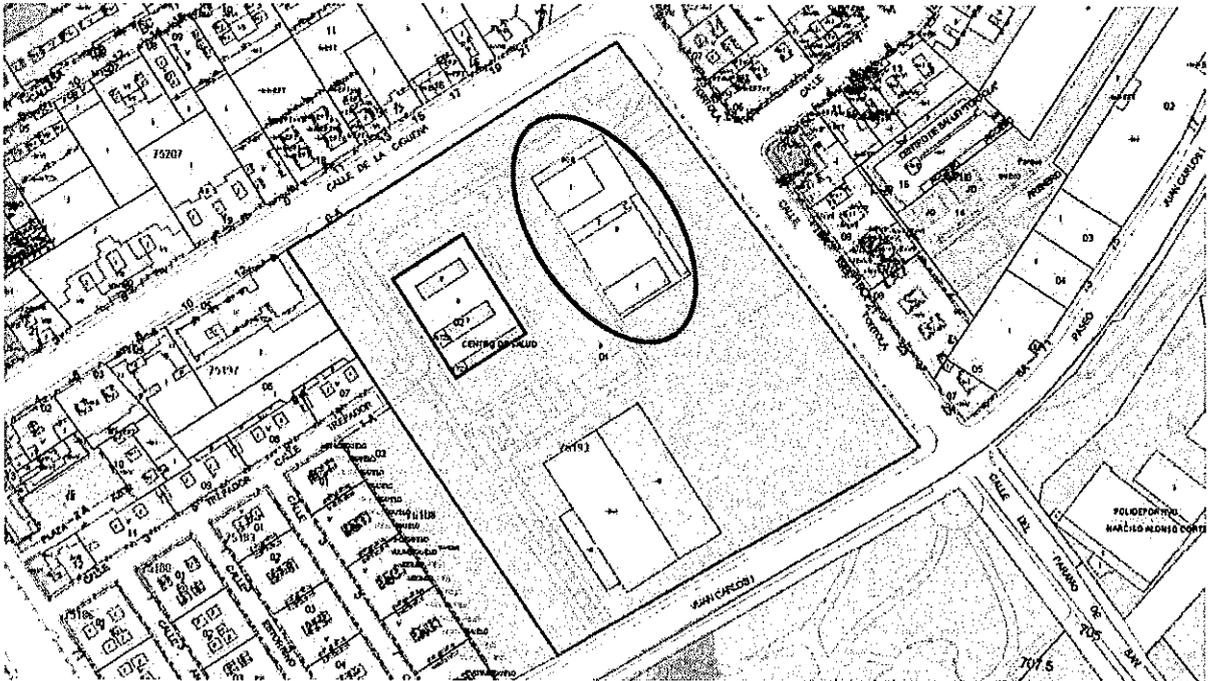


1.1.- ANTECEDENTES.

El presente proyecto simplificado se redacta con el objeto de elaborar la documentación técnica necesaria para proceder a la renovación de la cubierta del Centro Cívico "Zona Este", situado en la Plaza del Biólogo José Antonio Valverde nº1 de Valladolid.

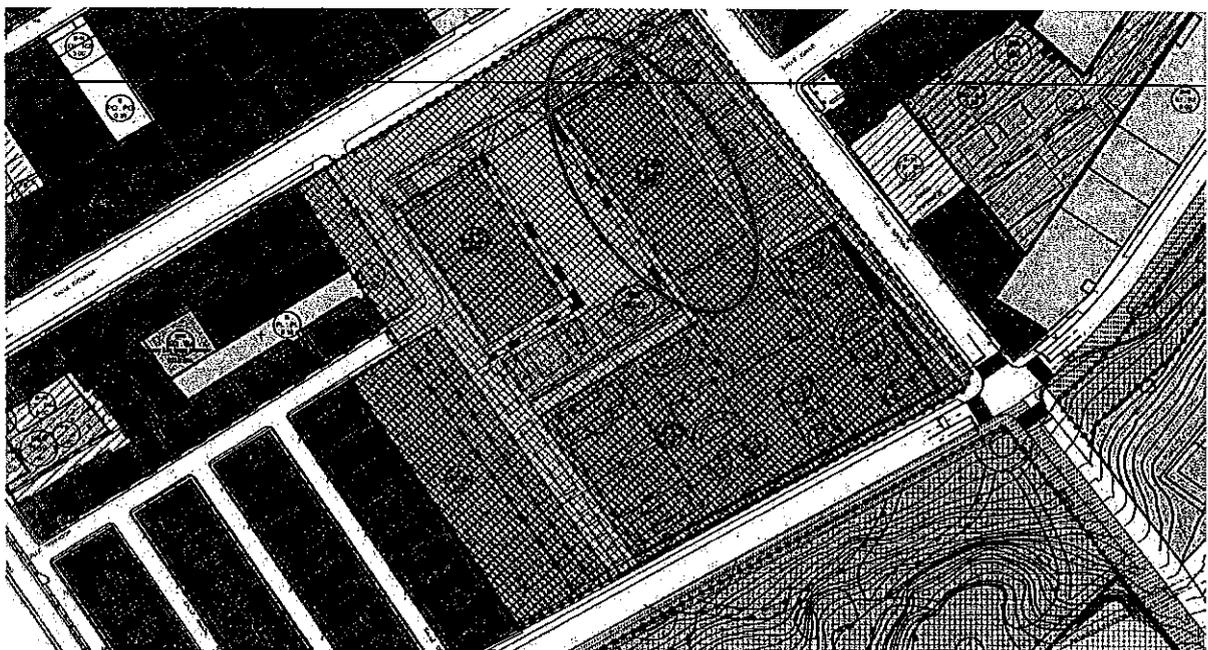
Carácter de obra completa. El presente documento define una obra completa, por comprender todos los elementos precisos que la hacen susceptible de ser entregada al uso público.

El Centro Cívico ocupa parte de un edificio de mayor superficie, en las instalaciones del antiguo mercado central. Las obras de rehabilitación fueron recibidas por el Ayuntamiento en noviembre de 2002. Cuenta con una superficie en planta total de unos 2.300m².



PLANO DE UBICACIÓN, CATASTRO.

Según el P.G.O.U. en vigor, el edificio ocupa una parcela calificada como equipamiento (EQ), concretamente equipamiento general público (Ga) de acuerdo con el plano 44-08 de la Serie 1.



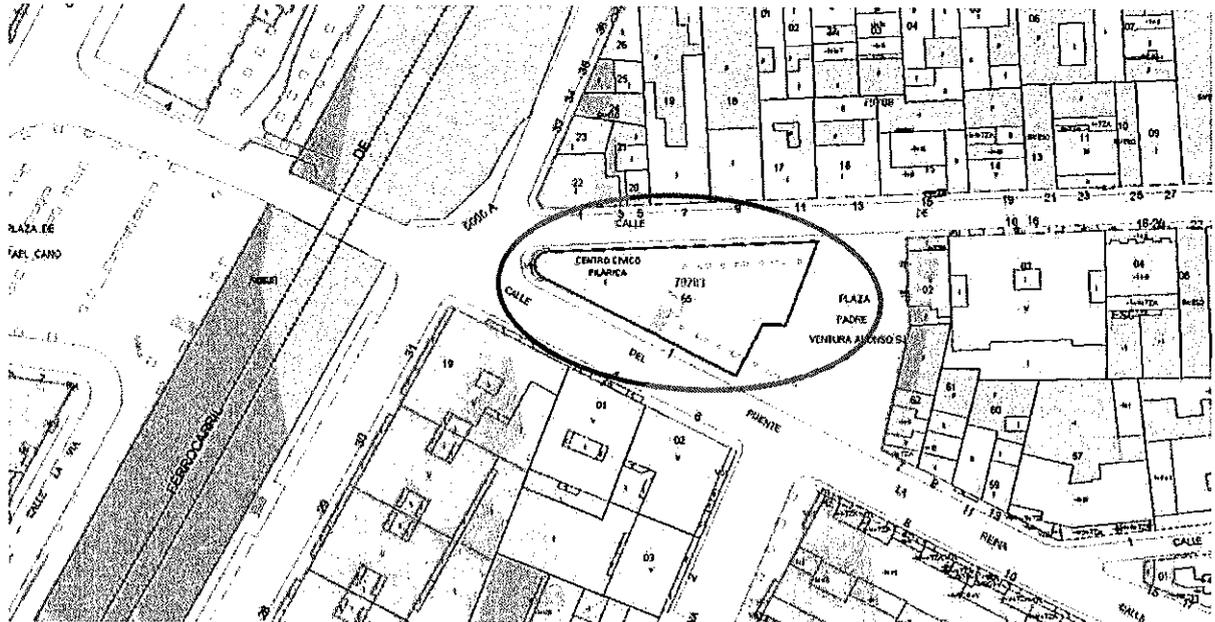
CALIFICACIÓN SEGÚN P.G.O.U.

3.1.- ANTECEDENTES.

El presente proyecto simplificado se redacta con el objeto de elaborar la documentación técnica necesaria para proceder a la sustitución de las ventanas de cubierta del Centro Cívico "Pilarica", situado en la Calle Puente la Reina nº1 de Valladolid.

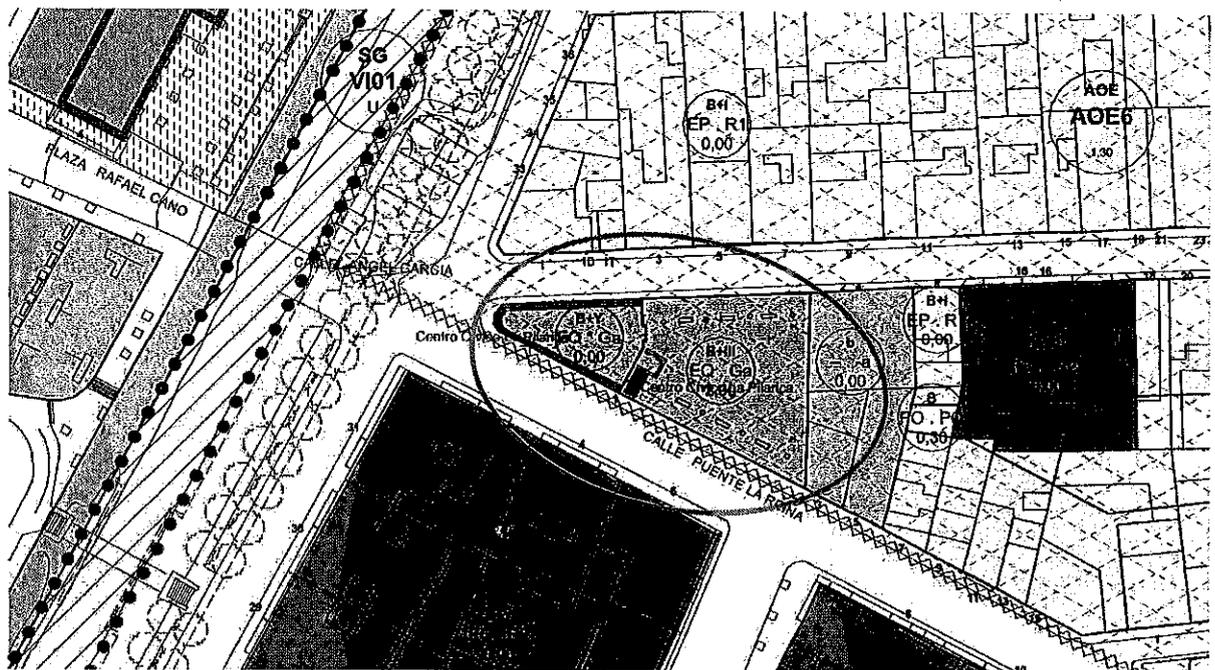
Carácter de obra completa. El presente documento define una obra completa, por comprender todos los elementos precisos que la hacen susceptible de ser entregada al uso público.

El Centro Cívico ocupa un edificio aislado y constructivamente presenta dos zonas diferenciadas: una que ocupa un edificio reformado en 1991 y otra que supone una aplicación de la primera y que se construyó en 1997. La zona de la intervención se ubica en la planta bajo cubierta del edificio de mayor antigüedad, que tiene una superficie en planta de unos 250m².



PLANO DE UBICACIÓN, CATASTRO.

Según el P.G.O.U. en vigor, el edificio ocupa una parcela calificada como equipamiento (EQ), concretamente general público (Ga) de acuerdo con el plano 39-23 de la Serie 1.



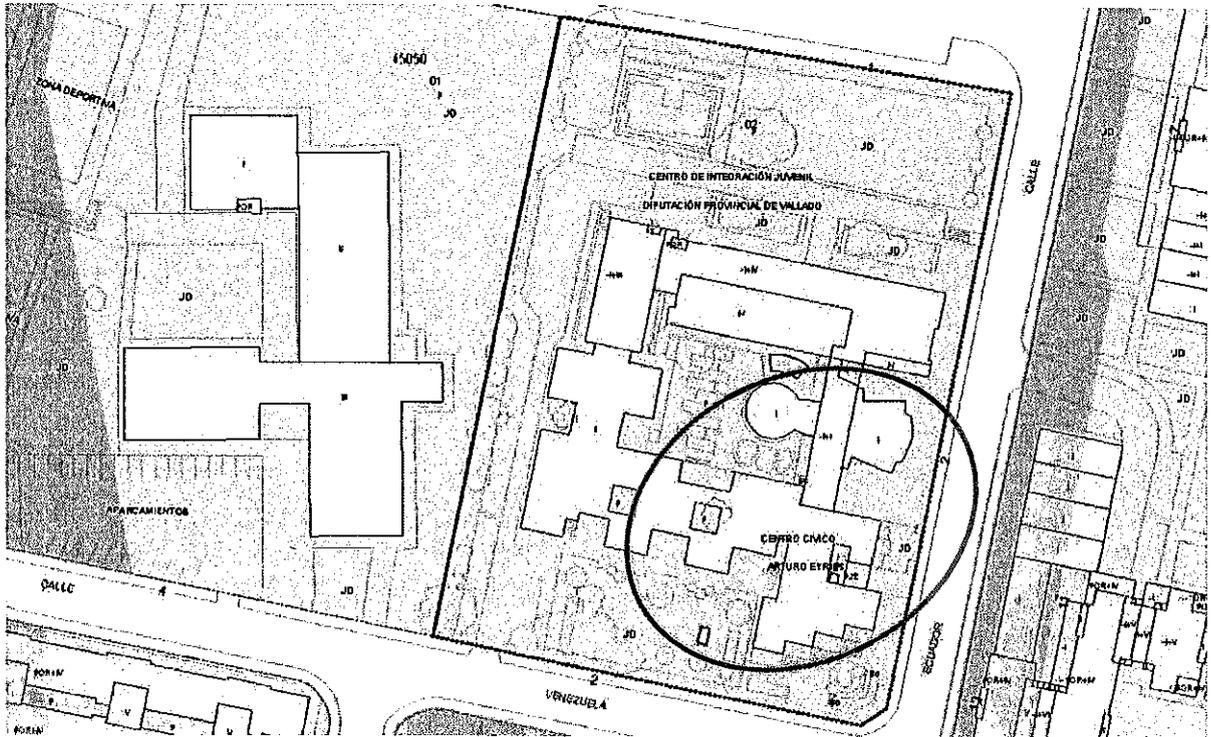
CALIFICACIÓN SEGÚN PGOU.

4.1.- ANTECEDENTES.

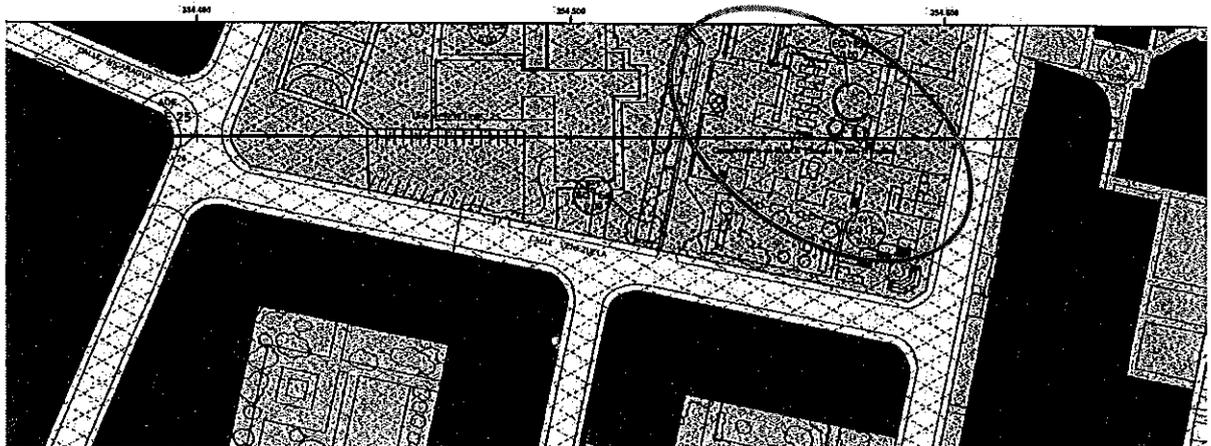
El presente proyecto simplificado se redacta con el objeto de elaborar la documentación técnica necesaria para proceder a la reparación de los desperfectos surgidos en los elementos de hormigón del alero perimetral de cubierta del Centro Cívico "Casa Cuna", situado en la Calle Ecuador nº2 en el Barrio Arturo Eyries de Valladolid.

Carácter de obra completa. El presente documento define una obra completa, por comprender todos los elementos precisos que la hacen susceptible de ser entregada al uso público.

El Centro Cívico ocupa parte de las dependencias de un edificio de mayor tamaño construido en 1973 y denominado Casa Cuna. Se encuentra en el interior de una parcela cerrada y comparte uso con otras dotaciones como el Colegio Infantil de la Diputación de Valladolid, aunque claramente delimitados tanto en el interior como el exterior.



Las obras de adecuación interior del Centro se realizaron en 2011, tras cesión por la Diputación de Valladolid de parte del conjunto inicial que constituía las instalaciones. No obstante, las zonas que presentan desperfectos no se vieron afectadas por esta renovación, si no que corresponden a la fachada original del edificio.



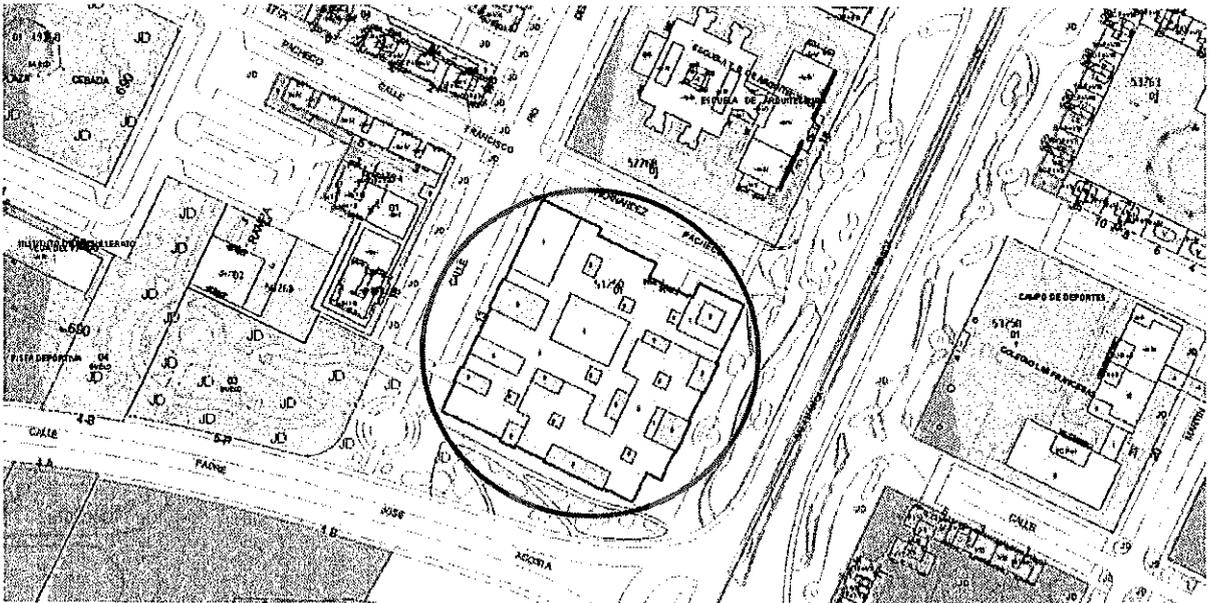
CALIFICACIÓN SEGÚN PGOU.

2.1.- ANTECEDENTES.

El presente proyecto simplificado se redacta con el objeto de elaborar la documentación técnica necesaria para proceder a la sustitución del solado de parte de las estancias del Centro Cívico "José Luis Mosquera", situado en la Calle Pío del Río Hortega nº13 de Valladolid.

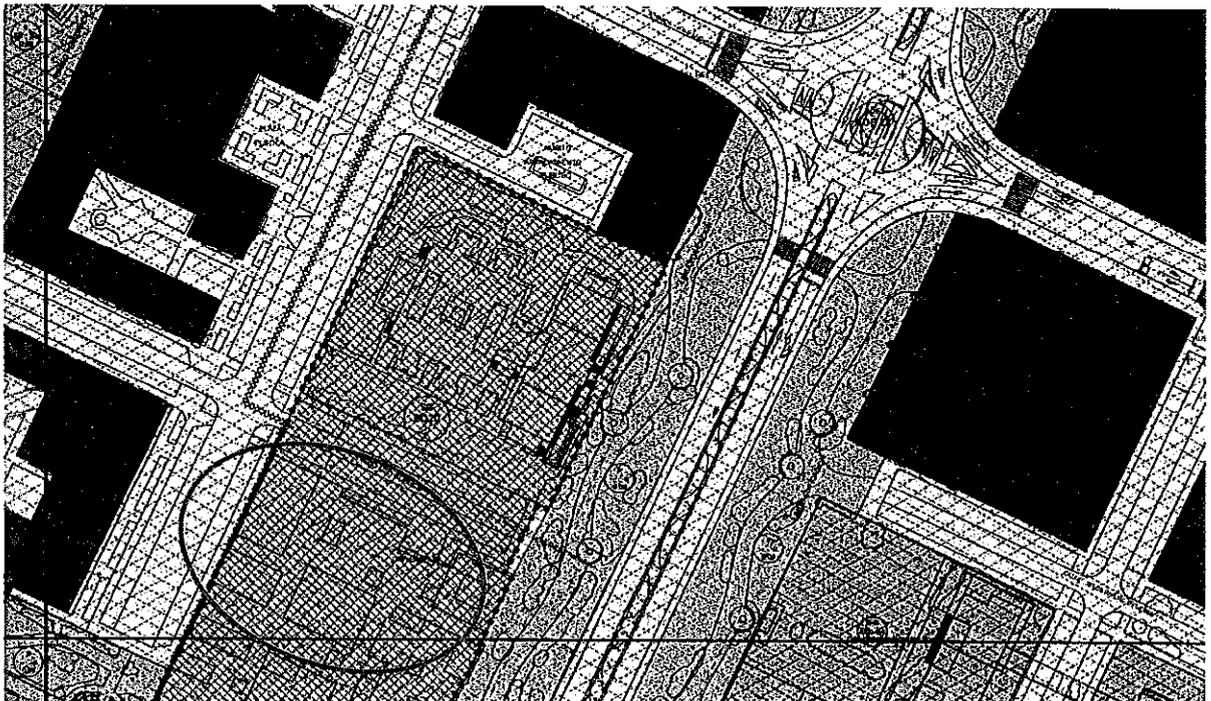
Carácter de obra completa. El presente documento define una obra completa, por comprender todos los elementos precisos que la hacen susceptible de ser entregada al uso público.

El Centro Cívico ocupa parte de un edificio aislado, que fue escuela universitaria de magisterio, y fue renovado en 2009. Tiene una superficie estimada de unos 2.000m² en planta baja y sótano.



PLANO DE UBICACIÓN, CATASTRO.

Según el P.G.O.U. en vigor, el edificio ocupa una parcela calificada como sistemas generales (SG), concretamente equipamiento (EQ-20) de acuerdo con el plano 39-21 de la Serie 1.



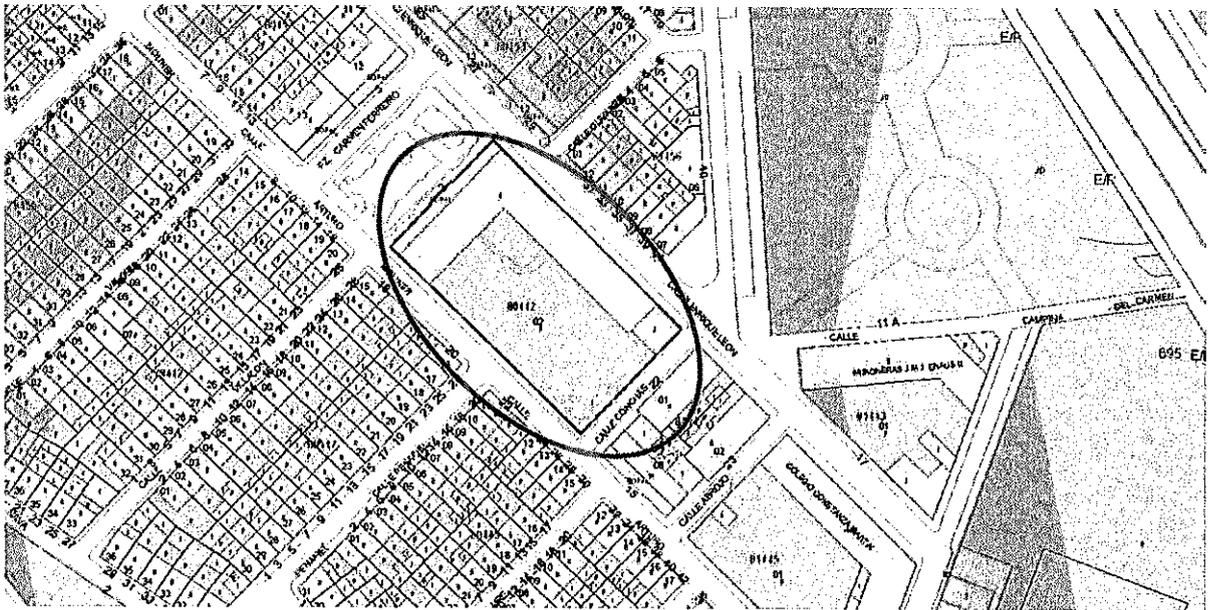
CALIFICACIÓN SEGÚN PGOU.

5.1.- ANTECEDENTES.

El presente proyecto simplificado se redacta con el objeto de elaborar la documentación técnica necesaria para proceder a la renovación de la cubierta y la adecuación de los accesos en el Centro de Actividades Ciudadanas "Natividad Álvarez Chacón", situado en la Plaza de Carmen Ferreiro nº 3 de Valladolid.

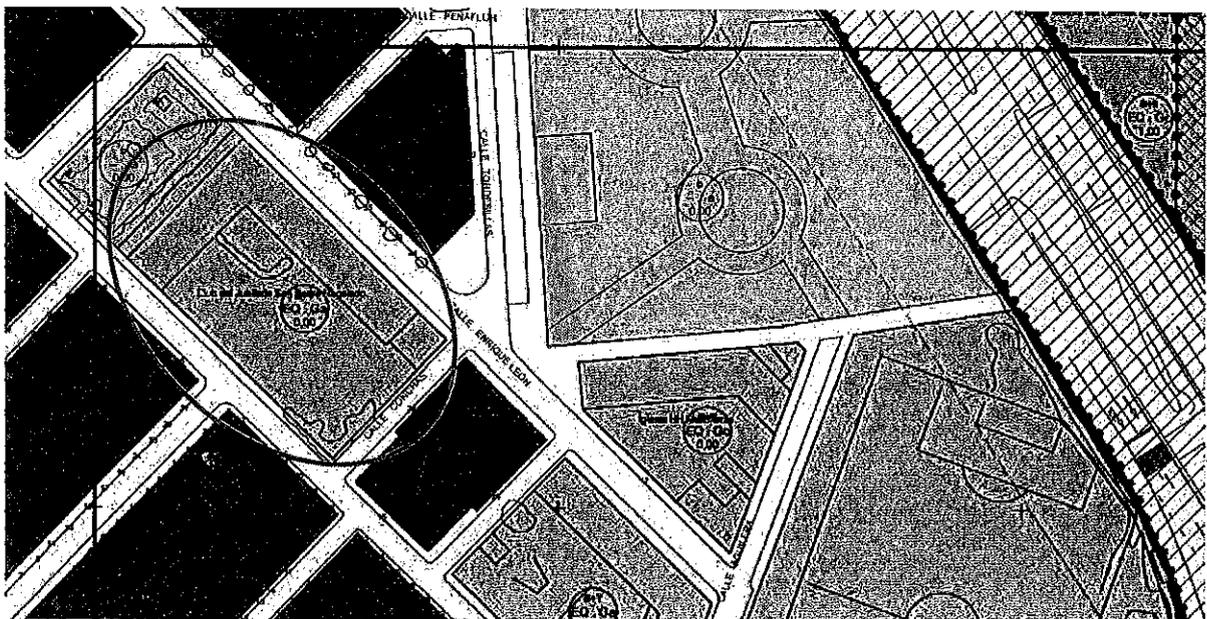
Carácter de obra completa. El presente documento define una obra completa, por comprender todos los elementos precisos que la hacen susceptible de ser entregada al uso público.

El Centro de Actividades Ciudadanas ocupa un edificio aislado de dos plantas sobre rasante en forma de L con una superficie total estimada de 1.700m², que aloja distintas estancias y salas con un uso claramente diferenciado por actividades y usuarios (asociaciones y otras entidades). El edificio es un antiguo colegio que fue objeto de una primera actuación de adecuación en 1981. Desde entonces se han acometido diversas reformas para adaptar las instalaciones a los distintos usos que de él se han requerido.



PLANO DE UBICACION, CATASTRO.

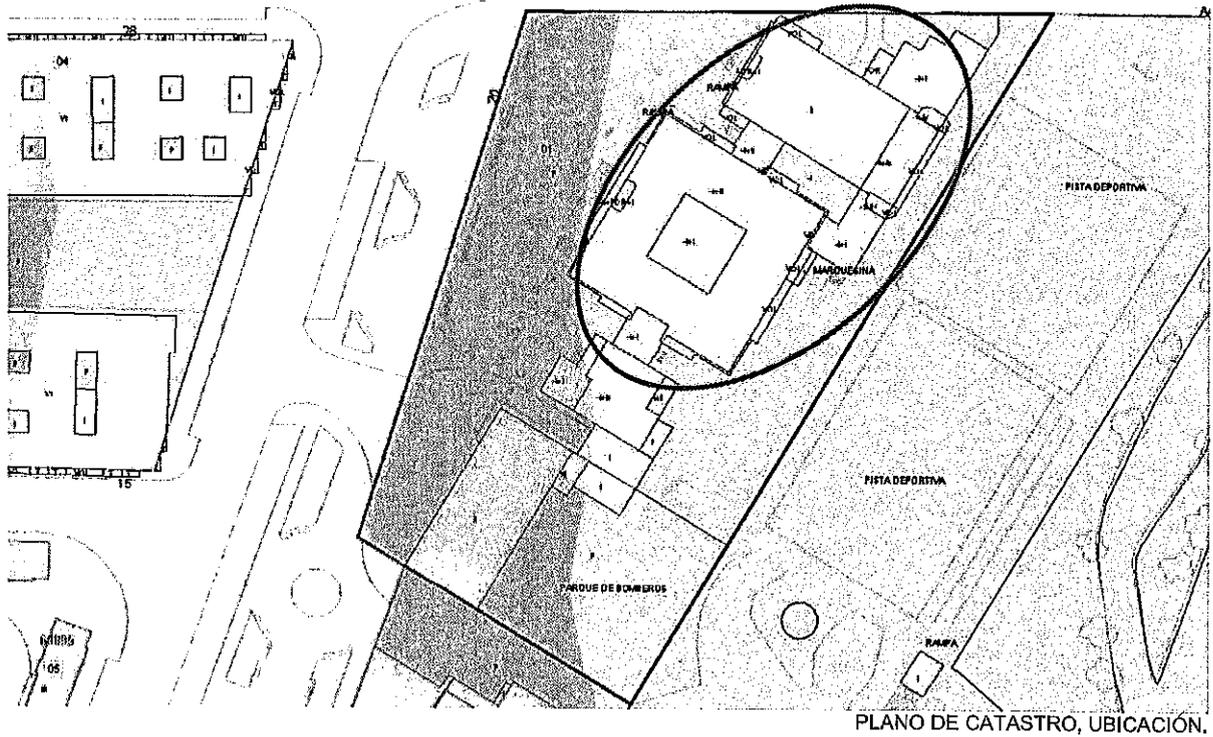
Según el P.G.O.U. en vigor, el edificio ocupa una parcela calificada como equipamiento (EQ), concretamente equipamiento general público (Ga) de acuerdo con el plano 39-09 de la Serie 1.



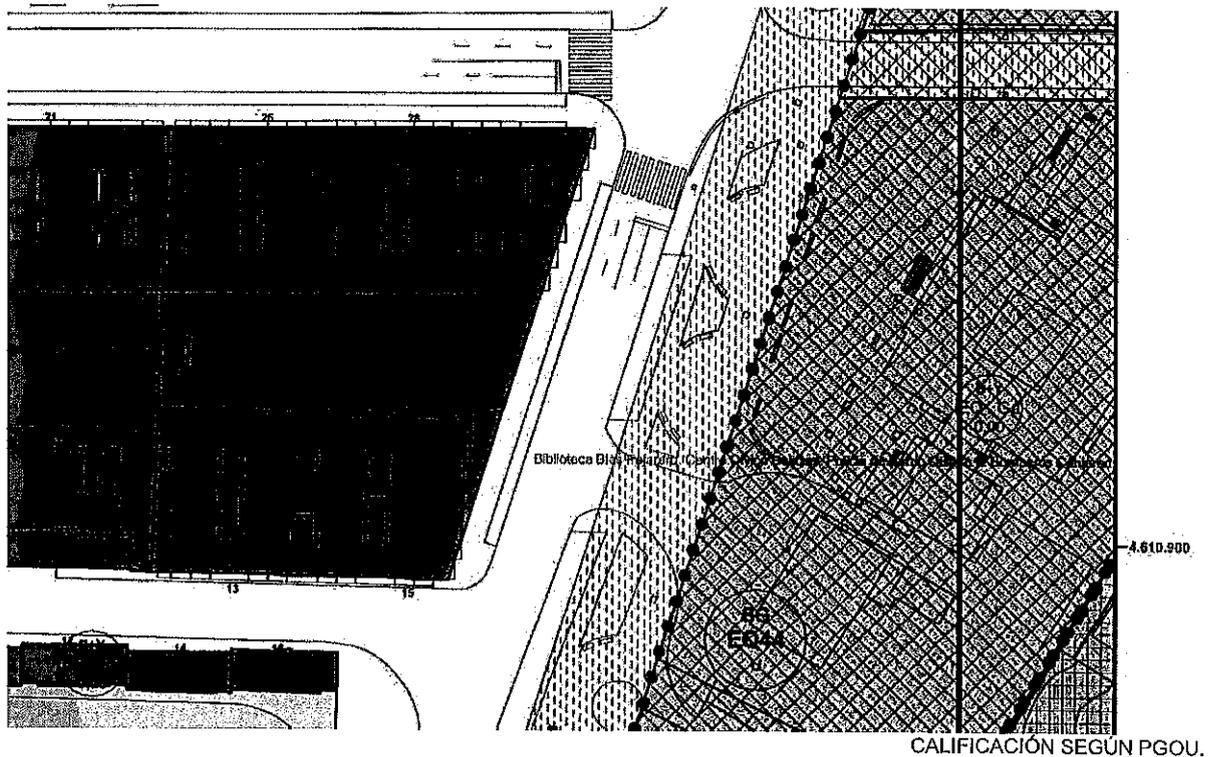
8.1.- ANTECEDENTES.

El presente proyecto simplificado se redacta con el objeto de elaborar la documentación técnica necesaria para proceder a la reparación del solado del patio interior del Centro Cívico "Delicias", situado en el paseo Juan Carlos I nº 20 en el Barrio de las Delicias de Valladolid.

Carácter de obra completa. El presente documento define una obra completa, por comprender todos los elementos precisos que la hacen susceptible de ser entregada al uso público.



Según el P.G.O.U. en vigor, el edificio ocupa una parcela calificada como sistemas generales (SG), equipamiento (EQ44) de acuerdo con el plano 44-18 de la Serie 1.

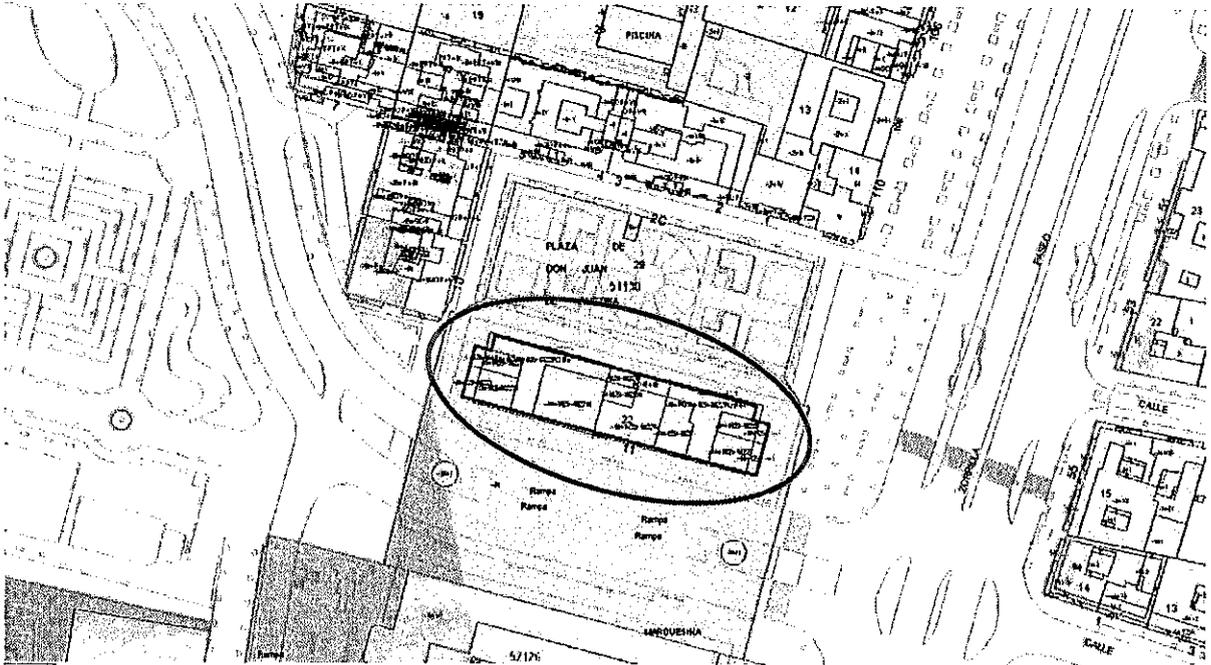


6.1.- ANTECEDENTES.

El presente proyecto simplificado se redacta con el objeto de elaborar la documentación técnica necesaria para proceder a la renovación de los falsos techos de parte de las distintas estancias que conforman el Centro Cívico "Zona Sur", situado en la Plaza de Juan de Austria nº11 de Valladolid.

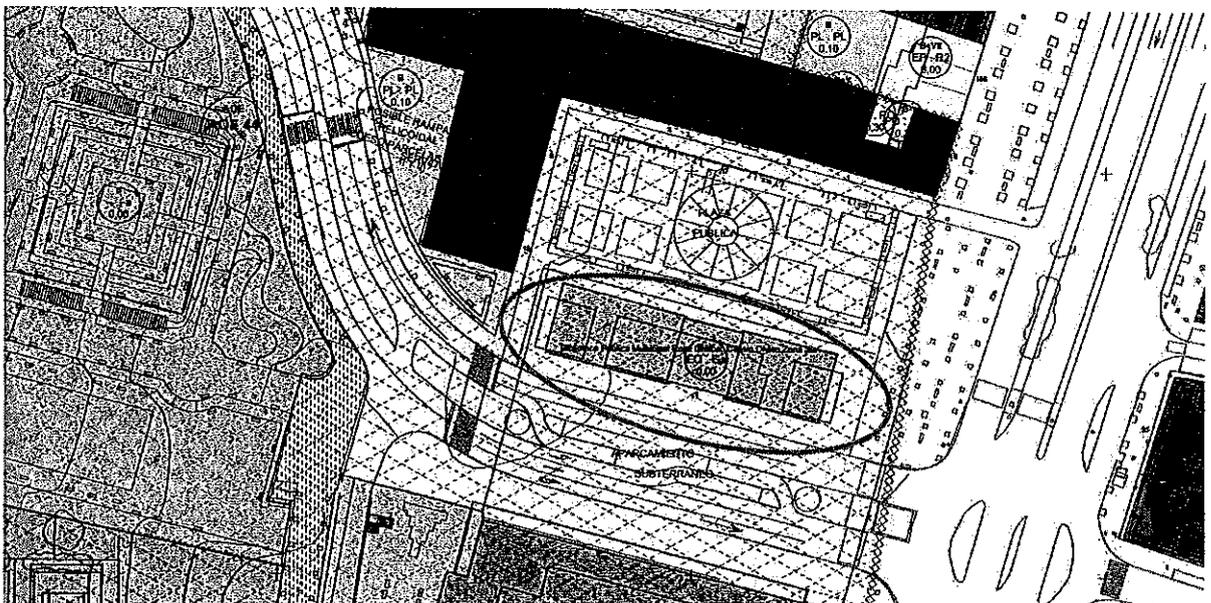
Carácter de obra completa. El presente documento define una obra completa, por comprender todos los elementos precisos que la hacen susceptible de ser entregada al uso público.

El Centro Cívico ocupa un edificio aislado de tres plantas sobre rasante, que se ubica sobre un aparcamiento de uso público de mayor extensión en planta, y cuenta con una superficie de unos 2700m². El proyecto original data de 1989 y solo ha sido objeto de intervenciones posteriores de escasa entidad por lo que la configuración actual es muy similar a la inicial.



PLANO DE UBICACIÓN, CATASTRO.

Según el P.G.O.U. en vigor, el edificio ocupa una parcela calificada como equipamiento (EQ), concretamente equipamiento general público (Ga) de acuerdo con el plano 44-11 de la Serie 1.



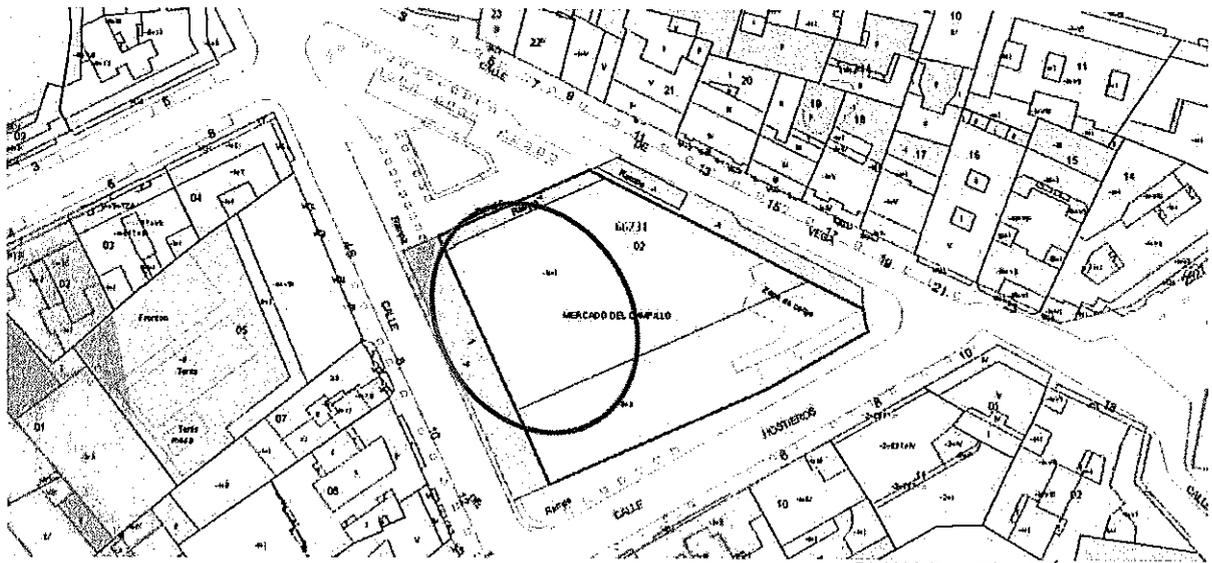
CALIFICACIÓN SEGÚN PGOU.

7.1.- ANTECEDENTES.

El presente proyecto simplificado se redacta con el objeto de elaborar la documentación técnica necesaria para proceder a la sustitución de las ventanas de aluminio del Centro Cívico "El Campillo", situado en la Calle Hostieros nº1 de Valladolid.

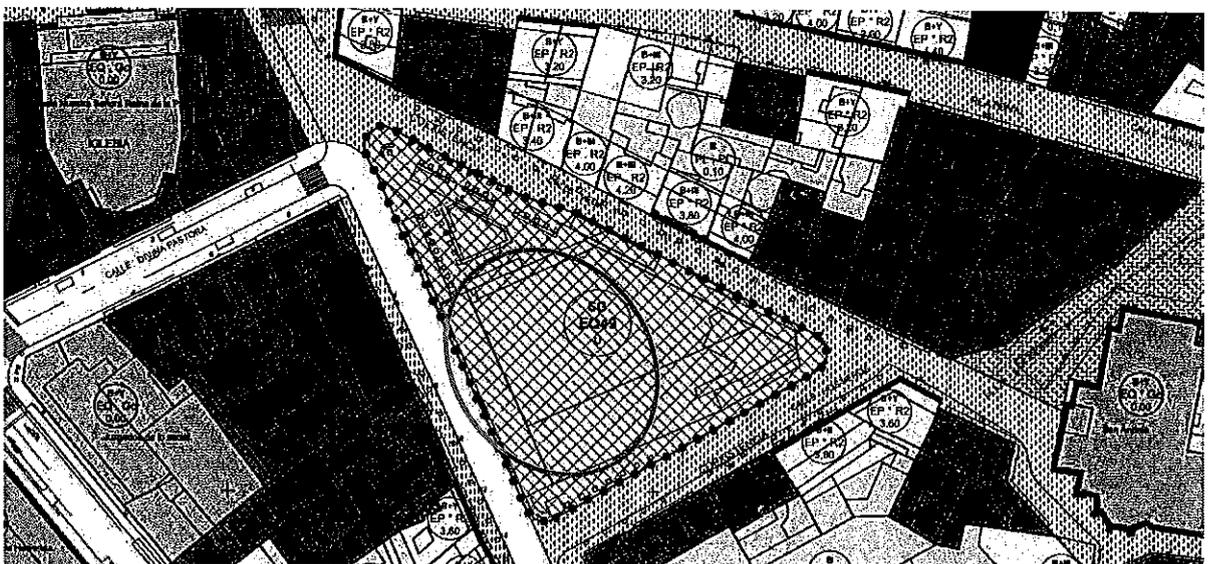
Carácter de obra completa. El presente documento define una obra completa, por comprender todos los elementos precisos que la hacen susceptible de ser entregada al uso público.

El Centro Cívico ocupa parte de la primera planta de un edificio municipal que alberga otros establecimientos, como el mercado municipal "El Campillo" de la planta baja. Tiene una superficie estimada de 525m², con diversas estancias organizadas alrededor de un pasillo central.



PLANO DE UBICACIÓN, CATASTRO.

El edificio fue construido en el año 1987 aunque posteriormente se han producido numerosas intervenciones debidos a los problemas estructurales que presenta. Entre estos problemas se encuentra la aparición de fisuras y deformaciones de los elementos portantes, que se manifiestan en los cerramientos y a su vez que la carpintería de aluminio se descuadre y se separe del soporte.



CALIFICACIÓN SEGÚN P.G.O.U.

Según el P.G.O.U. en vigor, el edificio ocupa una parcela calificada como sistemas generales (SG), equipamiento (EQ49) de acuerdo con el plano 44-02 de la Serie 1.