



Acreditación de publicación / modificación de contrato / licitación

Este documento se ha generado como consecuencia de la publicación de una versión de un contrato / licitación en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de Valladolid en la dirección web (URL):

<https://www.valladolid.gob.es/es/perfil-contratante/expedientes-contratacion/enajenacion-mediante-subasta-parcelas-residenciales-fn3-fn4.version/1>

Los datos de dicho contrato / licitación son:

Título: ENAJENACIÓN, MEDIANTE SUBASTA, DE PARCELAS RESIDENCIALES FN3 Y FN4, DEL ÁMBITO "LAS ERAS"

Subtítulo: Convocatoria para la enajenación, mediante subasta, de parcelas residenciales FN3 y FN4, del ámbito "Las Eras", sitas entre las calles Miseses, Trilla y Sementera.

Nº expediente: 38/2016 **Estado:** Anuncio previo

Unidad de contratación: Departamento de Patrimonio

Datos de la licitación:

Tipo de licitación:

El TIPO MÍNIMO DE LICITACIÓN, excluidos los impuestos de aplicación (IVA), es de **4.014.669,65€ (cuatro millones catorce mil seiscientos sesenta y nueve euros con sesenta y cinco céntimos de euro)**, que resulta de detracer del valor total del suelo según la tasación obrante en el expediente (4.721.250€), la cantidad de 706.580,35€, importe este último que se desglosa de la siguiente forma:

- por una parte la cantidad de 407.876,35 euros, IVA excluido, correspondiente al coste estimado de demolición de las edificaciones existentes en las parcelas FN2, FN3 y FN4;

- y por otra parte la cantidad de 298.704 euros, IVA excluido, correspondiente al coste estimado del tratamiento y urbanización de la parcela colindante FN2, como espacio libre ajardinado y de paviación de los frentes exteriores de las parcelas FN3 y FN4, sujetos a nueva alinación, al ser dichos costes asumidos por el adjudicatario.

Tipo de contrato:

Enajenación

Procedimiento: Abierto

Documentos:

ERAS Pliego de Condiciones Técnicas (Hash:fmXRqf7qxLwT/fE8JfnH9Bo2JuY=)

ERAS Pliego de Condiciones Administrativas (Hash:LyNZw6t/y/LNs4nORwZ7ZqmWQmQ=)

* Hash calculado utilizando SHA-1 en Base 64