



Acreditación de publicación / modificación de contrato / licitación

Este documento se ha generado como consecuencia de la publicación de una versión de un contrato / licitación en la Sede Electrónica del Ayuntamiento de Valladolid en la dirección web (URL):

<https://www.valladolid.gob.es/es/perfil-contratante/licitaciones-contractuales/concesion-dominio-publico-instalacion-explotacion-estableci.version/8>

Los datos de dicho contrato / licitación son:

Título: Concesión de dominio público para la instalación y explotación de un establecimiento de restauración en un edificio municipal situado en el Paseo de Isabel la Católica, 19 (antiguo bar restaurante "Los Álamos")

Nº expediente: 85/2017 **Estado:** Licitación

Unidad de contratación: Sección de Bienes del Departamento de Patrimonio

Entidad que tramita: Ayuntamiento de Valladolid

Datos de la licitación:

Clasificación o solvencia del contratista: No se exige

Tipo de licitación:

Concesión de dominio público

Canon tipo mínimo de la licitación: 15.400€ anuales

Garantía provisional: No se exige

Garantía definitiva: Se constituirá por el importe del tres por ciento del valor del dominio público ocupado, esto es, 4.149,63€ (cuatro mil ciento cuarente y nueve euros con sesenta y tres céntimos)

Duración del contrato:

20 años, contados a partir de la fecha de la firma del contrato, pudiendo ser objeto de una prórroga única, por un plazo de cinco años

Tipo de contrato:

Concesión Administrativa

Procedimiento: Abierto

Tramitación: Ordinaria

Fecha publicación en boletín: 5/09/2018

Boletín: BOP

Inicio del plazo de presentación de ofertas:
6/09/2018 8:30

Fin del plazo de presentación de ofertas:
5/10/2018 14:30

Datos de presentación de ofertas:



Ayuntamiento de Valladolid

Sección de Bienes del Departamento de Patrimonio

Plaza Mayor, 1-3ª planta -torreón-

47001 Valladolid

Horario de atención al público: 8;30 a 14;30 horas, de lunes a viernes

Tlf. 983 426 157 / Fax. 983 426 086

Correo electrónico: dggip@ava.es

Observaciones:

Para concretar visitas al inmueble con el arquitecto municipal del Departamento de Patrimonio.

Tlf. contacto: 983 426 157- Extensión 7844.

1ª VISITA AL INMUEBLE: Día 14 de septiembre de 2018 (viernes), a las 10;00h.

2ª VISITA AL INMUEBLE: Día 27 de septiembre de 2018 (jueves), a las 10;30h.

MESA DE CONTRATACIÓN : Día 11 de octubre de 2018 (jueves), a las 13;30 horas. Lugar: SALA DE COMISIONES de la Casa Consistorial (2ª planta).

Apertura de los sobres nº 1 (declaración responsable) y nº 2 (criterios evaluables mediante juicio de valor), este último en acto público.

CONTESTACIÓN A CUESTIONES PLANTEADAS POR LOS CIUDADANOS:

1.- Conocer un valor aproximado del Impuesto de Bienes Inmuebles (IBI) que según aparece reflejado en el pliego de condiciones será a cargo del adjudicatario de la licitación.

2.-¿El adjudicatario de la licitación tiene que abonar algún tipo de tasa de ocupación de la vía pública (tasas de terraza)?

De acuerdo con lo que literalmente indica el pliego: El canon mínimo de licitación asciende a 15.400,00€ anuales (no le es aplicable el IVA) lo que comprende el ámbito total de la concesión (edificio y terraza)

El valor del IBI se calcula conforme a la valoración catastral del establecimiento una vez ejecutadas las obras. Cualquier otra información tributaria tanto respecto a éste como a cualquier otro impuesto ha de solicitarse en el Servicio de Atención al Contribuyente o a la Administración Tributaria.



Ayuntamiento de Valladolid

Documentos:

Cuadro de características y pliego (Hash:IFbs7uI5KqoDQry5YdEF1N23lv0=)

Anuncio licitación BOP (Hash:Hn1ksGgtp+e/I2Q8Qj8h61t3mg=)

Certificación catastral (Hash:1OYR4Tp28b2RfZeuM8OyDkvLDUk=)

Informe valoración inmueble (Hash:pBgXNbQTPB/S2cRMPIe08k8K5Ds=)

** Hash calculado utilizando SHA-1 en Base 64*

Código Seguro de Verificación (CSV): ac-0000315489-0HM1Z0XXR5