



MESA DE CONTRATACIÓN I

ACTA DE APERTURA DE DOCUMENTACIÓN Y DE PROPUESTAS DE CRITERIOS VALORABLES MATEMÁTICAMENTE PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACIÓN DE LAS INSTALACIONES TÉRMICAS EN LOS EDIFICIOS MUNICIPALES ADSCRITOS AL ÁREA DE SEGURIDAD Y MOVILIDAD (Expediente 2/2017)

ASISTEN:

Presidente: D. Luis Vélez Santiago, Concejal Delegado General del Área de Seguridad y Movilidad.

Vocales: D. M^a Cruz Martínez Alonso, Letrada de la Asesoría Jurídica General.

D. Amador Martín Alonso, Delegado del Interventor General.

D. Javier Rodríguez Busto, Director del Área de Seguridad y Movilidad

D. Luis Álvarez Aller, Técnico-arquitecto de la Secretaría Ejecutiva del Área de Seguridad y Movilidad

Secretario: D. Daniel Veganzones Pequeño, Jefe de la Secretaría Ejecutiva del Área de Seguridad y Movilidad

En Valladolid, a 27 de julio de 2017

Siendo las 13:30 horas, se constituyó la Mesa de Contratación, compuesta por los asistentes señalados, al objeto de proceder a la apertura de los sobres nº1 y nº2 del contrato de mantenimiento y conservación de las instalaciones térmicas en los edificios del Área de Seguridad y Movilidad.

Se han presentado a la licitación las siguientes ofertas para los lotes nº1 y nº 2:

- 1- EIFFAGE ENERGÍA S.L.U con C.I.F. B02272490
- 2- CALIDAD DE AMBIENTE S.L. con C.I.F.B 47486857
- 3- MONCOBRA S.A. con C.I.F. A-78990413
- 4- EULEN S.A. con C.I.F A28517308 representado por Armando Moreno Domínguez con N.I.F. 50.308342 M
- 5- ELEC NOR INFRAESTRUCTURAS A con C.I.F A-48027056 representado por Miriam Sánchez Andrés con N.I.F 16811234 M
- 6- COMSA SERVICE FACILITY MANagements SAU con C.I.F A-60470127
- 7- INSTALACIONES CLIMATIZACIÓN TÉCNICAS DEL AIRE S.L. B-47375217
- 8- TAHE S.L.U. B-47375217

A la vista del contenido del sobre nº1 (documentación), de las empresas licitadoras se acuerda:



a) REQUERIR a la mercantil Calidad de Ambiente S.L. para que se subsane aportando de nuevo la declaración responsable conforme al modelo de declaración que figura en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (Anexo II.b) dado que el presentado omite los apartados 2 y 3 del mismo. Se procede a continuación a la apertura del sobre nº2 (propuesta de criterios evaluables mediante fórmula). La apertura de los sobres nº2 para participar en la citada licitación de cada uno de los licitadores, contiene las siguientes ofertas:

LOTE N°1:

DENOMINACIÓN SOCIAL	PRECIO (de 0 a 70 puntos)	MEJORAS (de 0 a 20 puntos)		AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE GARANTÍA (de 0 a 10 puntos)
		MEJORAS RELATIVAS MANTENIMIENTO OTRAS INSTALACIONES (de 0 a 10 puntos)	MEJORAS RELATIVAS A DESCUENTO. EN SUMINISTROS (de 0 a 10 puntos)	
EIFFAGE ENERGÍA S.L.U.	20.631,15 €	850	25 %	12 meses
CALIDAD DE AMBIENTE S.L.	25.000,00 €	1.000	5 %	36 meses
MONCOBRA S.A.	22.739,64 €	4.800	20 %	36 meses
EULEN S.A.	20.605,78 €	1.500	10 %	36 meses
ELECINOR INFRAESTRUCTURAS S.A.	17.822,00 €	1.603,98	30 %	24 meses
COMSA SERVICE FACILITY MANagements S.A.U.	28.020,07 €	1.500	30 %	24 meses
INSTALACIONES CLIMATIZACIÓN TÉCNICAS DEL AIRE S.L.	31.040,00 €	No consta	5 %	3 meses
TAHE S.L.U.	21.312,00 €	6408	25 %	24 meses

**LOTE N° 2**

DENOMINACIÓN SOCIAL	PRECIO (de 0 a 70 puntos)	MEJORAS (de 0 a 20 puntos)		AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE GARANTÍA (de 0 a 10 puntos)
		MEJORAS RELATIVAS MANTENIMIENTO OTRAS INSTALACIONES (de 0 a 10 puntos)	MEJORAS RELATIVAS A DESCUENTO EN SUMINISTROS (de 0 a 10 puntos)	
EIFFAGE ENERGÍA S.L.U.	7.854,69 €	460	25 %	12 meses
CALIDAD DE AMBIENTE S.L.	8.400,00 €	300	5 %	36 meses
MONCOBRA S.A.	7.839,42 €	1.680	20 %	36 meses
EULEN S.A.	7.206,58 €	1.000	10 %	36 meses
ELECNOR INFRAESTRUCTURAS S.A.	6.369,00 €	700,59	30 %	24 meses
COMSA SERVICE FACILITY MANagements S.A.U.	8.625,02 €	300	30 %	24 meses
INSTALACIONES CLIMATIZACIÓN TÉCNICAS DEL AIRE S.L.	10.600,00 €	No consta	5 %	3 meses
TAHE S.L.U.	6.720,00 €	1.680	25 %	24 meses

b) REMITIR las ofertas a los técnicos competente para la elaboración del informe correspondiente, y en su caso requerir a los licitadores la justificación de las ofertas desproporcionadas.

De todo lo cual, se levanta la presente acta, de lo que yo, como Secretario, doy fe.