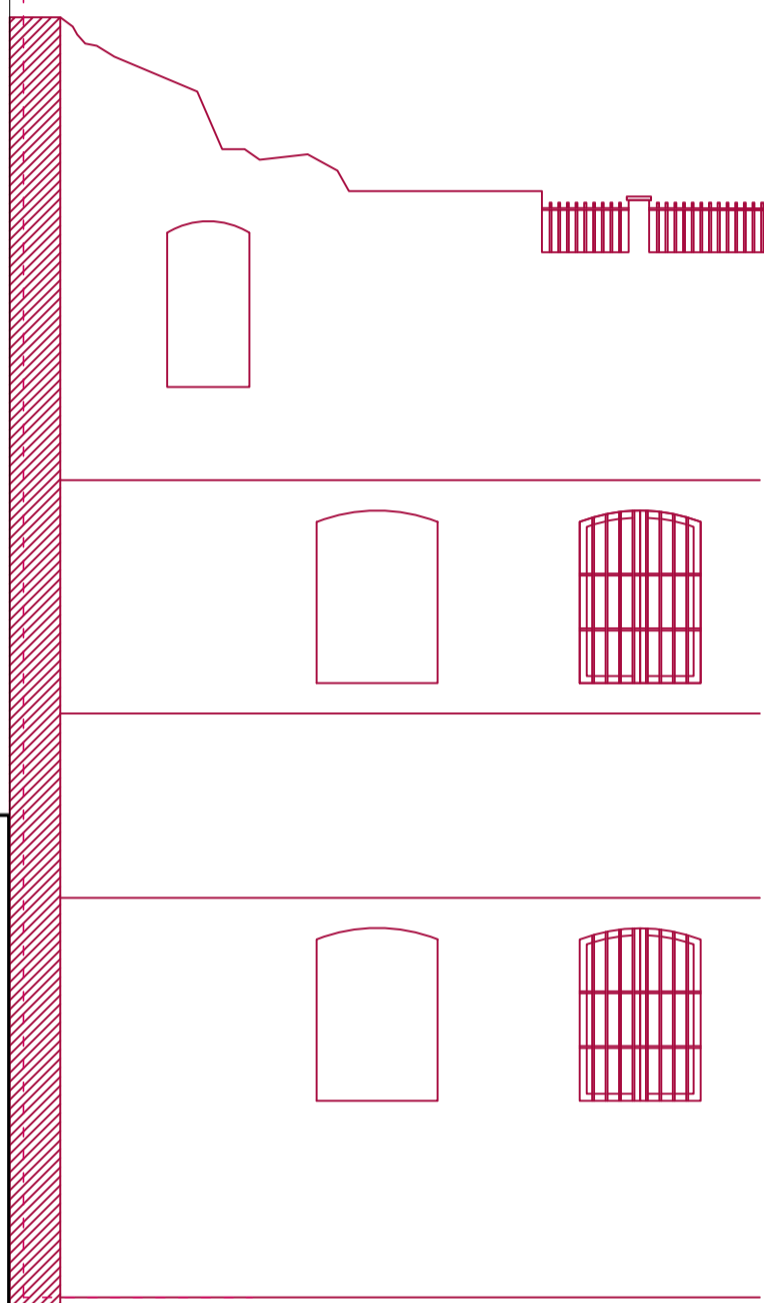
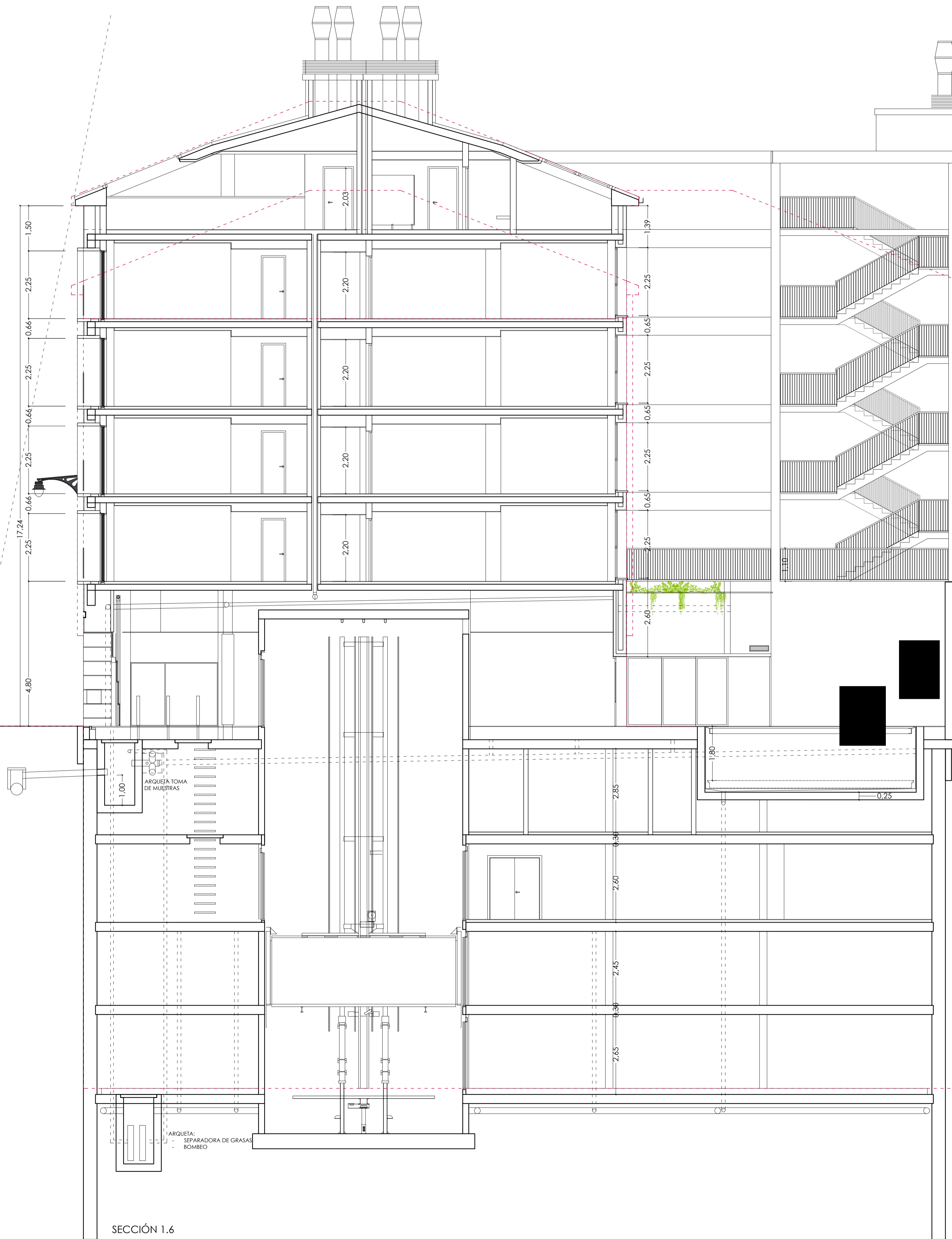
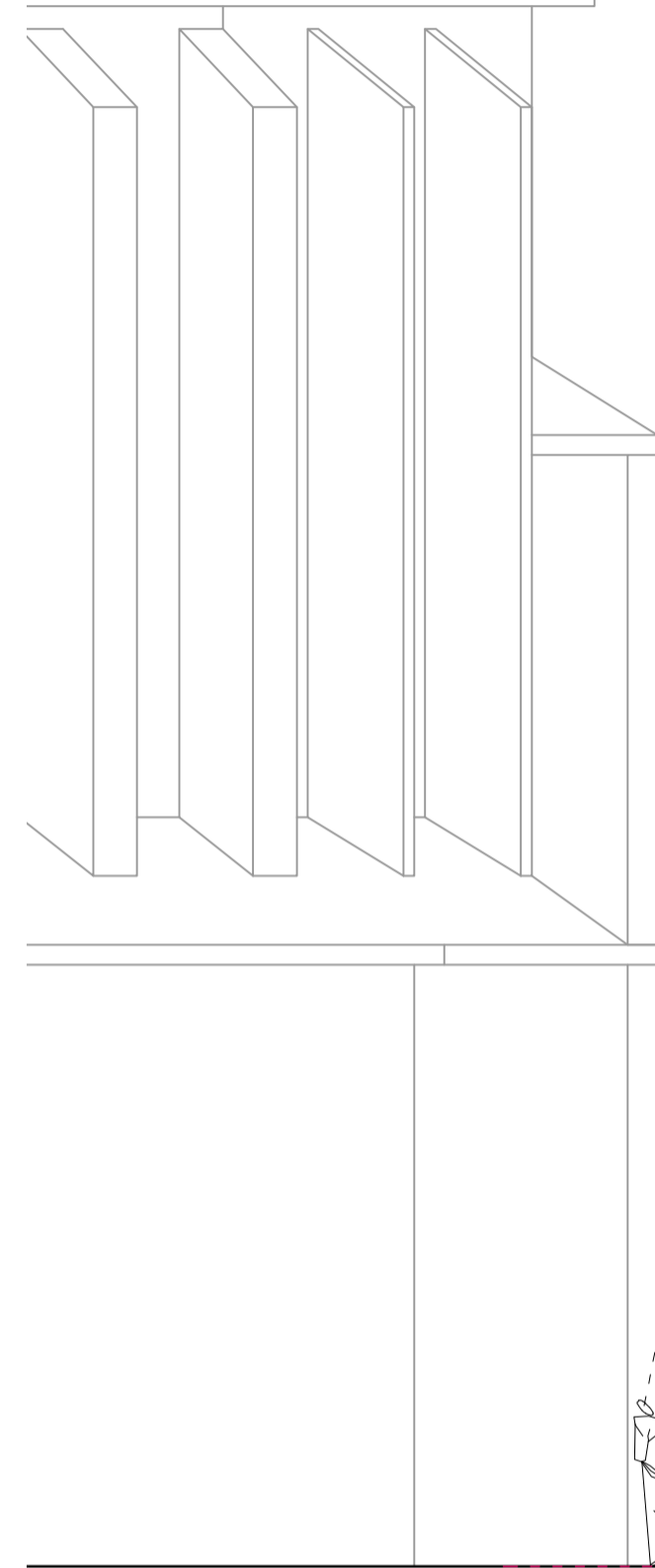
A1: 1/75
 ESCALA A3: 1/150

Paseo del Hospital Militar Nº19, 1ºB, 47007, VALLADOLID. T.983.237.149 M.609.176.198 manin@pellonarquitectos.es



SECCIÓN 1.4

EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL Y PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO HOTELERO**** Y DE RESTAURACIÓN	
HEROES DE ALCANTARA 6, 8, 8A 47001, VALLADOLID	AMPLIACIÓN
ARQUITECTURA SECCION 1.4	SEC-04
FECHA: FEBRERO 2026 PROMOTOR: HOTEL ROMA VALLADOLID LAPELABU S.L.	A1: 1/75 ESCALA A3: 1/150 PELLÓN ARQUITECTOS S.L.P. ARQUITECTO: VALERIANO PELLÓN BUSTILLO
<small>Paseo del Hospital Militar Nº19, 1ºB, 47007, VALLADOLID.</small>	<small>T_983.237.149 M_609.176.198 manin@pellonarquitectos.es</small>



SECCIÓN 1.6

EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL Y PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO HOTELERO**** Y DE RESTAURACIÓN

HEROES DE ALCANTARA 6, 8, 8A
47001, VALLADOLID

AMPLIACIÓN

ARQUITECTURA SECCION 1.6

FECHA: FEBRERO 2026

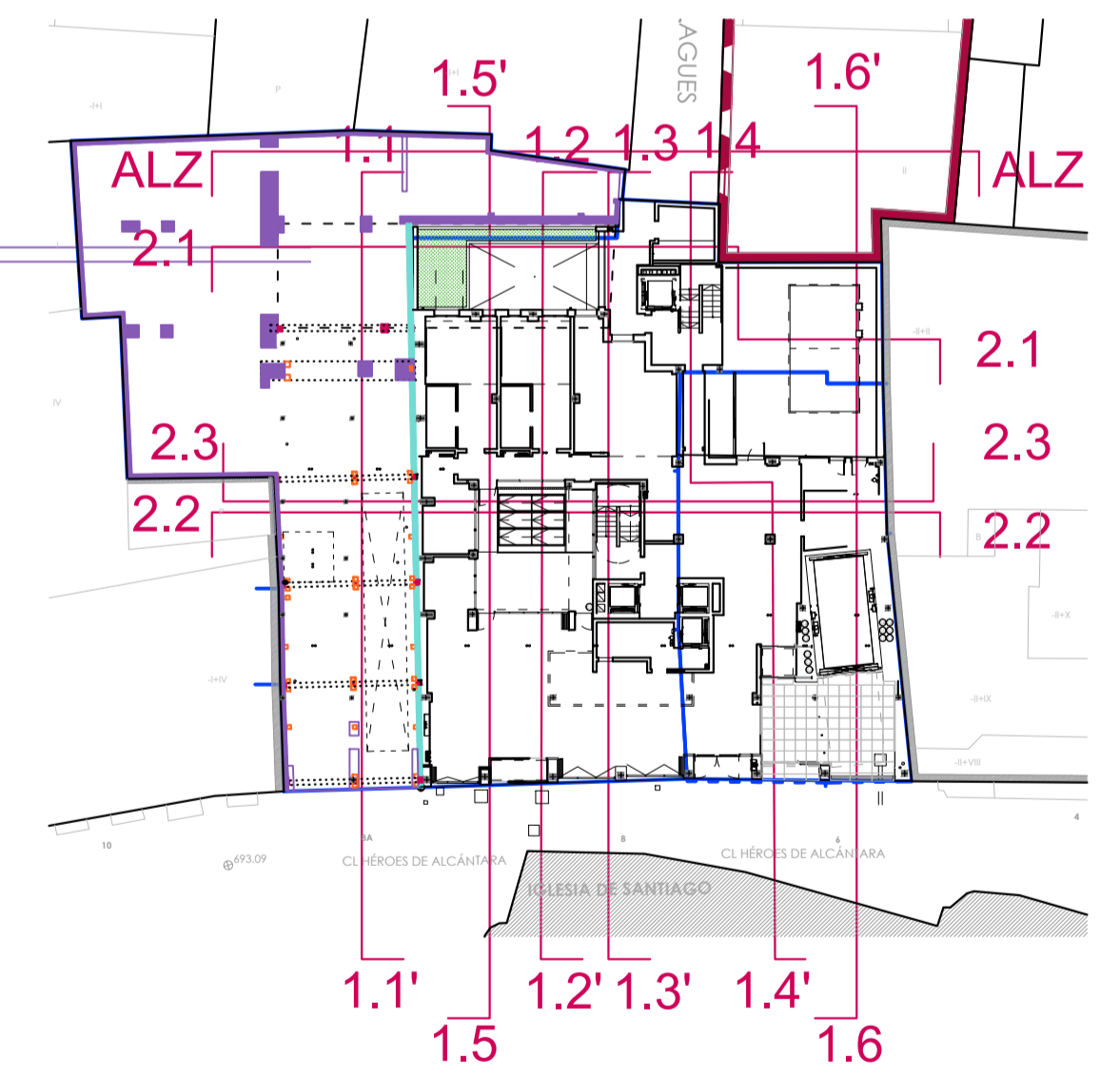
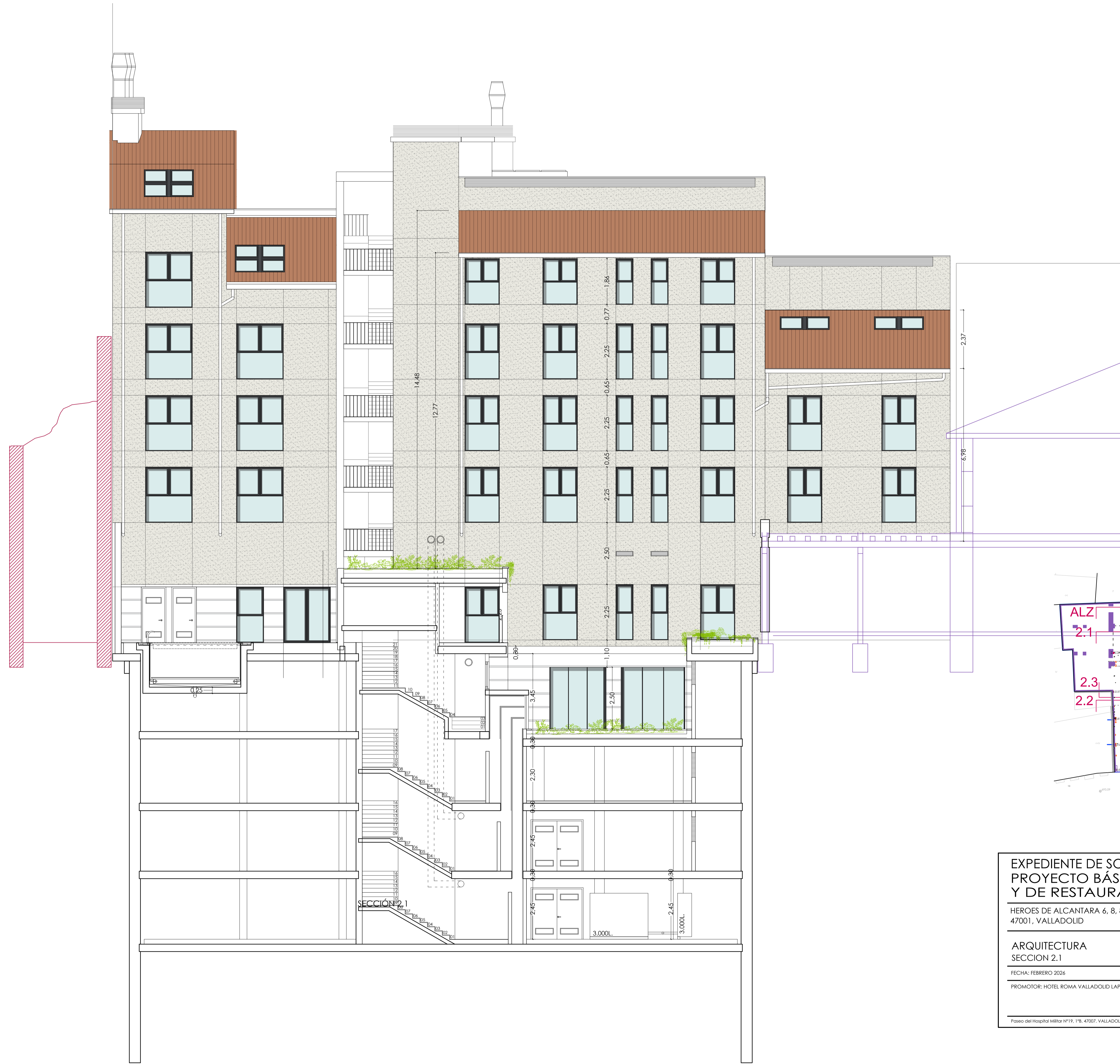
PROMOTOR: HOTEL ROMA VALLADOLID LAPELABU S.L

ANULA AL Nº ESCALA A3: 1/150

PELLÓN ARQUITECTOS S.L.P.
ARQUITECTO: VALERIANO PELLÓN BUSTILLO

SEC-06

Paseo del Hospital Militar Nº19, 1ºB, 47007, VALLADOLID. T.983.237.149 M.609.176.198 marin@pellonarquitectos.es



EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL Y
 PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO HOTELERO***
 Y DE RESTAURACIÓN

HEROES DE ALCANTARA 6, 8, 8A
 47001, VALLADOLID

AMPLIACIÓN

ARQUITECTURA
 SECCION 2.1

FECHA: FEBRERO 2026
 ANULA AL Nº ESCALA A3: 1/150

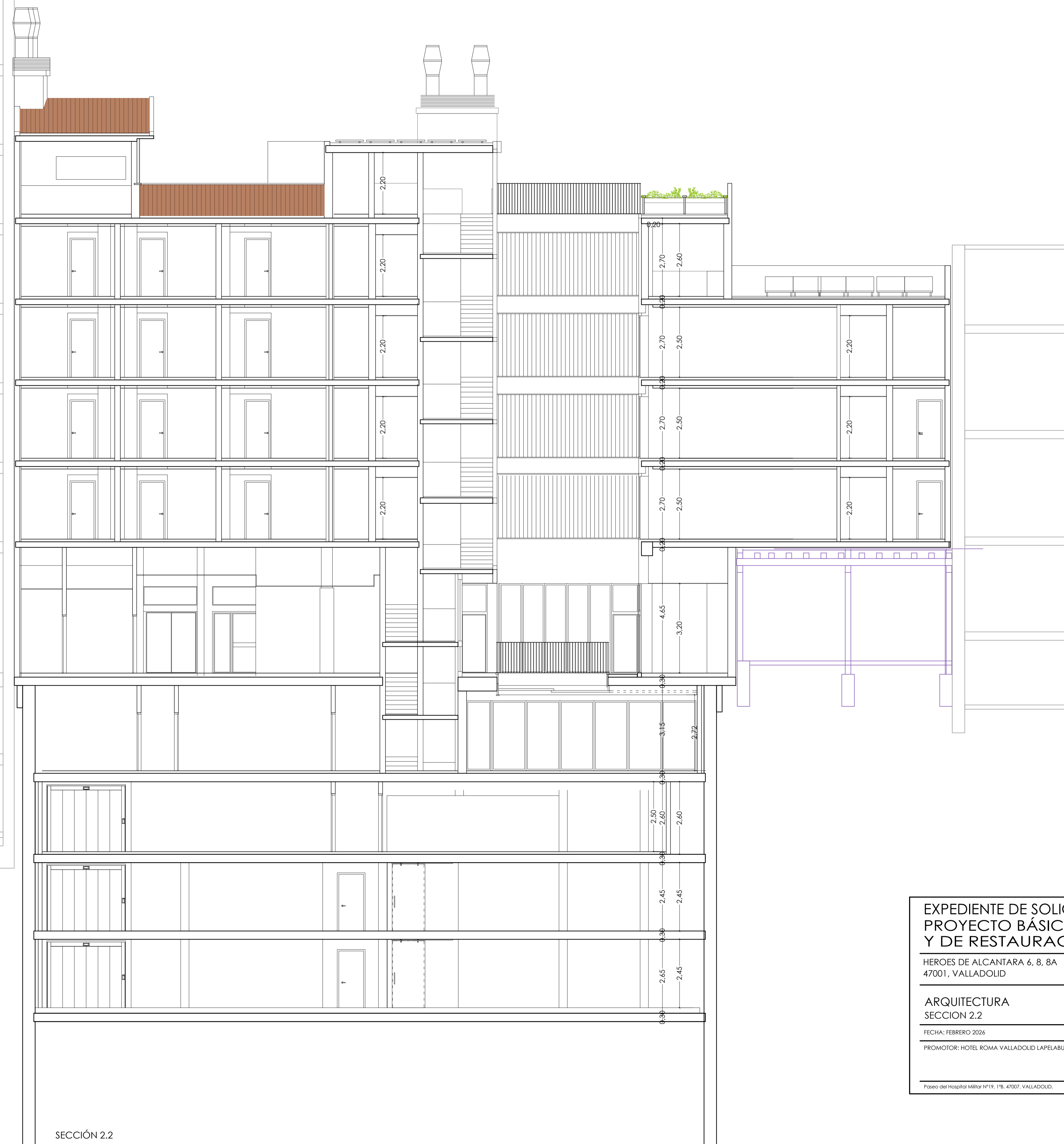
PROMOTOR: HOTEL ROMA VALLADOLID LAPELABU S.L.
 ARQUITECTO: VALERIANO PELLÓN BUSTILLO

PELÓN ARCHITECTOS S.L.P.

SEC-07

A1: 1/75
 A3: 1/150

Paseo del Hospital Militar Nº19, 1ºB, 47007, VALLADOLID. T.983.237.149 M.609.176.198 marin@pellonarquitectos.es



SECCIÓN 2.2

EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL Y
 PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO HOTELERO***
 Y DE RESTAURACIÓN

HEROES DE ALCANTARA 6, 8, 8A
 47001, VALLADOLID

AMPLIACIÓN

ARQUITECTURA
 SECCION 2.2

FECHA: FEBRERO 2026

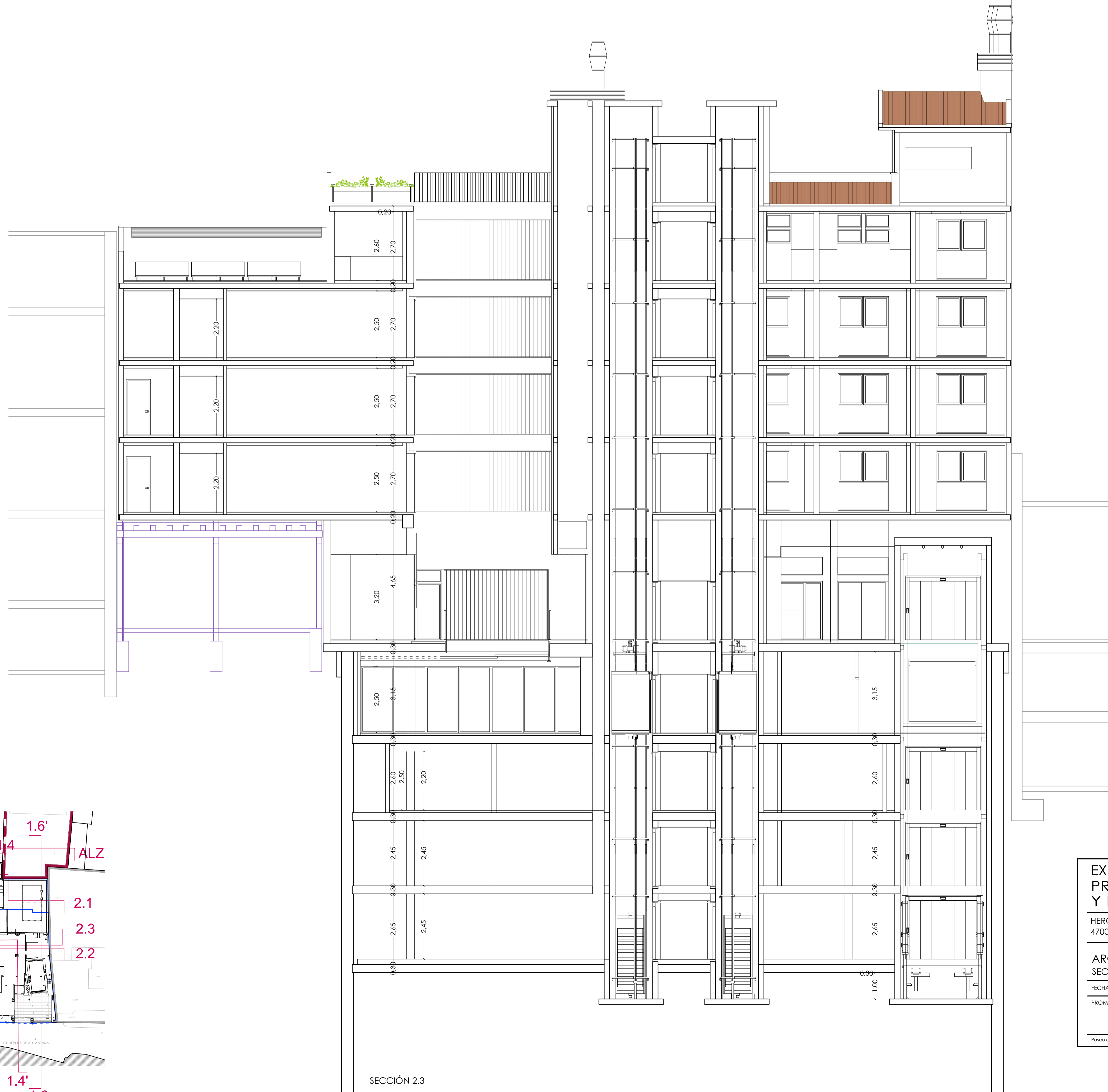
PROMOTOR: HOTEL ROMA VALLADOLID LAPELABU S.L

ANULA AL Nº

PELLÓN ARQUITECTOS S.L.P.
 ARQUITECTO: VALERIANO PELLÓN BUSTILLO

A1: 1/75
 ESCALA A3: 1/150

SEC-08



SECCIÓN 2.3

EXPEDIENTE DE SOLICITUD DE LICENCIA AMBIENTAL Y PROYECTO BÁSICO DE EDIFICIO HOTELERO**** Y DE RESTAURACIÓN

HEROES DE ALCANTARA 6, 8, 8A
47001, VALLADOLID

AMPLIACIÓN

ARQUITECTURA SECCION 2.3

FECHA: FEBRERO 2026

PROMOTOR: HOTEL ROMA VALLADOLID LAPELABU S.L

A1: 1/75
ANULA AL Nº ESCALA A3: 1/150

PELLÓN ARQUITECTOS S.L.P.
ARQUITECTO: VALERIANO PELLÓN BUSTILLO

SEC-09

Paseo del Hospital Militar Nº19, 1ºB, 47007, VALLADOLID. T.983.237.149 M.609.176.198 manin@pellonarquitectos.es