



## III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

### C. ANUNCIOS

#### C.2. Otros Anuncios Oficiales

#### AYUNTAMIENTO DE VALLADOLID

*INFORMACIÓN pública relativa a la aprobación inicial del estudio de detalle en la unidad urbana 34, calle Mariano de los Cobos n.º 1, del Plan General de Ordenación Urbana de Valladolid. Expte.: Planeamiento 2025/AED\_01/000007.*

La Junta de Gobierno local, en sesión celebrada el día 12 de mayo de 2025, acordó aprobar inicialmente el expediente 2025/AED\_01/000007, relativo al estudio de detalle en la unidad urbana 34, calle Mariano de los Cobos, 1, del Plan General de Ordenación Urbana de Valladolid, promovido por Fragole Real Estate, S.L.U.

La aprobación inicial de este instrumento de planeamiento supone la suspensión de licencias urbanísticas en los términos previstos en el artículo 156.1 del RUCyL.

Lo que se anuncia a efectos de información pública durante un mes. Este anuncio se publicará en el Boletín Oficial de Castilla y León y prensa local y durante dicho plazo podrá consultarse la documentación en la página web [www.jcyl.es/plau/](http://www.jcyl.es/plau/); asimismo podrá consultarse con cita previa en la sección de Planeamiento Urbanístico (Monasterio de San Benito, 2.ª Planta, puerta n.º 31). En dicho plazo podrán presentarse alegaciones, sugerencias y documentos complementarios de cualquier tipo. El plazo mencionado contará a partir del día siguiente al de la última inserción del anuncio en los medios citados.

Valladolid, 28 de mayo de 2025.

*El Alcalde,*

P.D. El Concejal Delegado

(Dto. n.º 5.251 de 03/07/2023)

Fdo.: JOSÉ IGNACIO ZARANDONA FERNÁNDEZ