

MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                                                                                                        | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 01.01                                                                                                                                         | m2 DEMOLICIÓN COMPLETA CUB.FIB.CON AMIANTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                               | M². Demolición completa de cubierta inclinada a dos aguas formada por cubrición de placas onduladas de fibrocemento CON AMIANTO, por medios manuales por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero, con p.p. de medios auxiliares, andamios y con medidas de protección colectivas, canon de vertido, s/RCDs. El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes. Incluso gestión de residuos del Amianto. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                               | Cubierta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1   | 1.520,00 |         |        | 1.520,00  |          |        |          |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 1.520,00 | 4,57   | 6.946,40 |
| 01.02                                                                                                                                         | m2 DEMOLICIÓN TABIQUE HUECO SENCILLO/DOBLE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                               | m². Demolición de tabique de ladrillo hueco sencillo/doble, con martillo eléctrico, i/sus revestimientos (yeso, mortero, alicatado...), retirada de escombros a contenedor, carga y transporte a vertedero, canon de vertido, medios auxiliares de obra, medidas de protección colectivas y p.p. de costes indirectos.                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                               | Almacén mamparas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1   | 5,90     |         | 2,80   | 16,52     |          |        |          |
|                                                                                                                                               | Archiv o                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1   | 5,90     |         | 2,80   | 16,52     |          |        |          |
|                                                                                                                                               | Sala de juntas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   | 5,91     |         | 2,80   | 16,55     |          |        |          |
|                                                                                                                                               | Transversales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2   | 20,20    |         | 2,80   | 113,12    |          |        |          |
|                                                                                                                                               | V01 cegadas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4   | 1,25     |         | 0,75   | 3,75      |          |        |          |
|                                                                                                                                               | V06 cegadas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2   | 2,89     |         | 0,70   | 4,05      |          |        |          |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 170,51   | 6,07   | 1.035,00 |
| 01.03                                                                                                                                         | mI APERTURA DE ROZAS PARA COLOCAR CARGADEROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                               | MI. Apertura de rozas en muro de carga de ladrillo de 18cm de profundidad, para meter los cargaderos sobre los ventanales de la zona del garden, con martillo eléctrico, y retirada de escombros a contenedor, carga y transporte a vertedero, canon de vertido, medios auxiliares de obra, medidas de protección colectivas y p.p. de costes indirectos.                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                               | cargaderos sobre ventanales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 12  | 4,50     |         |        | 54,00     |          |        |          |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1   | 2,30     |         |        | 2,30      |          |        |          |
|                                                                                                                                               | puerta instalaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2   | 2,45     |         |        | 4,90      |          |        |          |
|                                                                                                                                               | ventanal p1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2   | 6,60     |         |        | 13,20     |          |        |          |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 74,40    | 3,42   | 254,45   |
| 01.04                                                                                                                                         | ud APERTURA DE MECHINALES PARA APOYO DE CARGADEROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                               | Apertura de mechinales a ambos lados de los pilares de hormigón para colocar los chapones donde se van a soldar las vigas cargadero de los ventanales del garden, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                               | cargaderos garden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14  |          |         |        | 14,00     |          |        |          |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 14,00    | 11,41  | 159,74   |
| 01.05                                                                                                                                         | m2 DEMOLICIÓN APERTURA MURO FÁBRICA P. BAJA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                               | m². Demolición de muro de ladrillo en planta baja con martillo eléctrico, de espesor aproximado 40cm , previa ejecución de pilares y colocación de vigas metálicas (ver plano de estructura E04), i/sus revestimientos (yeso, mortero, alicatado...), retirada de escombros a contenedor, carga y transporte a vertedero, canon de vertido, medios auxiliares de obra, medidas de protección colectivas y p.p. de costes indirectos.                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                               | M01 - Ventana planta 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1   | 6,05     |         | 2,05   | 12,40     |          |        |          |
|                                                                                                                                               | PI-1 - instalaciones PB                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1   | 2,10     |         | 2,10   | 4,41      |          |        |          |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1   | 1,00     |         | 2,10   | 2,10      |          |        |          |
|                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |          |
| COACYLE / COLEGIO Nº Expte. 2025-00412                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |          |
| OFICIAL DE ARQUITECTOS 8800370. ARQUITECTOS RODRIGUEZ MARTIN S.L.P.                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |          |
| DE CASTILLA Y LEÓN 238600 JOSE LUIS RODRIGUEZ MARTIN                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 27 de DEMOLICIÓN DE VALLADOLID 420991 MARTA RODRIGUEZ MARTIN                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |          |
| V I S A D O 30/06/2025                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |          |
| Documento Visado Electrónicamente. Copia según Art.27.3 de la Ley 39/2015. https://verificar.coavalladolid.com. CSV: CYT115W35SG. Pág.1 de 75 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |          |



**MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).**

**Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.**

**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

| CÓDIGO | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 18,91    | 6,85   | 129,53  |
| 01.06  | <b>m2 DEMOLICIÓN FACHADA LADRILLO</b><br>M². Demolición de muros de fachada compuesto por una hoja de fábrica de ladrillo de espesor total de fachada de 35cm, con caravista al exterior, con martillo eléctrico, previo colocación de cargaderos en las carpinterías del garden, incluso sus revestimientos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero, canon de vertido, y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas, s/RCDs. |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | V02 - V03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6   | 4,45     |         | 3,45   | 92,12     |          |        |         |
|        | V9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1   | 2,26     |         | 3,45   | 7,80      |          |        |         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 99,92    | 6,85   | 684,45  |
| 01.07  | <b>m2 CORTE Y PICADO DE SOLERAS PARA ZANJAS</b><br>M². Corte de solera (12cm de espesor aproximado) y picado para zanjas de saneamiento, por medios mecánicos. Incluso transporte a vertedero, canon de vertido, incluso p.p. de medios auxiliares, y medidas de protección colectivas, s/RCDs.                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | PLUVIALES ACCESO CAMIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 37,00    | 0,50    |        | 18,50     |          |        |         |
|        | Canaletas interiores garden                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2   | 31,00    | 0,20    |        | 12,40     |          |        |         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 30,90    | 5,13   | 158,52  |
| 01.08  | <b>m2 PICADO DE SOLERA CIMENTACIÓN ESCALERA</b><br>M². Picado de solera inferior, por medios mecánicos, con transporte a vertedero, canon de vertido, incluso p.p. de medios auxiliares, y medidas de protección colectivas, s/RCDs.                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | escalera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1   | 0,70     | 0,70    |        | 0,49      |          |        |         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 0,49     | 3,42   | 1,68    |
| 01.09  | <b>m2 LEVANT.CARP/CELOSÍAS.EXTERIOR EN MUROS A MANO</b><br>M2. Levantado de carpinterías y celosías de cualquier tipo, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza, retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero, canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares, s/RCDs.                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | V01 a reemplazar                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 12  | 1,25     |         | 0,75   | 11,25     |          |        |         |
|        | V01 para demoler                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 12  | 1,25     |         | 0,75   | 11,25     |          |        |         |
|        | V04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1   | 0,87     |         | 0,70   | 0,61      |          |        |         |
|        | V05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1   | 1,80     |         | 0,70   | 1,26      |          |        |         |
|        | V06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 4   | 2,89     |         | 0,70   | 8,09      |          |        |         |
|        | V07                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3   | 2,89     |         | 0,70   | 6,07      |          |        |         |
|        | Cortavientos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2   | 3,47     |         | 2,40   | 16,66     |          |        |         |
|        | V08                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1   | 1,60     |         | 2,42   | 3,87      |          |        |         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 4   | 2,90     |         | 0,70   | 8,12      |          |        |         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1   | 1,00     |         | 2,10   | 2,10      |          |        |         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1   | 1,00     |         | 2,10   | 2,10      |          |        |         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 71,38    | 3,42   | 244,12  |
| 01.10  | <b>ud LEVANT.CARPINTERÍA EN TABIQUES MANO</b><br>Ud. Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero, canon de vertido, con p.p. de medios auxiliares, y con medidas de protección colectivas.                                                                                                                                                |     |          |         |        |           |          |        |         |
|        | Puertas 1 hoja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 7   |          |         |        | 7,00      |          |        |         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 7,00     | 5,71   | 39,97   |





MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 01.11  | ud DEMOLICIÓN ESCALERA METÁLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Ud. Demolición de escalera formada por una estructura de zanca metálica de perfiles laminados, peldaños de madera y barandilla de acero y madera. Incluso retirada de todos los anclajes y accesorios de la escalera. Incluso retirada de escombros a contenedor, carga y transporte a vertedero, canon de vertido, medios auxiliares de obra, medidas de protección colectivas y p.p. de costes indirectos. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Hall                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |          |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           | 1,00     | 142,54 | 142,54   |
|        | TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |        | 9.796,40 |



**MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).**

**Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.**

**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

| CÓDIGO                                               | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | UDS          | LONGITUD              | ANCHURA              | ALTURA               | PARCIALES            | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE       |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------|--------|---------------|
| <b>CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |                       |                      |                      |                      |          |        |               |
| 02.01                                                | <b>m3 EJEC DE ZANJAS A MÁQUINA PARA ZAPATAS</b><br>Excavación en zanjas hasta la cota inferior de zapata en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, incluso carga y transporte al vertedero, i/ canon de vertido y p.p. de medios auxiliares.<br><br>ZAPATAS<br>escalera                                                                                                                           | 1            | 0,70                  | 0,70                 | 0,55                 | 0,27                 |          |        |               |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |                       |                      |                      |                      | 0,27     | 12,78  | 3,45          |
| 02.02                                                | <b>m3 EXC.ZANJA SANEAM. T.FLOJO C/COMP.</b><br>M².Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia floja, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación y con p.p. de medios auxiliares.<br><br>PLUVIALES<br>bajantes<br>RESIDUALES<br>colector canaletas<br>*                                                            | 10<br>1<br>1 | 3,00<br>22,50<br>4,00 | 0,40<br>0,40<br>0,40 | 0,30<br>0,40<br>0,40 | 3,60<br>3,60<br>0,64 |          |        |               |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |                       |                      |                      |                      | 7,84     | 10,27  | 80,52         |
| 02.03                                                | <b>m3 EXC.ZANJA CANALIZACIONES EXTERIORES ELÉCTRICAS</b><br>M².Excavación en zanjas para las canalizaciones eléctricas exteriores y las arquetas de registro, en terrenos de consistencia floja, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación y con p.p. de medios auxiliares.                                                           | 1            | 50,00                 | 3,00                 | 0,50                 | 75,00                |          |        |               |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |                       |                      |                      |                      | 75,00    | 5,71   | 428,25        |
| 02.04                                                | <b>m3 EXC.ZANJA ACOMETIDA TELECOMUNICACIONES</b><br>Acometida de telecomunicaciones, consistente en: demolición de pavimento existente; excavación de zanja con extracción de tierras a los bordes, carga en camión o contenedor y extendido en la parcela; cama de arena; colocación de canalizaciones; tapado con cama de arena; colocación de banda de señalización; relleno de zahorras compactadas; i/arqueta de conexión.Terminado. | 1            | 45,00                 |                      |                      | 45,00                |          |        |               |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |                       |                      |                      |                      | 45,00    | 5,71   | 256,95        |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS .....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |              |                       |                      |                      |                      |          |        | <b>769,17</b> |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                               | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           |          |        |         |
| 03.01                                | m3 HORM.LIMPIEZA HM-20/P/20/I V.MAN<br>Hormigón en masa HM-20 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx. 20 mm., para ambiente normal, elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales y colocación. Según NTE-CSZEHE y CTE-SE-C.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                      | escalera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1   | 0,70     | 0,70    | 0,55   | 0,27      |          |        |         |
|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           | 0,27     | 94,67  | 25,56   |
| 03.02                                | m3 H.ARM. HA-25/P/20/I ENCOF. ZAPATAS<br>m³. Hormigón armado HA-25/P/20/Ia en zapatas aisladas, elaborado en central, armada según detalles y cálculos con acero B-500 S, colocada con separadores sobre el hormigón de limpieza, incluso esperas de pilares, replanteo, encofrado y desencofrado, agotamiento de agua, vertido grúa, vibrado, colocado y curado del hormigón, con p.p. de medios auxiliares, grúa, bomba,... y de seguridad. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 60 kg/m3, vertido por medio de grúa, vibrado y colocado. Según normas EHE-08, NTE-CSZ y CTE DB-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Incluso taladro de viga centradora CC2 a la cimentación existente. |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                      | escalera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1   | 0,70     | 0,70    | 0,55   | 0,27      |          |        |         |
|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           | 0,27     | 114,00 | 30,78   |
| 03.03                                | m2 SOLER.HA-25/B/16/Ila 10cm.#15x15/6<br>Solera de hormigón armado de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/16/Ila, de central, i/vertido, curado, colocación y armado con # 15x15/6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según la normativa en vigor EHE-08 y DB-SE-C.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                      | Almacén de papelería                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1   | 16,70    |         |        | 16,70     |          |        |         |
|                                      | herramientas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1   | 36,30    |         |        | 36,30     |          |        |         |
|                                      | Reparaciones                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1   | 50,00    |         |        | 50,00     |          |        |         |
|                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           | 103,00   | 7,59   | 781,77  |
| TOTAL CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           |          |        | 838,11  |





MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                             | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| CAPÍTULO 04 SANEAMIENTO HORIZONTAL |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           |          |          |          |
| 04.01                              | mI COLECTOR ENTERRADO PVC COMP. J.ELÁS.SN2 C.TEJA 110mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                    | Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 110 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.                                                                                             |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                    | PLUVIALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                    | bajantes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 10  | 3,00     |         |        | 30,00     |          |          |          |
|                                    | RESIDUALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                    | cruce nave                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   | 30,00    |         |        | 30,00     |          |          |          |
|                                    | conexion con zona 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1   | 20,00    |         |        | 20,00     |          |          |          |
|                                    | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1   | 4,00     |         |        | 4,00      |          |          |          |
|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           | 84,00    | 20,78    | 1.745,52 |
| 04.02                              | Ud FOSA SÉPTICA 4800L I/ACOMETIDA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                    | Ud. Suministro y puesta en obra de fosa septica de 4800L de capacidad total, para un maximo de 11habitantes. Incluye 1 deposito Compact 4800L fabricado en rotomoldeo de PEAD y cubierta transitable peatonal. Incluso conexion de entrada DN100 (110mm) y los accesorios necesarios para su instalacion. Incluso trabajos de excavacion y posterior relleno de tierras, ejecucion de solera base de 15cm de espesor y colocacion de tirantes para fijar el deposito. Con certificado CE y conforme a normativa UNE EN 12566-1. largo: 2.450mm. Ancho: 1.215mm. Alto: 1.550 - 1670mm Peso:110 kg |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.350,40 | 1.350,40 |
| 04.03                              | m CANALETA H-POLÍMERO H=43 mm C/ REJA H. POLÍMERO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                    | m. Canaleta de hormigón polímero para recogida de aguas de 45 mm de altura, de ACO o similar, para cargas ligeras y medias; sin pendiente incorporada, rejilla de hormigón polímero, i/solera de hormigón HM-20 N/mm² y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos. Conducto de salida y conexión a la red de saneamiento                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                    | area de venta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 2   | 30,10    |         |        | 60,20     |          |          |          |
|                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           | 60,20    | 37,33    | 2.247,27 |
|                                    | TOTAL CAPÍTULO 04 SANEAMIENTO HORIZONTAL.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           |          |          | 5.343,19 |

MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                          | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| CAPÍTULO 05 ESTRUCTURA METÁLICA |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           |          |        |         |
| 05.01                           | ud CHAPÓN S275 32x25x1 cm COLLARÍN PARA VIGAS CARGADERO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                 | Ud. Suministro y colocación de placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de dimensiones 32x25x1 cm. con 5 taladros Ø12mm en sus bordes para anclaje a pilar existente de hormigón, mediante varillas roscadas M12 de 20cm de longitud y Ø12 con arandela y tuerca, y taladros a muro con taco químico, i/ montaje y granallado e imprimación, i/ remates, totalmente colocada. Según UNE-EN 10025-1:2006, UNE-EN 1090-2:2019, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. I/ limpieza, p.p. de costes indirectos, con p.p. de medios auxiliares, andamios u otros medios de elevación y medidas de protección colectivas.                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                 | Incluso 2 manos de imprimación con pintura de minio de plomo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 14  |          |         |        | 14,00     |          |        |         |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 14,00    | 28,50  | 399,00  |
| 05.02                           | ud CHAPÓN S275 50x25x1 cm COLLARÍN PARA VIGAS CARGADERO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                 | Ud. Suministro y colocación de placa de anclaje de acero S275JR en perfil plano, de dimensiones 50x25x1 cm. con 5 taladros Ø12mm en sus bordes para anclaje a pilar existente de hormigón, mediante varillas roscadas M12 de 20cm de longitud y Ø12 con arandela y tuerca, y taladros a muro con taco químico, i/ montaje y granallado e imprimación, i/ remates, totalmente colocada. Según UNE-EN 10025-1:2006, UNE-EN 1090-2:2019, CTE DB-SE-A y Código Estructural. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. I/ limpieza, p.p. de costes indirectos, con p.p. de medios auxiliares, andamios u otros medios de elevación y medidas de protección colectivas.                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                 | Incluso 2 manos de imprimación con pintura de minio de plomo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 14  |          |         |        | 14,00     |          |        |         |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 14,00    | 31,35  | 438,90  |
| 05.03                           | kg ACERO S275 EN ESTRUCTURA SOLDADA PILARES-VIGAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                 | Kg. Acero laminado S275, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV y CTE-DB-SE-A. Incluso retirada provisional de 7 correas existentes realizadas con tubos #80.60.5 y dos vigas IPE-180, y colocación posterior tras la ejecución de la estructura inferior.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                 | IPE-180                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                 | CARGADERO P1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2   | 6,00     |         | 18,80  | 225,60    |          |        |         |
|                                 | IPE-140 (escalera)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         | 13,00  |           |          |        |         |
|                                 | pletinas 10cm unión IP-180                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 60  | 0,20     |         | 6,48   | 77,76     |          |        |         |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 14  | 0,25     |         | 6,48   | 22,68     |          |        |         |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6   | 0,25     |         | 6,48   | 9,72      |          |        |         |
|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 335,76   | 2,28   | 765,53  |
| 05.04                           | KG. ACERO LAMINADO EN ESCALERA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                 | kg. Acero en perfil laminado S275-JR, en formación de estructura de escalera, cortado, colocado y electrosoldado, con p.p. de despuntes, piezas especiales, placas de asiento, casquillos, cartelas, uniones a muros de ladrillo con orejas de acero... de sección y dimensiones según planos, con uniones soldadas. i./p.p. de transporte, descarga, reparto, replanteo y aplomado, electrodos, medios auxiliares y de seguridad según normativa y E.B.S.y S., montado según NBE-EA. Incluso preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1, ejecutado según detalles e indicaciones de la dirección de obra. Incluso parte proporcional de chapa de anclaje soldada al pilar #60.4mm para unión del mismo con el descansillo realizado en madera. Incluso parte proporcional de orejas para anclaje del chapón al muro de ladrillo. |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                 | Incluso 2 manos de imprimación con pintura de minio de plomo a todo el conjunto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                 | ZANCAS CHAPON 180x15mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1   | 3,650    |         | 4,000  | 14,600    |          |        |         |

MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 05.05  | kg ACERO S275 EN ESCALERA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | Kg. Acero laminado S275, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV y CTE-DB-SE-A. Incluso retirada provisional de 7 correas existentes realizadas con tubos #80.60.5 y dos vigas IPE-180, y colocación posterior tras la ejecución de la estructura inferior. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | UPN-180                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           |          |        |          |
|        | zanca escalera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1   | 6,80     |         | 22,00  | 149,60    |          |        |          |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 4,45     |         | 22,00  | 97,90     |          |        |          |
|        | IPE-140                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1   | 1,30     |         | 13,00  | 16,90     |          |        |          |
|        | IPE-180 casquillo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1   | 0,20     |         | 18,80  | 3,76      |          |        |          |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           | 268,16   | 2,28   | 611,40   |
|        | TOTAL CAPÍTULO 05 ESTRUCTURA METÁLICA.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           |          |        | 2.256,44 |

MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                  | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| CAPÍTULO 06 ALBAÑILERÍA |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |          |          |
| 06.01                   | <b>m2 FÁB.LDRILLO PERFORADO 1/2PIE. FACH. MORT.M-5</b><br>M². Fábrica de ladrillo perforado, de 24x11,4x4,8 cm. de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río, tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, i/ replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas y roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL y CTE-SE-F. Medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.<br>(Los muros de 30-40cm se han medido con 2 hojas de 1/2 pie cada una)                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                         | Cegado parte V05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2   | 1,80     |         | 0,85   | 3,06      |          |          |          |
|                         | Cegado parte V06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10  | 2,90     |         | 0,50   | 14,50     |          |          |          |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 17,56    | 19,18    | 336,80   |
| 06.02                   | <b>m2 ENFOSCADO MORTERO EXTERIOR</b><br>M². Enfoscado a buena vista maestreado, aplicado con llana, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                         | Cegado parte V05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1   | 1,800    |         | 0,850  | 1,530     |          |          |          |
|                         | Cegado parte V06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5   | 2,900    |         | 0,500  | 7,250     |          |          |          |
|                         | Separacion nave bloque horm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1   | 126,000  |         |        | 126,000   |          |          |          |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 134,78   | 11,08    | 1.493,36 |
| 06.03                   | <b>m2 TABICON LHD 7cm.INT.MORT.M-7,5 TABIQUES</b><br>M². Tabique de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x7 cm., en distribuciones, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de dosificación, tipo M-7,5, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.<br>Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                         | Almacén herramienta pequeña                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1   | 5,60     |         | 2,70   | 15,12     |          |          |          |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 15,12    | 10,27    | 155,28   |
| 06.04                   | <b>m² MURO DIVISIÓN NAVE BLOQUE DE HORMIGÓN 20cm</b><br>Formación de tabique de separación de nave en dos partes con muro de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque de hormigón para enfoscar, liso macizo hidrófugo "PREFHORVISA", color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), con junta de 1 cm, rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie de apoyo, formación de juntas, ejecución de encuentros, pilastras de arriostamiento y piezas especiales.<br>Incluye: Limpieza y preparación de la superficie de apoyo. Replanteo. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                         | Separacion nave                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1   | 126,000  |         |        | 126,000   |          |          |          |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 126,00   | 10,27    | 1.294,02 |
| 06.05                   | <b>ud AYUDAS DE ALBAÑILERÍA A OFICIOS</b><br>Ayuda de albañilería a las instalaciones de fontanería, calefacción, gas, electricidad, alumbrado, telefonía, portero y televisión, incluyendo mano de obra en carga y descarga de materiales, apertura y tapado de rozas, taladros en forjados y muros, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares, i./p.p. de materiales necesarios.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.139,88 | 1.139,88 |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO              | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| CAPÍTULO 07 SOLADOS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 07.01               | m2 SOLERA PULIDA HA-20, e=8-10cm CON FIBRA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                     | m2 Solera de hormigón con fibra estructural masterfiber 230 de 8-10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-25/B/20/X0 fabricado en central y vertido directo, con fibra estructural masterfiber 230 o similar en dotación 1kg/m3, extendido y vibrado manual mediante regla vibrante, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica y acabado PULIDO ; con juntas de retracción de 5 mm de espesor, mediante corte con disco de diamante. Incluso panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, para la ejecución de juntas de dilatación. Totalmente realizada; i/p.p. de vertido por medios manuales, extendido, vibrado y regleado. Incluso formación de pendiente hacia canaletas. Incluso ejecución de juntas de dilatación. Incluso reparación de solera de hormigón armado base, sobre la que se apoya la nueva. Incluso relleno de huecos en solera base y preparación y limpieza de la misma. Según normas EHE-08 y NTE-RSS. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                     | Zona de venta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1   | 722,00   |         |        | 722,00    |          |        |          |
|                     | Previo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 124,00   |         |        | 124,00    |          |        |          |
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           | 846,00   | 3,32   | 2.808,72 |
|                     | TOTAL CAPÍTULO 07 SOLADOS.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           |          |        | 2.808,72 |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                            | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| CAPÍTULO 08 FALSOS TECHOS Y REVESTIMIENTOS INTERIORES             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 08.01                                                             | m2 ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. M-10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                   | M², Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos.                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                   | Almacen herram. pequeña                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1   | 10,00    |         | 2,80   | 28,00     |          |        |          |
|                                                                   | división con papresa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 124,50   |         |        | 124,50    |          |        |          |
|                                                                   | CIERRE DE VENTANAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                   | V01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 24  | 1,25     |         | 0,75   | 22,50     |          |        |          |
|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 24  | 1,25     | 0,35    |        | 10,50     |          |        |          |
|                                                                   | V06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 8   | 2,90     |         | 0,70   | 16,24     |          |        |          |
|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 8   | 2,90     | 0,38    |        | 8,82      |          |        |          |
|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           | 210,56   | 5,71   | 1.202,30 |
| 08.02                                                             | m2 PINTURA PLÁSTICA LISA BLANCA PAREDES 40% COLOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                   | m². Pintura plástica lisa blanca PROCOLOR YUMBO o similar, lavable dos manos, en paramentos verticales y horizontales de paredes i/lijado y emplastecido solo, con AGUAPLAST STANDAR, y acabado, con un 40% de color según indicaciones de la DF. Incluso medios auxiliares de obra, medidas de protección colectivas y p.p. de costes indirectos.                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                   | Area de venta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1   | 175,00   |         |        | 175,00    |          |        |          |
|                                                                   | división con papresa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 124,50   |         |        | 124,50    |          |        |          |
|                                                                   | almacén papelería                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1   | 6,00     |         | 2,50   | 15,00     |          |        |          |
|                                                                   | Almacen herram. pequeña                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1   | 20,90    |         | 2,80   | 58,52     |          |        |          |
|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           | 373,02   | 2,85   | 1.063,11 |
| 08.03                                                             | m2 PINTURA PLÁSTICA LISA BLANCA TECHOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                   | m². Suministro y colocación de pintura plástica lisa blanca PROCOLOR YUMBO o similar, lavable dos manos, en paramentos verticales y horizontales i/lijado y emplastecido solo, con AGUAPLAST STANDAR, y acabado. Incluso medios auxiliares de obra, medidas de protección colectivas y p.p. de costes indirectos.                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                   | Aseo hombres                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1   | 9,30     |         |        | 9,30      |          |        |          |
|                                                                   | Aseo mujeres                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1   | 10,85    |         |        | 10,85     |          |        |          |
|                                                                   | Aseo adaptado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1   | 3,75     |         |        | 3,75      |          |        |          |
|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           | 23,90    | 2,85   | 68,12    |
| 08.04                                                             | m2 TECHO CONTÍNUO PLACA DE YESO PPF 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                   | m². Suministro y colocación de techo suspendido formado por una placa de yeso laminado PLACO® resistente al fuego PPF de 15 mm de espesor, atomillada a una estructura portante Stil Prim 50. Nivel de acabados de tratamiento de juntas Q2. Incluso anclajes, p.p. de tornillería, cintas, pasta de juntas y fijaciones, totalmente acabado y listo para imprimir y decorar, incluso cortineros, forro de vigas descolgadas, pilastras, pilares, etc. Incluso p.p. de medios auxiliares de obra, medidas de protección colectivas y p.p. de costes indirectos. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                   | BANDA REI60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1   | 22,00    | 1,00    |        | 22,00     |          |        |          |
|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1   | 22,00    |         | 0,20   | 4,40      |          |        |          |
|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           | 26,40    | 24,18  | 638,35   |
| TOTAL CAPÍTULO 08 FALSOS TECHOS Y REVESTIMIENTOS INTERIORES ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           |          |        | 2.971,88 |

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).

Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.

Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                  | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE       |
|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------------|
| <b>CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS EXTERIORES</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           |          |        |               |
| 09.01                                                   | <b>m2 ENFOSCADO CEMENTO COLOREADO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           |          |        |               |
|                                                         | M² Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento coloreado color a definir por la DF. y arena de río M-10, en paramentos verticales y horizontales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, incluso embocaduras de huecos de ventanas, s/NTE-RPE-7, medido deduciendo huecos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           |          |        |               |
|                                                         | Cegado parte V05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1   | 1,800    |         | 0,850  | 1,530     |          |        |               |
|                                                         | Cegado parte V06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5   | 2,900    |         | 0,500  | 7,250     |          |        |               |
|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           | 8,78     | 18,68  | 164,01        |
| 09.02                                                   | <b>m2 PINTURA LISA BLANCA PAREDES EXTERIOR</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        |               |
|                                                         | m². Aplicación manual de dos manos de pintura plástica, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento. Incluso solución de ácido clorhídrico al 10% para eliminar las eflorescencias salinas (salitre) presentes en el 10% de la superficie soporte. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares.                         |     |          |         |        |           |          |        |               |
|                                                         | V01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 24  | 1,25     |         | 0,75   | 22,50     |          |        |               |
|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24  | 1,25     | 0,35    |        | 10,50     |          |        |               |
|                                                         | V06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 8   | 2,90     |         | 0,70   | 16,24     |          |        |               |
|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 8   | 2,90     | 0,38    |        | 8,82      |          |        |               |
|                                                         | Alzado oeste                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1   | 17,80    |         | 2,70   | 48,06     |          |        |               |
|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1   | 15,50    |         | 4,20   | 65,10     |          |        |               |
|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           | 171,22   | 2,15   | 368,12        |
| 09.03                                                   | <b>m2 PINTURA LISA BLANCA PAREDES EXTERIOR ZÓCALOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           |          |        |               |
|                                                         | m². Aplicación manual de dos manos de pintura especial para zócalos exteriores, color blanco, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 15 a 20% de agua y la siguiente diluida con un 5 a 10% de agua o sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación acrílica, reguladora de la absorción, sobre paramento exterior de mortero de cemento. Incluso solución de ácido clorhídrico al 10% para eliminar las eflorescencias salinas (salitre) presentes en el 10% de la superficie soporte. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos y la resolución de puntos singulares. |     |          |         |        |           |          |        |               |
|                                                         | Alzado oeste                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1   | 17,80    |         | 0,45   | 8,01      |          |        |               |
|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1   | 15,50    |         | 0,45   | 6,98      |          |        |               |
|                                                         | Alzado frontal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 2   | 7,40     |         | 0,45   | 6,66      |          |        |               |
|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2   | 2,15     |         | 0,45   | 1,94      |          |        |               |
|                                                         | Alzado este                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1   | 17,00    |         | 0,45   | 7,65      |          |        |               |
|                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           | 31,24    | 2,15   | 67,17         |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS EXTERIORES.....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           |          |        | <b>599,30</b> |



**MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).**

**Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.**

**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

| CÓDIGO                       | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UDS   | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
| <b>CAPÍTULO 10 CUBIERTAS</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |          |         |        |           |          |        |           |
| 10.01                        | <b>m² CUB.PANEL SANDWICH PRELACA-40 ESPUMA PRT</b><br>M2. Suministro y montaje de cubierta formada por panel con espuma PRT HEXACORE o similar ancho 1.150 mm, formado por dos laminas prelacadas, exterior 0,6 mm e interior 0,4 mm ambas blancas RAL 1006 (Blanco pirineo). Con una pendiente igual superior a 30% . Con un espesor total de 40 mm EN14509-2014 BS1D0. Incluidas parte proporcional de piezas especiales fabricadas en acero galvanizado de 1,5 mm de espesor en taller, que irán instaladas en correas existentes para evitar la rotura de las mismas y posterior anclaje del panel. Incluido grúa para la descarga y elevación y portes de entrega del material. REMATES INCLUIDOS | 1337  |          |         |        | 1.337,00  |          |        |           |
|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |          |         |        |           | 1.337,00 | 17,10  | 22.862,70 |
| 10.02                        | <b>m² PANEL CUBIERTA POLICARBONATO CELULAR TRANSL. 30mm</b><br>M2. Suministro y montaje de placas de policarbonato sistema Danpalon 2000 con un espesor de 30 mm y un ancho de 1.150 mm . Incluidas parte proporcional de piezas especiales fabricadas en acero galvanizado de 1,5 mm de espesor en taller, que irán instaladas en correas existentes para evitar la rotura de las mismas y posterior anclaje de la placa Incluida grúa para la descarga y elevación y portes de entrega de material. REMATES NO INCLUIDOS                                                                                                                                                                             | 201,5 |          |         |        | 201,50    |          |        |           |
|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |          |         |        |           | 201,50   | 19,94  | 4.017,91  |
| 10.03                        | <b>ml REMATE CUMBRERA INT. CHAPA PRELACADA</b><br>Ml. Suministro y montaje de remate cumbrera interior en chapa prelacada de 0,6 mm de espesor y un dilo máximo de 625 mm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 19    |          |         |        | 19,00     |          |        |           |
|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |          |         |        |           | 19,00    | 10,13  | 192,47    |
| 10.04                        | <b>ml REMATE CUMBRERA EXT. CHAPA PRELACADA</b><br>Ml. Suministro y montaje de remate cumbrera exterior troquelada en chapa prelacada de 0,6 mm de espesor y un dilo máximo de 625 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19    |          |         |        | 19,00     |          |        |           |
|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |          |         |        |           | 19,00    | 11,85  | 225,15    |
| 10.05                        | <b>ml REMATE HASTIAL CHAPA PRELACADA</b><br>Ml. Suministro y montaje de remate hastial en chapa prelacada de 0,6 mm de espesor y un dilo máximo de 625 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 31,52 |          |         |        | 31,52     |          |        |           |
|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |          |         |        |           | 31,52    | 11,17  | 352,08    |
| 10.06                        | <b>ml REMATE CUB. EXISTENTE CHAPA PRELACADA</b><br>Ml. Suministro y montaje de remate encuentro con cubierta existente en chapa prelacada de 0,6 mm de espesor y un dilo máximo de 420 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 31,52 |          |         |        | 31,52     |          |        |           |
|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |          |         |        |           | 31,52    | 9,23   | 290,93    |
| 10.07                        | <b>ml CANALÓN ACERO GALVAN. CIRCULAR DES. 500mm</b><br>Ml. Suministro y montaje de canal galvanizado simple de 1,5 mm de espesor y un dilo máximo de 500 mm.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 106   |          |         |        | 106,00    |          |        |           |
|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |          |         |        |           | 106,00   | 14,27  | 1.512,62  |





MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                   | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE          |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|------------------|
| 10.08                                    | <b>ml BAJANTE CHAPA PRELACADA 100x100 mm.</b><br><br>Ml. Suministro y colocación de bajante vista de chapa prelacada de 0,6 mm. de espesor, de sección cuadrada 100x100 mm., con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes, instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc. Incluso con p.p. de piezas especiales prelacadas, instalada y funcionando. Según CTE-HS-5. | 40   |          |         |        | 40,00     |          |          |                  |
|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |          |         |        |           | 40,00    | 14,46    | 578,40           |
| 10.09                                    | <b>u LINEA DE VIDA</b><br><br>Ud. OPCIOION 1 KOOBAX KONTINUITY (Líneas con ángulo)<br>L1- 106 ml. 15 Soportes. 4 Extremidades. 9 Intermedias<br>2 Ángulos                                                                                                                                                                                                                                                    | 1    |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |          |         |        |           | 1,00     | 2.874,65 | 2.874,65         |
| 10.10                                    | <b>m² REDES DE SEGURIDAD</b><br><br>M2. Suministro y montaje de redes de seguridad tipo S UNE 1263-1 Redes horizontales. Fabricadas en polipropileno de alta densidad formando malla de 100 mm necesarias para cumplir las leyes de seguridad en obras.<br>Todo ello como protección para los empleados. Instalada por empresa acreditada.                                                                   | 1337 |          |         |        | 1.337,00  |          |          |                  |
|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |          |         |        |           | 1.337,00 | 0,85     | 1.136,45         |
| 10.11                                    | <b>ud APERTURA EN CUMBRERA</b><br><br>Ud. Suministro y montaje de carpintería de aluminio en cumbrera con aperturas tipo alas de mariposa, motorizado, con piezas de remate horizontales y verticales hacia el panel sandwich y p.p. demedios auxiliares.                                                                                                                                                    | 1    |          |         |        | 1,00      |          |          |                  |
|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |          |         |        |           | 1,00     | 3.989,57 | 3.989,57         |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 10 CUBIERTAS .....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |      |          |         |        |           |          |          | <b>38.032,93</b> |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                        | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE   |
|-----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|-----------|
| CAPÍTULO 11 CARPINTERIA EXTERIOR Y CERRAJERÍA |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           |          |          |           |
| 11.01                                         | ud V1_VENTANA 1H FIJO + 1H BASCULANTE SERIE XP-60 TH<br>Ud. Suministro y colocación de ventana exterior de 1,25x0,75m, compuesta por 2 hojas, una fija y otra basculante, EXTRUGASA serie XP-60 TH color a elegir, compuestas por perfiles aluminio extruido. El marco tiene una profundidad de 60 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm. Incluso herrajes cromados de colgar y de seguridad, incluso acristalamiento bajo emisivo 6/18/4 cámara con argón, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Incluso solapes y tapajuntas por el interior y el exterior, sellados y p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FCP-3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 12  |          |         |        | 12,000    |          |          |           |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           | 12,00    | 300,00   | 3.600,00  |
| 11.02                                         | ud V2_VENTANA 6H FIJO + 2H BASCULANTE SERIE XP-60 TH<br>Ud. Suministro y colocación de ventana exterior de 4,45x3,40m, compuesta por 8 hojas, 6 fijas y 2 basculantes, EXTRUGASA serie XP-60 TH color a elegir, compuestas por perfiles aluminio extruido. El marco tiene una profundidad de 60 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm. Incluso herrajes cromados de colgar y de seguridad, incluso 4 acristalamientos bajo emisivo 6/18/4 cámara con argón y 4 acristalamientos de seguridad bajo emisivo 4+4/14/4+4 cámara con argón, equipada con todos sus accesorios. Incluso p.p. de subestructura metálica para anclaje de carpintería y resolución del pandeo de la carpintería, o refuerzo de los propios perfiles de la carpintería. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Incluso solapes y tapajuntas por el interior y el exterior, sellados y p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FCP-3.                                                    | 5   |          |         |        | 5,000     |          |          |           |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           | 5,00     | 3.000,00 | 15.000,00 |
| 11.03                                         | ud V3_VENTANA 4H FIJO + 2H CORREDERA + 2H BASCULANTE SERIE XP-60 TH<br>Ud. Suministro y colocación de ventana exterior de 4,45x3,20m, compuesta por 8 hojas, 4 fijas, 2 correderas automáticas en puerta y 2 basculantes, EXTRUGASA serie XP-60 TH color a elegir, compuestas por perfiles aluminio extruido. El marco tiene una profundidad de 60 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm. Incluso herrajes cromados de colgar y de seguridad, incluso 4 acristalamientos bajo emisivo 6/18/4 cámara con argón y 4 acristalamientos de seguridad bajo emisivo 4+4/14/4+4 cámara con argón, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Incluso p.p. de subestructura metálica para anclaje de carpintería y resolución del pandeo de la carpintería, o refuerzo de los propios perfiles de la carpintería. Incluso solapes y tapajuntas por el interior y el exterior, sellados y p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FCP-3. | 1   |          |         |        | 1,000     |          |          |           |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           | 1,00     | 3.400,00 | 3.400,00  |
| 11.04                                         | ud V4_VENTANA 1H OCILOBATIENTE SERIE XP-60 TH<br>Ud. Suministro y colocación de ventana exterior de 0,87x0,70m, compuesta por una hoja oscilobatiente, EXTRUGASA serie XP-60 TH color a elegir, compuesta por perfiles aluminio extruido. El marco tiene una profundidad de 60 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm. Incluso herrajes cromados de colgar y de seguridad, incluso acristalamiento bajo emisivo 6/18/4 cámara con argón, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Incluso solapes y tapajuntas por el interior y el exterior, sellados y p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FCP-3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   |          |         |        | 1,000     |          |          |           |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           | 1,00     | 340,33   | 340,33    |

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).**

**Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.**

**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

| CÓDIGO | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| 11.05  | <b>ud V5_VENTANA 1H FIJA SERIE XP-60 TH</b><br>Ud. Suministro y colocación de ventana exterior de 1,80x0,70m, compuesta por 1 hojas fija, EXTRUGASA serie XP-60 TH color a elegir, compuesta por perfiles aluminio extruido. El marco tiene una profundidad de 60 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm. Incluso herrajes cromados de colgar y de seguridad, incluso acristalamiento bajo emisivo 6/18/4 cámara con argón, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Incluso solapes y tapajuntas por el interior y el exterior, sellados y p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FCP-3.                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   |          |         |        | 1,000     |          |          |          |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           | 1,00     | 465,25   | 465,25   |
| 11.06  | <b>ud V6_VENTANA 1H FIJO + 1H BASCULANTE SERIE XP-60 TH</b><br>Ud. Suministro y colocación de ventana exterior de 2,89x0,70m, compuesta por 2 hojas, una fija y otra basculante, EXTRUGASA serie XP-60 TH color a elegir, compuesta por perfiles aluminio extruido. El marco tiene una profundidad de 60 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm. Incluso herrajes cromados de colgar y de seguridad, incluso acristalamiento bajo emisivo 6/18/4 cámara con argón, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Incluso solapes y tapajuntas por el interior y el exterior, sellados y p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FCP-3.                                                                                                                                                                                                                                                | 4   |          |         |        | 4,000     |          |          |          |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           | 4,00     | 558,69   | 2.234,76 |
| 11.07  | <b>ud V7_VENTANA 1H FIJO + 1H OSCIOBATIENTE SERIE XP-60 TH</b><br>Ud. Suministro y colocación de ventana exterior de 2,89x0,70m, compuesta por 2 hojas, una fija y otra oscilobatiente, EXTRUGASA serie XP-60 TH color a elegir, compuesta por perfiles aluminio extruido. El marco tiene una profundidad de 60 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm. Incluso herrajes cromados de colgar y de seguridad, incluso acristalamiento bajo emisivo 6/18/4 cámara con argón, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Incluso solapes y tapajuntas por el interior y el exterior, sellados y p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FCP-3.                                                                                                                                                                                                                                         | 3   |          |         |        | 3,000     |          |          |          |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           | 3,00     | 581,07   | 1.743,21 |
| 11.08  | <b>ud V9_VENTANA 3H FIJO + 1H BASCULANTE SERIE XP-60 TH</b><br>Ud. Suministro y colocación de ventana exterior de 2,26x3,20m, compuesta por 4 hojas, 3 fijas y 1 basculante, EXTRUGASA serie XP-60 TH color a elegir, compuestas por perfiles aluminio extruido. El marco tiene una profundidad de 60 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm. Incluso herrajes cromados de colgar y de seguridad, incluso 4 acristalamientos bajo emisivo 6/18/4 cámara con argón y 4 acristalamientos de seguridad bajo emisivo 4+4/14/4+4 cámara con argón, equipada con todos sus accesorios. Incluso p.p. de subestructura metálica para anclaje de carpintería y resolución del pandeo de la carpintería, o refuerzo de los propios perfiles de la carpintería. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Incluso solapes y tapajuntas por el interior y el exterior, sellados y p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FCP-3. | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.139,88 | 1.139,88 |





MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                          | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE          |
|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|------------------|
| 11.09                                                           | <b>u PE1_PUERTA CORREDERA 1H AUTOMÁTICA</b><br><br>UD. Puerta corredera automática, de aluminio y vidrio, para acceso peatonal, con sistema de apertura lateral, de una hoja deslizante de 161x240 cm y una hoja fija de 161x240 cm, compuesta por: cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en caso de corte del suministro eléctrico, de aluminio lacado, color a elegir, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio laminar de seguridad 5+5, incoloro, 1B1 según UNE-EN 12600 con perfiles de aluminio lacado, color a elegir, fijadas sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno.                                                                                              | 2   |          |         |        | 2,000     |          |          |                  |
|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 2,00     | 1.253,85 | 2.507,70         |
| 11.10                                                           | <b>ud BARANDILLA ESCALERA</b><br><br>Barandilla de escalera ejecutada según memoria de cerrajería, construida con barotes tubos diámetro 10 mm y pletina superior 40x10mm en pasamanos, separadas según planos. que se soldarán una a una las zancas de la escalera. Todos los cordones de soldadura serán rectos, uniformes, sin escoria, grietas ni cráteres y serán esmerilados. De acuerdo con la memoria de cerrajería del proyecto; i/recibidos, desengrasado, lijado y raspado de óxidos y esmaltado en obra. Suministro y colocación del pasamanos de madera. Terminado y colocación con las ayudas de albañería que se precisen, recibidos, etc.                                                                                                                                                                                                                                            | 1   |          |         |        | 1,000     |          |          |                  |
|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 1,00     | 854,90   | 854,90           |
| 11.11                                                           | <b>m VALLADO MALLA ELECTROSOLDADA PLEGADA</b><br><br>ml. Formación de vallado interior de parcela formado por panel de malla electrosoldada plegada de 200x50mm de paso de malla y postes de acero cuadrados de 40mm y 2 metros de altura, acabado galvanizado color gris. Incluso p/p de replanteo, colocación de la malla y accesorios de montaje y tesado del conjunto. Incluso replanteo, excavación y ejecución de dados de hormigón 30x30x30cm para cimentación de postes. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Marcado de la situación de los postes y tomapijotas. Colocación de los postes. Colocación de accesorios. Colocación de la malla y atirantado del conjunto.                                                                                                                                                                                                            | 1   | 68,000   |         |        | 68,000    |          |          |                  |
|                                                                 | Cerramiento parking                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           | 68,00    | 59,56    | 4.050,08         |
| 11.12                                                           | <b>u PUERTA AC. RODADO MALLA ELECTROSOLDADA PLEGADA</b><br><br>ml. Puerta acceso rodado 3m ancho x 2m alto, abatible de 2 hojas, formada por panel de malla electrosoldada plegada de 200x50mm de paso de malla, pilares de arranque de acero cuadrados de 80x80mm, postes de acero cuadrados de 60mm y bastidor de acero cuadrado de 40mm. Altura de 2 metros, acabado galvanizado color gris. Incluso p/p de replanteo, colocación de puerta y accesorios de montaje y tesado del conjunto. Incluso replanteo, excavación y ejecución de dados de hormigón 80x80x40cm para cimentación de pilares, incluso capa de hormigón de limpieza de 10cm de espesor. Incluso cerradura con llave. Incluye: Replanteo de alineaciones y niveles. Marcado de la situación de los postes y tomapijotas. Colocación de los postes. Colocación de accesorios. Colocación de la puerta y atirantado del conjunto. | 1   |          |         |        | 1,000     |          |          |                  |
|                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 1,00     | 273,58   | 273,58           |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 11 CARPINTERIA EXTERIOR Y CERRAJERÍA.....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |          | <b>35.609,69</b> |





MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                      | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| CAPÍTULO 12 CARPINTERIA INTERIOR            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |          |          |
| 12.01                                       | <b>Ud M01 - MAMPARA 7H FIJOS SERIE V-8000-40</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de mampara interior compuesta por 7 hojas fijas, EXTRUGASA serie V-8000-40 color a elegir, compuestas por perfiles aluminio extruido. El marco tiene una profundidad de 40 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm. Incluso herrajes cromados de colgar y de seguridad, incluso acristalamiento stadip 4+4, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Incluso solapes y tapajuntas por el interior y el exterior, sellados y p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FCP-3.                                                                                                                                                                                                                                | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.453,15 | 1.453,15 |
| 12.02                                       | <b>ud PI1 - PUERTA PASO 2H EI2-45-C5 LISA ACERO LACADO</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de conjunto montado en block para puerta de paso de dos hojas lisas, cortafuegos EI2-45-C5 de medidas normalizadas, de 92,5 x 203cm, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo para el marco, con acabado de pintura epoxi polimerizada al horno, precerco de 70x35 mm., cerco de 70x20 mm. intumescente y tapajuntas de 70x16 mm. en ambas caras, ignífugos y recubiertos del mismo material de la hoja, herrajes de cuelgue (4 pernos de acero inoxidable de 100x72 mm.), y de seguridad, materiales fabricados con elementos ignífugos, montado el conjunto e incluso con p.p. de burlete y sellado de juntas con masilla intumescente, en las dos caras del block, y antes de colocar los tapajuntas, entre el precerco de obra y el cerco visto. | PI1 | 1        |         |        | 1,00      |          |          |          |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 1,00     | 392,19   | 392,19   |
| 12.03                                       | <b>Ud PI2 - PUERTA ACRISTALADA 1H SERIE V-8000-40</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de puerta interior compuesta por 1 hoja abatible, EXTRUGASA serie V-8000-40 color a elegir, compuestas por perfiles aluminio extruido. El marco tiene una profundidad de 40 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm. Incluso herrajes cromados de colgar y de seguridad, incluso acristalamiento 4/12/4, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Incluso solapes y tapajuntas por el interior y el exterior, sellados y p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FCP-3.                                                                                                                                                                                                                              | PI2 | 1        |         |        | 1,00      |          |          |          |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 1,00     | 535,25   | 535,25   |
| 12.04                                       | <b>Ud PI3_PUERTA PASO LISA LACADA 825</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de puerta de paso abatible ciega lisa, enfondada y lacada en color a elegir en fábrica, de medidas de hoja/s 825 x 2030 x 35 mm, cerco de 70x30 mm MDF hidrófugo y tapajuntas de 70x10 igualmente MDF lacado. Con 4 pernos de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manillas de aluminio anodizado inox. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     | 1        |         |        | 1,00      |          |          |          |
|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 1,00     | 246,35   | 246,35   |
| TOTAL CAPÍTULO 12 CARPINTERIA INTERIOR..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |          | 2.626,94 |



**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).**

**Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.**

**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

| CÓDIGO                                                      | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE       |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------------|
| <b>CAPÍTULO 14 INSTALACIÓN ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN</b>   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |          |         |        |           |          |        |               |
| <b>SUBCAPÍTULO 14.01 INSTALACIONES DE ENLACE</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |          |         |        |           |          |        |               |
| 14.01.01                                                    | <b>u CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA</b><br>Caja de protección y medida CPM3D4 según recomendaciones de la compañía distribuidora IDE REDES ELECTRICAS INTELIGENTES S.A.U para 1 contador trifásico, con envolvente de poliéster reforzado para empotrar, incluido el equipo completo de medida bases de coracircuitos y fusibles para protección de la línea. Con grado de inflamabilidad según norma UNE-EN 60.439, grado de protección IP43 - IK09 según UNE 20.324:2004 ERRATUM y UNE-EN 50.102 CORR 2002 respectivamente, precintable y autoventilada, homologada por la compañía suministradora. Totalmente instalado y conexionado; según REBT, ITC-BT-13.                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 1,00     | 388,36 | 388,36        |
| 14.01.02                                                    | <b>m DERIVACIÓN INDIVIDUAL TRIFÁSICA 5x25 mm2</b><br>Cableado de Derivación Individual (DI) de abastecimiento eléctrico, en sistema trifásico, formado por conductor multipolar de cobre aislado para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1b,d1,a1 de 5x25 mm2 de sección, no propagador de la llama ni del incendio, con baja opacidad de humos y bajo índice de acidez de los gases de la combustión, y cable de hilo de mando en color rojo de 1x1,5 mm2; instalado sobre canalización subterránea (no incluida). Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-09, ITC-BT-14, ITC-BT-15, ITC-BT-20, ITC-BT-28 e ITC-BT-29. Cableado conforme UNE-EN 60332-1-2-3 y UNE 21123-4; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. |     |          |         |        |           | 25,00    | 14,60  | 365,00        |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 14.01 INSTALACIONES DE ENLACE.....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |          |         |        |           |          |        | <b>753,36</b> |
| <b>SUBCAPÍTULO 14.02 CUADRO GENERAL</b>                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |          |         |        |           |          |        |               |
| 14.02.01                                                    | <b>u CUADRO SECUNDARIO DE BT</b><br>Cuadro Secundario B,T según Esquema Unifilar adjunto. Material Auxiliar montaje y conexionado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 1,00     | 364,08 | 364,08        |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 14.02 CUADRO GENERAL .....</b>         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |          |         |        |           |          |        | <b>364,08</b> |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                            | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| SUBCAPÍTULO 14.03 INSTALACION INTERIOR            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 14.03.01                                          | m CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x1,5 mm2<br>Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), para circuitos de Alumbrado formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x1,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20. Cableado conforme EN 50575:2014+A1:2016, UNE 21031-3 y UNE 21176; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.                           |     |          |         |        |           | 250,00   | 2,23   | 557,50   |
| 14.03.02                                          | m CABLEADO CIRCUITO INT. MONOFÁSICO 0,6/1 kV 3x2,5 mm2<br>Cableado de circuito interior monofásico (fase + neutro + protección), formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 3x2,5 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20. Cableado conforme EN 50575:2014+A1:2016, UNE 21031-3 y UNE 21176; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.                                                       |     |          |         |        |           | 300,00   | 1,54   | 462,00   |
| 14.03.03                                          | m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x16 mm2<br>Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), Alimentación desde el C.GBT al C.SEC.PRINCIPAL VIVIERO formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x16 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20. Cableado conforme EN 50575:2014+A1:2016, UNE 21031-3 y UNE 21176; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. |     |          |         |        |           | 30,00    | 9,12   | 273,60   |
| 14.03.04                                          | m CABLEADO CIRCUITO INT. TRIFÁSICO 0,6/1 kV 5x6 mm2<br>Cableado de circuito interior trifásico (3 fases + neutro + protección), para grupo de Presión, y Alumbrado Exterior formado por manguera con conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 0,6/1kV de tipo RZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 5x6 mm2 de sección, instalado sobre canalización, bandeja (no incluidas) o sobre paramento. Totalmente realizado; i/p.p. de conexiones. Conforme a REBT: ITC-BT-19 e ITC-BT-20. Cableado conforme EN 50575:2014+A1:2016, UNE 21031-3 y UNE 21176; con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011.              |     |          |         |        |           | 25,00    | 4,55   | 113,75   |
| 14.03.05                                          | ud CABLEADO UTP/RJ-45 2 m.<br>Cableado de red de par trenzado, formada por cable UTP/RJ-45 de 2 metros la unidad, en montaje en canaleta, totalmente instalada, montaje y conexionado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1   | 50,00    |         |        | 50,00     | 50,00    | 7,27   | 363,50   |
| TOTAL SUBCAPÍTULO 14.03 INSTALACION INTERIOR..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           |          |        | 1.770,35 |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                      | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| SUBCAPÍTULO 14.04 CANALIZACIONES            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           |          |        |         |
| 14.04.01                                    | m CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO D=20 mm<br>Canalización de tubo flexible de PVC corrugado, no propagador de la llama, indicado para instalaciones interiores, de diámetro 20 mm; fabricado conforme a UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-2-2 y UNE-EN 60423, con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-21.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           | 200,00   | 1,04   | 208,00  |
| 14.04.02                                    | m CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO D=25 mm<br>Canalización de tubo flexible de PVC corrugado, no propagador de la llama, indicado para instalaciones interiores, de diámetro 25 mm; fabricado conforme a UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-2-2 y UNE-EN 60423, con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-21.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           | 100,00   | 1,09   | 109,00  |
| 14.04.03                                    | m CANALIZACIÓN TUBO FLEXIBLE CORRUGADO D=32 mm<br>Canalización de tubo flexible de PVC corrugado, no propagador de la llama, indicado para instalaciones interiores, de diámetro 32 mm; fabricado conforme a UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-2-2 y UNE-EN 60423, con resistencia a compresión de 320 N. Instalado en superficie sobre paramentos mediante soportes de tipo abrazadera separados cada 50 cm como máximo. Totalmente montado; i/p.p. de anclajes y accesorios. Conforme a REBT: ITC-BT-21.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           | 200,00   | 1,20   | 240,00  |
| TOTAL SUBCAPÍTULO 14.04 CANALIZACIONES..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           |          |        | 557,00  |
| SUBCAPÍTULO 14.05 ALUMBRADO EMERGENCIA      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           |          |        |         |
| 14.05.01                                    | u PROYECTOR EMERGENCIA DAISALUX ATRIA P48 A, 2500 LÚM. LED<br>Proyector de emergencia de 2.500 lúmenes serie ATRIA P48 A (1.000 lúm. Presencia de red). Grado de protección IP43 IK04, con autonomía de 1 una hora, alimentación a 220 V. Consta de 4 u 8 LEDs con lentes independientes que se iluminan si hay fallo de red. Un microprocesador interno chequea el estado del aparato y realiza periódicamente test funcionales y de autonomía informando sobre su estado, mediante un pilote LED. Equipado con batería LiFePO4 protegida contra descargas excesivas. Dispone de la función Eco-Permanente. Construidos según norma UNE 20-062-93, UNE 20-392-93 y EN 60598-2-22. Conforme a las Directivas Comunitarias de Compatibilidad Electromagnética y de Baja Tensión y RoHS 2014/30/UE, 2014/35/UE, 2011/65/UE y 2002/96/CE. |     |          |         |        |           | 4,00     | 221,50 | 886,00  |
| 14.05.02                                    | u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA EMPOTRAR LED 100 lm<br>Bloque Autonomo de Emergencia diseñadas según norma UNE- EN 60598 -2 -22 , UNE-EN 60598 -1 Grado de protección: IP 44 - IK 04 . Grado de aislamiento: Clase II. LED indicador de presencia de red y carga de batería. Batería de Ni-Cd estanca, de alta temperatura. Instalación con base pre-placa.Telemandable. Marcado CE y de acorde a la directiva Ro HS.Material Auxiliar Montaje y Conexionado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           | 15,00    | 12,88  | 193,20  |
| 14.05.03                                    | u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA EMPOTRAR LED 200 lm<br>Bloque Autonomo de Emergencia diseñadas según norma UNE- EN 60598 -2 -22 , UNE-EN 60598 -1 Grado de protección: IP 44 - IK 04 . Grado de aislamiento: Clase II. LED indicador de presencia de red y carga de batería. Batería de Ni-Cd estanca, de alta temperatura. Instalación con base pre-placa.Telemandable. Marcado CE y de acorde a la directiva Ro HS.Material Auxiliar Montaje y Conexionado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           | 8,00     | 14,88  | 119,04  |

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).

Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.

Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                   | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE         |
|----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| 14.05.04                                                 | <p><b>u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA EMPOTRAR LED 500 lm</b></p> <p>Bloque Autonomo de Emergencia diseñadas según norma UNE- EN 60598 -2 -22 , UNE-EN 60598 -1 Grado de protección: IP 44 - IK 04 . Grado de aislamiento: Clase II. LED indicador de presencia de red y carga de batería. Batería de Ni-Cd estanca, de alta temperatura. Instalación con base pre-placa.Telemandable. Marcado CE y de acorde a la directiva Ro HS.Material Auxiliar Montaje y Conexionado</p>                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           | 2,00     | 24,08  | 48,16           |
| 14.05.05                                                 | <p><b>u BLOQUE AUTÓNOMO EMERGENCIA ESTANCO IP-66 LED 500 lm</b></p> <p>Bloque autónomo de emergencia estanco, de superficie, carcasa de material autoextinguible y difusor opal, grado de protección IP66-IK 08, fabricado conforme a UNE-EN 60598-2-22; equipado con LEDs de 450 lm, piloto testigo de carga LED verde, con 1 hora de autonomía, batería Ni-MH de bajo impacto medioambiental, fuente conmutada de bajo consumo. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/2011. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.</p>                                                                                                                       |     |          |         |        |           | 4,00     | 27,60  | 110,40          |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 14.05 ALUMBRADO EMERGENCIA.....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           |          |        | <b>1.356,24</b> |
| <b>SUBCAPÍTULO 14.06 MECANISMOS</b>                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           |          |        |                 |
| 14.06.01                                                 | <p><b>u BASE DE ENCHUFE 16A GAMA BÁSICA METALIZADA</b></p> <p>Base de enchufe con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe de 16A de gama básica, con acabado metalizado. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.</p> |     |          |         |        |           | 20,00    | 12,15  | 243,00          |
| 14.06.02                                                 | <p><b>u PUNTO LUZ SENCILLO GAMA BÁSICA METALIZADA</b></p> <p>Punto de luz sencillo unipolar, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo de interruptor unipolar de gama básica, con acabado metalizado. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.</p>                                          |     |          |         |        |           | 6,00     | 9,72   | 58,32           |
| 14.06.03                                                 | <p><b>u PUNTO LUZ CONMUTADO GAMA BÁSICA METALIZADA</b></p> <p>Punto de luz conmutado, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y 2 mecanismos de interruptor / conmutador unipolar de gama básica, con acabado metalizado. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.</p>                                |     |          |         |        |           | 8,00     | 12,15  | 97,20           |
| 14.06.04                                                 | <p><b>u CAJA SUPERFICIE MMCONECTAC 4 RED+MÓDULO RJ45</b></p> <p>Suministro y colocación de caja de superficie para pared de 3 módulos en Planta Baja según Planos anexos dobles MMCONECTA con marcado CE según normativa UNE 20 451:1997 de medidas 150x205x69 fabricado en material autoextinguible y libre de halógenos, modelo CS3 (incluye cubeta, marco, bastidor y separador energía-datos), de color a elegir por la dirección facultativa y formada por 4 tomas de corriente tipo schuko 2P+TT 16 A con led y obturador de seguridad y placa de 1 a 4 conectores RJ11 - RJ45.</p>                                                                                       |     |          |         |        |           |          |        |                 |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                        | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           | 4,00     | 87,45    | 349,80   |
| 14.06.05                                                      | ud PUNTO WIFI EN LA ZONA DEL GARDEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                                               | Ud. suministro e instalación de punto WIFI en el paramento de las oficinas hacia el garden, para dar cobertura a esta zona.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           | 1,00     | 33,99    | 33,99    |
| TOTAL SUBCAPÍTULO 14.06 MECANISMOS.....                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           |          |          | 782,31   |
| SUBCAPÍTULO 14.07 URBANIZACIÓN                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           |          |          |          |
| 14.07.01                                                      | ud ARQUETA EXTERIOR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                                               | Arqueta de conexión eléctrica, prefabricada de hormigón, sin fondo, registrable, de 30x30x30 cm de medidas interiores, con paredes rebajadas para la entrada de tubos, capaz de soportar una carga de 400 kN, con marco de acero galvanizado y tapa de hormigón armado aligerado, de 39,5x38,5 cm, para arqueta de conexión eléctrica, capaz de soportar una carga de 125 kN.                                                                                                                                                                                                                  | 3   |          |         |        | 3,00      |          |          |          |
|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           | 3,00     | 19,42    | 58,26    |
| 14.07.02                                                      | mL CANALIZACIÓN ENTRE ARQUETAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                                               | Canalización externa, entre las arquetas eléctricas exteriores para previsión de ampliaciones en la iluminación exterior u otras necesidades, formada por 1 tubo de polietileno de 63 mm de diámetro, suministrado en rollo, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, ejecutada en zanja de 45x75 cm, con los tubos embebidos en un prisma de hormigón en masa HM-20/B/20/X0 con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral. Instalación enterrada. No está incluido la excavación de la zanja ni el relleno perimetral posterior | 1   | 50,00    |         |        | 50,00     |          |          |          |
|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           | 50,00    | 4,84     | 242,00   |
| TOTAL SUBCAPÍTULO 14.07 URBANIZACIÓN.....                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           |          |          | 300,26   |
| SUBCAPÍTULO 14.08 TRAMITACIONES LEGALIZACIONES                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           |          |          |          |
| 14.08.01                                                      | u TRAMITACIÓN Y LEGALIZACIÓN INST. BAJA TENSIÓN CON PROYECTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                                               | Gastos de tramitación y control administrativo de instalación de baja tensión, en instalaciones que requieren proyecto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.359,23 | 1.359,23 |
| TOTAL SUBCAPÍTULO 14.08 TRAMITACIONES                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           |          |          | 1.359,23 |
| TOTAL CAPÍTULO 14 INSTALACIÓN ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           |          |          | 7.500,00 |





MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                         | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE PCI |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           |          |        |         |
| 15.01                          | ud CENTRALITA DE INCENDIOS<br>Ud. Suministro e instalación de centralita de detección convencional de 4 zonas. Con 2 baterías de emergencia de 12 V. 17 Ah de YUASA o similar. Totalmente instalado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 1,00     | 67,54  | 67,54   |
| 15.02                          | ud PULSADOR LLAMADA<br>Ud. Suministro e instalación de pulsador de llamada convencional, conectado a la centralita, incluso caja de empotrar, y p.p. de material complementario. Medida la unidad instalada y funcionando.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |         |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 3,00     | 6,42   | 19,26   |
| 15.03                          | ud SIRENA DE ALARMA<br>Ud. Suministro e instalación de sirena de alarma de incendio. Totalmente instalada y funcionando.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |         |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 3,00     | 16,45  | 49,35   |
| 15.04                          | m TUBO RÍGIDO PVC DIÁMETRO 20mm<br>Ml. Suministro y colocación de tubería rígida de PVC de diámetro 20mm, calorifugado, colocado en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios, plataformas móviles, mano de obra, prueba hidráulica. Medida la unidad instalada.                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1   | 85,00    |         |        | 85,00     |          |        |         |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 85,00    | 1,04   | 88,40   |
| 15.05                          | m MANGUERA APANTALLADA TRENZADA<br>Ml. Suministro y colocación de manguera apantallada trenzada resistente al fuego 2x1,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 170 |          |         |        | 170,00    |          |        |         |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 170,00   | 0,92   | 156,40  |
| 15.06                          | ud EXTINTOR POLVO ABC de 6kg<br>Ud. Suministro y colocación de extintor de polvo químico polivalente ABC, de 6 kg de agente extintor, de eficacia 21A 183B C; equipado con soporte, manguera de caucho flexible con revestimiento de poliamida negra y difusor tubular, y manómetro comprobable. Cuerpo del extintor en chapa de acero laminado AP04, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Conforme a Normas UNE-EN 3-7:2004+A1:2008 y UNE-EN 3-10:2010, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada. | 5   |          |         |        | 5,000     |          |        |         |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 5,00     | 8,36   | 41,80   |
| 15.07                          | ud EXTINTOR CO2 5 kg.<br>Ud. Suministro y colocación de extintor de CO2, de 5 kg de agente extintor, de eficacia 89B; equipado con soporte y manguera flexible con trompa. Cuerpo del extintor en chapa de acero, con acabado en pintura de poliéster resistente a la radiación UV. Conforme a Normas UNE-EN 3-7:2004+A1:2008 y UNE-EN 3-10:2010, con marcado CE y certificado AENOR. Totalmente montado. Medida la unidad instalada.                                                                                                                                     | 1   |          |         |        | 1,000     |          |        |         |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 1,00     | 17,20  | 17,20   |





MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| 15.08  | <b>Ud BATERÍA 4 DEPÓSITOS DE 3000 LITROS</b><br><br>Ud. Suministro e instalación de batería de 4 depósitos de superficie de poliéster reforzado con fibra de vidrio, prismáticos, de 3000 litros, con tapa, aireador y rebosadero, para agua procedente de pozo; válvula de corte de compuerta de latón fundido de 1" DN 25 mm para la entrada; mecanismo de corte de llenado formado por electroválvula con interruptor de nivel; válvula de esfera para vaciado; válvula de corte de compuerta de latón fundido de 1" DN 25 mm para la salida; interruptor para control de nivel. Incluso p/p de material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y probado.<br>Incluye: Replanteo. Limpieza de la base de apoyo del depósito. Colocación, fijación y montaje del depósito. Colocación y montaje de válvulas. Colocación y fijación de tuberías y accesorios. Colocación de los interruptores de nivel.                                                                                                                                           | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           | 1,00     | 662,92 | 662,92  |
| 15.09  | <b>ud GRUPO PRESION CONTRA INCENDIOS MONOBLOC 12m3/h 60mca 7,5 CV</b><br><br>Grupo de presión contra incendios compacto para 12 m3/h a 60 m.c.a., compuesto por electrobomba principal monobloc construida totalmente en acero inoxidable de 7,5 CV, electrobomba jockey de 3 CV, colector de aspiración con válvulas de seccionamiento, colector de impulsión con válvulas de corte y retención, válvula principal de retención y colector de pruebas en impulsión, manómetro y válvula de seguridad, acumulador hidroneumático de 25 l. bancada común metálica y cuadro eléctrico de maniobras según Normas UNE (23-500-90). Medida la unidad instalada. Totalmente instalado, ayudas de albañilería, medios auxiliares y gestión de residuos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           | 1,00     | 650,71 | 650,71  |
| 15.10  | <b>m. TUBO ACERO DIN 2440 N. PINT. 2"</b><br><br>ml. Tubería de acero negro, DIN-2440 de 2" (DN-50), sin calorifugar, colocado en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios, plataformas móviles, mano de obra, prueba hidráulica. con imprimación en minio electrolítico y acabado en esmalte rojo bombero. Totalmente instalado, ayudas de albañilería, medios auxiliares y gestión de residuos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1   | 40,00    |         |        | 40,00     |          |        |         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           | 40,00    | 6,15   | 246,00  |
| 15.11  | <b>m. TUBO ACERO DIN 2440 N.PIN.1 1/2"</b><br><br>ml. Tubería de acero negro, DIN-2440 de 1 1/2" (DN-40), sin calorifugar, colocado en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios, plataformas móviles, mano de obra, prueba hidráulica. con imprimación en minio electrolítico y acabado en esmalte rojo bombero. Totalmente instalado, ayudas de albañilería, medios auxiliares y gestión de residuos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1   | 30,00    |         |        | 30,00     |          |        |         |
|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           | 30,00    | 4,93   | 147,90  |
| 15.12  | <b>Ud BIE-25 ARMARIO MODULAR EMPOTRABLE ACERO INOXIDABLE</b><br><br>Ud. Suministro e instalación empotrada de Boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1") y de 600x750x245 mm, compuesta de: armario construido en acero inoxidable de 1,2 mm de espesor, y puerta ciega de acero inoxidable de 1,2 mm de espesor; devanadera metálica giratoria abatible 180° permitiendo la extracción de la manguera en cualquier dirección, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierres, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar. Incluso accesorios y elementos de fijación.<br>Incluye: Replanteo. Colocación del armario. Conexionado.<br>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.<br>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |         |

MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                     | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 15.13                                      | m. ALIMENTACIÓN ALJIBE DN40 mm.<br><br>Derivación para alimentación de aljibe, realizada con tubo de PPR de 40 mm. de diámetro nominal de alta densidad, con collarín de toma de P.P., derivación a 1", codo de latón, enlace recto de polietileno, llave de esfera latón roscar de 1", totalizador de consumos, i/p.p. de piezas especiales y accesorios, terminada y funcionando, s/CTE-HS-4. Medida la unidad terminada. Totalmente instalado, ayudas de albañilería, medios auxiliares y gestión de residuos. | 1   | 20,00    |         |        | 20,00     |          |        |          |
|                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           | 20,00    | 5,40   | 108,00   |
| TOTAL CAPÍTULO 15 INSTALACIÓN DE PCI ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           |          |        | 2.500,00 |

MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                            | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|-----------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| CAPÍTULO 16 PARARRAYOS            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |          |          |
| 16.01                             | UD Instalación de pararrayos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                   | Sistema externo de protección frente al rayo, formado por pararrayos tipo Franklin, con semiángulo de protección de 25° para un nivel de protección 1 según DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad (CTE), colocado en pared o estructura sobre mástil telescópico de acero galvanizado en caliente, de 8 m de longitud, 2" de diámetro en la base y 1 1/2" de diámetro en punta. Incluso soportes, piezas especiales, pletina conductora de cobre estañado, vías de chispas, contador de los impactos de rayo recibidos, pieza de adaptación cabezal-mástil y acoplamiento cabezal-mástil-conductor, de latón, para mástil de 1 1/2" y bajante interior de pletina conductora de 30x2 mm, tubo de protección de la bajada y toma de tierra con pletina conductora de cobre estañado. | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 1,00     | 2.279,75 | 2.279,75 |
| TOTAL CAPÍTULO 16 PARARRAYOS..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |          | 2.279,75 |





MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                     | RESUMEN                                                   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| CAPÍTULO 17 GESTIÓN DE RESIDUOS            |                                                           |     |          |         |        |           |          |          |          |
| 17.01                                      | Ud GESTIÓN DE RESIDUOS                                    |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                            | Ud Gestión de todo tipo de residuos generados en la obra. |     |          |         |        |           |          |          |          |
|                                            |                                                           | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |          |
|                                            |                                                           |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.081,40 | 1.081,40 |
| TOTAL CAPÍTULO 17 GESTIÓN DE RESIDUOS..... |                                                           |     |          |         |        |           |          |          | 1.119,88 |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                      | RESUMEN                                          | UDS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| CAPÍTULO 18 SEGURIDAD Y SALUD               |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |         |        |           |          |        |         |
| SUBCAPÍTULO 18.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |         |        |           |          |        |         |
| 18.01.01                                    | ud MASCARILLA DESECHABLE FFP2 SIN VÁLVULA        | UD. Mascarilla respiratoria desechable FFP2, sin válvula, para protección frente a partículas sólidas y líquidas no volátiles en concentraciones máximas de 12xVLA (Valor Límite Ambiental) s/UNE-EN 1827:1999+A1:2010, UNE-EN 149:2001+A1:2010, UNE-EN 140:1999 y UNE-EN 140/AC:2000. Cumple el R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE. |          |         |        |           | 30,00    | 0,19   | 5,70    |
| 18.01.02                                    | ud MASCARILLA PP PARTÍCULAS ESTANDAR VALVULA     | Ud. Mascarilla de polipropileno apto para partículas, gama estándar con válvula de exhalación, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.                                                                                                                                                                                                                       |          |         |        |           | 3        | 3,00   |         |
|                                             |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |         |        |           | 3,00     | 2,30   | 6,90    |
| 18.01.03                                    | ud MASCARILLA PP PARTIC. Y VAPORES GAMA ESPECIAL | UD. Mascarilla de polipropileno apto para partículas y vapores orgánicos, gama especial, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.                                                                                                                                                                                                                             |          |         |        |           | 1        | 1,00   |         |
|                                             |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |         |        |           | 1,00     | 1,39   | 1,39    |
| 18.01.04                                    | ud SEMIMASCARA RESPIR. FILTRO PARA PINTURAS      | UD. Semimáscara respiratoria con filtro, fabricada en caucho sintético hipoalergenico, con filtros intercambiables para pinturas, según R.D.1407/1992. Medida la unidad en obra.                                                                                                                                                                                                                  |          |         |        |           | 1        | 1,00   |         |
|                                             |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |         |        |           | 1,00     | 8,92   | 8,92    |
| 18.01.05                                    | ud FILTRO SEMIMASCARA RESPIRATORIA               | Ud. Filtro para semimáscara respiratoria de un filtro, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.                                                                                                                                                                                                                                                               |          |         |        |           | 2        | 2,00   |         |
|                                             |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |         |        |           | 2,00     | 0,99   | 1,98    |
| 18.01.06                                    | ud MASCARILLA AUTOFILTRANTE CELULOSA             | Ud. Mascarilla auto filtrante de celulosa para trabajo con polvo y humos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.                                                                                                                                                                                                                                            |          |         |        |           | 24       | 24,00  |         |
|                                             |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |         |        |           | 24,00    | 0,24   | 5,76    |
| 18.01.07                                    | ud PANTALLA SOLD.ELECTR.DE MANO                  | Ud. Pantalla de soldadura eléctrica fibra vulcanizada de mano, resistente a la perforación y penetración por objeto candente, antiinflamable, homologada, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.                                                                                                                                                            |          |         |        |           | 2        | 2,00   |         |
|                                             |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |         |        |           | 2,00     | 4,36   | 8,72    |
| 18.01.08                                    | ud CASCO SEGURIDAD HOMOLOGADO                    | Ud. Casco de seguridad contra impactos polietileno alta densidad según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.                                                                                                                                                                                                                                                     |          |         |        |           | 6        | 6,00   |         |
|                                             |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |         |        |           |          |        |         |

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).

Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.

Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO   | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| 18.01.09 | <b>ud CASCO SEGURIDAD DIELÉCTRICO</b><br>Ud. Casco de seguridad dieléctrico con pantalla para protección de descargas eléctricas (amortizable en 5 usos). Según R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.                                                              | 6   |          |         |        | 6,00      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 6,00     | 1,83   | 10,98   |
| 18.01.10 | <b>ud GAFAS ACETATO VISORES VIDRIO</b><br>Ud. Gafas de montura de acetato, pañillas adaptables, visores de vidrio neutro, tratados, templados e inastillables, para trabajos con riesgos de impactos en ojos, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.                                    | 4   |          |         |        | 4,00      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 4,00     | 8,53   | 34,12   |
| 18.01.11 | <b>ud GAFAS CAZOLETA PARA SOLDADURA C/VENTILACIÓN</b><br>Ud. Gafas de cazoletas de armadura rígida, ventilación lateral indirecta graduable y ajustable, visores recambiables y neutros para trabajos de soldadura, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.                              | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 1,00     | 2,65   | 2,65    |
| 18.01.12 | <b>ud GAFAS MONTURA VINOLO VISOR POLICARB.</b><br>Ud. Gafas de vinilo con ventilación directa, sujeción a cabeza graduable, con visor de policarbonato, para trabajos en ambientes pulverulentos, homologadas, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.                                   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 2,00     | 2,67   | 5,34    |
| 18.01.13 | <b>ud PROTECTOR AUDITIVO CASQUETES</b><br>Ud. Protector auditivo fabricado con casquetes ajustables, en ambiente de bajo y medio de ruido, que permite el uso con el casco de seguridad, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.                                                         | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 2,00     | 6,59   | 13,18   |
| 18.01.14 | <b>ud JUEGO TAPONES ANTIRRUIDO ESPUMA POLIURETANO</b><br>Ud. Juego de tapones antirruido de espuma de poliuretano ajustables. Según UNE-EN 458, UNE-EN 352, R.D. 773/97 y R.D. 1407/92. Equipo de Protección Individual (EPI) con marcado de conformidad CE.                                                                  | 12  |          |         |        | 12,00     |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 12,00    | 0,23   | 2,76    |
| 18.01.15 | <b>ud CINTURÓN SEG.SUJ.POLIESTER 2</b><br>Ud. Cinturón de seguridad de sujeción fabricado en poliéster, doble anillaje de acero estampado con resistencia a la tracción superior a 115 kg/mm2, hebillas estampadas de acero galvanizado, cuerda de amarre de longitud 1,00 m y mosquetón de acero estampado, homologado.      | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 1,00     | 11,68  | 11,68   |
| 18.01.16 | <b>ud ARNÉS ANTICAÍDAS DE POLIAMIDA</b><br>Ud. Cinturón de seguridad de caída con arnés y cinchas de fibra de poliéster, anillas de acero estampado con resistencia a la tracción superior a 115 kg/mm2, hebillas con mordientes de acero troquelado, cuerda de longitud opcional y mosquetón de acero estampado, homologado. |     |          |         |        |           |          |        |         |

COACYLE / COLEGIO N.º Expte. 2025-00412  
OFICIAL DE ARQUITECTOS 8800370, ARQUITECTOS RODRIGUEZ MARTIN S.L.P.  
DE CASTILLA Y LEÓN 238600 JOSE LUIS RODRIGUEZ MARTIN  
420991 MARTA RODRIGUEZ MARTIN

**VISADO**  
30/06/2025



**MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).**

**Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.**

**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

| CÓDIGO   | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                            | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| 18.01.17 | <b>ml CUERDA GUIA ANTICAÍDA NYLON 16mm</b><br>ML. Cuerda guía para dispositivo anticaída deslizante en nylon de 16 mm de diámetro montada sobre puntos de anclaje ya existentes, incluso p.p. de desmontaje, valorado en función del número óptimo de utilizaciones, homologada.   | 1   | 25,00    |         |        | 25,00     | 1,00     | 31,71  | 31,71   |
| 18.01.18 | <b>ml LÍNEA DE VIDA HORIZONTAL FLEXIBLE POLIESTER</b><br>ML. Línea de vida horizontal flexible de fibra de poliéster recubierta con neopreno, capa interior roja para detección visual al desgaste, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la longitud ejecuta. | 1   | 25,00    |         |        | 25,00     | 25,00    | 1,76   | 44,00   |
| 18.01.19 | <b>ud MANDIL SOLDADURA</b><br>Ud. Mandil para trabajos de soldadura fabricado en cuero con sujeción a cuello y cintura a través de correa. Certificado C.E. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.                                                                                          | 1   |          |         |        | 1,00      | 1,00     | 2,28   | 57,00   |
| 18.01.20 | <b>ud PAR GUANTES NEOPRENO</b><br>Ud. Par de guantes de protección, fabricado en neopreno, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.                                                                                                            | 12  |          |         |        | 12,00     | 12,00    | 8,99   | 8,99    |
| 18.01.21 | <b>ud PAR GUANTES SERRAJE FORRADOS</b><br>Ud. Par de guantes de protección contra el frío fabricados en serraje con manga y forrados con muleton afelpado, homologados.                                                                                                            | 1   |          |         |        | 1,00      | 1,00     | 1,26   | 15,12   |
| 18.01.22 | <b>ud PAR MANGUITOS SOLDADURA</b><br>Ud. Par de manguitos para trabajos de soldadura, fabricados en cuero de serraje vacuno según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.                                                                           | 2   |          |         |        | 2,00      | 2,00     | 2,25   | 2,25    |
| 18.01.23 | <b>ud PAR GUANTES DIELÉCTRICOS B.T.</b><br>Ud. Par de guantes de protección eléctrica de baja tensión, 5000 V clase 0, fabricado con material látex natural, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.                                          | 1   |          |         |        | 1,00      | 1,00     | 3,00   | 6,00    |
| 18.01.24 | <b>ud PAR POLAINAS SOLDADURA</b><br>Ud. Par de polainas para trabajos de soldadura fabricadas en cuero de serraje vacuno con sistema de sujeción por debajo del calzado, homologadas.                                                                                              | 1   |          |         |        | 1,00      | 1,00     | 9,49   | 9,49    |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           | 1,00     | 3,87   | 3,87    |





**MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).**

**Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.**

**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

| CÓDIGO                                                      | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE       |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------------|
| 18.01.25                                                    | <b>ud PAR ZAPATOS SEGURIDAD PIEL FLOR HIDR. PLANTILLA Y PUNTERA MET.</b><br>Ud. Par de zapatos de seguridad contra riesgos mecánicos, fabricados en piel flor hidrofugada, plantilla y puntera metálica, piso antideslizante, según R.D. 773/97 y marcado CE según R.D. 1407/92. Medida la unidad en obra.        | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |               |
|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           | 2,00     | 10,35  | 20,70         |
| 18.01.26                                                    | <b>ud PAR DE BOTAS PIEL</b><br>Ud. Par de botas de seguridad contra riesgos mecánicos fabricadas en piel con puntera metálica, plantilla de texón, suela antideslizante y piso resistente a hidrocarburos y aceites, homologadas.                                                                                 | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |               |
|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           | 2,00     | 16,40  | 32,80         |
| 18.01.27                                                    | <b>ud PAR DE BOTAS GOMA REFORZADAS</b><br>Par de botas de protección para trabajos en agua, barro, hormigón y pisos con riesgo de deslizamiento fabricadas en goma forrada con piso antideslizante, puntera y plantilla de acero, tobillera y espinillera reforzada para protecciones contra golpes, homologadas. | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |               |
|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           | 2,00     | 21,52  | 43,04         |
| 18.01.28                                                    | <b>ud CHALECO REFLECTANTE</b><br>Ud. Chaleco reflectante para obras (trabajos nocturnos) compuesto de cinturón y tirantes de tela reflectante, valorado en función del número óptimo de utilizaciones. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.                                                              | 5   |          |         |        | 5,00      |          |        |               |
|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           | 5,00     | 7,46   | 37,30         |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 18.01 PROTECCIONES INDIVIDUALES..</b>  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           |          |        | <b>448,55</b> |
| <b>SUBCAPÍTULO 18.02 PROTECCIONES COLECTIVAS</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           |          |        |               |
| 18.02.01                                                    | <b>ud EXTINTOR CO2 6 KG</b><br>Ud. Extintor manual de nieve carbónica de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.                                      | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |               |
|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           | 1,00     | 42,59  | 42,59         |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 18.02 PROTECCIONES COLECTIVAS.....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           |          |        | <b>42,59</b>  |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                           | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE       |
|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------------|
| <b>SUBCAPÍTULO 18.03 SEÑALIZACIÓN</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           |          |        |               |
| 18.03.01                                         | ud CONO BALIZAMIENTO 50 cm<br>UD. Suministro y colocación de cono de balizamiento reflectante de 50 cm de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorado en función del número óptimo de utilizaciones.                                                                                                            | 8   |          |         |        | 8,00      |          |        |               |
|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           | 8,00     | 7,84   | 62,72         |
| 18.03.02                                         | ud LÁMPARA INTERMITENTE<br>UD. Suministro y colocación de lámpara intermitente con célula fotoeléctrica sin pilas, de acuerdo con los modelos y especificaciones del MOPTMA, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.                                                                                               | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |               |
|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           | 2,00     | 6,38   | 12,76         |
| 18.03.03                                         | m VALLA METALICA<br>ud. Valla metálica para acotamiento de espacios y contención de peatones formada por elementos autónomos normalizados de 2,50x1,10 m, incluso montaje y desmontaje de los mismos según la normativa vigente, modelo SV 18-5 de las Normas Municipales, valorada en función del número óptimo de utilizaciones. | 8   | 2,50     |         |        | 20,00     |          |        |               |
|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           | 20,00    | 0,84   | 16,80         |
| 18.03.04                                         | ud SEÑAL OBLIG./PROHIB. CON SOPORTE<br>UD. Suministro y colocación de señal de seguridad metálica tipo obligación/prohibición de 45x33 cm con soporte metálico de 50 mm de diámetro de acuerdo con R.D. 485/97, incluso p.p. de desmontaje, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.                                | 2   |          |         |        | 2,00      |          |        |               |
|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           | 2,00     | 6,65   | 13,30         |
| 18.03.05                                         | ud SEÑAL PVC OBLIG/PROHIB. 30 cm<br>UD. Señal de seguridad PVC 2 mm tipos obligación o prohibición de 30 cm, sin soporte metálico, incluso colocación, de acuerdo con R.D. 485/97 y p.p. de montaje. Medida la unidad ejecutada.                                                                                                   | 20  |          |         |        | 20,00     |          |        |               |
|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           | 20,00    | 0,99   | 19,80         |
| 18.03.06                                         | ud SEÑAL PVC ADVERTENCIA 30 cm<br>UD. Señal de seguridad PVC 2 mm tipo advertencia de 30 cm, sin soporte metálico, incluso colocación, de acuerdo con R.D. 485/97 y p.p. de montaje. Medida la unidad ejecutada.                                                                                                                   | 20  |          |         |        | 20,00     |          |        |               |
|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           | 20,00    | 0,99   | 19,80         |
| 18.03.07                                         | ud SEÑAL PVC SEÑALES INDICADORAS 30 cm<br>UD. Señal de seguridad PVC 2 mm tipo señales indicadoras de 30x30 cm sin soporte, incluso colocación y p.p. de desmontaje de acuerdo con R.D. 485/97. Medida la unidad ejecutada.                                                                                                        | 8   |          |         |        | 8,00      |          |        |               |
|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           | 8,00     | 1,99   | 15,92         |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 18.03 SEÑALIZACIÓN.....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           |          |        | <b>161,10</b> |



**MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).**

**Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.**

**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

| CÓDIGO                                                    | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                       | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE         |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| <b>SUBCAPÍTULO 18.04 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD</b>        |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        |                 |
| 18.04.01                                                  | <b>Ud RECONOCIMIENTO MÉDICO ESPECÍFICO</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|                                                           | Ud. Reconocimiento medico para riesgos especificos en obra durante la misma; según Ley 31/95. Medida la unidad por trabajador.                                                                                                                                                                | 6   |          |         |        | 6,00      |          |        |                 |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 6,00     | 37,54  | 225,24          |
| 18.04.02                                                  | <b>Ud COSTE MENSUAL COMITÉ SEGURIDAD</b>                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|                                                           | Ud. Coste mensual del comité de seguridad y salud en el trabajo, considerando una reunión al mes de dos horas y formado por un técnico cualificado en materia de seguridad y salud, dos trabajadores con categoría de oficial de 2ª o ayudante y un vigilante con categoría de oficial de 1ª. | 6   |          |         |        | 6,00      |          |        |                 |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 6,00     | 67,00  | 402,00          |
| 18.04.03                                                  | <b>Ud COSTE MENSUAL DE CONSERVACIÓN</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|                                                           | Ud. Coste mensual de conservación de instalaciones provisionales de obra, considerando 2 horas a la semana un oficial de 2ª.                                                                                                                                                                  | 6   |          |         |        | 6,00      |          |        |                 |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 6,00     | 71,17  | 427,02          |
| 18.04.04                                                  | <b>Ud COSTE MENSUAL FORMACIÓN SEGURIDAD HIGIENE</b>                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|                                                           | Coste mensual de formación de seguridad y salud en el trabajo, considerando una hora a la semana y realizada por un encargado.                                                                                                                                                                | 6   |          |         |        | 6,00      |          |        |                 |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 6,00     | 40,66  | 243,96          |
| 18.04.05                                                  | <b>Ud PRIMEROS AUXILIOS EN OBRA, DURANTE EJECUCION OBRA</b>                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|                                                           | Ud. Primeros auxilios en obra, durante el tiempo de ejecución de las obras. Medida la unidad por obra.                                                                                                                                                                                        | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                 |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 1,00     | 132,26 | 132,26          |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 18.04 MANO DE OBRA DE SEGURIDAD.</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        | <b>1.430,48</b> |

MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                          | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| SUBCAPÍTULO 18.05 MEDIOS AUXILIARES             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 18.05.01                                        | m2 ANDAMIO TUBULAR                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                 | M². Suministro, alquiler, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular modular, para alturas de andamio entre 8 y 15 m, fabricado en tubo de acero calidad St-44 de 48 mm de diámetro, galvanizado en caliente conforme a UNE-EN 1461 (espesor mínimo 75 micras), con doble barandilla quitamiedos de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y plataformas de acceso con trampilla con escalera; incluso p.p. trabajos previos de limpieza para apoyos, arriostramientos a fachadas, medios auxiliares y transporte. Según normativa CE y R.D. 2177/2004. Andamio fabricado conforme a UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811. Medido según superficie de andamio montado. Montaje de andamio en horario laborable. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1   | 14,00    |         | 6,00   | 84,00     |          |        |          |
|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 84,00    | 11,06  | 929,04   |
| 18.05.02                                        | m. ALQUILER VALLA ENREJADOS GALVAN.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                 | MI. Alquiler m./mes de valla realizada con paneles prefabricados de 3.50x2,00 m. de altura, enrejados de 80x150 mm. y D=8 mm. de espesor, soldado a tubos de D=40 mm. y 1,50 mm. de espesor, todo ello galvanizado en caliente, sobre soporte de hormigón prefabricado separados cada 3,50 m., incluso accesorios de fijación, p.p. de portón, considerando un tiempo mínimo de 12 meses de alquiler, incluso montaje y desmontaje. s/ R.D. 486/97.                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                 | Perimetro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1   | 7,00     |         |        | 7,00      |          |        |          |
|                                                 | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1   | 13,00    |         |        | 13,00     |          |        |          |
|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 20,00    | 1,77   | 35,40    |
| TOTAL SUBCAPÍTULO 18.05 MEDIOS AUXILIARES ..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           |          |        | 964,44   |
| TOTAL CAPÍTULO 18 SEGURIDAD Y SALUD.....        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           |          |        | 2.947,07 |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                         | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| CAPÍTULO 19 VIVIENDA           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           |          |        |         |
| SUBCAPÍTULO 19.01 DEMOLICIONES |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           |          |        |         |
| 19.01.01                       | m2 DEM. FÁB. L.MACIZO 1/2 PIE HASTIAL CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                | M². Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, en los dos hastiales de la cubierta y hasta el final del ladrillo caravista, por medios mecánicos, incluso sus revestimientos, incluso demolición completa del alero del hastial y la cobertura de teja, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero, canon de vertido, y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas, s/RCDs. |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                | hastial                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2   | 8,00     |         |        | 16,00     |          |        |         |
|                                | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 1,00     |         |        | 1,00      |          |        |         |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           | 17,00    | 20,62  | 350,54  |
| 19.01.02                       | m. DEMOL.ALERO DE CUBIERTA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                | m. Demolición de aleros de cualquier tipo en cubiertas, de hasta 50cm de vuelo, por medios mecánicos, incluso demolición de tejas, i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero, canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                | aleros longitudinales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2   | 18,40    |         |        | 36,80     |          |        |         |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           | 36,80    | 12,44  | 457,79  |
| 19.01.03                       | m2 DEM.FÁB.L.HUECO.D.1/2 PIE HUECOS CEGADOS I/RECERCADOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                | M². Demolición de muros de fábrica de 1/2 pie de ladrillo hueco doble, por medios mecánicos, incluso sus revestimientos, INCLUSO DEMOLICIÓN DEL RECERCADO PERIMETRAL DE LAS VENTANAS Y DEL PORCHE, dejando la fábrica soporte limpia, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero, canon de vertido, y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas, s/RCDs.                                                 |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                | ventanas cegadas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6   | 1,00     | 1,15    |        | 6,90      |          |        |         |
|                                | porche cegado                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1   | 2,20     | 2,30    |        | 5,06      |          |        |         |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           | 11,96    | 3,57   | 42,70   |
| 19.01.04                       | m² LEVANT.CARP.EN MUROS A MANO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                | m2. Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, vidrios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje, canon de vertido, y con parte proporcional de medios auxiliares y medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                | VENTANAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                | fachada principal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6   | 1,00     | 1,15    |        | 6,90      |          |        |         |
|                                | fachada trasera                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2   | 1,00     | 1,15    |        | 2,30      |          |        |         |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2   | 1,10     | 0,65    |        | 1,43      |          |        |         |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 2   | 1,40     | 1,15    |        | 3,22      |          |        |         |
|                                | PUERTAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                | acceso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   | 0,90     | 2,25    |        | 2,03      |          |        |         |
|                                | interiores muro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4   | 0,83     | 2,10    |        | 6,97      |          |        |         |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           | 22,85    | 20,73  | 473,68  |
| 19.01.05                       | m² LEVANT.CARP.EN TABIQUES A MANO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                | m2. Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, vidrios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero o planta de reciclaje, canon de vertido, y con parte proporcional de medios auxiliares y medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |         |
|                                | puertas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 6   | 0,83     | 2,10    |        | 10,46     |          |        |         |
|                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           | 10,46    | 10,36  | 108,37  |

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).**

**Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.**

**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

| CÓDIGO   | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | UDS                                       | LONGITUD                                                             | ANCHURA | ALTURA                                                               | PARCIALES                                                             | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------|--------|----------|
| 19.01.06 | <b>m. LEVANTADO VIERTEAGUAS A MANO</b><br>M. Levantado de vierteaguas o albardillas de cualquier tipo de material, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero, canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares.<br><br>VENTANAS<br>fachada principal<br>fachada trasera                                                                                                                                                                                                    | 6<br>2<br>2<br>2                          | 1,00<br>1,00<br>1,10<br>1,40                                         |         |                                                                      | 6,00<br>2,00<br>2,20<br>2,80                                          |          |        |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           |                                                                      |         |                                                                      |                                                                       | 13,00    | 2,27   | 29,51    |
| 19.01.07 | <b>m2 DEMOLICIÓN TABIQUE HUECO SENCILLO/DOBLE</b><br>m². Demolición de tabique de ladrillo hueco sencillo/doble, por medios mecánicos, i/sus revestimientos (yeso, mortero, alicatado...), retirada de escombros a contenedor, carga y transporte a vertedero, canon de vertido, medios auxiliares de obra, medidas de protección colectivas y p.p. de costes indirectos.<br><br>cocina-salon<br>cocina-hab 1<br>hab 1-hab 2<br>hab 2-hab 3<br>salon-lavadero<br>lavadero-pasillo<br>aseo-baño 1<br>baño 1-baño 2<br>baños y aseo-pasillo | 1<br>1<br>1<br>1<br>1<br>1<br>1<br>1<br>1 | 3,25<br>3,25<br>3,25<br>3,25<br>3,00<br>2,05<br>1,90<br>3,00<br>7,35 |         | 2,50<br>2,50<br>2,50<br>2,50<br>2,50<br>2,50<br>2,50<br>2,50<br>2,50 | 8,13<br>8,13<br>8,13<br>8,13<br>7,50<br>5,13<br>4,75<br>7,50<br>18,38 |          |        |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           |                                                                      |         |                                                                      |                                                                       | 75,78    | 6,07   | 459,98   |
| 19.01.08 | <b>m2 DEM. FÁB. L.MACIZO MURO CARGA</b><br>M². Demolición de muros de carga de fábrica de ladrillo macizo, por medios mecánicos, compuesto por 2 hojas de 1/2 pie de ladrillo macizo con cámara intermedia, de espesor total 30cm, incluso sus revestimientos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero, canon de vertido, y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas, s/RCDs.<br><br>muro carga intermedio<br>fábrica sobre lcv<br>porche                         | 1<br>2<br>1<br>1                          | 11,70<br>18,05<br>2,20<br>2,00                                       |         | 2,50<br>0,40<br>0,40<br>0,40                                         | 29,25<br>14,44<br>0,88<br>0,80                                        |          |        |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           |                                                                      |         |                                                                      |                                                                       | 45,37    | 23,99  | 1.088,43 |
| 19.01.09 | <b>m DEM.VIGUETAS HORM. EN CARGADEROS</b><br>m2. Demolición de cargaderos de viguetas pretensadas de hormigón armado, por medios mecánicos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero, canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares y medidas de protección colectivas.<br><br>VENTANAS<br>fachada principal<br>fachada trasera<br><br><br>acceso<br>porche                                                                                                                                | 12<br>2<br>2<br>2<br>1<br>1               | 1,50<br>1,50<br>1,60<br>1,90<br>1,40<br>2,70                         |         |                                                                      | 18,00<br>3,00<br>3,20<br>3,80<br>1,40<br>2,70                         |          |        |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                           |                                                                      |         |                                                                      |                                                                       | 32,10    | 10,62  | 340,90   |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO   | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| 19.01.10 | m2 APER.HUECOS >1m2 L.MAC.C/COMP I/RECERCADOS<br><br>M². Apertura de huecos mayores de 1m2 en muros de carga de fábrica de ladrillo macizo, por medios mecánicos, compuesto por 2 hojas de 1/2 pie de ladrillo macizo con cámara intermedia, de espesor total 30cm, INCLUSO DEMOLICIÓN DEL RECERCADO PERIMETRAL DE LAS VENTANAS, dejando la fábrica soporte limpia incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero, canon de vertido, y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas, s/RCDs. |     |          |         |        |           |          |        |         |
|          | V03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   | 2,20     |         | 2,25   | 4,95      |          |        |         |
|          | -existente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1   | 1,00     |         | 1,15   | 1,15      |          |        |         |
|          | V04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   | 1,80     |         | 2,25   | 4,05      |          |        |         |
|          | -existente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1   | 0,95     |         | 0,65   | 0,62      |          |        |         |
|          | V05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   | 1,80     |         | 1,20   | 2,16      |          |        |         |
|          | -existente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1   | 1,00     |         | 1,15   | 1,15      |          |        |         |
|          | V06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2   | 1,50     |         | 1,20   | 3,60      |          |        |         |
|          | -existente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1   | 0,65     |         | 1,15   | 0,75      |          |        |         |
|          | PE1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   | 1,05     |         | 2,25   | 2,36      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 20,79    | 23,99  | 498,75  |
| 19.01.11 | m2 DEMOLICIÓN DE SOLERA H.M. 15cm I/PAVIMENTOS<br><br>M². Demolición de solera de hormigón en masa, de 15cm de espesor, por medios mecánicos, incluso sus pavimentos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte a vertedero, canon de vertido, incluso p.p. de medios auxiliares, y medidas de protección colectivas, s/RCDs.                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        |         |
|          | suelo planta baja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1   | 17,50    | 6,60    |        | 115,50    |          |        |         |
|          | - porche                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1   | 2,20     | 1,70    |        | 3,74      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 119,24   | 6,22   | 741,67  |
| 19.01.12 | m3 DEMOL.CIMENT.HORMIGÓN C/COMPR ZAPATA CORRIDA<br><br>m3. Demolición de cimentaciones de hormigón en masa o armado, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero, canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares.                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        |         |
|          | zapata central                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 13,05    | 0,60    | 0,40   | 3,13      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 3,13     | 82,15  | 257,13  |
| 19.01.13 | m2 PICADO ENFOS.CEM.VERT.C/MART. ZÓCALO<br><br>m2. Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales de hasta 4 m de altura, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero, canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares.                                                                                                                                            |     |          |         |        |           |          |        |         |
|          | ZÓCALOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           |          |        |         |
|          | longitudinales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2   | 18,05    | 0,50    |        | 18,05     |          |        |         |
|          | testeros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2   | 7,15     | 0,50    |        | 7,15      |          |        |         |
|          | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1   | 3,00     |         |        | 3,00      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           | 28,20    | 7,57   | 213,47  |
| 19.01.14 | m2 PICADO ENFOS.CEM.VERT.C/MART. <4m.<br><br>Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales de hasta 4 m de altura, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero, canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares.                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           |          |        |         |
|          | pasillo-vestibulo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1   | 2,80     |         | 2,75   | 7,70      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1   | 1,95     |         | 2,75   | 5,36      |          |        |         |



**MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).**

**Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.**

**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

| CÓDIGO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | RESUMEN                                      | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| TOTAL SUBCAPÍTULO 19.01 DEMOLICIONES.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                              |     |          |         |        |           |          |        | 5.161,78 |
| SUBCAPÍTULO 19.02 MOVIMIENTO DE TIERRAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                              |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 19.02.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m2 DESBROCE Y LIMPIEZA DEL TERRENO A MÁQUINA |     |          |         |        |           |          |        |          |
| M2. Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para eliminar, de las zonas previstas para la edificación pequeñas plantas, maleza, broza, escombros o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 10 cm. Incluso carga, transporte al vertedero, canon de vertido, incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según NTE-ADE. |                                              |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | perimetro                                    | 1   | 33,00    | 1,00    |        | 33,00     |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                              |     |          |         |        |           | 33,00    | 0,38   | 12,54    |
| 19.02.02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m3 EXC.VAC.A MÁQUINA TERR.FLOJOS             |     |          |         |        |           |          |        |          |
| M3. Excavación a cielo abierto, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados, incluso carga y transporte al vertedero, i/ canon de vertido y p.p. de medios auxiliares.                                                                                                                                                                                                                                                       |                                              |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Rebaje forjado sanitario                     | 1   | 17,50    | 6,60    | 0,25   | 28,88     |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                              |     |          |         |        |           | 28,88    | 3,38   | 97,61    |
| 19.02.03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m3 EXC.ZANJA A MÁQUINA T. FLOJOS ZAPATAS     |     |          |         |        |           |          |        |          |
| m3. Excavación en zanjas, en terrenos flojos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, incluso carga y transporte al vertedero, i/ canon de vertido y p.p. de medios auxiliares.                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                              |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | zapata aislada                               | 3   | 1,00     | 1,00    | 0,30   | 0,90      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | *                                            | 1   | 1,00     |         |        | 1,00      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                              |     |          |         |        |           | 1,90     | 7,53   | 14,31    |
| 19.02.04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | m3 EXC.ZANJA SANEAM. T.FLOJOS A MÁQUINA      |     |          |         |        |           |          |        |          |
| M².Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia foja, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación y con p.p. de medios auxiliares.                                                                                                                                                                                                                                 |                                              |     |          |         |        |           |          |        |          |
| PLUVIALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                              |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                              | 4   | 1,00     | 0,40    | 0,30   | 0,48      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                              | 2   | 7,00     | 0,40    | 0,30   | 1,68      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                              | 1   | 20,00    | 0,40    | 0,30   | 2,40      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                              | 1   | 15,00    | 0,40    | 0,30   | 1,80      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                              | 1   | 7,00     | 0,50    | 0,50   | 1,75      |          |        |          |
| FECALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                              |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                              | 1   | 7,10     | 0,40    | 0,30   | 0,85      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                              | 1   | 10,00    | 0,40    | 0,30   | 1,20      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | *                                            | 1   | 3,00     |         |        | 3,00      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                              |     |          |         |        |           | 13,16    | 20,86  | 274,52   |
| TOTAL SUBCAPÍTULO 19.02 MOVIMIENTO DE TIERRAS.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                              |     |          |         |        |           |          |        | 398,98   |





**MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).**

**Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.**

**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

| CÓDIGO                                            | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE         |
|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| <b>SUBCAPÍTULO 19.03 CIMENTACIONES</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           |          |        |                 |
| 19.03.01                                          | <b>m3 HORM.LIMPIEZA HM-20/P/20/I V.MAN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|                                                   | m3. Hormigón en masa HM-20 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales y colocación. Según NTE-CSZEHE y CTE-SE-C.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|                                                   | zapata aislada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3   | 1,00     | 1,00    | 0,10   | 0,30      |          |        |                 |
|                                                   | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1   | 0,20     |         |        | 0,20      |          |        |                 |
|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           | 0,50     | 94,67  | 47,34           |
| 19.03.02                                          | <b>m3 H.ARM. HA-25/P/20/I ENCOF. ZAPATAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|                                                   | m3. Hormigón armado HA-25/P/20/I/a en zapatas aisladas, corridas y zunchos, elaborado en central, armada según detalles y cálculos con acero B-500 S, colocada con separadores sobre el hormigón de limpieza, incluso esperas de pilares, replanteo, encofrado y desencofrado, agotamiento de agua, vertido grúa, vibrado, colocado y curado del hormigón, con p.p. de medios auxiliares, grúa, bomba,... y de seguridad. Totalmente realizado; i/p.p. de armadura de barras de acero corrugado con cuantía de 60 kg/m3, vertido por medio de grúa, vibrado y colocado. Según normas EHE-08, NTE-CSZ y CTE DB-SE-C. Componentes del hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|                                                   | zapata aislada                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3   | 1,00     | 1,00    | 0,40   | 1,20      |          |        |                 |
|                                                   | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1   | 0,50     |         |        | 0,50      |          |        |                 |
|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           | 1,70     | 168,03 | 285,65          |
| 19.03.03                                          | <b>M3 SOLERA APOYO CÁVITIS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|                                                   | m3. Hormigón en masa para realizar una solera de 10cm y mejorar el apoyo de los cávitis, con HM-20/B/12/I/a., vertido, vibrado y colocación, certificando el volumen de hormigón necesario según secciones de cálculo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1   | 110,00   |         | 0,10   | 11,00     |          |        |                 |
|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           | 11,00    | 57,01  | 627,11          |
| 19.03.04                                          | <b>M2 FORJADO SANITARIO DE CÁVITIS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|                                                   | m2. Formación de forjado sanitario, mediante la colocación sobre un plano preformado de piezas de encofrado CÁVITI C-20 de polipropileno O SIMILAR y capa de compresión de 5cm de hormigón HA-25N/mm2 armado con mallazo B-500-T 15x15 Diámetro 8, incluso relleno de pilares y senos con hormigón HA-25N/mm2y parte proporcional de piezas de remate. Incluso colocación de tubo y codo de PVC ø125 para ventilación de cámara, según planos. Totalmente terminado y colocado.                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           |          |        |                 |
|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1   | 110,00   |         |        | 110,00    |          |        |                 |
|                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           | 110,00   | 38,31  | 4.214,10        |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 19.03 CIMENTACIONES.....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           |          |        | <b>5.174,20</b> |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                          | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>SUBCAPÍTULO 19.04 SANEAMIENTO HORIZONTAL</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 19.04.01                                        | <b>ml COLECTOR ENTERRADO PVC COMP. J.ELÁS.SN2 C.TEJA 110mm</b><br><br>Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 110 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.<br><br>PLUVIALES                                                                                                                                                                                                                                          | 4   | 1,00     |         |        | 4,00      |          |        |          |
|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2   | 7,00     |         |        | 14,00     |          |        |          |
|                                                 | FECALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1   | 7,10     |         |        | 7,10      |          |        |          |
|                                                 | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1   | 1,00     |         |        | 1,00      |          |        |          |
|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 26,10    | 20,78  | 542,36   |
| 19.04.02                                        | <b>ml COLECTOR ENTERRADO PVC COMP. J.ELÁS.SN2 C.TEJA 125mm</b><br><br>Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 125 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares, s/ CTE-HS-5.<br><br>PLUVIALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1   | 20,00    |         |        | 20,00     |          |        |          |
|                                                 | RESIDUALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1   | 10,00    |         |        | 10,00     |          |        |          |
|                                                 | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1   | 1,00     |         |        | 1,00      |          |        |          |
|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 31,00    | 21,65  | 671,15   |
| 19.04.03                                        | <b>ml COLECTOR ENTERRADO PVC COMP. J.ELÁS.SN2 C.TEJA 160mm</b><br><br>Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 2 kN/m2; con un diámetro 160 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares, s/ CTE-HS-5.<br><br>PLUVIALES                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1   | 15,00    |         |        | 15,00     |          |        |          |
|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 15,00    | 22,30  | 334,50   |
| 19.04.04                                        | <b>Ud ARQUETA COL.INSPEC. DE PVC "JIMTEN" TAPA DE FUNDICIÓN S-212</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de arqueta colector de inspección, prefabricada de PVC, registrable, "JIMTEN" compuesta por colector de conexión de PVC, modelo S-212, con registro de 250 mm de diámetro, con 4 bocas y alargadera en tubo de PVC de ø250mm. de la longitud necesaria para alcanzar la cota de pavimento.<br><br>Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta asentándola con arena u hormigón para el perfecto nivelado. Suministro y colocación de la tapa de fundición y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.<br><br>pluviales | 4   |          |         |        | 4,00      |          |        |          |
|                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 4,00     | 259,01 | 1.036,04 |

MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                      | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE         |
|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|-----------------|
| 19.04.05                                                    | <b>Ud ARQUETA COL.INSPEC. DE PVC "JIMTEN" TAPA DE FUNDICIÓN S-431</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de arqueta colector de inspección, prefabricada de PVC, registrable, "JIMTEN" compuesta por colector de conexión de PVC, modelo S-431, con registro de 250 mm de diámetro, con 2 bocas y alargadera en tubo de PVC de ø250mm. de la longitud necesaria para alcanzar la cota de pavimento.<br><br>Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la arqueta asentándola con arena u hormigón para el perfecto nivelado. Suministro y colocación de la tapa de fundición y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.<br><br>pluviales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |
|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           | 1,00     | 259,01   | 259,01          |
| 19.04.06                                                    | <b>Ud ÚLTIMA ARQUETA EN POLIPROPILENO 580x580x600</b><br><br>Ud. Última arqueta prefabricada de polipropileno de recogida de aguas residuales, de 58x58x60 cm., incluso marco y tapa de fundición clase B-125 de 50x50 cm. Colocada sobre capa de arena de río de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, s/ CTE-HS-5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |
|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           | 1,00     | 267,57   | 267,57          |
| 19.04.07                                                    | <b>Ud FOSA SÉPTICA 3000L I/ACOMETIDA</b><br><br>Ud. Suministro y puesta en obra de fosa séptica de 3000L de capacidad total, para un máximo de 7 habitantes. Incluye 1 depósito Compact 3000L fabricado en rotomoldeo de PEAD y cubierta transitable peatonal. Incluso conexión de entrada DN100 (110mm) y los accesorios necesarios para su instalación. Incluso trabajos de excavación y posterior relleno de tierras, ejecución de solera base de 15cm de espesor y colocación de tirantes para fijar el depósito. Con certificado CE y conforme a normativa UNE EN 12566-1. largo: 2.450mm. Ancho: 1.215mm. Alto: 1.550 - 1670mm Peso:110 kg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2   |          |         |        | 2,00      |          |          |                 |
|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           | 2,00     | 1.415,38 | 2.830,76        |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 19.04 SANEAMIENTO HORIZONTAL .....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           |          |          | <b>5.941,39</b> |
| <b>SUBCAPÍTULO 19.05 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN</b>             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           |          |          |                 |
| 19.05.01                                                    | <b>m2 REPARACIÓN DE FORJADO EXISTENTE DE HORMIGÓN</b><br><br>m². Reparación de forjado unidireccional existente de hormigón armado, constituida por las siguientes actuaciones:<br><br>El procedimiento para reparar las viguetas autoportantes dañadas del forjado de techo, con manchas de óxido y/o fisuraciones en las que hayan quedado al descubierto armaduras con una pérdida de sección irrelevante es el siguiente:<br><br>- Saneado / repicado del hormigón deteriorado o suelto hasta localización de zonas sanas, y limpieza del óxido de las armaduras con cepillos de alambre.<br>- Pasivado de armaduras y puente de unión utilizando Sika Monotop 910-S o similar.<br>- Restitución del volumen de hormigón eliminado con mortero de reparación estructural a base de cemento o poliméricos, previa preparación del mismo, utilizando Sika Monotop 412-S o similar.<br>- Si al descubrir las armaduras la pérdida de sección fuese significativa, al procedimiento anterior se le añadirán unas bandas de fibra de carbono por la parte inferior de la vigueta, que sean capaces de absorber las tracciones que se producen en la zona inferior de las mismas.<br><br>Para reparar las pérdidas puntuales de bovedillas de hormigón, se colocará un rasillón apoyado en la cara superior del forjado y se verterá una capa de compresión de mortero de cemento con mallazo. Totalmente terminado. |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|                                                             | techo planta baja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1   | 17,95    | 7,05    |        | 126,55    |          |          |                 |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | RESUMEN                                     | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| TOTAL SUBCAPÍTULO 19.05 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                             |     |          |         |        |           |          |        | 9.873,43 |
| SUBCAPÍTULO 19.06 ESTRUCTURA METÁLICA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                             |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 19.06.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ud PLACA DE ANCLAJE S275 200x200x12mm 4G    |     |          |         |        |           |          |        |          |
| <p>Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con taladro central, de 200x200 mm y espesor 12 mm, con 4 pernos de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 12 mm de diámetro y 34,2 cm de longitud total, embutidos en el hormigón fresco, y atornillados con arandelas, tuerca y contratuerca una vez endurecido el hormigón del cimientto. Incluso mortero autonivelante expansivo para relleno del espacio resultante entre el hormigón endurecido y la placa y protección anticorrosiva aplicada a las tuercas y extremos de los pernos.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye los cortes, los despuntes, las pletinas, las piezas especiales y los elementos auxiliares de montaje.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de la placa. Aplomado y nivelación. Relleno con mortero. Aplicación de la protección anticorrosiva.</p> |                                             |     |          |         |        |           |          |        |          |
| pilares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                             | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                             |     |          |         |        |           | 3,00     | 37,33  | 111,99   |
| 19.06.02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | kg ACERO S275 EN ESTRUCTURA SOLDADA PILARES |     |          |         |        |           |          |        |          |
| <p>Kg. Acero laminado S275, en perfiles laminados en caliente para vigas, pilares, zunchos y correas, mediante uniones soldadas; i/p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, montado y colocado, según NTE-EAS/EAV y CTE-DB-SE-A.</p> <p>El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, las placas de arranque y de transición de pilar inferior a superior, los casquillos y los elementos auxiliares de montaje.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional del soporte. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones soldadas.</p>                                                                                                                                                                                                                              |                                             |     |          |         |        |           |          |        |          |
| PILARES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                             |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 2UPN120                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                             |     |          |         |        |           |          |        |          |
| P1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                             | 1   | 3,00     | 26,80   | 80,40  |           |          |        |          |
| P2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                             | 1   | 3,00     | 26,80   | 80,40  |           |          |        |          |
| P3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                             | 1   | 3,00     | 26,80   | 80,40  |           |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                             |     |          |         |        |           | 241,20   | 4,05   | 976,86   |
| TOTAL SUBCAPÍTULO 19.06 ESTRUCTURA METÁLICA.....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                             |     |          |         |        |           |          |        | 1.088,85 |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | RESUMEN                                                   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| SUBCAPÍTULO 19.07 ALBAÑILERÍA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                           |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 19.07.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 FACHADA FÁB LADR PERF.7cm 1 PIE MORT.M-5               |     |          |         |        |           |          |        |          |
| M2. Fábrica de ladrillo perforado de 25x12x7 cm. de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6, mortero tipo M-5, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/DB-SE-F y RC-08, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                           |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | fachadas sobre lcv                                        | 2   | 18,10    |         | 1,00   | 36,20     |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                           | 2   | 7,20     |         | 1,00   | 14,40     |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | *                                                         | 1   | 2,00     |         | 1,00   | 2,00      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                           |     |          |         |        |           | 52,60    | 35,59  | 1.872,03 |
| 19.07.02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m2 FACHADA FÁB.LADR.PERF.7cm. 1/2P. MORT.M-5              |     |          |         |        |           |          |        |          |
| Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                           |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | frente porche                                             | 1   | 2,20     |         | 0,15   | 0,33      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | cierre V02                                                | 2   |          | 0,90    | 1,10   | 1,98      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | perimetro porche                                          | 1   | 3,50     |         | 0,60   | 2,10      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                           | 1   | 1,85     |         | 0,65   | 1,20      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | *                                                         | 1   | 2,00     |         |        | 2,00      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                           |     |          |         |        |           | 7,61     | 33,18  | 252,50   |
| 19.07.03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | m² TRASDOSADO PLACA PPH15mm/70 (PPH15+70/600) C/ LM Arena |     |          |         |        |           |          |        |          |
| m² Suministro y colocación de trasdosado autoportante formado por placa de yeso laminado PLACO® PPH de 15mm de espesor, atornillada a un lado de una estructura metálica de acero galvanizado a base de raíles horizontales y montantes verticales de 70 mm, modulados a 600 mm, con aislamiento de 70mm de lana mineral tipo Arena o similar, resultando un ancho total del trasdosado terminado de 85mm. Incluso suministro y colocación de aislamiento de lana mineral Arena o similar. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, parte proporcional de pasta y cinta de juntas, tomillería, fijaciones, anclajes para suelo y techo, banda estanca bajo los perfiles perimetrales, incluso limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Nivel de acabado de tratamiento de juntas Q2.<br>Instalado según la documentación actual de PLACO® y las normas UNE 102043.<br>Según NTE-PTP y ATEDY. Incluso medios auxiliares de obra, medidas de protección colectivas y p.p. de costes indirectos. |                                                           |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | salon comedor                                             | 1   | 4,00     |         | 2,75   | 11,00     |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                           | 1   | 6,40     |         | 2,75   | 17,60     |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                           | 1   | 4,95     |         | 2,75   | 13,61     |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -v03                                                      | -1  | 2,20     |         | 2,35   | -5,17     |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | vestibulo                                                 | 1   | 2,20     |         | 2,75   | 6,05      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | dormitorio 1                                              | 1   | 2,95     |         | 2,75   | 8,11      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -v06                                                      | -1  | 1,50     |         | 1,35   | -2,03     |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | dormitorio 2                                              | 1   | 2,90     |         | 2,75   | 7,98      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -v06                                                      | -1  | 1,50     |         | 1,35   | -2,03     |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | dormitorio ppal                                           | 1   | 3,35     |         | 2,75   | 9,21      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                           | 1   | 4,50     |         | 2,75   | 12,38     |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | -v05                                                      | -1  | 1,80     |         | 1,35   | -2,43     |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | *                                                         | 1   | 1,00     |         | 2,75   | 2,75      |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                           |     |          |         |        |           | 77,03    | 28,25  | 2.176,10 |

MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO   | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 19.07.04 | <p>m² TRASDOSADO PLACA PPM15mm/70 (PPM15+70/600) C/ LM Arena</p> <p>m² Suministro y colocación de trasdosado autoportante formado por placa de yeso laminado PLACO® PPM de 15mm de espesor, atornillada a un lado de una estructura metálica de acero galvanizado a base de railes horizontales y montantes verticales de 70 mm, modulados a 600 mm, con aislamiento de 70mm de lana mineral tipo Arena o similar, resultando un ancho total del trasdosado terminado de 85mm. Incluso suministro y colocación de aislamiento de lana mineral Arena o similar. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, parte proporcional de pasta y cinta de juntas, tornillería, fijaciones, anclajes para suelo y techo, banda estanca bajo los perfiles perimetrales, incluso limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Nivel de acabado de tratamiento de juntas Q2.</p> <p>Instalado según la documentación actual de PLACO® y las normas UNE 102043.</p> <p>Según NTE-PTP y ATEDY. Incluso medios auxiliares de obra, medidas de protección colectivas y p.p. de costes indirectos.</p> |     |          |         |        |           |          |        |          |
|          | cocina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 3,75     |         | 2,75   | 10,31     |          |        |          |
|          | -v04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | -1  | 1,80     |         | 2,35   | -4,23     |          |        |          |
|          | lavadero                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1   | 1,75     |         | 2,75   | 4,81      |          |        |          |
|          | baño 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 2,60     |         | 2,75   | 7,15      |          |        |          |
|          | baño 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 2,75     |         | 2,75   | 7,56      |          |        |          |
|          | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1   | 1,00     |         | 2,75   | 2,75      |          |        |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           | 28,35    | 28,25  | 800,89   |
| 19.07.05 | <p>m² TABIQUE PLACA PPH (PPH15+70/600+PPH15)</p> <p>m². Suministro y colocación de tabique autoportante formado por una placa de yeso laminado PLACO PPH de 15 mm de espesor, atornillada a cada lado externo de una estructura metálica de acero galvanizado a base de railes horizontales y montantes verticales de 70 mm, modulados a 600 mm, con aislamiento de 60mm de espesor de lana mineral Arena o similar, resultando un ancho total del tabique terminado de 100 mm. Incluso lana mineral Arena o similar, parte proporcional de pasta y cinta de juntas, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales, y p.p. de aislamiento de lana mineral. Nivel de acabado de tratamiento de juntas Q2. Incluso medios auxiliares de obra, medidas de protección colectivas y p.p. de costes indirectos.</p> <p>Instalado según la documentación actual de PLACO y las normas UNE 102043.</p> <p>Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.</p>                                                      |     |          |         |        |           |          |        |          |
|          | v estibulo-salon                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1   | 3,50     |         | 2,75   | 9,63      |          |        |          |
|          | dormitorio1-pasillo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1   | 3,10     |         | 2,75   | 8,53      |          |        |          |
|          | dormitorio2-pasillo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1   | 3,80     |         | 2,75   | 10,45     |          |        |          |
|          | dormitorio2-dormitorio1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1   | 3,40     |         | 2,75   | 9,35      |          |        |          |
|          | dormitorio2-dormitorio ppal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   | 4,40     |         | 2,75   | 12,10     |          |        |          |
|          | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1   | 1,00     |         | 2,75   | 2,75      |          |        |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           | 52,81    | 46,94  | 2.478,90 |

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).

Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.

Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO   | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 19.07.06 | <p><b>m² TABIQUE PLACA PPM (15PPM+70/600+15) C/LM Are C.HÚMEDOS/OTROS</b></p> <p>m². Suministro y colocación de tabique autoportante formado por una placa de yeso laminado PLACO PPH15 de 15 mm de espesor y una placa de yeso laminado PLACOMARINE PPM de 15mm de espesor para zonas húmedas, atornilladas a cada lado externo de una estructura metálica de acero galvanizado a base de raíles horizontales y montantes verticales de 70 mm, modulados a 600 mm, con aislamiento de 60mm de espesor de lana mineral Arena o similar, resultando un ancho total del tabique terminado de 100 mm. Incluso suministro y colocación de aislamiento lana mineral Arena o similar, parte proporcional de pasta y cinta de juntas, tornillería, fijaciones, banda estanca bajo los perfiles perimetrales, y p.p. de aislamiento de lana mineral. Nivel de acabado de tratamiento de juntas Q4 Incluso medios auxiliares de obra, medidas de protección colectivas y p.p. de costes indirectos.</p> <p>Instalado según la documentación actual de PLACO y las normas UNE 102043.</p> <p>Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o alicatar Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.</p> |     |          |         |        |           |          |        |          |
|          | cocina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2   | 3,40     |         | 2,75   | 18,70     |          |        |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   | 3,75     |         | 2,75   | 10,31     |          |        |          |
|          | lavadero                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1   | 1,75     |         | 2,75   | 4,81      |          |        |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   | 1,80     |         | 2,75   | 4,95      |          |        |          |
|          | baño 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1   | 2,60     |         | 2,75   | 7,15      |          |        |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   | 1,80     |         | 2,75   | 4,95      |          |        |          |
|          | baño 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1   | 2,75     |         | 2,75   | 7,56      |          |        |          |
|          | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1   | 1,00     |         | 2,75   | 2,75      |          |        |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           | 61,18    | 56,32  | 3.445,66 |
| 19.07.07 | <p><b>ml CARGADERO VIGUETA AUTORR.MORT.</b></p> <p>ML. Suministro y colocación de cargadero formado por vigueta autorresistente de hormigón pretensado, i/p.p. de emparchado con elementos de fábrica de ladrillo, replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la longitud ejecutada.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           |          |        |          |
|          | V01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 6   | 1,50     |         |        | 9,00      |          |        |          |
|          | V02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1   | 1,40     |         |        | 1,40      |          |        |          |
|          | V03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2   | 2,70     |         |        | 5,40      |          |        |          |
|          | V04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2   | 2,30     |         |        | 4,60      |          |        |          |
|          | V05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2   | 2,30     |         |        | 4,60      |          |        |          |
|          | V06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 4   | 2,00     |         |        | 8,00      |          |        |          |
|          | PE1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2   | 1,60     |         |        | 3,20      |          |        |          |
|          | porche                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1   | 2,70     |         |        | 2,70      |          |        |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           | 38,90    | 14,26  | 554,71   |
| 19.07.08 | <p><b>M2 ENFOS. MAESTR.-FRAT. 1/6 VER. ZONAS SIN TRASDOSADO</b></p> <p>Enfoscado maestreado y fratasado fino (como base para pintar) de 20 mm. de espesor en toda su superficie con mortero de cemento y arena de río 1/6 en superficies verticales con maestras cada metro, con acabado preparado para pintar, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, regado y cualquier tipo de remate, s/NTE-RPE-8, medido descontando huecos mayores de 1 m².</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           |          |        |          |
|          | pasillo-vestibulo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1   | 2,80     |         | 2,75   | 7,70      |          |        |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   | 1,95     |         | 2,75   | 5,36      |          |        |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           | 13,06    | 16,59  | 216,67   |
| 19.07.09 | <p><b>m² SUMINISTRO Y RECIBIDO DE PREMARCOS EN TABIQUES C/YESO</b></p> <p>m². Suministro, colocación, recibido y aplomado de cercos o precercos de madera de pino 70x35mm en tabique de placa de cartón yeso, atornillandolos a la subestructura de acero galvanizado, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-16. Medida la superficie realmente ejecutada.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           |          |        |          |





MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                   | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE   |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|-----------|
|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 16,09    | 21,25    | 341,91    |
| 19.07.10                                 | <b>m2 RECIBIDO CERCOS EN MUR.EXT.A REVEST.</b><br><br>Suministro y recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior, atomillados a la periferia de acero galvanizado del trasdosado, utilizando mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-10, en el garaje, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RC-03. Medida la superficie realmente ejecutada.                                                              |     |          |         |        |           |          |          |           |
|                                          | V1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6   | 0,85     |         | 1,35   | 6,89      |          |          |           |
|                                          | V3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 2,20     |         | 2,35   | 5,17      |          |          |           |
|                                          | V4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 1,80     |         | 2,35   | 4,23      |          |          |           |
|                                          | V5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 1,80     |         | 1,35   | 2,43      |          |          |           |
|                                          | V6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2   | 1,50     |         | 1,35   | 4,05      |          |          |           |
|                                          | PE1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1   | 1,05     |         | 2,25   | 2,36      |          |          |           |
|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 25,13    | 24,87    | 624,98    |
| 19.07.11                                 | <b>m2 VIERTEAGUAS PIEDRA CALIZA 3 cm</b><br><br>Vieriteaguas de piedra caliza, de 36x3 cm. en sección rectangular, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, i/ goterón, nivelación, asiento, rejuntado, sellado de juntas, labrado de cantos vistos y limpieza, s/NTE-EFP, medido en su longitud.                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           |          |          |           |
|                                          | V1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6   | 0,85     | 0,40    |        | 2,04      |          |          |           |
|                                          | V2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 0,80     | 0,40    |        | 0,32      |          |          |           |
|                                          | V5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 1,80     | 0,40    |        | 0,72      |          |          |           |
|                                          | V6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2   | 1,50     | 0,40    |        | 1,20      |          |          |           |
|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 4,28     | 46,57    | 199,32    |
| 19.07.12                                 | <b>m² FORMACIÓN CHIMENEA C/LADR.PERF. + CAPERUZA</b><br><br>m². Formación de chimenea sobre cubierta realizado con fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo perforado de 7cm., enfoscado exterior de la fábrica con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03; sellado perimetral en el encuentro con el faldón mediante lámina de PVC flexible gris de 1,2 mm.; incluso suministro y recibido de caperuza de chapa galvanizada, incluso replanteo. |     |          |         |        |           |          |          |           |
|                                          | campana                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   | 1,85     |         | 0,65   | 1,20      |          |          |           |
|                                          | baños                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1   | 1,40     |         | 0,65   | 0,91      |          |          |           |
|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 2,11     | 83,42    | 176,02    |
| 19.07.13                                 | <b>Ud RECIBIDO PLATO DE DUCHA</b><br><br>Colocación, nivelación y maestreado de platos de ducha, incluso 4 apoyos de ladrillo para apoyo, recibidos con mortero de cemento, completo y terminado, macizado con arena el total del interior de la ducha. Sellado de juntas, limpieza y medios auxiliares.                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |          |           |
|                                          | baño 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |           |
|                                          | baño 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |           |
|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 2,00     | 62,20    | 124,40    |
| 19.07.14                                 | <b>Ud AYUDA ALBAÑILERIA A OFICIOS</b><br><br>Ayuda de albañilería a las instalaciones de fontanería, calefacción, climatización, aspiración centralizada, gasóleo, electricidad, alumbrado, telefonía, portero y televisión, incluyendo mano de obra en carga y descarga de materiales, apertura y tapado de rozas, taladros en forjados y muros, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares, i./p.p. de materiales necesarios.                                                                                         |     |          |         |        |           |          |          |           |
|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |           |
|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 1,00     | 2.589,96 | 2.589,96  |
| TOTAL SUBCAPÍTULO 19.07 ALBAÑILERIA..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |          | 15.854,05 |



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).

Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.

Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                       | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| <b>SUBCAPÍTULO 19.08 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 19.08.01                                                     | <b>m2 AISLAMIENTO SUELO LANA MINERAL e=30 mm.</b><br><br>M². Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico de suelos con lana mineral ISOVER ACUTEX constituidos por paneles rígidos de alta densidad de lana de roca ISOVER, no hidrófilos, sin revestimiento, de 30 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,035 W / (m·K), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN 13162-T6-DS(23,90)-WS-MU1-CP5-SD10-AFr5.<br>Incluso p.p. de corte, colocación, medios auxiliares y costes indirectos.                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                              | sup. útil                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1   | 100,45   |         |        |           | 100,45   |        |          |
|                                                              | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1   | 5,00     |         |        |           | 5,00     |        |          |
|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           | 105,45   | 10,24  | 1.079,81 |
| 19.08.02                                                     | <b>m2 AISLAMIENTO TÉRMICO PANEL L.MINERAL. e=60 mm.</b><br><br>M². Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico para cerramiento de fábrica, de lana mineral Isover ECO 035 constituido por un panel semirrígido de lana mineral hidrofugada con revestimiento de papel Kraft en una de sus caras, que actúa como barrera de vapor de 60 mm de espesor cumpliendo la norma UNE-EN 13162 Productos Aislantes Térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,035 W/(m·K), clase de reacción al fuego F y código de designación MW-EN-13162-T3-WS-Z3-AFr5, colocados a tope, fijados a la hoja exterior del paramento mediante mortero adhesivo Webertherm aislaterm. l/p.p. de corte, colocación, encintado de juntas y medios auxiliares. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                              | fachadas sobre lcv                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2   | 18,10    |         | 0,60   |           | 21,72    |        |          |
|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2   | 7,20     |         | 0,60   |           | 8,64     |        |          |
|                                                              | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1   | 2,00     |         | 0,60   |           | 1,20     |        |          |
|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           | 31,56    | 10,64  | 335,80   |
| 19.08.03                                                     | <b>m2 AISLAMIENTO TÉRMICO PANEL L.MINERAL. e=50 mm.</b><br><br>M². Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico para cerramiento de fábrica, de lana mineral Isover ECO 035 constituido por un panel semirrígido de lana mineral hidrofugada con revestimiento de papel Kraft en una de sus caras, que actúa como barrera de vapor de 60 mm de espesor cumpliendo la norma UNE-EN 13162 Productos Aislantes Térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,035 W/(m·K), clase de reacción al fuego F y código de designación MW-EN-13162-T3-WS-Z3-AFr5, colocados a tope, fijados a la hoja exterior del paramento mediante mortero adhesivo Webertherm aislaterm. l/p.p. de corte, colocación, encintado de juntas y medios auxiliares. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                              | cierre V02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2   |          | 0,90    | 1,10   |           | 1,98     |        |          |
|                                                              | perímetro porche                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   | 3,50     |         | 0,60   |           | 2,10     |        |          |
|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1   | 1,85     |         | 0,65   |           | 1,20     |        |          |
|                                                              | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1   | 2,00     |         |        |           | 2,00     |        |          |
|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           | 7,28     | 10,64  | 77,46    |
| 19.08.04                                                     | <b>m² AISLAMIENTO TÉRMICO FRENTES FORJADO VIDRIO CELULAR</b><br><br>Suministro y colocación de aislamiento térmico de frentes de forjado y pilares embebidos en el espesor de la fachada, formado por panel rígido de vidrio celular de 2 cm de espesor. Incluso p/p de cortes y clavado del aislante al encofrado de la estructura a homigonar, con puntas metálicas de cabeza ancha.<br>Incluye: Preparación y corte del aislante. Fijación del aislante al encofrado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2   | 17,950   |         | 0,250  |           | 8,975    |        |          |
|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2   | 7,050    |         | 0,250  |           | 3,525    |        |          |
|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           | 12,50    | 5,69   | 71,13    |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                 | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 19.08.05                               | m2 AISLAMIENTO TÉRMICO MANTA LM ISOVER IBR e=80 mm. TABIQUILLOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                        | M². Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico ubicado entre tabiquillos, de lana mineral Isover IBR constituido por una manta ligera de lana mineral, revestida por una de sus caras con un kraft que actúa como barrera de vapor de 80 mm de espesor cumpliendo la norma UNE-EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación con una conductividad térmica de 0,040 W/(m·K), clase de reacción al fuego F y código de designación MW-EN-13162-T2-WS-Z3-AFr5. Incluso p.p. de corte y colocación, medios auxiliares. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                        | Tabiques palomeros                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2   | 17,95    | 7,05    |        | 253,10    |          |        |          |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           | 253,10   | 8,58   | 2.171,60 |
| 19.08.06                               | m IMPERM. ALFEIZAR VENTANA TEXSA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                        | m. Impermeabilización de zonas de alfeizar de huecos mediante previa imprimación del soporte con una dotación de 300 g/m² de la emulsión asfáltica EMUFAL I y la aplicación de la lámina impermeabilizante autoadhesiva y autoprotectida, compuesta por un mástico elastomérico (SBS) con armadura de fieltro de fibra de vidrio y acabado mineral en la cara superior y un film siliconado extraíble en la inferior tipo TEXSELF FV 4 kg MIN. Ancho 27cm                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                        | VIERTAGUAS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                        | V01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 6   | 0,85     |         |        | 5,10      |          |        |          |
|                                        | V02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 0,80     |         |        | 0,80      |          |        |          |
|                                        | V03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 2,20     |         |        | 2,20      |          |        |          |
|                                        | V04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 1,80     |         |        | 1,80      |          |        |          |
|                                        | V05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 1,80     |         |        | 1,80      |          |        |          |
|                                        | V06                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 2   | 1,50     |         |        | 3,00      |          |        |          |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           | 14,70    | 20,50  | 301,35   |
| 19.08.07                               | m² IMPERMEABILIZACION SUELOS Y PAREDES MEMBRANA TIPO SCHLUTER KERDI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                        | m² Suministro y colocación de impermeabilización de suelos y paredes de cuartos húmedos mediante esterilla de polietileno con tela no tejida en ambas caras, tipo Schluter Kerdi o similar, colocada según instrucciones del fabricante, adherida al soporte mediante pegamento adecuado, listo para pavimentar o allicatar, i/p.p. de solapes, refuerzos de la impermeabilización en encuentros de paredes y suelos, sumideros, levantes perimetrales, medido en superficie realmente ejecutada.                                                              |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                        | ducha baño                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                        | suelo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1   | 1,80     | 0,70    |        | 1,26      |          |        |          |
|                                        | paredes                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2   | 0,70     | 2,50    |        | 3,50      |          |        |          |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1   | 1,80     | 2,50    |        | 4,50      |          |        |          |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           | 9,26     | 14,10  | 130,57   |
| TOTAL SUBCAPÍTULO 19.08 AISLAMIENTOS E |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           |          |        | 4.167,72 |



**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

| CÓDIGO                      | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | UDS      | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| SUBCAPÍTULO 19.09 CUBIERTAS |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |          |         |        |           |          |        |          |
| 19.09.01                    | <b>m2 FALDÓN CUBIERTA TAB. PALOMEROS + TABL. CERAM + C.COMPR. 5cm</b><br>M <sup>2</sup> . Formación de faldón de cubierta a base de tabicones aligerados de ladrillo hueco doble de 25x12x8 cm. separados entre sí 100 cm., recibidos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, maestra superior del mismo mortero, tablero de rasillón machihembrado de 100x25x4 cm., recibidos con idéntico mortero, capa de compresión de 5 cm. de mortero de cemento M-5, y mallazo electrosoldado de 20x30 cm. D = 4/4 mm. i/replanteo, amiosramiento transversal cada 200 cm. aproximadamente según desnivel (para una altura media de 100 cm. de cubierta), humedecido de las piezas, regleado, limpieza, medios auxiliares y p.p. de formación de limas con ladrillo hueco doble. Según CTE DB-SE-F, NTE-EFL, UNE-EN 998-2:2018, EHE-08, EAE, CTE DB-HS-1 y NTE-QTT-28. Medido en proyección horizontal. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011                                           | Cubierta | 1        | 19,20   | 8,30   | 159,36    |          |        |          |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |          |         |        |           | 159,36   | 34,20  | 5.450,11 |
| 19.09.02                    | <b>m2 CUBIERTA TEJA CERAM. MIXTA S/RASTREL 30x30mm</b><br>M <sup>2</sup> . Suministro y colocación de cubierta de teja mixta cerámica a elegir por la propiedad, colocada sobre rastreles de madera de pino con tratamiento hidrófugo de 30x30mm, fijados mecánicamente sobre el soporte con clavos de acero, bien nivelados y alineados, paralelos al alero y separados a la distancia adecuada para apoyar las tejas; cobertura de teja cerámica de 460x288 cm., primera calidad, colocada según instrucciones de fabricante, i/p.p. de beatas, piezas especiales, tejas de ventilación, incluso UNA teja soporte chimenea y UNA pieza cerámica de chimenea, material de anclaje, cumbleras, limahoyas de chapa de acero galvanizada plegada (medido en otra partida), remates según detalle constructivo, corbatas alrededor de todos los elementos salientes de la cubierta, como son casetones y chimeneas,...etc., según planos, detalles e indicaciones de la D.F. y cualquier tipo de medio auxiliar, según NTE/QTP-11 y 12. Medida en verdadera magnitud. | Cubierta | 1        | 19,20   | 8,30   | 159,36    |          |        |          |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |          |         |        |           | 159,36   | 34,28  | 5.462,86 |
| 19.09.03                    | <b>m2 LÁMINA IMPERMEABLE TRANSPIRABLE</b><br>M2. Suministro y colocación de lámina impermeable transpirable, tipo ROTHOBLAAS 165gr o equivalente, con fijación sobre soporte, incluso solapes, totalmente montada e instalada. Incluso p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Cubierta | 1        | 19,20   | 8,30   | 159,36    |          |        |          |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |          |         |        |           | 159,36   | 4,14   | 659,75   |
| 19.09.04                    | <b>m. ALERO CANE.HOR.PREFABRICADO COL. BLANCO</b><br>M. Alero formado por canecillo de hormigón prefabricado de 80x10x15 cm. en color blanco, separados 60 cm., anclado a forjado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, medido en su longitud. Según normas de diseño y colocación recogidas en el DB-HS y RC-08.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Cubierta | 1        | 19,20   | 8,30   | 19,20     |          |        |          |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |          |         |        |           | 19,20    | 27,75  | 532,80   |
| 19.09.05                    | <b>mI CANALÓN ALUMINIO CIRCULAR DES. 280mm.</b><br>MI. Suministro y colocación de canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm. de espesor, de sección circular, con un desarrollo de 280 mm., fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm., totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cubierta | 1        | 19,20   | 8,30   | 19,20     |          |        |          |
|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |          |          |         |        |           | 19,20    | 24,54  | 471,11   |

**COACYLE / COLEGIO** N° Expte. 2025-00412  
OFICIAL DE ARQUITECTOS 8800370 ARQUITECTOS RODRIGUEZ MARTIN S.L.P.  
DE CASTILLA Y LEÓN ESTE 238600 JOSE LUIS RODRIGUEZ MARTIN  
420991 MARTA RODRIGUEZ MARTIN

**VISADO**  
**30/06/2025**





MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                        | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE          |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| 19.09.06                                      | <b>mI BAJANTE VISTA ALUMINIO LACADO Ø90 mm.</b><br><br>MI. Suministro y colocación de bajante vista de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm. de espesor, de sección circular Ø90 mm., con sistema de unión por remaches y sellado con silicona en los empalmes, instalada con p.p. de conexiones, codos, abrazaderas, etc. Incluso con p.p. de piezas especiales de aluminio prelacado, instalada y funcionando. Según CTE-HS-5.            |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|                                               | bajante calle                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1   | 1,05     |         |        | 1,05      |          |        |                  |
|                                               | bajantes traseras                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2   | 3,70     |         |        | 7,40      |          |        |                  |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           | 8,45     | 14,74  | 124,55           |
| 19.09.07                                      | <b>m BAJANTE PVC PLUVIALES 90 mm.</b><br><br>MI. Suministro y colocación de bajante de PVC de pluviales, UNE-EN-1453, de 90 mm. de diámetro, con sistema de unión por junta elástica, colocada con abrazaderas metálicas, instalada, incluso con p.p. de piezas especiales de PVC, funcionando. Según CTE-HS-5.                                                                                                                            |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|                                               | bajantes pluviales                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2   | 3,20     |         |        | 6,40      |          |        |                  |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           | 6,40     | 8,04   | 51,46            |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 19.09 CUBIERTAS.....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           |          |        | <b>12.752,70</b> |
| <b>SUBCAPÍTULO 19.10 SOLADOS Y ALICATADOS</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           |          |        |                  |
| 19.10.01                                      | <b>m2 SOL.GRES IMITACIÓN MADERA INTERIOR</b><br><br>Solado de gres imitación madera, para tránsito medio, recibido con adhesivo específico para suelo radiante, con doble encolado si fuese necesario, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 Texjunt color y limpieza, S/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.                                                                                                  |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | 100,45   |         |        | 100,45    |          |        |                  |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           | 100,45   | 45,98  | 4.618,69         |
| 19.10.02                                      | <b>m² SOLADO GRES EXTERIOR</b><br><br>M². Suministro y colocación de solado de gres prensado no esmaltado (Bla- s/UNE-EN-14411), en baldosas de grano fino, modelo a definir por la DF, para exteriores (Abrasión IV), recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004, sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 Ibersec junta fina blanco y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada. |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|                                               | porche                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1   | 4,50     |         |        | 4,50      |          |        |                  |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           | 4,50     | 45,98  | 206,91           |
| 19.10.03                                      | <b>m² RECRECIDO 4 cm. MORTERO AUTONIVELANTE VIVIENDA</b><br><br>M². Suministro y colocación de recredido de mortero autonivelante en base cemento CT-C10-F3 para capas base de pavimentos y nivelación, de 5 cm de espesor, sobre la instalación del suelo radiante                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|                                               | vivienda                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1   | 100,45   |         |        | 100,45    |          |        |                  |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           | 100,45   | 7,27   | 730,27           |
| 19.10.04                                      | <b>m2 RECRECIDO 6-8 cm. MORTERO NIVELACION M-5 PORCHE</b><br><br>M². Recrecido del soporte de pavimento del porche y formación de pendiente con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|                                               | porche                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1   | 4,50     |         |        | 4,50      |          |        |                  |
|                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           | 4,50     | 7,27   | 32,72            |
| 19.10.05                                      | <b>mI RODAPIÉ DM LACADO BL 80x15 mm.</b><br><br>MI. Rodapié de DM hidrófugo, lacado en color blanco, 80x15 mm. recto, clavado en paramentos con puntas sin cabeza, incluso botado de éstas y emplastecido, s/NTE-RSR-27, medida la longitud a cinta corrida.                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        |                  |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO   | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UDS    | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
|          | vestibulo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1      | 11,35    |         |        | 11,35     |          |        |         |
|          | pasillo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1      | 15,30    |         |        | 15,30     |          |        |         |
|          | lavadero                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1      | 7,11     |         |        | 7,11      |          |        |         |
|          | dormitorio ppal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1      | 16,76    |         |        | 16,76     |          |        |         |
|          | dormitorio 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1      | 12,55    |         |        | 12,55     |          |        |         |
|          | dormitorio 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1      | 23,10    |         |        | 23,10     |          |        |         |
|          | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1      | 3,00     |         |        | 3,00      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |          |         |        |           | 111,77   | 8,79   | 982,46  |
| 19.10.06 | m. RODAPIÉ EXT. PIEDRA CALIZA 15x2,5 cm.<br>Rodapié de piedra caliza de 15x2,5 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (mortero tipo M-5), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.Según RC-08.Según condiciones del CTE, recogidas en el Pliego de Condiciones.                                                                                                                                       | 2      | 18,80    |         |        | 37,60     |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2      | 7,17     |         |        | 14,34     |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2      | 2,00     |         |        | 4,00      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |          |         |        |           | 55,94    | 10,07  | 563,32  |
| 19.10.07 | mI HUELLA GRES PORCELÁNICO<br>MI. Suministro y colocación de pieza de huella de gres porcelánico prensado no esmaltado (Bla-s/UNE-EN-14411), en baldosas de grano fino, con remate, de 37cm de anchura, modelo a definir por la DF, para exteriores (Abrasión IV), recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004, sobre superficie lisa, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 Ibersec junta fina blanco y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada. | V03    | 1        | 2,20    |        | 2,20      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | V04    | 1        | 1,80    |        | 1,80      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |          |         |        |           | 4,00     | 23,85  | 95,40   |
| 19.10.08 | m2 ALICATADO GRES PORCEL BAÑO 1<br>M². Alicatado con pieza de gres porcelánico, modelo a definir por la DF, recibido con mortero cola adecuado sobre soporte de mortero de cemento, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, esqui-neros, rejuntado con lechada de mortero color a elegir por la propiedad y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 2m².                                                                                                   | Baño 1 | 2        | 2,60    | 2,15   | 11,18     |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | 2        | 1,80    | 2,15   | 7,74      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | *      | 1        | 0,50    |        | 0,50      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |          |         |        |           | 19,42    | 46,77  | 908,27  |
| 19.10.09 | m2 ALICATADO GRES PORCEL BAÑO 2<br>M². Alicatado con pieza de gres porcelánico, modelo a definir por la DF, recibido con mortero cola adecuado sobre soporte de mortero de cemento, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, esqui-neros, rejuntado con lechada de mortero color a elegir por la propiedad y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 2m².                                                                                                   | Baño 2 | 2        | 2,75    | 2,15   | 11,83     |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        | 2        | 1,80    | 2,15   | 7,74      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | *      | 1        | 0,50    |        | 0,50      |          |        |         |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |          |         |        |           | 20,07    | 46,77  | 938,67  |
| 19.10.10 | m2 ALICATADO GRES LAVADERO<br>M². Alicatado con pieza de gres, modelo a definir por la DF, recibido con mortero cola adecuado so-bre soporte de mortero de cemento, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, esquineros, rejunta-do con lechada de mortero color a elegir por la propiedad y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido dedu-ciendo huecos superiores a 2m².                                                                                                                  |        |          |         |        |           |          |        |         |

**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).**

**Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.**

**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

| CÓDIGO                                         | RESUMEN                | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE         |
|------------------------------------------------|------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
|                                                | dormitorio 1 perimetro | 1   | 23,10    |         | 2,60   | 60,06     |          |        |                 |
|                                                | cocina perimetro       | 1   | 14,20    |         | 2,50   | 35,50     |          |        |                 |
|                                                | - alicatado            | -1  | 4,60     |         |        | -4,60     |          |        |                 |
|                                                | lavadero perimetro     | 1   | 7,15     |         | 2,50   | 17,88     |          |        |                 |
|                                                | - alicatado            | -1  | 2,90     |         |        | -2,90     |          |        |                 |
|                                                | baño 1 perimetro       | 1   | 8,80     |         | 2,50   | 22,00     |          |        |                 |
|                                                | - alicatado            | -1  | 19,42    |         |        | -19,42    |          |        |                 |
|                                                | baño 2 perimetro       | 1   | 9,00     |         | 2,50   | 22,50     |          |        |                 |
|                                                | - alicatado            | -1  | 20,07    |         |        | -20,07    |          |        |                 |
|                                                |                        |     |          |         |        |           | 315,21   | 5,29   | 1.667,46        |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 19.11 FALSOS TECHOS Y</b> |                        |     |          |         |        |           |          |        | <b>3.282,31</b> |

**SUBCAPÍTULO 19.12 REVESTIMIENTOS EXTERIORES**

**19.12.01**

**m² REV.MORT. CAL AÉREA ENFOSCADO**

M². Revestimiento de paramentos verticales con mortero de cal aérea sobre soporte de fábrica de ladrillo, previamente preparado y limpio, colocación posterior de un mortero de agarre salpicado contra el paramento para generar anclaje mecánico de aprox. 5mm de espesor, aplicación de mortero base de cal aérea de 15mm de espesor, maestreado, regleado y talochado, aplicado manualmente, y acabado final con una capa de mortero aéreo fino calcita de 5mm de espesor. Incluso limpieza y preparación del soporte, aplicación de las distintas capas de mortero, perfilado de aristas y rincones, maestreado, maestras cada 3m., elaboración de juntas de dilatación o retracción si fuera necesario, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

**ALZADO TRASERO**

|       |    |       |  |      |       |
|-------|----|-------|--|------|-------|
| total | 1  | 18,10 |  | 3,00 | 54,30 |
| -V3   | -1 | 2,20  |  | 2,15 | -4,73 |
| -V4   | -1 | 1,80  |  | 2,15 | -3,87 |
| -V5   | -1 | 1,80  |  | 1,15 | -2,07 |
| -V6   | -2 | 1,50  |  | 1,15 | -3,45 |

**ALZADO DELANTERO**

|        |    |       |  |      |       |
|--------|----|-------|--|------|-------|
| total  | 1  | 15,90 |  | 3,00 | 47,70 |
| porche | 2  | 2,00  |  | 2,50 | 10,00 |
|        | 1  | 2,20  |  | 2,50 | 5,50  |
| -V1    | -6 | 0,85  |  | 1,15 | -5,87 |
| -V2    | -1 | 0,80  |  | 1,15 | -0,92 |
| -PE1   | -1 | 1,05  |  | 2,25 | -2,36 |

**ALZADO LATERAL**

|       |   |      |  |      |       |
|-------|---|------|--|------|-------|
| total | 2 | 7,20 |  | 3,00 | 43,20 |
|-------|---|------|--|------|-------|

**CHIMENEAS**

|         |   |      |  |      |      |
|---------|---|------|--|------|------|
| campana | 1 | 1,85 |  | 0,65 | 1,20 |
| baños   | 1 | 1,40 |  | 0,65 | 0,91 |

|              |   |      |      |  |      |
|--------------|---|------|------|--|------|
| TECHO PORCHE | 1 | 2,20 | 2,00 |  | 4,40 |
|--------------|---|------|------|--|------|

|   |   |      |  |  |      |
|---|---|------|--|--|------|
| * | 1 | 2,00 |  |  | 2,00 |
|---|---|------|--|--|------|

145,94 23,64 3.450,02





MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO   | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| 19.12.02 | m2 RECERCADOS REV.MORT. CAL AÉREA ENFOSCADO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           |          |        |          |
|          | M². Recercado de huecos de ventanas con mortero de cal aérea sobre soporte de fábrica de ladrillo, previamente preparado y limpio, colocación posterior de un mortero de agarre salpicado contra el paramento para generar anclaje mecánico de aprox. 5mm de espesor, aplicación de mortero base de cal aérea de 15mm de espesor, maestreado, regleado y talochado, aplicado manualmente, y acabado final con una capa de mortero aéreo fino calcita de 5mm de espesor. Incluso limpieza y preparación del soporte, aplicación de las distintas capas de mortero, perfilado de aristas y rincones, maestreado, maestras cada 3m., elaboración de juntas de dilatación o retracción si fuera necesario, i/p.p. de medios auxiliares, según NTE-RPE, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas. Mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. |     |          |         |        |           |          |        |          |
|          | V1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4   | 5,70     | 0,20    |        |           | 4,56     |        |          |
|          | V1 embocaduras                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6   | 5,70     | 0,30    |        |           | 10,26    |        |          |
|          | V1 unidades                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1   | 4,30     |         |        |           | 4,30     |        |          |
|          | PORCHE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1   | 7,80     | 0,20    |        |           | 1,56     |        |          |
|          | V3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1   | 7,30     | 0,20    |        |           | 1,46     |        |          |
|          | V3 embocaduras                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1   | 7,30     | 0,30    |        |           | 2,19     |        |          |
|          | V4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1   | 6,90     | 0,20    |        |           | 1,38     |        |          |
|          | V4 embocaduras                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1   | 6,90     | 0,30    |        |           | 2,07     |        |          |
|          | V5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1   | 7,60     | 0,20    |        |           | 1,52     |        |          |
|          | V5 embocaduras                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1   | 7,60     | 0,30    |        |           | 2,28     |        |          |
|          | V6 unidades                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1   | 3,10     |         |        |           | 3,10     |        |          |
|          | V6 embocaduras                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1   | 5,30     | 0,30    |        |           | 1,59     |        |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           | 36,27    | 23,64  | 857,42   |
|          | TOTAL SUBCAPÍTULO 19.12 REVESTIMIENTOS EXTERIORES..                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           |          |        | 4.307,44 |

SUBCAPÍTULO 19.13 CARPINTERIA EXTERIOR Y CERRAJERIA

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--|--|-------|
| 19.13.01 | Ud V1_VENTANA SOLEAL FY65 1H ABAT. C/PERSIANA I/VIDRIO I/MOSQUIT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |   |  |  |       |
|          | Ud. Suministro y colocación de ventana exterior abisagrada de 1 hoja, oscilobatiente, de 75cm de anchura x 115cm de altura, sistema TECHNAL SOLEAL FY 65, blanco interior y gris al exterior, a elegir por la DF, compuestas por perfiles aluminio extruido. El marco tiene una profundidad de 65 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico realizada con varillas de poliamida 6.6 reforzadas al 25% con fibra de vidrio y fijadas a los perfiles de aluminio. Estanquidad por un sistema de triple junta de EPDM calidad marina. La junta central es continua en su perímetro. Incluso herrajes cromados de colgar y de seguridad, instalada sobre el precerco, incluso acristalamiento bajo emisivo 6/16/6 y cámara con argón, incluso compacto incorporado (monoblock) AISLADO color blanco, igual que la ventana, persiana enrollable de lamas del mismo color que el marco de la ventana de aluminio inyectado, con accionamiento MANUAL, equipada con todos sus accesorios. incluso mosquitera enrollable de accionamiento manual con guías de aluminio del mismo color que el marco de la ventana. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Incluso solapes y tapajuntas por el interior y el exterior, sellados y p.p. de medios auxiliares. Producto provisto de Marcado CE, cumpliendo los requisitos esenciales del Reglamento Europeo de Productos de Construcción N° 305/2011. Incluso jamba exterior de 10cm plegada, del mismo color que la carpintería. |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6 |  |  | 6,000 |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |   |  |  |       |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO   | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |          |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|----------|
| 19.13.02 | <b>Ud V2_VENTANA SOLEAL FY65 1H FIJA C/PERSIANA I/VIDRIO I/MOSQUIT</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de ventana exterior abisagrada de 1 hoja, fija, de 70cm de anchura x 115cm de altura, sistema TECHNAL SOLEAL FY 65, blanco interior y gris al exterior, a elegir por la DF, compuestas por perfiles aluminio extruido. El marco tiene una profundidad de 65 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico realizada con varillas de poliamida 6.6 reforzadas al 25% con fibra de vidrio y fijadas a los perfiles de aluminio. Estanquidad por un sistema de triple junta de EPDM calidad marina. La junta central es continua en su perímetro. Incluso herrajes cromados de colgar y de seguridad, instalada sobre el precerco, incluso acristalamiento bajo emisivo 6/16/6 y cámara con argón, incluso compacto incorporado (monoblock) AISLADO color blanco, igual que la ventana, persiana enrollable de lamas del mismo color que el marco de la ventana de aluminio inyectado, con accionamiento MANUAL, equipada con todos sus accesorios. incluso mosquitera enrollable de accionamiento manual con guías de aluminio del mismo color que el marco de la ventana. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Incluso solapes y tapajuntas por el interior y el exterior, sellados y p.p. de medios auxiliares. Producto provisto de Marcado CE, cumpliendo los requisitos esenciales del Reglamento Europeo de Productos de Construcción N° 305/2011. Incluso jamba exterior de 10cm plegada, del mismo color que la carpintería.      | 1   |          |         |        | 1,000     |          | 1,00   | 570,13   | 570,13   |
| 19.13.03 | <b>Ud V3_VENTANA SOLEAL FY65 2H C/PERSIANA I/VIDRIO I/MOSQUIT</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de ventana exterior abisagrada de 2 hojas abatibles, de 210cm de anchura x 215cm de altura, sistema TECHNAL SOLEAL FY 65, blanco interior y gris al exterior, a elegir por la DF, compuestas por perfiles aluminio extruido. El marco tiene una profundidad de 65 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico realizada con varillas de poliamida 6.6 reforzadas al 25% con fibra de vidrio y fijadas a los perfiles de aluminio. Estanquidad por un sistema de triple junta de EPDM calidad marina. La junta central es continua en su perímetro. Incluso herrajes cromados de colgar y de seguridad, instalada sobre el precerco, incluso acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4 y cámara con argón, incluso compacto incorporado (monoblock) AISLADO color blanco, igual que la ventana, persiana enrollable de lamas del mismo color que el marco de la ventana de aluminio inyectado, con accionamiento MANUAL, equipada con todos sus accesorios. incluso mosquitera enrollable de accionamiento manual con guías de aluminio del mismo color que el marco de la ventana. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Incluso solapes y tapajuntas por el interior y el exterior, sellados y p.p. de medios auxiliares. Producto provisto de Marcado CE, cumpliendo los requisitos esenciales del Reglamento Europeo de Productos de Construcción N° 305/2011. Incluso jamba exterior de 10cm plegada, del mismo color que la carpintería. | 1   |          |         |        | 1,000     |          | 1,00   | 1.608,51 | 1.608,51 |

MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO   | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE  |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|----------|
| 19.13.04 | <b>Ud V4_VENTANA SOLEAL FY65 2H C/PERSIANA I/VIDRIO I/MOSQUIT</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de ventana exterior abisagrada de 2 hojas abatibles, de 170cm de anchura x 215cm de altura, sistema TECHNAL SOLEAL FY 65, blanco interior y gris al exterior, a elegir por la DF, compuestas por perfiles aluminio extruido. El marco tiene una profundidad de 65 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico realizada con varillas de poliamida 6.6 reforzadas al 25% con fibra de vidrio y fijadas a los perfiles de aluminio. Estanquidad por un sistema de triple junta de EPDM calidad marina. La junta central es continua en su perímetro. Incluso herrajes cromados de colgar y de seguridad, instalada sobre el precerco, incluso acristalamiento bajo emisivo 4+4/16/4+4 y cámara con argón, incluso compacto incorporado (monoblock) AISLADO color blanco, igual que la ventana, persiana enrollable de lamas del mismo color que el marco de la ventana de aluminio inyectado, con accionamiento MANUAL, equipada con todos sus accesorios. incluso mosquitera enrollable de accionamiento manual con guías de aluminio del mismo color que el marco de la ventana. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Incluso solapes y tapajuntas por el interior y el exterior, sellados y p.p. de medios auxiliares. Producto provisto de Marcado CE, cumpliendo los requisitos esenciales del Reglamento Europeo de Productos de Construcción N° 305/2011. Incluso jamba exterior de 10cm plegada, del mismo color que la carpintería.                    | 1   |          |         |        | 1,000     |          |          |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.401,30 | 1.401,30 |
| 19.13.05 | <b>Ud V5_VENTANA SOLEAL FY65 1HF+1OB C/PERSIANA I/VIDRIO I/MOSQUIT</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de ventana exterior abisagrada de 1 hoja fija y 1 hoja oscilobatiente, de 180cm de anchura x 215cm de altura, sistema TECHNAL SOLEAL FY 65, blanco interior y gris al exterior, a elegir por la DF, compuestas por perfiles aluminio extruido. El marco tiene una profundidad de 65 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico realizada con varillas de poliamida 6.6 reforzadas al 25% con fibra de vidrio y fijadas a los perfiles de aluminio. Estanquidad por un sistema de triple junta de EPDM calidad marina. La junta central es continua en su perímetro. Incluso herrajes cromados de colgar y de seguridad, instalada sobre el precerco, incluso acristalamiento bajo emisivo 6/16/6 y cámara con argón, incluso compacto incorporado (monoblock) AISLADO color blanco, igual que la ventana, persiana enrollable de lamas del mismo color que el marco de la ventana de aluminio inyectado, con accionamiento MANUAL, equipada con todos sus accesorios. incluso mosquitera enrollable de accionamiento manual con guías de aluminio del mismo color que el marco de la ventana. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Incluso solapes y tapajuntas por el interior y el exterior, sellados y p.p. de medios auxiliares. Producto provisto de Marcado CE, cumpliendo los requisitos esenciales del Reglamento Europeo de Productos de Construcción N° 305/2011. Incluso jamba exterior de 10cm plegada, del mismo color que la carpintería. | 1   |          |         |        | 1,000     |          |          |          |
|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.011,80 | 1.011,80 |

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).

Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.

Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE          |
|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| 19.13.06                                              | <b>Ud V6_VENTANA SOLEAL FY65 1HF+10B C/PERSIANA I/VIDRIO I/MOSQUIT</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de ventana exterior abisagrada de 1 hoja fija y 1 hoja oscilobatiente, de 150cm de anchura x 215cm de altura, sistema TECHNAL SOLEAL FY 65, blanco interior y gris al exterior, a elegir por la DF, compuestas por perfiles aluminio extruido. El marco tiene una profundidad de 65 mm. El espesor medio de la pared de aluminio es de 1,6 mm. Los perfiles de aluminio están provistos de rotura de puente térmico realizada con varillas de poliamida 6.6 reforzadas al 25% con fibra de vidrio y fijadas a los perfiles de aluminio. Estanquidad por un sistema de triple junta de EPDM calidad marina. La junta central es continua en su perímetro. Incluso herrajes cromados de colgar y de seguridad, instalada sobre el precerco, incluso acristalamiento bajo emisivo 6/16/6 y cámara con argón, incluso compacto incorporado (monoblock) AISLADO color blanco, igual que la ventana, persiana enrollable de lamas del mismo color que el marco de la ventana de aluminio inyectado, con accionamiento MANUAL, equipada con todos sus accesorios, incluso mosquitera enrollable de accionamiento manual con guías de aluminio del mismo color que el marco de la ventana. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Incluso solapes y tapajuntas por el interior y el exterior, sellados y p.p. de medios auxiliares. Producto provisto de Marcado CE, cumpliendo los requisitos esenciales del Reglamento Europeo de Productos de Construcción N° 305/2011. Incluso jamba exterior de 10cm plegada, del mismo color que la carpintería. | 2   |          |         |        | 2,000     |          |        |                  |
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           | 2,00     | 804,61 | 1.609,22         |
| 19.13.07                                              | <b>Ud PE1_PUERTA DE ACCESO VIVIENDA</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de puerta de entrada de seguridad normalizada, con panel exterior de aluminio, lacado en color gris al exterior y blanco al interior, de 103cm de anchura de hoja y 223cm de altura, modelo a definir por DF, incluso precerco de pino 110x35 mm., galce o cerco visto macizo de roble 110x30 mm., bisagras de seguridad con remate en codillo, cerradura de seguridad de 5 puntos, canto largo, tirador liso y mirilla de latón gran angular, montada, incluso con p.p. de medios auxiliares. Incluso jamba exterior de 5cm plegada, del mismo color que la carpintería.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           |          |        |                  |
|                                                       | puerta acceso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                  |
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           | 1,00     | 797,86 | 797,86           |
| 19.13.08                                              | <b>m2 REJA TUBO ACERO 50x10x1,5mm.</b><br><br>M². Suministro y colocación de reja realizada con perfiles huecos de acero laminado en frío, cerco de 50x10x1,5 mm. y barros de 50x10x1,5 mm. separados cada 11 cm. soldados a tope, con garras para recibir de 12 cm., elaborada en taller y montaje en obra, incluso recibido de albañilería.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6   | 0,850    |         | 1,150  | 5,865     |          |        |                  |
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           | 5,87     | 69,41  | 407,44           |
| 19.13.09                                              | <b>u PUERTA PEATONAL REJA</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de cerrajería exterior, de 220cm de anchura x 2210cm de altura, compuesto por una hoja abatible de 93cm de anchura x 221cm de altura, y un fijo. La hoja está formada por un bastidor perimetral de pletina de acero laminado 60.6 y barros macizos calibrados de 12 mm. de diámetro cada 10 cm, fijada sobre un poste vertical de acero de 70x60x6mm y 221 cm de altura, anclado al muro de carga de fábrica existente. La puerta llevará 2 tiradores verticales de 180cm de altura realizados con chapa plegada de 3mm en forma de U, soldados a una subestructura cegada entre pletinas. La cancela tendrá una parte fija realizada con pletina de 50.10mm cada 10 cm, según memoria de carpinterías i/p.p. de herrajes de colgar, anclajes. Completa y totalmente montada, incluso mano de minio y lacado al homo, color blanco.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |                  |
|                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           | 1,00     | 932,37 | 932,37           |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 19.13 CARPINTERIA EXTERIOR Y</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           |          |        | <b>12.002,29</b> |





MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                    | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE         |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|-----------------|
| <b>SUBCAPÍTULO 19.14 CARPINTERIA DE MADERA</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           |          |          |                 |
| 19.14.01                                                  | ud PI1_PUERTA INT. 1H CORR. LISA 130 DM LACADA I/CASONETO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|                                                           | Ud. Suministro y colocación de puerta de paso corredera de una hoja ciega de madera lacada lisa, con hoja de dimensiones 130x2100 mm y 40mm de espesor, suministrada en block que incluye hoja, cerco, tapajuntas de DM lacados 70x10 mm. en ambas caras, y kit de revestimiento de puerta corredera compuesto por dos travesaños laterales, cuatro junquillos con alma de contrachapado, dos travesaños superiores, tornillería y tapones embellecedores, con 2 manillones de acero cromado mate, colocada empotrada en tabique de placa de yeso con casoneto incluido. Totalmente terminada con p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB-SUA. | 1   |          |         |        |           | 1,00     |          |                 |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.067,47 | 1.067,47        |
| 19.14.02                                                  | Ud PI2_MAMPARA CON PUERTA Y FIJO VIDRIERA (COCINA)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|                                                           | Ud. Suministro y colocación de mampara de cocina, de dimensión total 2050x2130mm, compuesta por puerta de paso abatible de una hoja vidriera, de dimensiones 820x2130 mm y 60mm de espesor + fijo vidriero de 1130x2130mm, según documentación gráfica, realizada con bastidor de madera de pino revestido con panel de DM de 10mm rechapado en HPL, color a elegir por la DF, incluso jambas de DM rechapadas en HPL de 70x10mm. Vidrio no incluido en esta partida<br>Incluso herrajes y manillas cromo mate.                                                                                                                                     | 1   |          |         |        |           | 1,00     |          |                 |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.685,44 | 1.685,44        |
| 19.14.03                                                  | Ud PI3_PUERTA PASO LISA LACADA 825                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|                                                           | Ud. Suministro y colocación de puerta de paso abatible ciega lisa, enfondada y lacada en color a elegir por la propiedad en fábrica, de medidas de hoja/s 825 x 2030 x 35 mm, cerco de 70x30 mm MDF hidrófugo y tapajuntas de 70x10 igualmente MDF lacado. Con 4 pernos de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manillas de aluminio anodizado inox. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.                                                                                                                                                                                                                    | 4   |          |         |        |           | 4,00     |          |                 |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           | 4,00     | 393,25   | 1.573,00        |
| 19.14.04                                                  | Ud PI3_PUERTA PASO LISA LACADA 825 C/ CONDENA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|                                                           | Ud. Suministro y colocación de puerta de paso abatible ciega lisa, enfondada y lacada en color a elegir por la propiedad en fábrica, de medidas de hoja/s 825 x 2030 x 35 mm, cerco de 70x30 mm MDF hidrófugo y tapajuntas de 70x10 igualmente MDF lacado. Con 4 pernos de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar, con condena, y manillas de aluminio anodizado inox. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.                                                                                                                                                                                                      | 2   |          |         |        |           | 2,00     |          |                 |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           | 2,00     | 393,25   | 786,50          |
| 19.14.05                                                  | m² VIDRIO 5+5 EN MAMPARA COCINA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|                                                           | m². Suministro y colocación de acristalamiento de vidrio laminar de seguridad Stadip compuesto por dos vidrios de 5 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado a la carpintería. ii/ sellados incoloros, según NTE-FVP.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | P02 | 1        | 1,13    | 2,13   | 2,41      |          |          |                 |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     | 1        | 0,82    | 2,13   | 1,75      |          |          |                 |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           | 4,16     | 138,83   | 577,53          |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 19.14 CARPINTERIA DE MADERA.....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           |          |          | <b>5.689,94</b> |

Documento Visado Electrónicamente. Copia según Art.27.3 de la Ley 39/2015. <https://verificar.coavalladolid.com>. CSV: CYT115W35SG. Pág.60 de 75

MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | RESUMEN                                 | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| SUBCAPÍTULO 19.15 INSTALACION DE FONTANERIA, ACS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                         |     |          |         |        |           |          |        |         |
| 19.15.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ud CONTADOR DN20- 3/4" EN ARQUETA       |     |          |         |        |           |          |        |         |
| Ud. Suministro y colocación de contador de agua de 3/4", colocado en arqueta de acometida, conexión al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera de 3/4", grifo de prueba, válvula de retención y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por la Delegación de Industria, y sin incluir la acometida, ni la red interior. s/CTE-HS-4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                         |     |          |         |        |           |          |        |         |
| AFS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                         | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                         |     |          |         |        |           | 1,00     | 180,96 | 180,96  |
| 19.15.02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ml TUBERÍA DE DISTRIBUCIÓN PEX 32x2.9mm |     |          |         |        |           |          |        |         |
| Suministro e instalación de tubería de polietileno sanitario, de 32 mm. (1 1/4") de diámetro nominal, de alta densidad y para 1 MPa de presión máxima, UNE-EN-12201, colocada en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de polietileno, instalada y funcionando, en ramales de longitud superior a 3 m., y sin protección superficial. s/CTE-HS-4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                         |     |          |         |        |           |          |        |         |
| acceso                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         | 1   | 15,00    |         |        | 15,00     |          |        |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                         |     |          |         |        |           | 15,00    | 2,76   | 41,40   |
| 19.15.03                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ml TUBERÍA DE DISTRIBUCIÓN PEX 20x1.9mm |     |          |         |        |           |          |        |         |
| Suministro e instalación de tubería de polietileno sanitario, de 20 mm. (3/4") de diámetro nominal, de alta densidad y para 0,6 MPa de presión máxima, UNE-EN-12201, colocada en instalaciones para agua fría y caliente, con p.p. de piezas especiales de polietileno, instalada y funcionando, en ramales de longitud superior a 3 m., y sin protección superficial. s/CTE-HS-4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                         |     |          |         |        |           |          |        |         |
| AFS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                         | 1   | 12,00    |         |        | 12,00     |          |        |         |
| ACS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                         | 1   | 12,00    |         |        | 12,00     |          |        |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                         |     |          |         |        |           | 24,00    | 2,14   | 51,36   |
| 19.15.04                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ud INSTALACIÓN INTERIOR COCINA          |     |          |         |        |           |          |        |         |
| Ud. Instalación completa de fontanería y saneamiento de cocina, dotada de fregadero y lavavajillas; realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por colector (de techo), conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, i/ llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.                            |                                         |     |          |         |        |           |          |        |         |
| COCINA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                         |     |          |         |        |           | 1,00     | 208,54 | 208,54  |
| 19.15.05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ud INSTALACIÓN INTERIOR BAÑO            |     |          |         |        |           |          |        |         |
| Ud. Instalación completa de fontanería y saneamiento de baño, dotado de lavabo, inodoro y ducha; realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por tes, conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453, bote sifónico, manguetón de conexión inodoro. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, i/ llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. |                                         |     |          |         |        |           |          |        |         |
| BAÑO 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |
| BAÑO 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                         | 1   |          |         |        | 1,00      |          |        |         |



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).

Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.

Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                    | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE         |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|-----------------|
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 2,00     | 237,45   | 474,90          |
| 19.15.06                                                  | <b>Ud INSTALACIÓN INTERIOR LAVADERO</b><br><br>Ud. Instalación completa de fontanería y saneamiento de lavadero, dotado de fregadero y lavadora; realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría y ACS, instalada por falso techo, sistema de derivaciones por colector (de techo), conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección, calorifugada la tubería de agua caliente, según RITE. Red de desagües realizada con tuberías de PVC, serie B, conforme UNE-EN 1453. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, i/ llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de bajante, p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5. | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 1,00     | 114,66   | 114,66          |
| 19.15.07                                                  | <b>Ud INSTALACIÓN GRIFO AISLADO</b><br><br>Ud. Instalación completa de fontanería de grifo aislado, realizada con tubería de polietileno reticulado fabricada por el método de Peróxido (Engel) PEX-A rígida, para la red de agua fría, instalada por rozas en muros, sistema de derivaciones por colector (de techo), conforme UNE-EN ISO 15875-1 y 5 + A1. Tuberías protegidas en paramentos empotrados con tubo corrugado de protección. Instalación con los diámetros correspondientes para cada punto de consumo. Totalmente montada, conexionada y probada, i/ llaves de corte rectas para empotrar con maneta y embellecedor; p.p. de piezas especiales (codos, manguitos, etc...) de las tuberías y p.p. de medios auxiliares. Conforme a CTE DB HS-4 y DB HS-5.                                                                                                                                                                                                      | 1   |          |         |        | 1,00      |          |          |                 |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 1,00     | 63,89    | 63,89           |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 19.15 INSTALACION DE FONTANERIA,</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |          | <b>1.135,71</b> |
| <b>SUBCAPÍTULO 19.16 INSTALACION DE CALEFACCIÓN</b>       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |          |                 |
| 19.16.01                                                  | <b>UD BOMBA DE CALOR AEROTERMIA TOSHIBA ESTÍA ALL IN ONE GAMMA 65</b><br><br>Ud. Suministro y montaje de BOMBA DE CALOR AEROTERMIA marca TOSHIBA, modelo ESTÍA ALL IN ONE GAMMA 65, con refrigerante R-32 compuesto por ud. exterior axial, ud. interior compacta incorporando depósito preparación ACS de 210 l. y control automático.<br>Potencia máx. calefacción: 14 kW.<br>Potencia refrigeración nominal (agua 78°C):10 kW<br>Dimensiones UD. INTERIOR 1700 x 600 x 670 (alto x ancho x profundo)<br>¡¡INCLUSO DEPÓSITO INTERACUMULADOR VITRIFICADO DE ACS DE 210 LITROS.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|                                                           | Incluso:<br>- Instalación frigorífica en tubería de cobre entre ud. exterior en cubierta de la vivienda y ud. interior en cocina, soldada bajo atmósfera inerte con electrodo de plata.<br>- Instalación de aislamiento térmico elastomérico tipo amalex plus.<br>- Limpieza y deshidratado de redes con Nitrógeno seco.<br>- Interconexión eléctrica entre ud. exterior y ud. interior en manguera multipolar bajo tubo protector de pvc..<br>- Conexionado de recogida de condensados de ud. interior y ud. exterior en tubo de pvc con sifón intermedio hasta toma a pie de equipos.<br>- Carga adicional de refrigerante para ajuste de presiones.<br>- Soporte ud. exterior en acero con pintura epoxi anticorrosiva.<br>- Excluidas acometidas eléctricas a ud. exterior, interior y resistencias de apoyo.                                                                                                                                                             |     |          |         |        |           |          |          |                 |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 1,00     | 8.975,21 | 8.975,21        |





# MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).

Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.

Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO      | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE          |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|------------------|
| 19.16.02    | <b>UD SUELO RADIANTE</b><br>Ud. SUELO RADIANTE PARA 101m2<br>Suministro y montaje de suelo radiante con panel ARIMA40 de ORKLI o similar, con aislamiento térmico y acústico de poliestireno expandido (EPS) provisto de tetones multidireccionales, sistema de sujeción del tubo a través de contrasalidas y sistema de machihembrado para posibilitar la unión entre placas, recubierto con un film de poliestireno amarillo de 150 $\mu$ m, con una resistencia térmica: $R=1.30 \text{ m}^2\text{K/W}$ , 1.350X900X23,5 mm. de superficie, espesor base=40mm, altura total = 65 mm, densidad $D=30 \text{ kg/m}^3$ y paso de múltiplos de 75 mm. Plancha válida para tubos desde 16 hasta 20 mm. Con certificado AENOR cumpliendo norma UNE EN 1264.<br>Tubo SRTBA16 de polietileno reticulado de alta densidad (PEX-A), con reticulación conforme al método peróxido, con barrera EVOH antiodifusión, de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor de pared. Con certificado AENOR cumpliendo normativa UNE-EN ISO 15875.<br>Suministro y montaje de Banda perimetral con faldón de 7 mm de espesor y 130 mm de altura<br>Aditivo superfluidificante para mortero según norma UNE EN 934-2, con densidad (20°C) 1,15 kg/l, valor pH8, que permite obtener y mantener hormigones muy fluidos, incluso en tiempo caluroso. Está exento de cloruros. Marca ORKLI.<br>1 armario de colectores con los módulos de impulsión y retorno.<br>1 termostato ambiente (salón), incluso alimentación eléctrica.<br>Accesorios para conexiones con los equipos de aerotermia, con los colectores, llaves, valvulería, manómetro, montaje.....<br>Con todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento y la instalación eléctrica necesaria. |     |          |         |        |           |          |          |                  |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           | 1,00     | 5.056,27 | 5.056,27         |
|             | <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 19.16 INSTALACION DE CALEFACCIÓN</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           |          |          | <b>14.031,48</b> |
|             | <b>SUBCAPÍTULO 19.17 INSTALACIÓN ELÉCTRICA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |          |         |        |           |          |          |                  |
|             | <b>APARTADO 19.17.01 PROTECCION Y MEDIDA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           |          |          |                  |
| 19.17.01.01 | <b>Ud Armario Suministro electricidad 1 vivienda</b><br>Ud. Unidad de armario exterior UR-CPM1D2M De Uriarte de B/T para un suministro de viviendas sin reparto, monofásico hasta 15 KW., incluido armario de envolvente de poliéster reforzado con fibra de vidrio, peana-protección prefabricada en hormigón armado, tubo PVC de D=50 y pernos de anclaje para uso en viviendas unifamiliares o chalets.(Contador a alquilar). ITC-BT 16 y el grado de protección IP 43 e IK 09.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1   |          |         |        | 1,000     |          |          |                  |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           | 1,00     | 656,65   | 656,65           |
| 19.17.01.02 | <b>MI Cable RV 0.6/1Kv Al, 2*1*50 mm2</b><br>Suministro y montaje de conductor RV 0.6/1Kv Al, de derivaciones a parcelas en sección 2*1*50 mm2 Al, pica de cobre para tierra de neutro en cada arqueta de registro, tapones en tubos libres, sellado de tubos con cables, resto de accesorios, etc.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1   | 8,000    |         |        | 8,000     |          |          |                  |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           | 8,00     | 47,74    | 381,92           |
|             | <b>TOTAL APARTADO 19.17.01 PROTECCION Y MEDIDA.....</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |     |          |         |        |           |          |          | <b>1.038,57</b>  |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | RESUMEN                                                      | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|----------|
| APARTADO 19.17.02 DERIVACIONES INDIVID Y CUADROS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                              |     |          |         |        |           |          |        |          |
| 19.17.02.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ML DERIVACIÓN INDIVIDUAL MONOF. 3x10 mm2                     |     |          |         |        |           |          |        |          |
| ML. Suministro e instalación de derivación individual monofásica (F+N+TT) con montaje superficial para viviendas, delimitada entre la armario de protección y medida en fachada hasta cuadro interior, formada por cable ES07Z1-K (AS) con conductores de cobre de 10 mm² de sección unipolares y aislados, siendo su tensión asignada 450/750 V, bajo tubo rígido blindado de PVC liso de 29 mm de diámetro, alojados mediante sus correspondientes accesorios a lo largo de canaladura que discurre por zonas comunes. Incluso hilo de mando y p/p de accesorios, piezas especiales y canaladuras para montaje. Totalmente montada, conexiónada y probada según REBT e ITC-BT-15, sin incluir ayudas de albañilería.<br>Incluye: El transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones. Replanteo. Sujeción de la línea. Pruebas de servicio. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares.<br>Criterio de medición de proyecto: longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. |                                                              |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                              | 1   | 20,00    |         |        | 20,00     |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                              |     |          |         |        |           | 20,00    | 27,12  | 542,40   |
| 19.17.02.02                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Ud CUADRO GENERAL PROTECCIÓN VIVIENDA C/ GRADO ELECTR. ELEV. |     |          |         |        |           |          |        |          |
| Ud. Suministro e instalación de cuadro general de mando y protección para vivienda con electrificación elevada formado por caja empotrable para alojamiento de ICP más protecciones según se indica en planos, de material aislante, y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado,protección contra sobre tensiones, conexiónado y probado según REBT e ITC-BT-17, sin incluir ayudas de albañilería.<br>Incluye: El transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones. Replanteo. Colocación del armario. Montaje de los componentes. Conexiónado de los conductores. Pruebas de servicio. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares.<br>Criterio de medición de proyecto: unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto.                                                                                                                                                                                                        |                                                              |     |          |         |        |           |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                              | 1   |          |         |        | 1,000     |          |        |          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                              |     |          |         |        |           | 1,00     | 768,99 | 768,99   |
| TOTAL APARTADO 19.17.02 DERIVACIONES INDIVID Y                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                              |     |          |         |        |           |          |        | 1.311,39 |



**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).

Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.

Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO      | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |          |         |        |           | 2,00     | 67,83  | 135,66  |
| 19.17.03.04 | <b>Ud PUNTO CONMUTADO MÚLT. (más de 4ptos)</b><br>Ud. Punto de luz conmutado múltiple (más de 4 puntos accionados con 2 conmutadores) serie media, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y 2 mecanismos conmutador 506 U, con marcos y teclas en acabado Blanco Alpino, con portalámparas de obra. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.<br><br>Salón 1 1,000<br>Cocina 1 1,000                                                |     |          |         |        |           | 2,00     | 67,83  | 135,66  |
| 19.17.03.05 | <b>ud PUNTO CRUZAMIENTO MÚLT. (más de 4ptos)</b><br>Ud. Punto de luz cruzamiento múltiple (más de 4 puntos accionados con 3 cruzamientos) serie media, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, 2 mecanismos conmutados 506 U, y 1 mecanismo de cruzamiento Jung-507U, con teclas y marcos en acabado Blanco Alpino. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de cajas de mecanismo universal con tornillos, portalámparas de obra, conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.<br><br>Dormitorio ppal 1 1,00<br>Pasillo 1 1,00 |     |          |         |        |           | 2,00     | 109,30 | 218,60  |
| 19.17.03.06 | <b>Ud PUNTO PULSADOR Y TIMBRE</b><br>Ud. Punto pulsador de timbre, serie media, realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, mecanismo pulsador 531 U, con marco y tecla con símbolo de campana en acabado Blanco Alpino, y zumbador JUNG LS 990 Blanco Alpino. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, zumbador, conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.<br><br>timbre 1 1,000                                                                                                  |     |          |         |        |           | 1,00     | 80,38  | 80,38   |
| 19.17.03.07 | <b>Ud PUESTO DE 3 MÓDULOS DOBLES (4TC 16A+RJ45+TV)</b><br>Ud. Suministro y colocación de caja de empotrar para 3 módulos dobles, formado por 4 tomas de corriente, una de RJ45 para datos, y otra para TV, fabricada en ABS y policarbonato modelo, de color blanco y i/p.p. línea general hasta cuadro; p.p. de tubos de PVC corrugado con p.p. de cajas. Totalmente instalada, conectada y funcionando.<br><br>Salón 1 1,000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           | 1,00     | 192,86 | 192,86  |
| 19.17.03.08 | <b>ud TOMAS ALIMENTACIÓN APARATOS VARIOS</b><br>ud. Toma de alimentación a dispositivos, realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750V y sección 1,5 mm², incluido: cajas registro, caja mecanismo universal con tornillo, grupo de dos pulsadores para persianas blanco y marco respectivo, totalmente montado e instalado.<br><br>extractor baños 1 1,00<br>campana 1 1,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |          |         |        |           | 2,00     | 56,76  | 113,52  |



# MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).

Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.

Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO      | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | UDS                                  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES                                                    | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------|---------|--------|--------------------------------------------------------------|----------|--------|---------|
| 19.17.03.09 | <b>ud TOMA TV-R-SAT BTCINO</b><br>Ud. Toma TV-R-SAT realizado con tubo PVC corrugado de M 20/gp5 , incluyendo CABLEADO caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, toma TV-R-SAT unica para instalacion en estrella, con embomamiento sin pelado del cable, y con marco Niessen, serie Sky o modelo a elegir por la propiedad, instalado.<br><br>dorm ppal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1                                    |          |         |        | 1,00                                                         |          |        |         |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                      |          |         |        |                                                              | 1,00     | 36,59  | 36,59   |
| 19.17.03.10 | <b>Ud TERMOSTATO AMBIENTE JUNG</b><br>Ud. Termostato ambiente electrónico de sólo calefacción JUNG TR D LS 1790 Blanco Alpino, unipolar normalmente cerrado, 10A, 230V-50/60Hz, con campo de regulación de 5-30 °C; realizado con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M16 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 1,5 mm2 de sección, y mecanismo electrónico termostato TR D LS 231 WW, con marco en acabado Blanco Alpino. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.<br><br>salón                    | 1                                    |          |         |        | 1,000                                                        |          |        |         |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                      |          |         |        |                                                              | 1,00     | 218,56 | 218,56  |
| 19.17.03.11 | <b>ud BASE ENCHUFE "SCHUKO" BLANCO 10/16A</b><br>Ud. Base de enchufe con toma de tierra lateral de 16A, serie media, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe LS 1521 KI WW, con acabado y marco en Blanco Alpino. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.<br><br>cocina<br>dormitorio ppal<br>pasillo<br>frigo<br>micro<br>lavavajillas<br>lavadora<br>secadora | 2<br>1<br>2<br>1<br>1<br>1<br>1<br>1 |          |         |        | 2,00<br>1,00<br>2,00<br>1,00<br>1,00<br>1,00<br>1,00<br>1,00 |          |        |         |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                      |          |         |        |                                                              | 10,00    | 37,79  | 377,90  |
| 19.17.03.12 | <b>ud BASE ENCHUFE "SCHUKO" BLANCO 10/16A DOBLE</b><br>Ud. Base de enchufe doble con toma de tierra lateral de 16A, serie media, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe LS 1521 KI WW. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.<br><br>salón<br>cocina<br>dormitorio 1<br>dormitorio 2<br>dormitorio ppal                                                       | 3<br>1<br>1<br>1<br>1                |          |         |        | 3,00<br>1,00<br>1,00<br>1,00<br>1,00                         |          |        |         |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                      |          |         |        |                                                              | 7,00     | 58,08  | 406,56  |

**COACYLE / COLEGIO** Nº Expte. 2025-00412  
OFICIAL DE ARQUITECTOS 8800370. ARQUITECTOS RODRIGUEZ MARTIN S.L.P.  
DE CASTILLA Y LEÓN 238600 JOSE LUIS RODRIGUEZ MARTIN  
ESTE 428991 MARTA RODRIGUEZ MARTIN

27 de 96 MARCA DE VALLADOLID

**VISADO**  
**30/06/2025**



67

# MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).

Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.

Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO      | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|---------|
| 19.17.03.13 | <b>ud B. ENCHUFE "SCHUKO" JUNG LS 990 BL 10/16A DOBLE ESTANCA BAÑOS</b><br><br>Ud. Base de enchufe doble con toma de tierra lateral de 16A, serie media, de sistema Schuko universal, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07VZ1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de base de enchufe LS 1521 KI WW, con acabado y marco en Blanco Alpino. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares. Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           |          |        |         |
|             | baño 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|             | baño 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|             | lavadero                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           | 3,00     | 61,46  | 184,38  |
| 19.17.03.14 | <b>Ud BASE ENCHUFE 25A LEGRAND</b><br><br>Ud. Base enchufe con toma de tierra lateral realizada en tubo PVC corrugado M 32/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 6 mm2., (activo, neutro y protección), incluido caja registro, caja mecanismos especial con tornillo, base enchufe de 25 A (II+T.T.) Legrand, totalmente montado e instalado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |          |         |        |           |          |        |         |
|             | cocina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2   |          |         |        |           | 2,000    |        |         |
|             | aerotermia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 2   |          |         |        |           | 2,000    |        |         |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           | 4,00     | 63,37  | 253,48  |
| 19.17.03.15 | <b>ud BASE ENCHUFE 16A DOBLE ESTANCA EXTERIOR</b><br><br>ud. Base de enchufe doble con toma de tierra de 16A, de sistema Schuko universal de tipo estanca, de montaje empotrado, realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección; y mecanismos de base de enchufe de 16A estanco de grado de protección IP-55, de gama media con acabado estándar. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-30, a NTE-IEB y norma UNE 20315-1-1:2017. Materiales con marcado CE y Declaración de Prestaciones (CPR) según Reglamento Europeo (UE) 305/2011. |     |          |         |        |           |          |        |         |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           | 1,00     | 61,83  | 61,83   |
| 19.17.03.16 | <b>Ud EMERGENCIA DAISALUX empotrada</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de luminaria de emergencia LED de superficie, modelo HIDRA + KETB HYDRA de DAISALUX, superficie máxima que cubre 22m2 (con nivel 5 lux.), grado de protección IP323, con base antichoque y difusor de metacrilato, señalización permanente (aparato en tensión), con autonomía superior a 1 hora con baterías herméticas recargables, alimentación a 220v. construidos según norma UNE 20-392-93 y EN 60 598-2-22, dimensiones 330x145x82mm., y/lámpara fluorescente FL.8W, base de enchufe, etiqueta de señalización replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.                                                                                                                                                                                                         |     |          |         |        |           |          |        |         |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1   |          |         |        |           | 1,00     |        |         |
|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |         |        |           | 1,00     | 67,41  | 67,41   |





MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                   | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UDS                                  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES                                                    | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE         |
|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|----------|---------|--------|--------------------------------------------------------------|----------|--------|-----------------|
| 19.17.03.17                                              | <b>ud TOMA CARGA 2USB JUNG LS 990 BLANCO</b><br><br>Ud. Toma de carga USB con doble toma JUNG LS 990 Blanco Alpino; realizada con tubo PVC corrugado reforzado libre de halógenos M20 mm, cableado formado por conductores unipolares de cobre aislados para una tensión nominal de 450/750V de tipo H07Z1-K (AS) B2ca-s1a,d1,a1 de 2,5 mm2 de sección, mecanismo de toma USB doble USB 15 CA WW, con acabado y marco en Blanco Alpino. Totalmente montado e instalado; i/p.p. de caja de mecanismo universal con tornillos, conexiones y medios auxiliares (excepto elevación y/o transporte). Conforme a REBT: ITC-BT-19, ITC-BT-20, ITC-BT-21 e ITC-BT-28.<br><br>Dormitorio 1<br>Dormitorio 2<br>Dormitorio ppal | 1<br>1<br>2                          |          |         |        | 1,00<br>1,00<br>2,00                                         |          |        |                 |
|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                      |          |         |        |                                                              | 4,00     | 96,11  | 384,44          |
| <b>TOTAL APARTADO 19.17.03 INSTALACIÓN INTERIOR.....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                      |          |         |        |                                                              |          |        | <b>5.327,58</b> |
| <b>APARTADO 19.17.04 ILUMINACIÓN</b>                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                      |          |         |        |                                                              |          |        |                 |
| 19.17.04.01                                              | <b>ud FOCO EMPOTRADO 9W TECHO INTERIOR</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de foco LED, de aluminio blanco, para empotrar en falso techo, con posición ajustable, con lámpara LED de 9W, YLD NC215R, totalmente instalado, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.<br><br>salon comedor<br>vestibulo<br>dormitorio 1<br>dormitorio 2<br>baño 1<br>baño 2<br>lavadero<br>pasillo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 6<br>3<br>4<br>4<br>2<br>2<br>2<br>5 |          |         |        | 6,00<br>3,00<br>4,00<br>4,00<br>2,00<br>2,00<br>2,00<br>5,00 |          |        |                 |
|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                      |          |         |        |                                                              | 28,00    | 50,57  | 1.415,96        |
| 19.17.04.02                                              | <b>ud FOCO LED EMPOTRADO 5 MÓDULOS BENEITO FAULER</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de foco LED empotrado, 5 módulos de BENEITO FAULER, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexionado.<br><br>Dormitorio 1<br>Dormitorio 2<br>Dormitorio ppal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2<br>2<br>4                          |          |         |        | 2,00<br>2,00<br>4,00                                         |          |        |                 |
|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                      |          |         |        |                                                              | 8,00     | 134,86 | 1.078,88        |
| 19.17.04.03                                              | <b>Ud PERFIL LED DE SUPERFICIE LONGITUDINAL 35x35mm - 19,8W</b><br><br>Ud. Suministro y colocación de luminaria superficie SL MICRO de MODULAR LIGHTING de 35x35mm y longitudes según planos, con una longitud total de 4m, con lámpara formada por tira LED, totalmente instalado y conectado.<br><br>Cocina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2                                    |          |         |        | 2,00                                                         |          |        |                 |
|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                      |          |         |        |                                                              | 2,00     | 43,53  | 87,06           |
| 19.17.04.04                                              | <b>m TIRA LED EN PERFIL DE ALUMINIO CANDILEJA 27x5mm - 19,8W</b><br><br>ML. Suministro y colocación de luminaria lineal de LED blanco para iluminación interior, montada empotrada sobre perfil de aluminio con difusor de metacrilato semi-opal alimentada directamente a red con protección contra sobretensiones de tipo II+III incluido. Totalmente montado, probado y funcionando con sistema de control.<br><br>Dormitorio ppal                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1                                    | 4,50     |         |        | 4,50                                                         |          |        |                 |
|                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                      |          |         |        |                                                              | 4,50     | 43,53  | 195,89          |

**MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).**

**Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.**

**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

| CÓDIGO                                                 | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE         |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------------|
| 19.17.04.05                                            | <b>ud APLIQUE EXTERIOR</b><br>Ud. Suministro e instalación de aplique exterior, de diámetro 110mm, de aluminio, color antracita IP65, modelo CALA, de NEXIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |                 |
|                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           | 3,00     | 224,76 | 674,28          |
| <b>TOTAL APARTADO 19.17.04 ILUMINACIÓN .....</b>       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        | <b>3.452,07</b> |
| <b>APARTADO 19.17.05 TELECOMUNICACIONES</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        |                 |
| 19.17.05.01                                            | <b>ud ARMARIO EXTERIOR TELECO COMPLETO 45x45x16</b><br>Ud. Suministro y colocación de armario exterior de telecomunicaciones de polyester autoextinguible reforzado con fibra de vidrio para colocación en límite de parcela, de 45x45x16cm de dimensión, para unión entre las redes de alimentación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicaciones de la vivienda, con ventanas para entrada de conductos, dotada de cercos, tapa de polyester con cierre de seguridad y ganchos para tracción y tendido de cables, incluso p.p. de medios auxiliares, embocadura de conductos, y todas las piezas necesarias para su correcto funcionamiento. |     |          |         |        |           | 1,00     | 293,39 | 293,39          |
| 19.17.05.02                                            | <b>ud CUADRO INTERIOR DE TELECOMUNICACIONES 50x30x15</b><br>Ud. Suministro y colocación de cuadro interior de telecomunicaciones de 500x300mm para instalación empotrada, provisto de puerta, con grado de protección IP 55.10 y material auxiliar, recibido en el tabique de cartón yeso y preparado para recibir la instalación de telecomunicaciones con la compañía que se contrate                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           | 1,00     | 220,07 | 220,07          |
| 19.17.05.03                                            | <b>ml CABLEADO COAX. TIPO-4 ANTENA</b><br>m. Cable coaxial de exterior de 75 ohmios, (cubierta PE), conforme a la norma UNE-EN 50117-6, para red de dispersión principal de sistemas de TV terrenal y TV satélite analógica y digital, FM y DAB (radio digital), totalmente instalado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           | 30,00    | 1,19   | 35,70           |
| 19.17.05.04                                            | <b>ud EQUI. CAPTACIÓN RTV TORRETA (360 mm)</b><br>Ud. Equipo de captación de señales de TV terrenal, analógicas y digitales, radio digital (DAB) y FM formado por antenas para UHF, DAB y FM, con un tramo superior de torreta (perfil triangular de 180 mm. de lado) de 3 m. De altura, placa base rígida, mástil de tubo de acero galvanizado de 3 m., cable coaxial y conductor de tierra de 25 mm2, hasta equipos de cabecera, completamente instalado.                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           | 1,00     | 826,73 | 826,73          |
| 19.17.05.05                                            | <b>ml CABLEADO HORIZONTAL O VERTICAL UTP CAT. 5e PVC</b><br>Ml. Siministro y colocación de cableado de par trenzado, entramos horizontales y verticales, formada por cable UTP de 4 pares, categoría 5e PVC, en montaje en canal o bandeja, instalado, montaje y conexionado.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           | 50,00    | 4,93   | 246,50          |
| <b>TOTAL APARTADO 19.17.05 TELECOMUNICACIONES.....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        | <b>1.622,39</b> |



MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                                    | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE          |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------------|
| <b>APARTADO 19.17.06 PUESTA A TIERRA</b>                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           |          |        |                  |
| 19.17.06.01                                               | <b>Ud Caja de PVC de dimensiones 20x15x10 cm (aprox) con seccionador d</b><br><br>Caja de PVC de dimensiones 20x15x10 cm (aprox) con seccionador de pletina de cobre para desconectar la línea principal de tierras y medir la resistencia de la red de tierras. Instalada y conexiona-da.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1   |          |         |        | 1,000     |          |        |                  |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           | 1,00     | 61,14  | 61,14            |
| 19.17.06.02                                               | <b>Ud Conexión equipotencial en cocina y baños.</b><br><br>Suministro y colocación de conexión equipotencial ejecutada en cuartos húmedos de la vivienda, principalmente en cocina y baños mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, conec-tando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles, mediante abrazaderas de latón y conexión con red general de puesta a tierra. Totalmente montada, conexionada y probada según REBT e ITC-BT-27, sin incluir ayudas de albañi-lería.<br><br>Según REBT, ITC-BT-18, ICT-BT-26 e ICT-BT-27, NTE-IEP, UNE-HD 60364-1:2009 y UNE-HD 60364-1:2009/A11:2018. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de Prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3   |          |         |        | 3,000     |          |        |                  |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           | 3,00     | 73,37  | 220,11           |
| 19.17.06.03                                               | <b>ml Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio c</b><br><br>Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 50 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armadu-ras de los pilares, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Total-mente montada, conexionada y probada según REBT, ITC-BT-18 e ITC-BT-26, sin incluir ayudas de albañilería.<br><br>Incluye: El transporte y movimiento vertical y horizontal de los materiales en obra, incluso carga y descarga de los camiones. Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexionado a masa de la red. Pruebas de servicio. Eli-minación de restos, limpieza final y retirada de escombros a vertedero. Parte proporcional de medios auxiliares.<br><br>Criterio de medición de proyecto: unidad proyectada, según documentación gráfica de Proyecto. | 1   | 30,000   |         |        | 30,000    |          |        |                  |
|                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           | 30,00    | 11,01  | 330,30           |
| <b>TOTAL APARTADO 19.17.06 PUESTA A TIERRA.....</b>       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           |          |        | <b>611,55</b>    |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 19.17 INSTALACIÓN ELÉCTRICA.....</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |         |        |           |          |        | <b>13.363,55</b> |





MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                               | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE    |
|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|------------|
| SUBCAPÍTULO 19.18 INSTALACIÓN VENTILACIÓN            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |        |            |
| 19.18.01                                             | Ud BOCA EXTRACCIÓN REDONDA ACERO ESMALTADO Ø125                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |        |            |
|                                                      | Ud. Suministro y colocación de boca de acero esmaltado ajustable, de color blanco, de 125 mm de diámetro, utilizada para extracción de aire en estancias y locales húmedos, con obturador central móvil para regulación del caudal, empotradas en falso techo o pared, i/p.p. de piezas de remate, instalado, homologado, según normas UNE .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |          |         |        |           |          |        |            |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3   |          |         |        | 3,00      |          |        |            |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           | 3,00     | 29,45  | 88,35      |
| 19.18.02                                             | ml CONDUCTO RÍGIDO PVC D=125 mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |        |            |
|                                                      | MI. Suministro y colocación de conducto rígido de PVC de diámetro 125 mm. para ventilación vertical u horizontal en instalaciones de VCM individual, i/p.p. de corte, derivaciones, piezas especiales, codos, tes, empalmes, uniones, pequeño material, instalación y costes indirectos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           |          |        |            |
|                                                      | cuartos húmedos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1   | 10,00    |         |        | 10,00     |          |        |            |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           | 10,00    | 15,85  | 158,50     |
| 19.18.03                                             | ml CONDUCTO RÍGIDO PVC D=160 mm CAMPANA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           |          |        |            |
|                                                      | MI. Suministro y colocación de conducto rígido de PVC de diámetro 160 mm. para ventilación vertical u horizontal en instalaciones de VCM individual, i/p.p. de corte, derivaciones, piezas especiales, codos, tes, empalmes, uniones, pequeño material, instalación y costes indirectos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |         |        |           |          |        |            |
|                                                      | cocina                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1   | 3,00     |         |        | 3,00      |          |        |            |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           | 3,00     | 21,27  | 63,81      |
| 19.18.04                                             | ml CONDUCTO RÍGIDO PVC D=125 mm FORJ. SAN.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |     |          |         |        |           |          |        |            |
|                                                      | MI. Suministro y colocación de conducto rígido de PVC de diámetro 125 mm. para ventilación del forjado sanitario, colocada en forma de Z en el cerramiento exterior, i/p.p. de corte, piezas especiales, codos, empalmes, uniones, pequeño material, instalación y costes indirectos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |          |         |        |           |          |        |            |
|                                                      | pasatubos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 6   | 0,80     |         |        | 4,80      |          |        |            |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           | 4,80     | 17,24  | 82,75      |
| 19.18.05                                             | Ud EXTRACTOR S&P TD-200/100 N SILENT                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |          |         |        |           |          |        |            |
|                                                      | Ud. Suministro y colocación de Ventiladores helicocentrífugos en línea de bajo perfil, extremadamente silenciosos, certificados por la Noise Abatement Society (Asociación para la reducción del ruido), modelo TD-200/100 N SILENT de Soler & Palau, fabricados en material plástico, con elementos acústicos (estructura interna perforada que direcciona las ondas sonoras, y aislamiento interior fonoabsorbente que amortigua el ruido radiado), cuerpo-motor desmontable sin necesidad de tocar los conductos, juntas de goma en impulsión y descarga para absorber las vibraciones, caja de bornes externa orientable 360º, IP44, motor 230V-50Hz, de 2 ó 3 velocidades, según modelo, regulables por variación de tensión, Clase B, rodamientos a bolas de engrase permanente, condensador y protector térmico. Totalmente colocado e instalado. |     |          |         |        |           |          |        |            |
|                                                      | baños                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1   |          |         |        | 1,000     |          |        |            |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           | 1,00     | 246,72 | 246,72     |
| 19.18.06                                             | ud REJILLA VENT. FORJADO SANITARIO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |         |        |           |          |        |            |
|                                                      | Ud Suministro y colocación de rejilla de ventilación de cámara sanitaria, formado por marco y rejilla desmontable fabricados en chapa metálica lacada en blanco, de dimensiones totales de 150 x 150 mm, Totalmente instalada; i/p.p. de ajustes y medios auxiliares. Conforme a CTE DB-HS-3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |          |         |        |           |          |        |            |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 6   |          |         |        | 6,00      |          |        |            |
|                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           | 6,00     | 6,27   | 37,62      |
| TOTAL SUBCAPÍTULO 19.18 INSTALACIÓN VENTILACIÓN..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |        | 677,75     |
| TOTAL CAPÍTULO 19 VIVIENDA.....                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |        | 129.893,22 |

MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CÓDIGO                                 | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|--------|-----------|
| CAPÍTULO 20 DERRIBO ALMACÉN            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        |           |
| 20.01                                  | m2 DEMOLICIÓN COMPLETA CUB.FIB.CON AMIANTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |         |        |           |          |        |           |
|                                        | M². Demolición completa de cubierta inclinada a dos aguas formada por cubrición de placas onduladas de fibrocemento CON AMIANTO, por medios manuales por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero, con p.p. de medios auxiliares, andamios y con medidas de protección colectivas, canon de vertido, s/RCDs. El precio incluye el desmontaje de los elementos de fijación, de los remates, de los canalones y de las bajantes. Incluso gestión de residuos del Amianto. |     |          |         |        |           |          |        |           |
|                                        | cubierta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1   | 525,00   |         |        | 525,00    |          |        |           |
|                                        | alzado longitudinal principal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1   | 95,00    |         |        | 95,00     |          |        |           |
|                                        | alzado longitudinal trasero                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1   | 166,00   |         |        | 166,00    |          |        |           |
|                                        | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1   | 10,00    |         |        | 10,00     |          |        |           |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 796,00   | 7,04   | 5.603,84  |
| 20.02                                  | m2 DEM.CERCHAS-PILARES METAL. MANO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |          |         |        |           |          |        |           |
|                                        | Demolición de estructuras formadas por cerchas y pilares metálicos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, transporte al vertedero, canon de vertido y con p.p. de medios auxiliares.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |          |         |        |           |          |        |           |
|                                        | cerchas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 11  | 10,00    |         |        | 110,00    |          |        |           |
|                                        | pilares lado alto                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11  | 3,00     |         |        | 33,00     |          |        |           |
|                                        | pilares lado bajo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11  | 2,00     |         |        | 22,00     |          |        |           |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 165,00   | 8,46   | 1.395,90  |
| 20.03                                  | m2 DEM. FÁB. L.MACIZO 1 PIE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |          |         |        |           |          |        |           |
|                                        | M². Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo, por medios mecánicos, compuesto por 1 hoja de 1 pie de ladrillo macizo, de espesor total 25cm, incluso sus revestimientos, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero, canon de vertido, y con p.p. de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas, s/RCDs.                                                                                                                                                                                                                             |     |          |         |        |           |          |        |           |
|                                        | alzado longitudinal trasero                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1   | 54,00    |         | 1,50   | 81,00     |          |        |           |
|                                        | alzado longitudinal principal                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1   | 54,00    |         | 1,50   | 81,00     |          |        |           |
|                                        | *                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1   | 5,00     |         | 1,50   | 7,50      |          |        |           |
|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           | 169,50   | 15,68  | 2.657,76  |
| TOTAL CAPÍTULO 20 DERRIBO ALMACÉN..... |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |          |         |        |           |          |        | 10.000,97 |



**MEDICIONES Y PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID).**

**Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.**

**Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín**

| CÓDIGO                                           | RESUMEN                                                                                                                                                                                                                          | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD | PRECIO   | IMPORTE           |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|----------|-------------------|
| <b>CAPÍTULO 21 CONTROL DE CALIDAD</b>            |                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           |          |          |                   |
| 21.01                                            | <b>Ud CERTIFICADO INSTALACIÓN ELECTRICA</b><br>Ud. Certificado de Entidades de Inspección y Control Reglamentario(ENICRE) de Instalación Eléctrica. INCLUIDO la OCA de la Instalación Eléctrica.                                 | 1   |          |         |        | 1,000     |          |          |                   |
|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           | 1,00     | 1.320,00 | 1.320,00          |
| 21.02                                            | <b>Ud CONTROL DE CALIDAD ACERO</b><br>Ud. Realización de ensayos de resistencia y de calidad de las estructuras de acero laminado.                                                                                               | 1   |          |         |        | 1,000     |          |          |                   |
|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           | 1,00     | 310,00   | 310,00            |
| 21.03                                            | <b>Ud CONTROL DE CALIDAD INSTAL PCI</b><br>Ud. Realización de pruebas de control de calidad de las instalaciones de Protección Contra Incendios, comprobando el funcionamiento de los distintos componentes de esta instalación. | 1   |          |         |        | 1,000     |          |          |                   |
|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           | 1,00     | 850,00   | 850,00            |
| 21.04                                            | <b>Ud CONTROL DE CALIDAD INSTAL FONTANERÍA</b><br>Ud. Realización de pruebas de control de calidad de las instalaciones de FONTANERÍA, realizando pruebas de estanqueidad y presión de estas instalaciones.                      | 1   |          |         |        | 1,000     |          |          |                   |
|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           | 1,00     | 300,00   | 300,00            |
| 21.05                                            | <b>Ud CONTROL DE CALIDAD INSTAL SANEAMIENTO</b><br>Ud. Realización de pruebas de control de calidad de las instalaciones de SANEAMIENTO, realizando pruebas de estanqueidad de estas instalaciones.                              | 1   |          |         |        | 1,000     |          |          |                   |
|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           | 1,00     | 200,00   | 200,00            |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 21 CONTROL DE CALIDAD.....</b> |                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           |          |          | <b>2.980,00</b>   |
| <b>TOTAL.....</b>                                |                                                                                                                                                                                                                                  |     |          |         |        |           |          |          | <b>265.500,00</b> |





RESUMEN DE PRESUPUESTO DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADECUACIÓN DE NAVE Y VIVIENDA VINCULADA A LA ACTIVIDAD, DEMOLICIÓN DE NAVE Y SOLICITUD DE USO EXCEPCIONAL, EN EL CAMINO VIEJO DE SIMANCAS, KM. 4, Nº75 (A), 47008 (VALLADOLID)  
Promotor: MESETA VERDE JARDINERÍA S.L.  
Arquitectos: José Luis Rodríguez Martín y Marta Rodríguez Martín

| CAPITULO                 | RESUMEN                                        | EUROS      | %     |
|--------------------------|------------------------------------------------|------------|-------|
| 1                        | DEMOLICIONES.....                              | 9.796,40   | 3,69  |
| 2                        | MOVIMIENTO DE TIERRAS.....                     | 769,17     | 0,29  |
| 3                        | CIMENTACIONES.....                             | 838,11     | 0,32  |
| 4                        | SANEAMIENTO HORIZONTAL.....                    | 5.343,19   | 2,01  |
| 5                        | ESTRUCTURA METÁLICA.....                       | 2.256,44   | 0,85  |
| 6                        | ALBAÑILERIA.....                               | 4.419,34   | 1,66  |
| 7                        | SOLADOS.....                                   | 2.808,72   | 1,06  |
| 8                        | FALSOS TECHOS Y REVESTIMIENTOS INTERIORES..... | 2.971,88   | 1,12  |
| 9                        | REVESTIMIENTOS EXTERIORES.....                 | 599,30     | 0,23  |
| 10                       | CUBIERTAS.....                                 | 38.032,93  | 14,33 |
| 11                       | CARPINTERIA EXTERIOR Y CERRAJERÍA.....         | 35.609,69  | 13,41 |
| 12                       | CARPINTERIA INTERIOR.....                      | 2.626,94   | 0,99  |
| 13                       | INSTALACION DE FONTANERIA.....                 | 207,00     | 0,08  |
| 14                       | INSTALACIÓN ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN.....    | 7.500,00   | 2,82  |
| 15                       | INSTALACIÓN DE PCI.....                        | 2.500,00   | 0,94  |
| 16                       | PARARRAYOS.....                                | 2.279,75   | 0,86  |
| 17                       | GESTIÓN DE RESIDUOS.....                       | 1.119,88   | 0,42  |
| 18                       | SEGURIDAD Y SALUD.....                         | 2.947,07   | 1,11  |
| 19                       | VIVIENDA.....                                  | 129.893,22 | 48,92 |
| 20                       | DERRIBO ALMACÉN.....                           | 10.000,97  | 3,77  |
| 21                       | CONTROL DE CALIDAD.....                        | 2.980,00   | 1,12  |
| TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL |                                                | 265.500,00 |       |

Valladolid, a 27 de junio de 2025.

El promotor

La dirección facultativa